



202200671

## ZAPISNIK

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Milna održane u utorak 14. prosinca 2021. godine u 10.00 sati u vijećnici Općine Milna.

Sjednica se snima.

**NAZOČNI:** Josipa Filipić – predsjednica općinskog vijeća, Margita Krželj – podpredsjednica općinskog vijeća, Mira Prebanda, , Pero Bonačić – Dorić, Andrea Tomas, Darko Marinović, Ivo Markusović (općinski vijećnici) Frane Lozić - općinski načelnik, Tea Marinović – administrativna tajnica, Katarina Radojković – viši referent za Proračun i financije

**IZOČNI:** Jakša Krželj, Jurica Markusović (općinski vijećnici)

Predsjednica OV Josipa Filipić obavještava općinske vijećnike kako je jučer Jurica Markusović podnio ostavku na mjesto općinskog vijećnika Općine Milna, a za zamjenu predlaže gospodu Marijanu Duvančić te kaže da treba napraviti potrebnu proceduru kako bi Marijana Duvančić mogla pristupiti sljedećoj sjednici općinskog vijeća Općine Milna.

Općinski vijećnik Ivo Markusović je zamolio da ih se obavijesti prije podjele službenih materijala kako bi mogli na vrijeme obaviti potrebnu proceduru.

Predsjednica OV Josipa Filipić je utvrdila kvorum i pozdravom otvorila 3. sjednicu Općinskog vijeća i predlaže slijedeći

### DNEVNI RED:

1. Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća
2. Pitanja i prijedlozi vijećnika
3. Donošenje odluke o 2. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Milna za 2021. godinu
4. Donošenje odluke o usvajanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu i odluka o usvajanju slijedećih Programa:
  - Program građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu
  - Program održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu
  - Program ulaganja u prostorno-plansku dokumentaciju, razvojne strategije i imovinu Općine Milna za 2022. godinu
  - Program javnih potreba udrug i drugih neprofitnih organizacija Općine Milna za 2022. godinu
  - Program javnih ustanova Općine Milna i otoka Brača za 2022. godinu
  - Program javnih potreba u sportu i rekreaciji Općine Milna za 2022. godinu
  - Socijalni program Općine Milna za 2022. godinu
  - Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti stanice Hrvatske gorske službe spašavanja na području Općine Milna za 2022. godinu
5. Donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu
6. Donošenje Odluke o početku izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna
7. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o lokalnim porezima Općine Milna
8. Donošenje Pravilnika o kriterijima, mjerilima, uvjetima i postupku otpisa potraživanja i obveza

9. Rasprava o Nacrtu prijedloga Akcijskog plana 2021.-2023. za provedbu Nacionalnog plana razvoja otoka 2021.-2027.
10. Donošenje Odluke o prodaji nekretnine č.z. 1683/2 k.o. Milna u vlasništvu Općine Milna i objavi javnog natječaja
11. Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Milna za 2020. godinu
12. Izvješće o početku građenja mrtvačnice i proširenja groblja u Milni
13. Prekategorizacija dijela državne ceste D114 – Ložišća
14. Donošenje Odluke o raspisivanju izbora za vijeća mjesnih odbora na području Općine Milna

Predsjednica OV Josipa Filipić kaže kako ima jedna dopuna dnevnog reda, a to je Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav Civilne zaštite Općine Milna.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o dnevnom redu s dopunom.

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako mu nije jasno zašto se HGSS spominje kroz proračun s obzirom da se nije nikada do sada.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je to zbog novog Zakona o sustavu civilne zaštite. Također, kaže kako je i ova dopuna dnevnog reda dio zakonske regulative gdje do kraja godine moraju odrediti pravne osobe za sustav Civilne zaštite.

Obzirom kako nitko nema više pitanja i primjedbi predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Dnevni red s dopunom.

Dnevni red s dopunom usvojen je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 1 – Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća**

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Obzirom kako nitko nema primjedbi predsjednica OV Josipa Filipić predmetnu točku stavlja na glasovanje.

Zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća usvojen je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 2 – Pitanja i prijedlozi vijećnika**

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Općinska vijećica Andrea Tomas pita sljedeća pitanja:

1. Vraća se na pitanje pročelnika jer su se već par puta našli u situaciji gdje im je trebala stručna pravna osoba te je zanima zašto još uvijek nije raspisan natječaj za pročelnika s obzirom da se znalo točno u dan kada gospođa pročelnica ide na porodiljni dopust? Smatra da nije uredu da nema te pravne osobe koja će sve kontrolirati, sve odluke koje su donijeli i sve što im nije jasno da pitaju osobu koja je za to legitimna.

- Na isto pitanje nadovezuje se i predsjednica OV Josipa Filipić koja kaže kako je na prošloj sjednici gospodin Ivo Markusović tražio da se podijeli Poslovnik općinskog vijeća i dobili su ga, ali samo pročišćeni tekst odnosno bez izmjena i dopuna i po tome vidimo koliko je pročelnik bitna osoba te smatra da bez njega ne mogu funkcionirati.
2. Može li se dobiti popis svih sudske sporova Općine Milna, odnosno s kojima je Općina Milna u pravnom postupku. Koja je vrijednost tih sporova? Tko zastupa Općinu Milna? U kojoj su fazi i koja je procjena?
  3. Još uvijek se čeka izvještaj načelnika za prvih 6 mjeseci.
  4. Možda se ne tiče direktno Općine, ali je pitanje naroda, a odnosi na zadruge. Milna ima 2 poljoprivredne zadruge (Milna i Ložišće). Sve je više mladih ljudi koji se žele baviti poljoprivredom pogotovo na području Ložišća, a s njom imaju velikih problema te je zanima da li općina može što poduzeti po pitanju toga?  
Općinska vijećnica Mira Prebanda kaže kako su je zvali iz Ložišća te da je ona već pitala, a odgovor je da oni sami moraju inicirati skupštinu zadrugara.
  5. Što će se poduzeti po pitanju jaslica? To je jako bitno pitanje jer trenutno ima 5 obitelji koji nemaju gdje s djecom, a moraju se vratiti na posao.  
Općinska vijećnica Mira Prebanda kaže da nađu ženu koja će čuvati djecu na što joj općinski vijećnik Ivo Markusović kaže da načelnik treba odgovoriti na pitanje.
  6. Može li se početkom iduće godine očekivati imenovanje VD ravnatelja Centra za kulturu i može li se znati kolika su dugovanja Centra? Smatra da je to trebalo biti uvršteno kroz proračun jer je centar ipak dio općine.
  7. Kada je bila donesena Odluka o proširenju groblja i da li je donesena?

Općinski vijećnik Darko Marinović pita sljedeća pitanja:

1. Tko je odgovoran za postavljanje prometne signalizacije na području Općine Milna? Za primjer daje znak na obilaznici Milna koji stoji u pitaru već 2 mjeseca.
2. Da li je proračunom planiran pristup za invalide na plaži?

Predsjednica OV Josipa Filipić pita sljedeća pitanja:

1. Odlukom Općinskog vijeća Općine Milna iz 2018. godine je donesena godišnja naknada koja ide u korist uređenja groblja te je zanima zašto to toliko drugo traje? Zašto još nisu dobili uplatnice?
2. Što je s projektom izrade trgovačkog centra „Šumica“?
3. Zanima je odnos Općine prema nekretninama koje su potencijalno opasne?
4. Da li udruge koje su proračunu podnose finansijski izvještaj i da li su u skladu sa zakonom?

Općinski vijećnik Ivo Markusović pita vezano za obalu Racić gdje je rečeno da će radovi krenuti pa ga zanima ga zašto se još nije krenulo s radovima? Također, pita što se tiče obale Borić - to je zid na pomorskom dobru na kojem bi trebalo intervenirati odnosno malo ga urediti. Vidimo koji se problemi tamo događaju pa čak je bilo i medijskih natpisa.

Općinska vijećnica Mira Prebanda pita što je s putem koji je država prodala Runji?

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću da odgovori na pitanja redom.

Na pitanja općinske vijećnice Andree Tomas općinski načelnik Frane Lozić odgovara:

1. Što se tiče pročelnika kaže kako je na to pitanje odgovorio i prošli put te kaže kako je to diskrecijsko pravo načelnika da izabere pročelnika i provede natječaj, a nije proveo

natječaj iz jednog jedinog razloga a to je da još ne zna tekuću situaciju što se tiče sadašnje pročelnice. Imaju novonastalu situaciju, a to je da sadašnja pročelnica Anita Vulović nije u zakonskom roku položila državni ispit, a nema položen ni pravosudni ispit i njoj će po završetku porodiljnog po sili zakona prestati radni odnos i u tom trenutku odnosno mjesec dana prije će načelnik Općine Milna raspisati natječaj. Za sada je to njemu najveći problem jer najveći teret pada na načelnika i on radi 70% njenog posla, a ostatak radi JUO Općine Milna. Da je pročelnica otišla na porodiljni unutar onih godinu dana kada je morala prijaviti i otići na polaganje državnog ispita onda bi to bila druga pjesma međutim ona to nije napravila nego je otišla 6-7 mjeseci nakon što joj je već istekao rok za polaganje, a ne može joj se prekinuti radni odnos dok je na porodilnjom.

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako je jako teško naći i pokriti to radno mjesto s obzirom na okolnosti i pitanje plaće. On smatra da bi trebali ispitati tržište jer možda se ipak netko zaintrigira, a možda i neće, ali oni mogu raspisati natječaj za VD pročelnika na određeno vrijeme i to odmah te na taj način ispitati tržište. Što se tiče same pročelnice, pitanje je korektnosti prema njoj. Naš načelnik je pravnik, financier, građevinar što se od njega i očekuje, ali ne može on to sve pokriti te predlaže da se raspiše natječaj za VD pročelnika

Općinska vijećnica Andrea Tomas kaže kako su oni vijećnici, a ne pravnici.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako on to sve uvažava te će razmotriti te mogućnosti.

2. Što se tiče sudskih sporova općinski načelnik Frane Ložić kaže kako misli da trenutno nema ništa, ali vidjeti će pa će dobiti na sljedećoj sjednici općinskog vijeća.
3. Što se tiče izvještaja o radu općinski načelnik Frane Ložić kaže kako šestomjesečno izvješće jednostavno nije stigao napisati, ali on više voli godišnje izvješće kada je izvršenje proračuna koje je najrealnije, a to će biti detaljno izvješće u kojem je posebno izražena transparentnost trošenja sredstava po svim gospodarskim subjektima i svim poslovima. Također obavještava općinske vijećnike kako od sljedeće godine i Milna ulazi u e-transparentnost, a što znači da će svako moći na svoj kompjuter ući i vidjeti svaku isplatu iz Proračuna.
4. Na pitanje o Zadrgama općinski načelnik Frane Ložić kako oni tu nemaju nikakvog utjecaja te da se zainteresirani mogu pozvati na statut i odbor zadruga i ustanova koje nadziru rad zadruge. Zadruge imaju svoju skupštinu i radna tijela koji to vode.
5. Na pitanje jaslica općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je istina da trenutno 5 obitelji nema gdje s djecom te smatra da je to goruća potreba. Išli su u projekat izgradnje novog dječjeg vrtića, a to će biti naredno petogodišnje razdoblje kada gledamo sustav projektiranja jer moraju napraviti izmjene i dopune Prostornog plana, a preduvjet im je projektiranje i građevinska dozvola te apliciranje.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita da li općina može financirati nekog obrtnika za čuvanje djece, a općinski načelnik Frane Ložić odgovara kako je to pitanje za koje će se obvezati raspraviti na upravnom odboru Dječjeg vrtića i da vide kakvi su njihovi prijedlozi.

Općinska vijećnica Andrea Tomas kaže kako je ona dio upravnog odbora te smatra da to ne mora ići kao dio vrtića jer će biti teže za izvesti na što joj općinski načelnik Frane Ložić odgovara kako neće ići kao dio vrtića jer mora ići preko općine koja je dužna

financirati predškolski odgoj te smatra da je upravni odbor najkompetentniji da predloži koji je to prostor, način i da da prijedlog ovom općinskom vijeću koje će to razmatrati. Općinski vijećnik Ivo Markusović se nadovezuje na pitanje jaslica te kaže kako je mislio da je to postojeći dječji vrtić na kojem će se dizati kat na što mu općinska vijećnica Andrea Tomas kaže kako se odustalo od te odluke jer nije realna.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita s obzirom da nisu osigurana sredstva u proračunu da li se može napraviti amandman na što joj općinski načelnik odgovara da može, ali da moraju onda nekome drugome smanjiti iznos. Ukoliko se pronađe nekakvo rješenje tijekom ove proračunske godine sredstva se mogu osigurati kroz rebalans proračuna putem amandman na način da se ukupni iznos proračuna ne smije mijenjati.

Općinski vijećnik Ivo Markusović pita imaju li kakvu lokaciju, a općinska vijećnica Andrea Tomas mu odgovara kako nema i to im je vječni problem te kaže kako im je načelnik predložio prostoriza DVD – a.

Općinski vijećnik Ivo Markusović predlaže lokaciju u Galiciju koja pripada Zadruzi Milna te predlaže da razmotre tu mogućnost, a on kao član Zadruge će ih podržati. Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je to dobra ideja te predlaže da upravni odbor Dječjeg vrtića uputi službeni dopis Zadruzi Milna.

6. Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je Centar za kulturu u stanju mirovanja, a koja je situacija vidjeti će kada postave VD upravitelja koji će napraviti reviziju cijelog centra.
7. Odluka o proširenju groblja nije donesena te kaže kako je iskoristio moment kad su počeli graditi mrvtačnicu te su odmah riješili problem nedostatka grobnih mjesta na način da su im u susret izašli vlasnici dvije čestice zemljišta koji nisu tražili naknadu, nego je prvi vlasnik tražio da mu se ogradi zid, a drugi vlasnik da mu se izgradi grobnica. On smatra da je to bio jako pametan potez, ali ako oni smatraju da je krivo postupio neka kažu.

Na pitanja općinskog vijećnika Darka Marinović općinski načelnik Frane Ložić odgovara:

1. Na pitanje o prometnoj signalizaciji odgovara kako su za županijske ceste odgovorne županijske ceste, a za državne ceste državne ceste. Oni su kao općina pokrenuli i tražili da se uredi signalizacija, a kao odgovor su dobili da je u tijeku izrada elaborata nove signalizacije.
2. Na pitanje o uređenju plaže za invalide kaže kako to nije predmet ovog programa i proračuna već je to predmet Plana upravljanja pomorskim dobrom kojeg odobrava županija, a donosi se u drugom mjesecu i u tom planu će biti uvrštena investicija prilaza za invalide.

Na pitanja predsjednice OV Josipe Filipić općinski načelnik Frane Ložić odgovara:

1. Što se tiče naknada za groblje općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je prikraj revizija grobnih mjesta, a što je vrlo složen proces, ali trenutno imaju 70% riješeno grobnih mjesta imovinsko pravnog pitanja, a od 01.01.2022. godine će se početi slati uplatnice.
2. Na pitanje o projektu „Šumica“ općinski načelnik Frane Ložić odgovara kako ne zna tko će doći tam, ali vlasnike je tvrtka Kerum d.o.o. u stečaju, a sada je otkupio gospodin Sapunar i u fazi su ishođenja građevinske dozvole. Oni su izašli i s prijedlogom da urede parking, a njegovo uređenje je i u našem i u njihovom interesu, čak su ponudili da i urede fasadu naše zgrade.

Što se tiče potencijalno opasnih nekretnina općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako nemaju alata kojim mogu utjecati na imovinsko pravna pitanja vlasništva tih zauštenih zgrada Također ističe kako je ponovno razgovarao s gospodinom Vrsalovićem i s njegovom kćeri koja radi u Zagrebu i taj predmet je trenutno u Ministarstvu kulture.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita kada bi kuća kraj crkve pala ili komad kuće što bi Općina Milna napravila? Da li bi je zagradiла s obzirom da je tu cesta?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako su lokalne samouprava od 2001. godine od kada je on na dužnosti inzistirali da se intervenira u Zakonu o komunalnom gospodarstvu. To su veliki problemi, ali oni u ovoj državi za sada nemaju nikakve zakonske osnove za ozbiljnije procese te ističe kako jedino mogu pisati građevinskoj inspekciji, ali to su minimalne kazne.

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako on ima ideja, 1. je da se npr. u ovoj kući kraj crkve gdje imamo 10 suvlasnika, a netko od njih bi možda i prodao pa da općina kupi barem 1 stan pa da napravi krov jer kad se promijeni krov već je puno učinjeno, a 2. ideja je prijedlog da se kreće s inicijativom prema resornom ministarstvu.

3. Na pitanje o udrugama, viši voditelj proračuna i financija Katarina Radojković kaže kako udruge dostavljaju finansijska izvješća jer bez toga ne mogu potpisati ugovor za iduću proračunsку godinu.

Na pitanje općinskog vijećnika Iva Markusovića općinski načelnik Frane Lozić odgovara:

1. Što se tiče obale Borić općinski načelnik Frane Lozić kaže kako to apsolutno uvažava i biti će riješeno Planom upravljanja pomorskim dobrom, a vezano za obalu Racić kaže kako je 19.12.2021. godine sklopljen ugovor s tvrtkom Macroni inžinjering d.o.o. kada je bio mirovni rok. Mirovni rok je istekao, javio se stručni nadzor koji je bio u obilazak terena, a do Božića ili nove godine biti će formirano gradilište te bi se s radovima trebalo krenuti iza sveta tri kralja. Ugovorena cijena radova je 14 milijuna kuna, ali dobra je vijest što je procijenjena vrijednost bila nešto više od 15 milijuna kuna dakle izabrana ponuda je unutar procijenjene vrijednosti.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita tko je odredio izmjenu zona van građevnog područja, tko je odredio da npr. predio Duboka postaje turistička zona, da predio Njiva postaje kamp?

Općinski vijećnik Ivo Markusović odgovara da vijećnici u prošlom mandatu.

Na pitanje općinske vijećnice Mire Prebandi o putu kojem je držala prodala Runji općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako je to stvar državnog odvjetništva.

S obzirom kako nitko više nema pitanja i prijedlog predsjednica OV Josipa Filipić zatvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

### **Ad. 3 – Donošenje odluke o 2. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Milna za 2021. godinu**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ Višem voditelju proračuna i financija Katarini Radojković.

Viši voditelj proračuna i financija Katarina Radojković kaže kako se ovim izmjenama nije mijenjao ukupan iznos proračun nego se izbacio račun financiranja, a to je ono što su planirali da će se dobiti 1 milijun od kredita i vratiti onih 200 000 kuna što znači da je razlika još 800 000 kuna kojih u proračunu nema kao račun financiranja. Prebačeno je na druge prihode i smanjeni su drugi rashodi tako da ukupan iznos proračuna ostaje isti. Također kaže kako su u malim postotcima promijenjene stavke.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

S obzirom da nitko nema pitanja i primjedbi predsjednica OV Josipa Filipić stavlja predmetnu točku na glasovanje.

Odluka o 2. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Milna za 2021. godinu usvojena je JEDNOGLASNO.

**Ad. 4 – Donošenje odluke o usvajanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu i odluka o usvajanju Programa**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Ložić kako se proračun bazira na izvršenje proračuna iz prošle i prethodne godine. Proračun je negdje manje više u istoj razini međutim ono što bi on htio naglasiti je to da će ovaj proračun imati EU komponentu zato što će prvi put proračun imati prihode iz EU fondova. Prije svega misli na centar maritimne povijesti i projekt mrtvačnice, a dobra vijest je kako ide u Zagreb potpisati ugovor s Agencijom za plaćanje u ruralnom razvoju u iznosu od 371.000,00 kuna koje su im odobrili financiranjem EU fondova. Drugi dio odnosno 100.000,00 kuna im je odobrilo Ministarstvo regionalnog razvoja i EU fondova, ali zbog toga što ostale općine nisu povukla sredstva. To je ona novina koju do sada u proračunu nisu imali, ali ističe kako mu je posebno dragو što mu je prošli sastav vijeća dao maksimalnu podršku da to sve uspije i sada ovo vijeće je doprinjelo da se napravi onaj zadnji korak za 2 velika projekta u iznosu od 3,7 milijuna kuna i 600.000,00 kuna te sada imaju spremne određene projekte sa građevinskim dozvolama, kao što su odvodnja kanalizacijskog sustava Mlina, odvodnja Kuka i slično. Posebno se osvrće na Program građenja s obzirom da su ovi drugi manje više kao i ostale godine, osim što imaju novi Program koji je zakonom vezan za HGSS. Naglašava kako će se ići u 2. fazu uređenja SRC Bregana, a planirano je da se ide s uređenjem sanitarnog čvorom i svačione te kaže kako bi bilo dobro da se zadrži heliodrom. U okviru ovog programa su i programi koji se ne financiraju direktno iz proračuna već putem EU fondova odnosno Hrvatskih voda te tu naglašava Programu nacionalnog oporavka i otpornosti otoka jer se većina tih projekata aplicirala unutar tog paketa. Održavanje komunalne infrastrukture je klasika odnosno to je ono što su dužni prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu, ulaganje u prostorno plansku dokumentaciju je jako bitno. Također spominje ulaganje u imovinu, naročito projektiranje Dječjeg vrtića. Što se tiče javnih ustanova, tu imaju novinu, a odnosi se na subvencioniranje Doma zdravlja SDŽ u kojem će sve općine sudjelovati u financiranju ginekologa, pedijatra i sutra radiologa. Za HGSS općinski načelnik kaže kako imaju određeni postotak koji moraju financirati kao posebnu odluku. Za socijalni program kaže kako je došlo do povećanja broja stipendija i pomoći za novorođenče, a što je jako dobra stvar.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Što se tiče heliodroma općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako se ne bi uklapao u sportsko rekreacijsku zonu pa predlaže da bude gore gdje se nasipu kontenjeri.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako su napravili 3D stimulaciju te da će vijeće dati prijedloge i vidjeti što je bolje.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita tko će održavati SRC Bregana?

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako to priprema za iduću sjednicu vijeća pa da se tematski raspravi ugovor odnosa obveza između Komunalnog poduzeća Meštralun i Općine Milna jer je namjerno stavio određene komunalne djelatnosti koje oni mogu odradivati.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita općinskog načelnika da objasni stavku vezanu za TZO Milna, a to je da 30% turističke pristojbe TZO mora prebaciti općini koju općina mora ulagati u turističku infrastrukturu?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako TZO ne prebacuje ništa već se direktno onih 30% od turističke pristojbe uplaćuje općini, a općina je dužna ta sredstva ulagati u turističku infrastrukturu (javna rasvjeta, uređenje pjovera, uređenje prilaza za invalide).

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita zašto je onda turističkoj za program Milna – srce ljeta uplaćeno 150.000,00 kuna?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako će dijelom od turističke pristojbe financirati Milinarsko kulturno lito, a to je sve turistička infrastruktura.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita što onda oni u TZO rade te moli da joj pojasni stavku priprema turističke zone i uređenje naselja u iznosu od 50.000,00 kuna s obzirom da Turistička zajednica uvijek ima stav da to nije u njihovoj nadležnosti. Gdje onda ide njihov prihod?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako se to odnosi npr. na uređenje ulice kao što je sada uređenja Sridnje kale te kaže kako njihov prihod također ide u turističku infrastrukturu. Također kaže kako je TZO dobila 570.000,00 kuna za tematsku stazu koja završava s kipom ribara, a to je trebalo preisfinancirati i to je turistička infrastruktura.

Općinski vijećnik Ivo Markusović pita što je s Napoleonom i baterijom?

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako za to ne može ništa reći te predlaže da kada TZO napravi završni račun za ovu godinu da se napravi i sjednica vezana za TZO.

Predsjednica OV Josipa Filipić kaže kako bi se trebala održati sjednica OV s direktoricom TZO Milna Anom Grassi s obzirom da u razgovoru s direktoricom uvijek dobiju odgovor da pročitaju statut turističke zajednice u kojem piše da nije na njima da uređuju plaže i pristup invalidima.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže s obzirom da se bliži kraj godine te isto kao što oni donese proračun tako i TZO mora donijeti program kojemu je rok negdje do kraja prvog mjeseca, a on je predsjednik skupštine TZO pa kada on dobije materijale za vijeće turističke zajednice predlaže da oni te materijale pogledaju na sjednici OV i onda će po tim materijalima vidjeti apsolutno sve (koji je plan, u što se ulaže kroz turističku zajednicu) i onda je to njemu kao predsjedniku TZO obveza da prenese i na skupštini TZO. Također kaže kako ima novina, a to

je da od 01.01.2022. godine direktori turističke zajednice više nisu u stalnom radnom odnosu odnosno vezani su na četverogodišnji mandat što znači da će se morati raspisati natječaj za direktora TZO Milna s obzirom da se promijenio Zakon o turističkim zajednicama.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita kada Komunalno društvo „Meštralun“ predaje financijski izvještaj?

Općinski načelnik Frane Ložić odgovara do 01.03.2022.godine.

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako je njegov ured u Supetru u prizemlju Hotela Osam, a tu se nalazi i TZO Grada Supetra pa igrom slučaja vidi svakoga ko tu prolazi te ističe kako je direktor TZO Grada Supetra uvijek kod gradonačelnice i oni se stalno nešto dogovaraju što bi trebao biti i slučaj kod nas.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako se on i direktorica TZO Milna ne čuju svakodnevno, ali o svim potezima i koracima se oni prvo sastaju.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita da je TZO Milna htjela organizirati advent kao i sve druge Općine da li je ona to mogla?

Predsjednica OV Josipa Filipić odgovara da ne po ovoj Odluci Stožera koja je trenutno na snazi.

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže kako ga žalosti kako nikada nisu obilježili Dan Općine? Imamo sv. Klementa, ljudi su na misi, a mi ga nikada nismo obilježili.

Predsjednica OV Josipa Filipić kaže kako će ga obilježiti čim bude prva prigoda.

S obzirom kako nitko više nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić predmetnu točku stavlja na glasovanje.

Odluka o usvajanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu i odluka o usvajanju Programa usvojena je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 5 – Donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Ložiću.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je to zakonska odluka koja se donosi zajedno s Proračunom. Jedina bitna razlika prijašnje i ove je dio koji je reguliran posebnim Pravilnikom o kriterijima, mjerilima, uvjetima i postupku otpisa potraživanja i obveza jer zakonodavac traži da se to posebnim Pravilnikom regulira.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

S obzirom kako nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić predmetnu točku stavlja na glasovanje.

Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu usvojena je JEDNOGLASNO.

## **Ad. 6 – Donošenje Odluke o početku izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako su se Izmjene i dopune Županijskog prostornog plana donijele te su iz toga stekli uvjeti da se krene sa Izmjenama i dopunama prostornih planova nižeg područja za lokalnu samoupravu. Na prijašnjem sazivu vijeća donesena je Odluka o pristupanju Izmjenama i dopunama Prostornog plana, a ta Odluka je donesena na sjednici vijeća koja je bila 25. ožujka 2020. godine jer se tada očekivalo da će Županijski plan biti donesen međutim to se odužilo zbog Strateške studije utjecaja na okoliš. Cilj ove Odluke bila je da se krene u postupak donošenja potpuno nove Odluke radi proteka vremena međutim u konzultaciji s Upravnim odjelom za komunalne poslove i Ministarstvom prostornog uređenja dana je preporuka da se ne radi nova Odluka već da se napravi dopuna postojeće Odluke, odnosno mijenjao bi se članak 9 zato što su u njemu popisi javnopravnih tijela od kojih se treba zatražiti mišljenja i uvjete, a oni su se u imenima promijenili. Sve ostalo je isto, ciljevi su jasni prije svega uskladenje sa Županijskim planom i uskladenje sa zakonom zbog proteka vremena koje je proteklo od kada je donesen izvorni Prostorni plan uređenja Općine Milna. Kaže kako u Županijskom planu imaju neke nove kriterije i nove promjene koje će direktno utjecati na Prostorni plan uređenja Općine Milna, npr. vijeće ne može donijeti Odluku ako prethodno ne dobije obvezujuće mišljenje o potrebi izrade glavne ocjene strateške studije prihvatljivosti na ekološku mrežu. Oni su taj postupak proveli i onda su nakon toga donijeli odluku o pristupanju Izmjenama i dopunama Prostornog plana. U tom obvezujućem mišljenju, a što je za njih bitno stoji da nije potrebni provesti glavnu ocjenu stoga je upravni odjel za komunalne poslove mišljenja da ne donese novu odluku jer će ponovno morati provesti ovu proceduru već da samo izmjene popis javnopravnih tijela.

Općinski načelnik Frane Lozić se obraća predsjednici OV Josipi Filipić i kaže kako bi trebalo donijeti Odluku o početku Izmjena Prostornog plana uređenja Općine Milna te donijeti Odluku o prihvaćanju prijedloga Odluke o izradi UPU „Vela njiva“ i UPU „Duboka“

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita tko je donositelj izrade UPU – a?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara onaj koga oni odrede, a nositelj izrade je Općina.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita tko financira UPU „Duboka“?

Općinski načelnik odgovara Općina koja je vlasnik, a UPU „Vela njiva“ ne financira općina već se zaključiti ugovor temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu između investitora i općine.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita zašto se iz proračuna financira turistička zona UPU – a, a ne neki drugi, npr. UPU Milna.

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara da više ne postoji UPU Milna jer oni više nemaju obvezu izrade urbanističkih planova uređenja, a dao je prijedlog Duboke jer je ona vlasništvo Općine i s time će se povećati vrijednost nekretnine.

Općinska vijećnica Andrea Tomas pita tko će izraditi UPU? Pita se da li je Arhitektonski fakultet na čelu s Nenadom Lipovcem i dalje advekatan da izrađuje. Smatra da bi trebali prekinuti suradnju s njime i prepustit posao nekome drugome, kao što je npr. gospodin Oleg Grgurević koji sada radi kao privatnik.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je dekan fakulteta odredio cijeli tim koji će raditi na završetku UPU Osibova Lučice.

Što se tiče ukidanje suradnja s profesorom Lipovcem, općinski načelnik Frane Ložić kaže kako se to neće dogoditi s obzirom da je s njime jako zadovoljan te on ima cijeli tim mlađih ljudi koji radi s njime.

S obzirom kako nitko nema više pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja Odluke na glasovanje.

Odluka o početku izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna usvojena je JEDNOGLASNO.

Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko - turističke namjene "Vela Njiva" usvojena je JEDNOGLASNO.

Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko - turističke namjene "Duboka" usvojena je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 7 – Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o lokalnim porezima Općine Milna**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Ložiću.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže je to korisna površina pa je trebalo samo dodati jednu korisne stambene.

Viši voditelj proračuna i financije Katarina Radojković kaže kako se korisne stambene odnose na porez kuće za odmor kako bi se Porezna uprava i naša evidencija komunalne naknade mogle uskladiti.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

S obzirom kako nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić predmetnu točku stavlja na glasovanje.

Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o lokalnim porezima Općine Milna usvojena je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 8 – Donošenje Pravilnika o kriterijima, mjerilima, uvjetima i postupku otpisa potraživanja i obveza**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Ložiću.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je to sastavni dio Odluke o izvršenju Proračuna i sada je to izvučeno iz te Odluke jer je zakonodavac tražio da se posebno doneše Odluka. To je način

na koji Općina može nekome otpisati dug, a vezano je za zastare, ne naplativa potraživanja i slično.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita ima li kod nas ne naplativih?

Općinski vijećnik Ivo Markusović kaže da sigurno ima oko milijun kuna kad se sve zbroji, a za primjer navodi Žalo te isitče kako je i za to potreban pročelnik u Općini.

Predsjednica OV Josipa Filipić se tu veže i na ugostiteljski objekt Vox za koji smatra da se nije trebao iznajmiti novom najmoprimcu dok stari nije platio svoja dugovanja te pita tko je predsjednik JUO Općine Milna?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara kako nema predsjednika već JUO ima pročelnika.

S obzirom kako nitko nema više pitanja predsjednica OV Josipa Filipić premetnu točku stavlja na glasovanje.

Pravilnik o kriterijima, mjerilima, uvjetima i postupku otpisa potraživanja i obveza usvojen je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 9 – Rasprava o Nacrtu prijedloga Akcijskog plana 2021.-2023. za provedbu Nacionalnog plana razvoja otoka 2021.-2027.**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako je ovaj dokument još uvijek na javnom savjetovanju, a to je natječajni dokument te kaže kako se u novoj ovojnici EU fondova prvi put događa da se izdvajaju sredstva za ulaganje u otoke. To je dokument o kojem će puno govoriti u budućnosti, a sada je htio da se oni informiraju prije svega te da vide o koliko se miljarda tu radi i kolika su sredstva izdvojena za ulaganje u otoke.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

S obzirom kako nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić zatvara raspravu o predmetnoj točki dnevnog reda.

#### **Ad. 10 – Donošenje Odluke o prodaji nekretnine č.z. 1683/2 k.o. Milna u vlasništvu Općine Milna i objavi javnog natječaja**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako je u prošlom sazivu vijeća za ovu česticu zemljишta donesena Odluka međutim nitko se tada nije javio, a sada trenutno imaju zaprimljena 2 pisma namjere: Jedno je od tvrke Berica d.o.o. koji je kupio susjednu česticu za izgradnju butige i u procesu je ishodjenja građevinske dozvole a drugo je od privatne osobe Lekšić Deslav. Kaže kako oni to ne mogu nikome direktno prodati već moraju provesti postupak javnog natječaja, a procjenu za tu česticu su već napravili.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Općinski vijećnik Ivo Markusović apelira na vijećnike da dobro razmisle o ovoj točci dnevnog reda. Njegovo mišljenje je za razliku od prošlog puta da ovu nekretninu mogu bolje prodati, a isto tako njegovo mišljeće je da bi od ovih cca 800 kvadrata trebalo napraviti 3 čestice i prodati isključivo za stambene jedinice ili čak da se naprave POS stanovi. Ako oni ovo prodaju Berici oni će praktički jedan dio vrijedne nekretnine prodati velikoj i jakoj firmi i on će napraviti što ga je volja, a mi imamo naših mladih ljudi koji žude za nekakvom izgradnjom i rješavanjem stambenog pitanja. Nije protiv toga da se proda, ali smatra da bi onda u natječaju trebalo napisati isključivo za stambene namjene.

Općinski načelnik Frane Lozić predlaže ako idu u provedbu natječaja da bi bilo dobro da korigiraju cijene.

Općinska vijećnica Andrea Tomas se slaže s općinskim vijećnim Ivom Markusović te smatra da je jako dobra ideja da se ide s ulaganjem u POS stanove.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da moraju računati da se mora oduzesti cesta i da tu imaju problem u kojem je parcijacija susjeda na jednom mjestu i kad se to oduzme ostane 550 kvadrata.

Općinski vijećnik Darko Marinović kaže kako iz prve ruke ima informaciju da je fizička osoba odustala od svog pisma namjere.

Predsjednica OV Josipa Filipić predlaže da se odgodi donošenje odluke te da naprave novu procjenu čestice.

S obzirom kako nitko nema više pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja predmetnu točku na glasovanje.

Odluka o prodaji nekretnine č.z. 1683/2 k.o. Milna u vlasništvu Općine Milna i objavi javnog natječaja NIJE USVOJENA.

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Odluku o izradi nove procjene za č.z. 1683/2 k.o. Milna u vlasništvu Općine Milna.

Odluka o izradi nove procjene za č.z. 1683/2 k.o. Milna u vlasništvu Općine Milna usvojena je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 11 – Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Milna za 2020. godinu**

Općinska vijećnica Andrea Tomas se ispričava te u 12:30 napušta sjednicu OV Općine Milna.

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako je to je godišnje izvješće koje donosi općinsko vijeće, a u njemu je popisano što su napravili u 2020. godinu.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Općinska vijećnica Mira Prebanda što je s parkingom u Bobovišće?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara da je predmet u postupku rješavanja u Ministarstvu kulture.

S obzirom kako nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja predmetnu točku na glasovanje.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Milna za 2020. godinu usvojeno je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 12 – Izvješće o početku građenja mrtvačnice i proširenja groblja u Milni**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako je novinu o mrtvačnici rekao već kroz pitanje vijećnika. Grubo vrijeme je malo zaustavilo radove, ali mrtvačnica se gradi prema projektu AMG studio. Što se tiče proširenja groblja kaže da groblja više nisu pod zaštitom, ali geometrija groblja će ostati ista jer će se trapezni oblik nastaviti.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita kada dođe do faze građenja da li će općinsko vijeće morati donijeti odluku da li će se prodavati grobna mjesta ili zemlja na što općinski načelnik Frane Lozić odgovara da će oni to donositi te kaže kako nisu dobili dozvolu za otvaranja nikakvih vrata gore.

S obzirom kako nitko nema više pitanja predsjednica OV Josipa Filipić zatvara raspravu o predmetnoj točki.

#### **Ad. 13 – Prekategorizacija dijela državne ceste D114 – Ložišća**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako je to završena priča, usvojen je njegov prijedlog.

#### **Ad. 14 – Donošenje Odluke o raspisivanju izbora za vijeća mjesnih odbora na području Općine Milna**

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje predmetnu odluku s datumom održavanja 13. veljače 2022. godine.

Odluka o raspisivanju izbora za vijeća mjesnih odbora na području Općine Milna usvojena je JEDNOGLASNO.

#### **Ad. 15 – Donošenje Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Milna.**

Predsjednica OV Josipa Filipić prepušta riječ općinskom načelniku Frani Loziću.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže kako se tu radi o pravnim osobama koje imaju pravo povući u slučaju nekakvih elementarnih nepogoda.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

S obzirom kako nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja predmetnu točku na glasovanje.

Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Milna usvojena je JEDNOGLASNO.

Općinski vijećnik Ivo Markusović je na kraju sjednice OV zamolio da se materijali za sljedeću sjednicu pošalju i Stipi Martiniću kao predsjedniku HDZ – a, na što mu predsjednica OV Josipa Filipić kaže dobro.

Sjednica je završila u 12:45 sati.

**ZAPISNIČAR**  
Tea Marinović

*Marinović*



**KLASA: 021-02/21-01/10**

**URBROJ: 2104/03-02/1-21-3**

**U Milni, 14. prosinca 2021. godine**

