

ZAPISNIK

sa 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Milna održane u petak 31. ožujka 2023. godine u 10.00 sati u općinskoj vijećnici

NAZOČNI: Josipa Filipić – predsjednica općinskog vijeća, Margita Krželj – podpredsjednica općinskog vijeća, Pero Bonačić – Dorić, Mira Prebanda, Ivo Markusović, Darko Marinović, Andrea Tomas, Marijana Duvančić (općinski vijećnici), Martina Mladinić – administrativna tajnica, Frane Lozić – općinski načelnik, Katarina Radojković – viši stručni savjetnik za financije i računovodstvo

IZOČNI: Jakša Krželj (općinski vijećnik)

Predsjednica OV Josipa Filipić je utvrdila kvorum i pozdravom otvorila 13. sjednicu Općinskog vijeća.

Općinski načelnik Frane Lozić predlaže nadopunu dnevnog reda s Odlukom o zaduženju Općine Milna.

Predsjednica OV Josipa Filipić također predlaže nadopunu dnevnog reda s zamolbom građana koja je bila na Odboru za komunalno gospodarstvo, prostorno i urbanističko planiranje, na što se nadovezuje vijećnik Ivo Markusović i kaže kako on nije za to jer među zamolbama nigdje nije vidio zamolbu T.O. Mandarina.

Predsjednica OV Josipa Filipić predlaže slijedeći dnevni red s nadopunom

DNEVNI RED:

1. Verifikacija zapisnika sa 12. sjednice Općinskog vijeća Općine Milne
2. Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Milna i provedbi Provedbenog programa Općine Milna za razdoblje 1.1.2022.-31.12.2022. godine
3. Pitanja vijećnika
4. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu
5. Izvještaj o izvršenu Programa građenja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu
6. Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu
7. Odluka o zaduženju Općine Milna
8. Izvještaj komunalnog redara Općine Milna o radu u 2022. godini
9. Odluka o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovackom društvu „Meštralun“ d.o.o. u vlasništvu Općine Milna i prijedlog Ugovora
10. Rasprava o aktualnoj Odluci o komunalnoj naknadi Općine Milna
11. Rasprava po predmetu sudske nagodbe Općina Milna - Pavle Suzan (Ovr-759/2020)
12. Odluka o kupnji zemljišta oznake č. zem. 2428 k.o. Milna
13. Odluka o pribavljanju ploča s imenima naselja, ulica i trgova, pločica s imenima ulica i brojevima zgrada i načinu podmirivanja troškova pribavljanja
14. Određivanje osnovice i koeficijenta za v.d. ravnatelja Centra za kulturu „Milna“
15. Razno (zamolbe, prijedlozi građana)

Dnevni red s nadopunom je prihvaćen s 7 glasova **ZA** i 1 glas **PROTIV**.

Ad. 1. – Verifikacija zapisnika sa 12. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točci dnevnog reda.

Obzirom da nitko nema primjedbi na Zapisnik sa 12. sjednice OV predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Zapisnik sa 12. sjednice općinskog vijeća.

Zapisnik sa 12. sjednice općinskog vijeća je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Ad. 2. – Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Milna i provedbi Provedbenog programa Općine Milna za razdoblje 1.1.2022.-31.12.2022. godine

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ općinskom načelniku.

Općinski načelnik Frane Ložić predlaže spajanje točki dnevnog reda od broja ad. 2 s ad. 4., 5. i 6.

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje prijedlog općinskog načelnika.

Prijedlog da se spoje točke dnevnog reda ad. 2 i ad. 4., 5. i 6. je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže kako je pokušao napraviti što jednostavniji izvještaj kako bi se prikazalo što se sve napravilo u 2022. godini. Objedinio je i istaknuo na stranici broj 5. Izvještaja općinskog načelnika sve akte radnih tijela, općinskog vijeća koje su usvojene i realizirane te evidentirane propisno Zakonu u Službenom glasniku Općine Milna.

Napominje realizaciju projekata Racić, Interpretacijski centar maritimne povijesti Milne i Mrtvačnica koji su započeli i koji su trenutno u cijelosti isplaćeni po dospjelim situacijama. Skreće pažnju na Izvršenje Proračuna 2022. godine koje je iznimno dobar, ukupni primici su bili 95%, rashodi 84% u koje je i uračunato zaduženje općine Milna vezano za obalu Racić, a u planirane primitke je i uračunat ESIF kredit koji će biti realiziran ovoj godini.

Obraća pažnju na povećanje prihoda od 41% u odnosu na 2021. godinu, a koji se odnose na veći prihod poreza i prikeza, prodaje nefinansijske imovine, pomoći iz državnog i županijskog Proračuna i ušteda el. energije donošenjem Odluke o reducirajući prelazak na LED rasvetu.

Od bitnijih stavki navodi pomoći kućanstvima i građanima za 50% više u odnosu na 2021. godinu kao i tekuće donacije, kao i DVD Milna, Crveni križ, Župni ured, OŠ Milna, TZO Milna i Dom zdravlja.

Nadalje plaća se kazna za poticajnu naknadu za razvrstavanje otpada, a što je ubiti jako kronični problem. Što se tiče rashoda na nefinansijsku imovinu izvršeno je izvlaštenje zemljišta na obilaznici cca 600.000,00 kuna koje je isfinancirao ŽUC.

Također, napominje kako se ulagalo u predškolski odgoj i izgradnju novog dječjeg vrtića, ulaganje u zdravstvenu zaštitu, ambulantu, pedijatriju i ginekologiju.

Kaže kako se Općina prijavila na više prijava na natječaj za financiranje programa/projekata i od značajnih je povrat sredstava za Mrtvačnicu, nabavka komunalne opreme tj. MOLOK kontejnera.

Obraća pažnju još na to da se otvorio Centar za kulturu Milna koji je dobio 20.000,00 kuna početnog kapitala, a i da su se proveli izbori za Mjesne odbore.

Najveća kapitalna ulaganja JLS-a su na IDPPUO Milna, UPU-a i ICMPM, na što kaže da je baš danas objavljen poziv na Javne rasprave u novinama 24 sata, a koje će se održati u školskoj knjižnici dana 12. travnja 2023. godine za IDPPUO Milna, a 13. travnja 2023. godine za UPU Osibova – Lučice, te ih ovi putem i poziva na Javnu raspravu. Zaključuje svoje

izlaganje i zahvaljuje svima na donošenju Odluka i akata koje su donijele do realizacije svih projekata.

Obzirom da nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Milna i provedbi Provedbenog programa Općine Milna za razdoblje 1.1.2022.-31.12.2022. godine.

Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Milna i provedbi Provedbenog programa Općine Milna za razdoblje 1.1.2022.-31.12.2022. godine je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Ad. 4. - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu.

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu.

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Milna za 2022. godinu je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Ad. 5. - Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu

Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Ad. 6. - Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu.

Predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu.

Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Milna za 2022. godinu su usvojeni **JEDNOGLASNO**.

Ad. 3 – Pitanja vijećnika

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Vijećnica Margita Krželj se javlja za riječ i kaže kako je načelnik sve iscrpno obrazložio u svom Izvještaju, ali joj je zapelo za oko to što piše da TZO Milna sudjeluje na još jednom projektu odobrenom natječaju za financiranje projekta iz područja zaštite okoliša, i kaže kako put do Baterije još ne postoji, a toliko se puta na sjednicama pričalo o tom putu i što je s time?

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da je TZO Milna se dogovorila sa izvođačem radova koji će bajpasirati tih 100 metara i time će se eliminirati taj problem koji imamo i do sezone će biti gotovo. Također čekamo ponudu i time će to biti riješeno.

Također, se krenulo u evidentiranje nerazvrstanih cesta i ta cesta će se odmah evidentirati i vlasnici čiji dio ulazi u NC, a do 20% ukupne površine parcele neće moći stvarati probleme i ne radi se izvlaštenje zemljišta.

Predsjednica OV Josipa Filipić postavlja slijedeća pitanja:

1. Što je s javnom rasvjetom?

Općinski načelnik odgovara da od Uskrsa se javna rasvjeta vraća kako je bila ranije i neće više važiti Odluka o reduciraju javne rasvjete na području Općine Milna.

2. Pita Katarinu Radojković da imaju Odluku o financiranju političkih stranaka od 08. prosinca 2022. godine i kao nezavisna lista moraju predati Izvještaj svake godine i trebali su dobiti 400,00 kuna, a imaju 0,00 kuna i sad je zanima zašto njima nije uplaćeno?

Katarina Radojković odgovara da nisu dostavili račun na koji treba uplatiti, a kako i ranije već ukazivala na to.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da su donijeli na početku mandata taj račun.

Katarina Radojković odgovara da je taj račun trebalo zatvoriti jer je to račun od izborne promidžbe i treba otvoriti novi.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da su oni zatvorili taj račun i da su otvorili novi u PBZ banci i da su I. ratu redovnog financiranja bili dobili i kasnije više ništa.

Katarina Radojković odgovara da je uplaćeno za predizbornu promidžbu, ali da poslije toga već nije dobila račun za upлатu redovnog financiranja, no provjeriti će.

Vijećnica Andrea Tomas pita slijedeća pitanja:

1. Prvo pitanje se odnosi na problematiku koja se počela javljati, tj. da se šire dezinformacije iza svakog sastanka Odbora, klasične priče rekla, kazala i pita da li snimke sastanaka mogu biti građanima javni da se ne čekaju Zapisnici? Zamolila bi djelatnike Općine da iskontroliraju svoje prepričavanje priča sa sastanaka.
2. Drugo pitanje je da se po mjestu priča kako je načelnik počeo s uređenje Trga ispred Općine, preuređuju se jerule i zanima je da li bi se prije početka uređivanja trebalo prodiskutirati takve Odluke na nekim Odborima ili Vijeću, s nekim arhitektima ili urbanistima? Obraća pažnju na jako ugodan i konstruktivan sastanak koji se održao dan ranije između Odbora za sport i kulturu i načelnika i došlo se do lijepih zaključaka pa se nada da će tako i nastaviti.
3. Pita da što je s pješačkom zonom Racić koja se uređuje tj. što je s dijelom uz privatne kuće, toga nema u projektu ali smatra da bi bilo u redu da se i to uredi.
4. Kuća Berica tj. kuća Sfarčić koja se prodala tvrtki Konjsko d.o.o., da li će se opet ući u sezonu s ogradom, jer ipak tako zauzima i smanjuje mjesto za parkiranje? Također, kaže da u slučaju ne daj Bože požara i slično niti se može pristupiti niti proći, pa i kalom iza, na što se vijećnica Marijana Duvančić nadovezuje i kaže da je stvarno katastrofa i da se ne može doći kraj vrtića dijete ostaviti i da je direktorica Meštraluna ostavila stara vrata u kali i to tako stoji.

5. Već ranije su privatno došli u Općinu sa zamolbom tj. pitanjem u svezi potpora koje daje SDŽ putem natječaja za sadni materijal i zanima je što je s time jer u drugim Općinama je već izašao poziv i u kojoj fazi je Općina Milna?
6. Uređenje prostora parking u Rudinici koji je najbliži parking mjestu , a koje ljeti postaje katastrofa zbog usurpiranja, ne samo zbog velike količine automobila već i privatnih usurpiranja ljudi koji smatraju da mogu raditi što ih je volja i smatra da je taj parking na toj lokaciji jako bitan i treba ga urediti. Pita što je s time jer je ranije bilo rečeno da će se to staviti u Proračun?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara da što se tiče uređenja Rudinice da je djelatnost upravljanja parkinzima dana Odlukom na upravljanje Meštralunu i da će se taj dio betonirati i urediti po planu kroz travanj ove godine.

Vijećnica Andrea Tomas pita da li će se onda i ucrtati, na što općinski načelnik kaže da ne jer upravljanje parkingom vrši Meštralun d.o.o. i da će se to pitanje postaviti direktorici.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da je direktorica rekla da oni samo upravljaju parkingom, a da Općina mora osigurati parking.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da će se nekom drugom prilikom raspravljati o tome.

Kaže da što se tiče sadnog materijala Javni poziv je u pripremi i to će biti objavljeno.

Što se tiče kuće Sfarčić tu im ne može puno pomoći jer vlasnik je još uvijek u ishodjenju građevinske dozvole za izgradnju zamjenske zgrade i mi kao Općina dajemo potpunu podršku kako bi to što prije bilo gotovo, a ograda mora stati radi sigurnosti i kako se auta ne bi parkirala uz kuću. Jedino što možemo je kontaktirati vlasnika da malo uredi okoliš oko kuće.

Što se tiče šetnice uz privatne kuće na Raciću o tome će se pričati kad se završe radovi i krene u uređenje parkinga. Već desetljećima je usurpacija vlasnika kuća na javnim površinama ispred kuća i tome će se stati na kraj kad se sve uredi, ali to će biti aktualno ujesen kad projekt bude u fazi uređenja zelenih površina i šetnice.

Što se tiče pitanja za uređenje Trga i jerula misli da se o tome već u više navrata pričalo i to je započelo, formirati će se tri jerule i biti će obučene u kamen, a na Trg se ne sjeća tko je bio rekao da se stave kamene klupe i to je također u izradi i do ljeta će sve biti urađeno. Napominje kako će se krajem svibnja cijeli asfalt na rivi promijeniti jer je već dotrajao i pun rupa.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da opet ostaje pitanje Trga koji ostaje neuređen i hoće li se nešto početi raditi?

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da će na red doći i Trg dok se ne donese neko rješenje o uređenju Trga.

Što se tiče zapisnika Odbora i dezinformacija kaže da stvarno ne zna što reći da se nuda da će ubuduće sve sjednice Odbora biti konstruktivne kao i već spomenuta sjednica od strane vijećnice Andree Tomas.

Vijećnik Ivo Markusović se javlja za riječ i nadovezuje se na pitanje vijećnice Tomas u svezi financiranja poduzetnika i kaže da se u materijalima dobilo od SDŽ otpis potraživanja od 59.000,00 kuna, a vezano je za lokalne projekte razvoja poduzetnika i to je je proslijedeno

pročelniku Kataviću pa misli da je povezano sa pitanjem sadnih materijala. Općini Milna je otpisan dug i s tim prije bi se moglo nešto napraviti.

Općinski načelnik kaže da u razgovoru sa županom SDŽ i pročelnikom došlo je do sporazuma da taj dug se otpiše jer bio je veliki teret Općini.

Obzirom da više nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić zatvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Ad. 7. – Odluka o zaduženju Općine Milna

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ općinskom načelniku.

Općinski načelnik Frane Lozić objašnjava kako je ova Odluka već ranije donesena, ali realizacija zaduženja nije izvršena u 2022. godini samo je trebalo izmijeniti iznose u eure i u otplatu kredita izmijeniti otplatne rate s mjesecnih na jednake tromjesečne rate.

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Obzirom da nitko nema pitanja predmetnu točku dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Odluka o zaduženju Općine Milna je usvojena **JEDNOGLASNO**.

Ad. 8. – Izvještaj o radu komunalnog redara Općine Milna o radu u 2022. godini

Općinski načelnik Frane Lozić predlaže da se točka dnevnog reda prebaci za slijedeću sjednicu općinskog vijeća jer ne želi pričati o Izvještaju, a da komunalni redar nije prisutan.

Vijećnica Andrea Tomas pita gdje je komunalni redar, na što pročelnik JUO Toni Domazet kaže da je na godišnjem odmoru, a i bolestan.

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da on neće pričati i razglabati o Izvještaju koji nije njegov i da je bolje odgoditi jer ipak se potudio napisati Izvještaj.

Vijećnik Ivo Markusović pita da li je komunalni redar dobio značku, na što općinski načelnik odgovara da da.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita općinskog načelnika ili pročelnika da li znaju koliko je kazni naplatio komunalni redar, jer nigdje nije naveo koliko je zaradio Općini?

Općinski načelnik odgovara kako komunalni redar nije za zaraditi Općini, na što predsjednica kaže da za šta je onda, za štetu?

Općinski načelnik Frane Lozić kaže da neka to pitaju njega slijedeći put i napominje da on neće pričati o nekome koga nema.

Vijećnica Margita Krželj se vraća na temu kuće Sfarčić i pita da li vlasnik može bar sanirati krov, na što općinski načelnik odgovara da je zapisao i da će se obavijestiti vlasnika.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da nije bit ni estetike već da se igraju s životima svih građana i ljudi koji prolaze tuda. Kaže kako ne plaća niti lipe za to sve što stoji tako. I dalje institucije ili Općina može išta napraviti, tj. natjerati vlasnika da sanira.

Vijećnik Ivo Markusović kaže da bi na sve derutne kuće u Milni trebalo staviti natpis jer ugrožavaju živote ljudi.

Vijećnica Andrea Tomas pita da li Općina Milna može donijeti neku odluku da se te vlasnike kontaktira i da ih se prisili da saniraju te kuće, na što se nadovezuje vijećnik Ivo Markusović i kaže da je upravo to posao komunalnog redara da pribavi imena i brojeve vlasnika i pokuša ih kontaktirati.

Predsjednica OV Josipa Filipić kaže da u svim tim kućama je pobacano smeće i da bi komunalni redar trebao voditi računa o tome.

Vijećnik Ivo Markusović kaže da je komunalni redar neovisan o svom radu i da on temeljem Odluke i Zakona ne mora pitati načelnika za nešto napraviti.

Vijećnica Andrea Tomas navodi da je u uvodu Izvještaja lijepo napisano koje su djelatnosti komunalnog redara, na što se nadovezuje predsjednica OV Josipa Filipić i kaže kako on piše da mijenja žarulje, na što se nadovezuje vijećnica Margita Krželj i kaže i mijenja špine.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da nije bitno neka mijenja i žarulje i špinu, ali lijepo piše u uvodu što treba raditi.

Predsjednica OV Josipa Filipić pita pročelnika što je sa slikama koje je na sjednici Odbora dala komunalnom redaru, a on je rekao da će sve riješiti, i što je napravljeno od toga?

Pročelnik JUO Toni Domazet odgovara da obzirom da je na godišnjem odmoru i naj dan sjednice Odbora je također bio na godišnjem, jedino je riješio predmet Dina i Ivice Livačića što se tiče prolaza kod Kantuna i usmeno je dojavio da je vlasnik predao točnu izmjjeru štekata.

Vijećnik Ivo Markusović kaže neka na slijedeće vijeće dođe gosp. Galić i neka odgovara na pitanja.

Ad. 9. - Odluka o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu „Meštralun“ d.o.o. u vlasništvu Općine Milna i prijedlog Ugovora

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ općinskom načelniku.

Općinski načelnik Frane Ložić obavještava da je mandat direktorice istekao i kaže da je postavio za VD direktoricu do okončanja natječaja za izbor novog direktora Meštraluna d.o.o. i pita pročelnika JUO da li je natječaj izašao, na što odgovara da nije gledao to jutro, ali dan ranije nije bilo.

Vijećnica Andrea Tomas kaže da su gledali na HZZ, ali da nema ničega, na što pročelnik JUO kaže da je bitno da se objavi u Narodne novine, a na HZZ ne treba.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže da otpočetka tj. osnivanja Meštraluna odnosi nisu uređeni i Ugovor nikad nije postojao, zato sada je sve sklopljeno u jednu Odluku iz koje će uslijediti zaključenje Ugovora Općine i Meštraluna o reguliranju tih odnosa u smislu povjeravanja i izvršavanja, načina izvršavanja i davanja usluga komunalnih djelatnosti koji se navode u Odluci. Ono što bi nadodao osim tih točaka koje su navedene u Odluci je pitanje upravljanja i održavanja dječjim igralištima i izgrađenih igrališta na području SRC „ŠPACO“ i točka održavanja deponija glomaznog otpada i deponija za građevinski otpad.

Vijećnik Darko Marinović pita što je s vezovima, na što općinski načelnik odgovara da Općina nema veze s time.

Vijećnica Andrea Tomas pita što je s uslugama koje bi Meštralun mogao raditi i naplaćivati ljudima, na što općinski načelnik odgovara da je to isključivo izbor komunalnog poduzeća i navodi kako nakon donošenja ove Odluke moraju donijeti akt kojim ćemo mi kao Općina regulirati na koji način će se vršiti obračun, koliko oni mjesечно odrade, a ne da svaki mjesec dolazi račun na cca 90.000,00 kuna, a da se ne zna što je uopće odrađeno za taj novac.

Vijećnica Andrea Tomas pita tko raspisuje natječaj za izbor direktora, na što pročelnik odgovara da Skupština društva.

Vijećnik Ivo Markusović se osvrće na Ugovor i kaže da je ključan paragraf 6. koji kaže ispostavljanju račun i plaćanju u roku od 8 dana jer komunalno je bez Općine 0 i navodi da je općinski načelnik u pravu da je bitan Pravilnik koji će ukazivati koliko koja usluga košta. Kaže kako je jako teško Meštralunu jer nema kadra.

Pročelnik JUO se nadovezuje i kaže da je Meštralun trenutno ostao na 2 radnika.

Vijećnica Andrea Tomas pita da ako sad dode neki novi direktor i zatraži od Općine povećanje financiranja jer treba 5 – 6 ljudi za raditi, sredstva za uložiti u opremu, treba li Općina to isfinancirati?

Općinski načelnik Frane Lozić odgovara da to nikad nije bio problem jer u Proračunu što piše koliko treba dati Meštralunu daleko više Općina uloži, jer sve spada na Općinu. Navodi problem kadra jer 3 natječaja su objavljena, a nitko se ne javlja i doći će do toga da će Meštralun trebati uvesti radnike odvani.

Vijećnik Ivo Markusović kaže da kako bi to svi htjeli raditi u DVD Milna, a u komunalno nitko.

Obzirom da više nema pitanja i prijedloga predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Odluku o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu „Meštralun“ d.o.o. u vlasništvu Općine Milna i prijedlog Ugovora s nadopunom.

Odluka o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu „Meštralun“ d.o.o. u vlasništvu Općine Milna i prijedlog Ugovora s nadopunom je usvojena **JEDNOGLASNO**.

Ad. 10. - Rasprava o aktualnoj Odluci o komunalnoj naknadi Općine Milna

Predsjednica OV Josipa Filipić otvara raspravu o ovoj točki dnevnog reda.

Tijekom rasprave došlo je do zaključka da ukoliko se od Ministarstva gospodarstva dobije pozitivan odgovor na prijedlog načelnika da se doda točka 22. namjena prostora za privatne iznajmljivače koeficijent 1,2 za cijelu godinu umjesto 1,5 na tri mjeseca tijekom iznajmljivanja.

Svi vijećnici su se složili **JEDNOGLASNO** da se čeka odgovor Ministarstva i da će se na slijedećoj sjednici raspravljati o toj Odluci.

Ad. 11. - Rasprava po predmetu sudske nagodbe Općina Milna - Pavle Suzan (Ovr-759/2020)

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ načelniku.

Općinski načelnik kaže kako je gosp. Pavao Suzan putem svog odvjetnika dostavio prijedlog sudske nagodbe da će prepoloviti iznos penala, ali da Općina otkupi taj put po 160€/m², a sve skupa je cca 180m².

Daje prijedlog da se ponudi otkup po 80€/m² i da se traži odgoda isplate od 90 dana jer treba raditi Rebalans Proračuna.

Svi vijećnici su se složili da se prijedlog sudske nagodbe koji je dostavio odvjetnik Pavaa Suzana odbaci i prihvataju prijedlog općinskog načelnika, te su suglasni da se kao takav dostavi Pavau Suzanu putem njegovog odvjetnika.

Obzirom da nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje prijedlog općinskog načelnika za sudska nagodbu po predmetu Općina Milna – Pavao Suzan (Ovr-759/2020).

Prijedlog općinskog načelnika za sudska nagodbu po predmetu Općina Milna – Pavao Suzan (Ovr-759/2020) je usvojen **JEDNOGLASNO**.

Ad. 12. - Odluka o kupnji zemljišta označke č. zem. 2428 k.o. Milna

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ općinskom načelniku.

Općinski načelnik Frane Ložić kaže da je na znanje u materijalima OV koje su dobili stavio e-mail gdje nalažu Općini da se maknu kontejneri i parkić s Mlinom i najbolja solucija je otkup zemljišta na obilaznici. Napravio se elaborat procjene vrijednosti zemljišta i iznosi 20€/m², a vlasnici su pristali na 18€/m² i kaže kako je to prihvatljiva cijena.

Obzirom da nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Odluku o kupnji zemljišta označke č. zem. 2428 k.o. Milna.

Odluka o kupnji zemljišta označke č. zem. 2428 k.o. Milna je usvojena **JEDNOGLASNO**

Ad. 13. - Odluka o pribavljanju ploča s imenima naselja, ulica i trgova, pločica s imenima ulica i brojevima zgrada i načinu podmirivanja troškova pribavljanja

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ općinskom načelniku.

Općinski načelnik kaže kako treba uskladiti cijenu jer odavno je već skočila cijena nabave.

Obzirom da nitko nema pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Odluku o pribavljanju ploča s imenima naselja, ulica i trgova, pločica s imenima ulica i brojevima zgrada i načinu podmirivanja troškova pribavljanja.

Odluka o pribavljanju ploča s imenima naselja, ulica i trgova, pločica s imenima ulica i brojevima zgrada i načinu podmirivanja troškova pribavljanja je usvojena **JEDNOGLASNO**.

Ad. 14. - Određivanje osnovice i koeficijenta za v.d. ravnatelja Centra za kulturu „Milna“

Predsjednica OV Josipa Filipić predaje riječ pročelniku JUO Toniju Domazetu.

Pročelnik JUO Toni Domazet obrazlaže zašto treba donijeti ovu odluku i kaže da će gđa. Šimat biti zaposlena na 4 sata jer je umirovljenica. Kaže kako je prije ravnatelju CZM bio koeficijent 1,96.

Vijećnik Ivo Markusović predlaže da plaća bude 1.100,00€ neto.

Obzirom da nitko više nema prijedloga i pitanja predsjednica OV Josipa Filipić stavlja na glasovanje Odluku o osnovici i koeficijentu za v.d. ravnatelja Centra za kulturu „Milna“.

Odluka o osnovici i koeficijentu za v.d. ravnatelja Centra za kulturu „Milna“ je usvojena **JEDNOGLASNO**.

Ad. 15. – Zamolbe građana

Zamolba br. 1 – U.O. Saint - Umanjenje plaćanja zakupa javne površine

Zaključak o umanjenju zakupa javne površine je **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 2 – Građani predjela Mlin – ustupanje zemljišta za postavljanje dječjeg igrališta

Zaključak – nakon provedenog pojedinačnog ispravnog postupka i nakon uknjižbe Općine Milna na zemljište, Vijeće će ponovno razmotriti zahtjev. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 3 – Odvjetnički ured Domagoj Mužić - Ponuda za ostvarivanje prava prvokupa

Zaključak – Općina Milna će odgovoriti na ponudu za ostvarivanje prava prvokupa nakon što se dobije suglasnost Republike Hrvatske. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 4 – Marija Kurtović – Zamolba da se pomaknu kontejneri i dječje igralište s parcele na lokaciji Mlin

Zaključak – Općinsko vijeće usvaja zamolbu gđe. Marije Kurtović. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 5 – Barbara i Ivan Štabar - Ponuda za ostvarivanje prava prvokupa

Zaključak - Općina Milna se odriče prava prvokupa. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 6 – Qrenovation d.o.o. – Zamolba za proglašenje nerazvrstane ceste na području Osibove

Zaključak – Općinsko vijeće usvaja zamolbu investitora Qrenovation d.o.o. za proglašenjem nerazvrstane ceste na području Osibove. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 7 – KLA Brač – Upit za uvrštavanje u Proračun Općine Milna za 2023. godinu

Zaključak – Općinsko vijeće je suglasno da udruga KLA Brač podnese zamolbu za donaciju i da se odobri iznos od 132,72 €. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 8 – Caffe bar Conte – Zamolba za proširenje terase kafića

Zaključak – Općinsko vijeće poziva podnositelja zahtjeva na dopunu zahtjeva uz prilaganje skice. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 9 – U.O. VOX4 - Zamolba za proširenje terase kafića

Zaključak – Općinsko vijeće poziva podnositelja zahtjeva na dopunu zahtjeva uz prilaganje skice. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 10 – Dino i Ivica Livačić – Zamolba za uklanjanje štekata caffe bara Kantun zbog nemogućnosti prolaska

Zaključak – Općinsko vijeće je suglasno da se sve štekate stavi u okvire i svaki štekat uplaniti u Pravilnik o zonama i visini zakupa javnih površina. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 11 – Niki Buzolić – Zamolba za dodjelu socijalnog stana

Zaključak – Općinsko vijeće je ustanovilo kako nekretnina nije u vlasništvu Općine i da se trenutno vodi pojedinačni ispravni postupak kojim se općina tek treba upisati kao vlasnik na istu te neće dodjeljivati trećim osobama sve dok se ne okonča pojedinačni ispravni postupak. Po okončanju postupka Općina će ponovno razmatrati zamolbu. **JEDNOGLASNO** donesen.

Zamolba br. 12 – MO Ložišća – Zamolba za dodjelu socijalnog stana gdјi. Lukreciji Čekalović

Općinski načelnik Frane Ložić je objasnio kako je zahtjev proslijedjen Centru za socijalnu skrb i čeka se njihov odgovor jer Općina Milna ne može udovoljiti zahtjevu, te samo daje na znanje dopis Vijeću.

Vijećnici primili na znanje.

Sjednica je završila u 13.07 sati.

ZAPISNIČAR

Martina Mladinić



KLASA: 02A-02/23-01/002

URBROJ: 2181-32-02/1-23-02



Josipa Filipić

U Milni, 31. ožujka 2023. godine