



Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/463 9333; fax: 01/482 6326

SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA MILNA

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje ugostiteljsko-turističke namjene T „Osibova-Lučice“

prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu



Zagreb, travanj 2023

Elaborat: Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Milna
za područje T „Osibova-Lučice“
prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu

Naručitelj: Općina MILNA
Sridnja kala 1
21405 MILNA

**Koordinator
od strane Naručitelja:** FRANE LOZIĆ načelnik

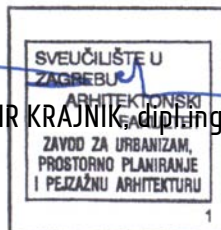
Izrađivač: ARHITEKTONSKI FAKULTET Sveučilišta u Zagrebu
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
10000 Zagreb, fra Andrije Kačića Miošića 26,
tel.: 01/463-9444, fax: 01/482-6326
MB: 3204952 OIB 42061107444

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch.


Stručni tim u izradi: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch.
NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arch.
STIPE GAŠPAR, mag.ing.arch.
LUCIJA ANTON, mag.ing.arch.

Dekan: Prof.dr.sc. BOJAN BALETIĆ dipl.ing.arch.

Predstojnik Zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK, dipl.ing.arch.





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS: 080173469

OIB: 42061107444

NAZIV:

1 Sveučilište u Zagrebu - Arhitektonski fakultet

1 Arhitektonski fakultet

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Kačićeva 26

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

10 dekan@arhitekt.hr

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 * - Stručna djelatnost u području arhitekture i urbanizma, projekti i studije pejzažne arhitekture, investicijsko-tehnička dokumentacija, urbanistički i prostorni planovi i drugi projekti i studije u području arhitekture i urbanizma,
- 1 * - zaštite i unapređenja cjelovitog okoliša za visoko stručne i složene programe.
- 4 * - ustroj i izvedba sveučilišnih studija, preddiplomski, diplomski, poslijediplomski doktorski studij i poslijediplomski specijalistički studij
- 4 * - provođenje postupka za stjecanje doktorata znanosti izvan doktorskog studija iz znanstvenog područja tehničkih znanosti, polje arhitekture i urbanizma
- 4 * - ustrojavanje i provođenje različitih oblika stručnog i znanstvenog usavršavanja radi praćenja novih stručnih, umjetničkih i znanstvenih dostignuća
- 4 * - ustrojavanje i provođenje stručnog rada i stručnih aktivnosti u području arhitekture i urbanizma
- 4 * - sudska vještačenja i ekspertize iz znanstvenog, umjetničkog i stručnog područja arhitekture, urbanizma i dizajna
- 4 * - organiziranje znanstvenih, umjetničkih i stručnih domaćih i međunarodnih skupova
- 4 * - suradnja sa visokobrazovnim institucijama i znanstvenim institutima u zemlji i inozemstvu
- 4 * - izdavanje znanstvenih i stručnih časopisa iz područja tehničkih znanosti, znanstvenog polja arhitekture i urbanizma i umjetničkog područja dizajna, te edicija, knjiga i publikacija iz navedenog polja
- 9 * - provodi program izobrazbe osoba koje provode preglede građevina i energetsko certificiranje
- 9 * - obavlja energetsko certificiranje i energetske preglede zgrada

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 1 od 3

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

OSNIVACI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Sveučilište u Zagrebu, pod RUL: 1-910,
Zagreb, trg Marsala Tita 14
- 1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 11 Bojan Baletić, OIB: 12319297935
Zagreb, Iblerov trg 7
- 11 - dekan
- 11 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 1. listopada 2020. godine

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Odlukom dekana Fakulteta donesen je 11. ožujaka 1997. godine pročišćeni tekst Statuta Arhitektonskog fakulteta usaglašen sa Zakonom o visokim učilištima i Zakonom o znanstvenistraživačkoj djelatnosti (N.N. 59/96), Zakonom o ustanovama, Zakonom o studentskom zboru, Statutom Sveučilišta u Zagrebu Odlukom upravnog vijeća Sveučilišta od 30. lipnja 1997. god. broj: 01/419-0697 dana je suglasnost na Statut Arhitektonskog fakulteta.
- 4 Odlukom Fakultetskog vijeća od 29.06.2005. godine izmijenjen je Statut od 25.09.2001. godine u cijelosti. Potpuni tekst Statuta od 29.06.2005. godine dostavljen u zbirku isprava.
- 9 Odlukom Fakultetskog vijeća od 18. listopada 2016. godine, uz suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu od 17. siječnja 2017. godine, Statut od 29. lipnja 2005. godine promijenjen je u cijelosti te zamjenjen potpunim tekstom Statuta od 18. listopada 2016. godine.
- 10 Odlukom Fakultetskog vijeća Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu od 27. rujna 2019. godine uz suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu od 10. prosinca 2019. godine, Statut od 18. listopada 2016. godine promijenjen je u cijelosti te zamijenjen potpunim tekstom Statuta od 09. siječnja 2020. godine.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. br. 1-1114.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

REBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-97/4084-2	19.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-01/6547-4	18.01.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/8848-2	20.10.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-05/11038-4	13.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-07/11012-2	15.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
SVEUČILIŠTE U ZAGREBU
ARHITEKTONSKI FAKULTET

Priloga broja: 22.11.2017.	Ispravnost: []
900-06/17-01/52	Pril. I Vrh.
951-63-01/01-17-2	

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57

Urbroj: 531-05-17-2

Zagreb, 15. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ARHITEKTONSKOG FAKULTETA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, zastupanog po Dekanu izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmitu, dipl.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15), donosi

RJEŠENJE

I. **ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

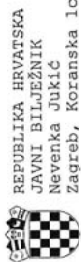
III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0006 Tt-11/13088-2	18.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/4141-2	16.02.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-16/35553-2	17.10.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-17/22847-4	05.07.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-20/3108-2	12.02.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-20/37891-2	23.10.2020	Trgovački sud u Zagrebu

Pristojba: _____
Nagrada: _____
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- i izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 6, prof.art.dr.sc. Jasenko Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 105.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
- a) rješenje o upisu u lmenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.
- Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.
- Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), rješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, rješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, rješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.
- Podnositelj zahtjeva, kao ustanova iz područja visokog obrazovanja, oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem odredbe članka 8. stavka 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3762 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programa Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 23. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, temeljem članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), donosi sljedeće

RJEŠENJE

I. U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. ispravlja se greška u pisanju imena tako da umjesto: "Jasenko Horvat" treba pisati: "Jasenko Horvat".

II. Ispravak ove greške upisat će se u izvornik rješenja u obliku bilješke.

Obrazloženje

U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. načinjena je greška u pisanju imena tako da je umjesto: "Jasenko Horvat" napisano "Jasenko Horvat".

Slijedom navedenoga, a po službenoj dužnosti, valjalo je primijenom članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku, nastalu grešku u pisanju ispraviti i odlučiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Zagreb, 24.11.2017.
urbroj: 251-63-19/492/17-19/JH/SB

U nastavku, kao Prilog Rješenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/17-07/57, urbroj: 531-05-17-2) od 15.11.2017. te Ispravke Rješenja (UP/I-350-02/17-07/57 urbroj: 531-05-17-4) od 23.11.2017. izdanih ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU kao suglasnost za objavljivanje stručnih poslova *izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта Izvješća o stanju u prostoru svih razina*. je popis djelatnika Sveučilišta u Zagrebu Arhitektonskog fakulteta koji su ovlaštteni arhitekti urbanisti

POPIS OSTALIH OVLAŠTENIH ARHITEKTA URBANISTA ARHITEKTONSKOG FAKULTETA

PREZIME I IME	REDNI BROJ
1. FABJANIĆ NENAD	111
2. FILEP SANJA	100
3. FRANIĆ TIN SVEN	103
4. GENG MIROSLAV	123
5. HOMADOVSKI ALEKSANDAR	106
6. JOŠIĆ MLADEN	108
7. JUKIĆ THOMIR	107
8. KASUN VLADIMIR	109
9. KORUZNJAK BORIS	110
10. KRAJNIK DAMIR	291
11. LIPOVAC NENAD	113
12. MIKIĆ VESNA	115
13. MIŠEVIĆ LJUBOMIR	116
14. MLINAR IVAN	117
15. MLINAR NIVES	126
16. OBAD ŠČITAROCI MLADEN	32
17. OLIJIĆ VELJKO	125
18. PERAKOVIĆ TATJANA	119
19. TADEJ SONJA	124
20. VERSIĆ ZORAN	120
21. ŽAJA GORDANA	121
22. ŽARNIĆ TONČI	122

Predstojnik Zavoda za urbanizam
prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Prof.dr.sc. Jeseňko Horvat, dipl.ing.arh.
prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh.



Arhitektonski fakultet, Fr. Andrije Kačića Miošića 26, HR-10000 ZAGREB
TEL: +385(0)1 4639 333; FAKS: +385(0)1 4826 326
OIB: 6266110744; email: info@arhitekti.hr, www.arhitektumg.hr

**REPUBLIKA HRVATSKA****HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**

Klasa: UP/I-034-02/16-02/155
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 22 travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, dr.sc. NENADA LIPOVCA, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, OIB: 91993918704 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se **dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.** iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, pod rednim brojem **113**, s danom upisa **22.04.2016.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.** siječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt urbanist" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **dr.sc. NENAD LIPOVACU, dipl.ing.arh.**, Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 21.04.2016. godine.

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. NENAD LIPOVAC, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 132A
2. U Zbirku isprava Komore

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je NENAD LIPOVAC:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/1361, Urbroj:314-01-99-1, od 16.11.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 03.10.1986. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture i doktor tehničkih znanosti,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 22.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE
I PEJZAŽNU ARHITEKTURU
Fax/tel: 01/48-26-326, 46-39-444
OIB 42061107444

Zagreb, 09.12.2015.
Ur.broj: 251-63-19/584/15-19/NL/TV

Temeljem čl. 82. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13),
donosi se

RJEŠENJE

kojim se ovlaštenu arhitekt

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.


rješenje klasa: UP/I-350-07/91-01/1361, ur.broj: 314-01-99-1 od 16.11.1999.


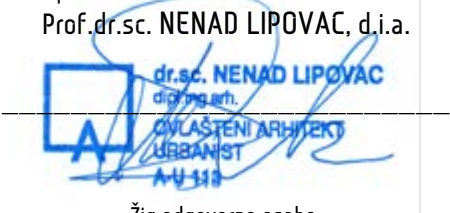
imenuje kao odgovorni voditelj:

za izradu nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja - Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“.

Za njegovog zamjenika imenuje se prof.dr.sc. Damir Krajnik, dipl.ing.arh.

v.d. predstojnika:


Prof.dr.sc. Jesenko Horvat, dipl.ing.arh.

Županija: SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA	Općina: MILNA
Naziv prostornog plana: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T „Osibova-Lučice“ prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ARHITEKTONSKI FAKULTET Sveučilišta u Zagrebu Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb tel.: 01/463 9444, fax: 01/482 6326	
Predstojnik zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK, d.i.a. 	Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, d.i.a. 
Žig pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Žig odgovorne osobe:
Stručni tim u izradi plana: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC , dipl.ing.arch. Suradnici: NIKOLINA GRADEČKI , mag.ing.arch.	STIPE GAŠPAR , mag.ing.arch. LUCIJA ANTON , mag.ing.arch.
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službeni glasnik Općine MILNA 6/15., 2/16., 3/17., 5/17.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik Općine MILNA ___/___.
Javna rasprava (datum objave): 05.05.2016. – www.mgipu.hr 04.05.2016. – opcinamilna.hr 04.05.2016. – oglasna ploča 05.05.2016. – 24 sata	Javni uvid održan: 13.05.2016. – 11.06.2016. Javno izlaganje održano: 13.05.2016.
Druga ponovna javna rasprava (datum objave): 31.03.2023. – www.mpgi-gov.hr 31.03.2023. – opcinamilna.hr 31.03.2023. – oglasna ploča 31.03.2023. – 24 sata	ponovni javni uvid: 03.04.2023. – 14.04.2023. ponovno javno izlaganje: 13.04.2023.
Žig tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Pročelnik JUO: Toni Domazet
Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na Plan temeljem članka 108 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): Klasa: _____ urbroj: _____ datum: _____	
Predsjednik predstavničkog tijela: Predsjednica općinskog vijeća: Josipa Filipić Žig nadležnog tijela:	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Načelnik: Frane Lozić Žig nadležnog tijela:

SADRŽAJ:

1.	ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
2.	KARTOGRAFSKI DIO PLANA	
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2a	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMET	1.25.000
2b	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1.25.000
2c	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ELEKTROENERGETIKA	1.25.000
2d	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI	1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA -	
3a	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PRIRODNE VRIJEDNOSTI	1:25.000
3c1	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - OGRANIČENJA I POSEBNE MJERE	1:25.000
3c2	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – OBVEZNI URBANISTIČKI PLANOV I UREĐENJA (UPU)	1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA I PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA	
4a-4		1:5.000
3.	OBAVEZNI PRILOZI <i>PLANU</i>	
A.	OBRAZLOŽENJE PLANA	
	RAZLOZI ZA IZRADU Izmjena i dopuna PPUO Milna za područje ugostiteljsko-turističke namjene T „Osibova-Lučice“	
B.	IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE	
C.	STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA	
D.	POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	
E.	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA	
F.	SAŽETAK ZA JAVNOST"	

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

(1) U Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna br. 5/07.), u daljnjem tekstu *Odluka*, podnaslov i tekst članka 1 briše se i novi glasi:

(1) Za područje Općine Milna na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna br. 5/07.). Ovaj prostorno planski dokumenti izrađen je na Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu, *Zavod za urbanizam i prostorno planiranje* Kačićeva 26. pod vodstvom odgovornog voditelja Prof.dr.sc. Olega Grgurevića, dipl.ing.arh.

(2) *Izmjene i dopune PPUO Milna* vezane isključivo za područje ugostiteljsko turističke namjene T „Osibova-Lučice“ (u daljnjem tekstu *Plan*) izrađene su na Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu* Kačićeva 26. pod vodstvom odgovornog voditelja Prof.dr.sc. Nenada Lipovca dipl.ing.arh. Ovim *Planom* mijenja se temeljni prostorni plan uređenja Općine Milna za područje T „Osibova-Lučice“ tako da se isti usklađuje s Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 1/03, 8/04, 5/05., 5/06, 13/07, 9/13, 145/15, 154/21 i 170/21) i posebnim uvjetima javno-pravnih tijela za to područje.

Članak 2.

(1) Tekst članka 2 briše se.

Članak 3.

SADRŽAJ PLANA

(1) Tekst članka 3 briše se i novi glasi:

„Plan se sastoji od jedne knjige koja sadrži:

1.	ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
2.	KARTOGRAFSKI DIO PLANA	
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2a	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – Promet	1:25.000
2b	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Pošta i telekomunikacije	1:25.000
2c	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – Elektroenergetika	1:25.000
2d	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Vodnogospodarski sustav	1:25.000
3a	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Prirodne vrijednosti	1:25.000
3c1	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Ograničenja i posebne mjere	1:25.000
3c2	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Obvezni urbanistički planovi uređenja (UPU)	1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA I PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA	
4a-4		1:5.000
3.	OBAVEZNI PRILOZI PLANU	
A.	OBRAZLOŽENJE PLANA	
B.	IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE	
C.	STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA	
D.	POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	
E.	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA	
F.	SAŽETAK ZA JAVNOST“	

Članak 4.

(1) U članku 79, točka (2-1), zadnja rečenica briše se.

(2) U članku 79, tekst točke (2-4) briše se.

(3) U članku 79, tekst točke (4-1), podtočka a) i b) briše se i novi glasi:

- a) Hotel je ugostiteljska zgrada u kojoj se gostima pružaju usluge smještaja i doručka, a mogu se pružati i druge ugostiteljske usluge. To je jedna građevinska cjelina koja mora ispunjavati sve ostale uvjete iz Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli.
- b) Turističko/apartmansko naselje je prostorna cjelina opisana je Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli.

(4) U članku 79, tekst u točki (4-2) briše se i novi glasi:

Etapna/fazna izgradnja i/ili uređenje pojedine prostorne jedinice/cjeline podrazumijeva izgradnju zgrada za smještaj (hotel, vile) istovremeno s izgradnjom i uređenjem razmjernje veličine (površine) pratećih sadržaja i javnih površina.

(5) U članku 79, točka (4-2) u tablici 2 tekst u četvrtom retku (za TZ „Osibova-Lučice“) briše se i novi glasi:

NAZIV T	VRSTA T-a	NAJVEĆI BROJ LEŽAJA (postojeće + planirano)	KOPNENA POVRŠINA (ha)	OBVEZE, SMJERNICE I NAPOMENE ZA ODGOVARAJUĆI URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA (UPU)
Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (T)				
Osibova – Lučice	T	1700	32,71 (35,00 po ID PPSDŽ)	Odrediti podrobnije uvjete za oblik i veličinu pojedinih prostornih cjelina i prostornih jedinica, odrediti položaj javne prometne i ostale infrastrukturne mreže, posebno uređenja kolnih, pješačkih i rekreacijskih staza. Posebnu pažnju posvetiti uređenju i razgraničenju sadržaja na pomorskom dobru, kao i određivanju uvjeta za njihovo uređenje.

(6) U članku 79, iza točke (4-2) dodaju se dva nova stavka koji glase:

(4-3) Unutar građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene, odnosno pojedinih prostornih cjelina/prostornih jedinica, treba osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta u skladu s *Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hotela*. kad god je to moguće, broj parkirališnih mjesta treba osigurati prema slijedećim uvjetima:

Vrsta zgrade	Najmanji broj parkirališnih mjesta (PM)
hotel	1,0 PM / dvije jedinice za smještaj gostiju
Apartman/vila	1,0 PM / 2(4) ležaja
prateći sadržaji - ugostiteljski (usluge hrane i pića)	4,0 PM / 100 m ² korisnog prostora
prateći sadržaji - usluge, trgovina i drugo	1,5 PM / 100 m ² korisnog prostora
zaposlenici	1,0 PM / 5 zaposlenih

(4-4) Odvodnja otpadnih voda iz svih PJ planira se spajanjem lokalnih vodova iz obuhvata na tlačni vod koji će se planirati u pojasu javne prometnice. Iz najsjevernijeg dijela obuhvata UPU-a (križanje kod Osibove, cjelokupna količina otpadnih voda s područja UPU-a trebat će se gravitacijskim vodom dovesti do planirane precrpne stanice, a zatim tlačnim vodom do uređaja za pročišćavanje „Zubati Ratac“ te podmorskog ispusta. Priključak na kanalizacijski sustav s pročišćavanjem i spojem na podmorski ispušt treba u što kraćem vremenskom razdoblju zamijeniti prije spomenuta privremena rješenja (izgradnja nepropusnih sabirnih jama).

Članak 5.

(1) Tekst članka 80 briše se i novi glasi:

(1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene (T) mogu se podijeliti na jednu ili više funkcionalnih (etapnih) prostornih cjelina. Svaka prostorna cjelina može imati više prostornih jedinica. Unutar prostornih jedinica može se planirati i izvesti više zgrada i građevina. Pod zgradom se smatraju sve građevine koje služe za smještaj gostiju kao i za davanje ugostiteljskih usluga, a pod građevinom smatraju se ostali zahvati na samom tlu koji bitno mijenjaju prirodni oblik terena, kao i njegovu prirodnu propusnost (popločavanje trgova, prometnice za kolni promet, pješačke staze šire od 3,00 metra i sl.). Ono treba sadržavati slijedeće dijelove:

- a) kopnenog (gradivog) dijela – utvrđenog u skladu s uvjetima zadanim PPSDŽ, koje ovisno o planiranoj urbanističko-arhitektonskoj vrsti izgradnje može biti hotel ili vile ili jedno i drugo.
 - b) dijelova morskog područja uz obalu koji su određeni za ugostiteljsko-turističku namjenu – pojas mora u širini od 300,00 m mjereno od obalne crte. UPU-om je potrebno utvrditi detaljnije uvjete i razgraničenja (prirodne i uređene plaže, privezišta, sidrišta). Privezište se ne može graditi u prvoj fazi izgradnje i uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene, osim ako nisu sastavni dio gradnje zgrada osnovne namjene. Uz rub ovih područja (kopna i mora) ne smiju se planirati sadržaji koji mogu dovesti do zagađenja mora.
 - c) kopnenog (ne-gradivog) dijela – prostor koji se čuva u izvornom stanju bez mogućnosti provedbe bilo kojih građevnih ili drugih zahvata kojima bi se mogla ugroziti vrijednost zatečenog krajobrazca. Iznimno, mogući su zahvati na krajobraznom uređenju s izvedbom rekreacijskih staza te infrastrukturni zahvati nužni za funkcioniranje područja.
- (2) IGPIN za ugostiteljsko-turističku namjenu planiran uz obalnu crtu, s obzirom na uvjete gradnje i uređenja, dijeli se na:
- a) unutarnji dio koji obuhvaća površine izvan 100,00 m mjereno od obalne crte prema unutrašnjosti, do ruba građevnog područja. Namijenjen je površinama za uređenje i izgradnju zgrada za smještaj i pratećih sadržaja.
 - b) obalni dio koji pokriva pojas širine 100,00 m mjereno od obalne crte namijenjen uređenju i izgradnji isključivo pratećih sadržaja kao dopune osnovne namjene (ugostiteljski sadržaji, dječja igrališta, sportsko-rekreacijske površine, otvoreni bazeni i sl.), uređenju plaža (ako su one planirane PPSDŽ-om i ovim Planom), gradnji infrastrukturnih i drugih građevina

koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali te krajobraznom uređenju istih u skladu s uvjetima gradnje utvrđenim Odredbama, a bez mogućnosti izgradnje smještajnih kapaciteta.

(3) Turističko naselja (T) je složena funkcionalna i organizacijska cjelina (cjelovito osmišljene prostorno-oblikovane urbanističke strukture) sastavljene od više samostalnih zgrada, odnosno podcjelina, sa smještajnim jedinicama u hotelu i vilama te pratećim zgradama i sadržajima. Moraju se planirati i uređivati prema slijedećim uvjetima:

- zgrade za smještaj i prateći sadržaji (sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i sl.) trebaju biti, uz mjere poboljšanja komunalne infrastrukture i zaštite okoliša, više kategorije te položajem, veličinom, osobito visinom u skladu s obilježjem prirodnog krajolika i mjerama zaštite kulturnih dobara
- zgrade za smještaj trebaju biti udaljene najmanje 100,00 m od obalne crte
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina treba se odrediti razmjerno svakoj fazi građenja zgrada za smještaj
- Kig građevne čestice (prostorne jedinice) ne smije biti veća od 30%, a Kis ne veći od 0,80
- najmanje 40% površine svake građevne čestice (prostorne jedinice) mora biti uređeno parkovnim nasadima i prirodnim krajolikom
- odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem
- broj vezova jednog ili više privezišta iznosi najviše 20% ukupnog broja smještajnih jedinica, odnosno ne smije biti više od 30% duljine obalne crte IGPIN-a u kojem se planira. U obuhvatu turističkih privezišta ne smiju se planirati ni graditi zgrade ugostiteljske namjene.
- najveći dozvoljeni broj katova (E_{max}) za novoplanirane zgrade u (T) je propisan na slijedeći način:

a) osnovna zgrada – hotel, apartmanska zgrada i vila	$Po+Su(P)+3$	$K_{is} \leq 0,80$
b) prateće i pomoćne zgrade / građevine	$Po+P$	$K_{is} \leq 0,60$

UPU-om moguće je propisati i strože uvjete za najveću dozvoljenu visinu pojedinih zgrada.

(4) Zakonito izgrađene zgrade koje se nalaze unutar područja ugostiteljsko turističke namjene i nisu protivne namjeni mogu se rekonstruirati (dograditi i/ili nadograditi) u skladu s odredbama *Plana*.

(5) Na postojećim zgradama koje su protivne planiranoj namjeni, a nalaze se unutar pojasa širine 100 metara od obalne crte, mogu se provoditi zahvati samo unutar postojećih obrisa, osim ako se zahvatom poboljšavaju osnovni komunalni i sanitarni uvjeti. Tada je moguća dogradnja do najviše 15,00 m². Ako se unutar pojasa širine 100 m nalaze samo temelji započete gradnje, ista se može nastaviti isključivo prema pravovaljanom aktu za građenje. Iznimno, ako će se planiranim zahvatom promijeniti namjena postojeće zgrade u namjenu koja je moguća unutar pojasa širine 100 m (zgrade pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene), na zgradi su mogući svi zahvati u skladu s odredbama *Plana* koje se odnose na zgrade pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene.

(6) Na postojećim zgradama koje su protivne planiranoj namjeni, a nalaze se izvan pojasa širine 100 metara od obalne crte, mogu se provoditi zahvati samo unutar postojećih obrisa, osim ako se planiranim zahvatom poboljšavaju osnovni komunalni i sanitarni uvjeti. Tada je moguća dogradnja do najviše 15,00 m². Iznimno, ako će se planiranim zahvatom promijeniti namjena postojeće zgrade u suglasju s planiranim namjenom, na zgradi su mogući svi zahvati u skladu sa *Zakonom* i odredbama *Plana*.

Članak 6.

(1) U članku 116, stavak (1), tekst pod točkom 8. mijenja se i novi glasi:

8. UPU područja ugostiteljsko-turističke namjene T „Osibova-Lučice

Članak 7

(1) Sve ostale odredbe iz *Odluke* koje se ne mijenjaju ostaju i dalje na snazi.

2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

A. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. RAZLOZI ZA IZRADU Izmjena i dopuna PPUO Milna za područje T „Osibova-Lučice“

Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Milna objavljena je u *Službenom glasniku Općine Milna* br. 5/07. U međuvremenu usvojene su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Splitsko-dalmatinske županije (*Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije* br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13, 145/15, 154/21 i 170/21). Ovim *Izmjenama i dopunama PPSDŽ* izmijenjen je (smanjen) oblik i površina ugostiteljsko-turističkog područja T „Osibova – Lučice“ sa 43,32 ha na 35,00 ha uz istovremeno smanjivanje najvećeg dozvoljenog broja ležaja s 2350 na 1700 ležaja. Manja izmjena sjevernog dijela granice područja T nastala je slijedom poštivanja imovinsko-pravnih odnosa i stvarnog stanja u prostoru.

Ovim Izmjenama i dopunama PPUO Milna za područje T „Osibova-Lučice“ mijenja se dio odredbi iz Odluke o donošenju PPUO Milna (*Službeni glasnik Općine Milna* br. 5/07) te dijelovi kartografskih prikaza PPUO Milna na kojima su izvršene promjene vezane za izmjenu oblika i veličine ugostiteljsko-turističkog područja T „Osibova-Lučice“ (1 Korištenje i namjena površina i 4a-4 Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja), izmjene podataka o infrastrukturnim sustavima i obilježja ekološke mreže (2a Promet; 2b Pošta i telekomunikacije; 2c Elektroenergetika; 2d vodno-gospodarski sustav); izmjene na prikazima Uvjeta korištenja i zaštite prostora (3a Prirodne vrijednosti; 3c1 ograničenja i posebne mjere; 3c2 obvezni urbanistički planovi uređenja -UPU). Sve ove izmjene i dopune urađene su zbog usklađenja PPUO Milna sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (*Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije* br. 9/13, 145/15, 154/21 i 170/21) *vezano za područje ugostiteljsko-turističke namjene T „Osibova-Lučice“*.

B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA SPLITSKO DALMATINSKE ŽUPANIJE

III. Izmjene i dopune

(Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije br. 1/03., 8/04., 5/05., 5/06., 13.07. i 9/13, 145/15, 154/21 i 170/21)

C. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Digitalna katastarska karta katastarske općine Milna
- Digitalna detaljna topografska karta DTK25 za područje općine Milna
- Digitalni orto-foto za područje općine Milna

D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21)
4. Zakon o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
5. Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22)
6. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
7. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
8. Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
9. Zakon o pomorskom dobru (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)
10. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
11. Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN 16/19)
12. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
13. Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22)
14. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
15. Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
16. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21)
17. Zakon o pružanju usluga u turizmu (130/17, 25/19, 98/19, 42/20, 70/21)
18. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17)
19. Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21)
20. Pomorski zakonik (NN 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15, 17/19)
21. Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli (NN 56/16, 120/19)
22. Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj (NN 54/16, 69/17)
23. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20)
24. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
25. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
26. Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99)
27. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
28. Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
29. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
30. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86)
31. Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01)
32. Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
33. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20)
34. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 143/21)
35. Pravilnik o tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda Brač d.o.o., Supetar (Skupština Društva, listopad 2017.)
36. Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina (NN 122/15)
37. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)
38. Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17)
39. Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Milna
40. Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Sl. glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13, 145/15, 154/21, 170/21).

E. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA

E.1. ODLUKA O IZRADI

(prema članku 86. Zakona o prostornom uređenju)

E.1.1. Zajednička odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (Službeni glasnik općine Milna 6/15.)

E.1.2. Odluka o izmjeni i dopune Zajedničke odluke o izradi UPU područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (Službeni glasnik općine Milna 2/16.)

E.1.3. Odluka o izradi UPU područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova Lučice – pročišćeni tekst (Službeni glasnik općine Milna 2/16.)

E.1.4. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova – Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna (Službeni glasnik općine Milna 03/17.)

E.1.5. Pročišćeni tekst Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova – Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova – Lučice“ (Službeni glasnik općine Milna 05/17.)

E.2. POSTUPAK IZRADA STRATEŠKE PROCJENE

E.2.1. Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (Službeni glasnik Općine Milna 4/18)

E.2.2. Dopisi i Mišljenja nadležnog Ureda i Ministarstva vezano za postupak izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“

E.3. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA

(prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju) – nijedan od zahtjeva prema Zajedničkoj Odluci nije se odnosio na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

E.4. IZVJEŠĆE O JAVNIM RASPRAVAMA

E.4.1. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi (lipanj, 2016.)

E.4.2. Izvješće o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi (travanj 2023.)

E.5. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

(prema članku 105. Zakona o prostornom uređenju)

E.6. MIŠLJENJE ŽUPANIJSKOG ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

(prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju)

E.7. SUGLASNOST MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

(prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

BROJ: 6/15

Milna, 1. prosinac 2015. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKA NAČELNICA

1. *Rješenje o imenovanju pročelnika Jedinственog upravnog odjela, str. 2.*

OPĆINSKO VIJEĆE

1. *Odluka o imenovanju ravnateljice Centra za kulturu Milna, str. 3.*
2. *Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna br. 8/14), str. 4.*
3. *Zaključak o ispravci tehničke greške, str. 5.*
4. *Odluka o imenovanju vršiteljice dužnosti ravnateljice Centra za kulturu Milna, str. 6*
5. *Odluka o donošenju polugodišnjeg izvještaja proračuna Općine Milna za 2015. godinu, str. 7.*
6. *Zajednička odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice", str. 7.*

AKTI TURISTIČKE ZAJEDNICE OPĆINE MILNA

1. *Odluka o imenovanju direktora Turističke zajednice Općine Milna, str. 12.*

Na temelju članka 89. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN, broj 153/13.) i članka 28. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, broj 6/10. - pročišćeni tekst i 4/14.), Općinsko vijeće Općine Milna na 7. sjednici, održanoj 30. studenog 2015. godine, donosi

ZAJEDNIČKU ODLUKU

o izradi

Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2

„Osibova-Lučice“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se zajednička Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (Službeni glasnik Općine Milna, broj 5/07), u daljnjem tekstu: „Zajednička odluka“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ (u daljnjem tekstu UPU) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ u daljnjem tekstu Izmjene i dopune PPUO) je Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

Članak 3.

Nositelj izrade UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a je Općina Milna, Jedinstveni upravni odjel.

RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a

Članak 4.

Izradom i donošenjem UPU-a i s tim u vezi Izmjenom i dopunom PPUO-a omogućiti će se realizacija zahvata u zoni izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene „Osibova-Lučice“, sukladno zakonskim propisima te uvjetima i smjericama propisanim Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, br. 1/03., 8/04., 5/05., 5/06., 13/07. i 9/13.) i s kojim se PPUO treba uskladiti te temeljem istog izraditi i UPU.

OBUHVAT UPU-a I IZMJENE I DOPUNE PPUO-a

Članak 5.

- 1) Obuhvat UPU-a (kopneni dio) određen je sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke, a izrađen je na DOF-u (digitalni orto-foto), te umanjen na format papira A4.
- 2) UPU-om će se obuhvatiti i kontaktni, funkcionalno povezani dio pomorskog dobra, odnosno akvatorija uz kopneni dio građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene.
- 3) Izmjena i dopuna PPUO-a provoditi će se radi usklađivanja oblika i veličine građevnog područja turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ sukladno Prostornom planu Splitsko dalmatinske županije, prema kojem je maksimalna površina zone 32,25 hektara (minimalna površina može biti do 10% manja), a maksimalni smještajni kapacitet je 1700 ležaja.

Ocjena stanja u obuhvatu UPU-a i Izmjene i dopune PPUO-a

Članak 6.

- 1) Veći dio obuhvata je neizgrađeni prostor namijenjen za razvoj kvalitetne i održive ugostiteljsko-turističke djelatnosti, konsolidirane prostorne strukture s visokim udjelom pratećih sadržaja, rekreacijskih i krajobrazno uređenih površina.
- 2) Dio obuhvata su izgrađeni dijelova područja, koji su rezultat nekadašnje mogućnosti djelomičnih zahvata unutar „zone komercijalnog turizma“ iz Prostornog plana (bivše) Općine Brač, prema kojem su izgrađene i uređene pojedine površine (uključivo prometnice s pratećom infrastrukturom), ali zbirno nedostaje cjeloviti urbanistički koncept uređenja – sadržajni, infrastrukturni, estetski, ili doživljajni, s većim brojem raznolikih pratećih sadržaja te odgovarajuće mreže javnih površina. Dio zahvata u obuhvatu je izveden i zadržan u prostoru (ili je postupak u tijeku) temeljem posebnog propisa.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

- 1) UPU i Izmjena i dopuna PPUO-a izrađuju se temeljem polazišta utvrđenih u Zakonu o prostornom uređenju, PPSDŽ-u i ovoj Zajedničkoj Odluci, s ciljem detaljnijeg određenja osnovnih prostornih i funkcionalnih rješenja te uvjeta izgradnje i oblikovanja unutar obuhvata.
- 2) Prema PPSDŽ-u,
 - za sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene odgovarajuće se primjenjuju i utvrđuju uvjeti i mjere za uređenje zaštićenog obalnog područja mora u svrhu njegove zaštite svrhovitog, održivog i gospodarski učinkovitog korištenja,
 - kroz izradu UPU mora se odrediti polikromija boja za objekte, te se moraju utvrditi kriteriji za izbor boja u odnosu na krajobraz, struktura i tekstura pročelja kao i svih značajnih površina unutar zahvata.
 - ukoliko postoje prostorni i prirodni uvjeti, u sklopu turističkog naselja može se planirati izgradnja priveza za brodove, pri čemu se mora sačuvati postojeća kvaliteta obale i mora.
 - faznost izgradnje ovih zona ne može se odrediti na način da se izgrađuju smještajni objekti bez proporcionalno određenog nivoa i broja pratećih sadržaja i javnih površina. Zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene, u čijem obuhvatu je planirana i luka nautičkog turizma ili turistički privez, kao jedinstvene prostorno-funkcionalne cjeline ne mogu se graditi na način da se luka nautičkog turizma s pratećim sadržajima ili turistički privez određuju kao prva faza izgradnje,
 - smještajne građevine planiraju se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte mora,
 - hoteli mogu imati maksimalnu katnost 6 nadzemnih etaža, završno ravni ili kosi krov, od najniže kote konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje građevine (isto pravilo vrijedi i za gradnju na kosom terenu gdje se međusobnim povezivanjem građevina ne može u vizuri pročelja imati više od 6 nadzemnih etaža). Za hotele se može planirati i više podrumskih etaža.
 - vile mogu imati najveću katnost podrum, prizemlje i jedan kat, završno s ravnim ili kosim krovom.
 - vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina.
 - prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni cestovno-pješački pristup do obale.
 - izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%.
 - koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8.
 - najmanje 40% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.
 - prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javno-prometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta.
 - u izgrađenim zonama izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja mogu se zadržati postojeće udaljenosti i izgrađenosti (kis, kig) legalno izgrađenih smještajnih objekata ukoliko su veći od kriterija utvrđenih u stavku 1. ovog članka, iste je moguće rekonstruirati i zamijeniti novim.
 - u slučaju povećanja površine postojećih izgrađenih zona primjenjuju se kriteriji za novu gradnju.
- 3) UPU-om odredit će se osobito:
 - podjela područja obuhvata na posebne prostorne cjeline,
 - osnova namjene površina i prikaz površina javne namjene,

- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina
- uvjeti korištenja površina mora i njihova razgraničenja u odnosu na oblike korištenja
- po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

- 1) Za potrebe izrade UPU-a i Izmjene i dopune PPUO-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, energetska, graditeljska, hortikulturna, estetska i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati niti izrađivati.
- 2) Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13 i 78/15.) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br. 64/08.) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a, a koji su određeni važećim planom šireg područja - Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će Općina Milna u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

U izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija vezana za rješenje zahvata koji su predmet izrade ove planske dokumentacije, kao i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i pravne osobe određene posebnim propisima.

Članak 10.

- 1) UPU-u će se izraditi na katastarsko- topografskoj podlozi u mjerilu 1:2000, izvedenoj umanjenjem podloge mjerila 1:1000 i/ili na podlogama u mjerilu 1:2000, izvedenim uvećanjem iz DOF5.
- 2) Izmjene i dopune PPUO-a izraditi će se na DTK25 i digitaliziranim katastarskim kartama umanjenim u mjerilo 1:5000 na kojima je izrađen PPUO.
- 3) UPU i Izmjene i dopune PPUO-a izraditi će se sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova („NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a

Članak 11.

U izradi UPU-a i Izmjenama i dopunama PPUO-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21000 Split;
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
- Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split;
- MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;

- Hrvatske ceste d.o.o Sektor za održavanje – Ispostava Split, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Ulica Vrilo 7, 21400 Supetar;
- HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split;
- Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma – Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III 21000 Split
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Ulica Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split

Članak 12.

- 1) Tijelima i pravnim osobama iz članka 11. Nositelj izrade dostavit će ovu Zajedničku Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana od zaprimanja Odluke dostave zahtjeve za izradu UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a.
- 2) Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

ROKOVI U POSTUPKU IZRADE UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a

Članak 13.

Za izradu UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a, utvrđuju se sljedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 11.: 15 dana od dana dostave zahtjeva za dostavu podatka
- za izradu Nacrta prijedloga za javnu raspravu: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 11. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana za UPU i 15 dana za Izmjene i dopune PPUO-a
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi, 15 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga planova: ne više od 10 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi
- utvrđivanje Konačnog prijedloga planova i upućivanje planova u postupak ishoda mišljenja od strane JU Zavoda za prostorno uređenje Splitsko dalmatinske županije za Izmjene i dopune PPUO-a i suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za Izmjene i dopune PPUO-a i UPU-a, ne više od 20 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi,
- za dostavu izvornika UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju istih u Službenom glasniku Općine Milna.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a

Članak 14.

Izrada UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a financira se temeljem ugovora i aneksa ugovora Općine i tvrtke Tutela doo, sklopljenih sa stručnim izrađivačem planova- Arhitektonskim fakultetom iz Zagreba.

Članak 15.

Ova Zajednička Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Milna“.

KLASA: 350-01/15-01/20
 URBROJ: 2104/03-02-02/1-15-1
 Milna, 30. studenog 2015.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
 Stipe Martinić

OBRAZLOŽENJE

Izrada UPU-a za područje T2 „Osibova Lučice“ je otpočela 2011. godine na temelju Odluke o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće Milne, za koji nije provedena procedura i plan nije usvojen u planiranom roku. Donošenjem izmjena zakonskih propisa i Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije, koji su uslijedili nakon rokova u kojima je UPU trebao biti usvojen, stvorena je obveza izrade izmjene obuhvata i površine UPU-a unutar PPUO Milna te je bilo potrebno na odgovarajući način mijenjati Odluku o izradi UPU-a i provesti postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUO-a.

Taj postupak je proveden na način koji nije utemeljen na propisima, radi čega se na zahtjev Općine Milna za davanjem mišljenja u vezi postupka izrade Urbanističkog plana uređenja „Osibova- Lučice“, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja očitovalo dopisom od 6.3.2015., Klasa 350-01/15-02/86; Urbroj 531-05-15-2. Prema dostavljenom mišljenju Ministarstva, potrebno je provesti ponovno cjelovitu proceduru od objave Odluke o izradi.

Radi toga se predlaže donošenje „Zajedničke Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“, utemeljene na odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.).

Postupak izrade i donošenja UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a (dakle samo za područje ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova- Lučice“) provodit će se u jedinstvenom postupku i ne ovisi o već započetim cjelovitim izmjenama PPUO-a Milne, koje su upravo u tijeku. Prema Zakonu, izrada Izmjena i dopuna PPUO-a za cjeloviti obuhvat PPUO-a može se voditi istodobno, dakle provedba procedure po predloženoj prvoj točki ne isključuje provedbu Izmjena i dopuna PPUO-a za cijeli obuhvat Općine Milna.

Obzirom na obveze Općine regulirane ugovorom s investitorom UPU-a u odnosu na rokove donošenja, navedenim postupkom se UPU i s njim u vezi Izmjene i dopune PPUO-a mogu donijeti i prije donošenja cjelovite Izmjene i dopune PPUO-a.

U odnosu na problematiku katastarsko topografskih podloga mjerila 1:1000 pripremljenih u prethodnom postupku za potrebe izrade UPU-a, odnosno razlike između stvarnog stanja i katastarskog plana, ovom Odlukom člankom 10 predlaže se uz korištenje istih i mogućnost korištenja službenog DOF-a- (digitalni orto foto), uvećanog u mjerilo 1:2000..

Temeljem navedenog Zaključka, izrađen je Nacrt prijedloga teksta Odluke koji se dostavlja Načelnici za utvrđivanje Prijedloga i upućivanje Općinskom vijeću Općine Milna na raspravu i donošenje.

Prilozi obrazloženju:

1. Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije za predmetno područje ugostiteljsko turističke namjene „Osibova Lučice“
2. Umanjeni grafički prikaz granice obuhvata UPU-a na DOF-u (digitalni orto-foto, prikaz na formatu A4)

Vijeće turističke zajednice Općine Milna temeljem odredbe čl. 17 Zakona o turističkim zajednicama i promicanju Hrvatskog turizma (NN 152/08) i čl. 26. i 45. Statuta Turističke zajednice Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, br. 5/15), u postupku imenovanja direktora turističke zajednice Općine Milna na sjednici održanoj dana 4. prosinca 2015. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o imenovanju direktora Turističke zajednice

Općine Milna



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE:

1. Odluka o korištenju poslovnog prostora
2. Odluka o komunalnom redu
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna
4. Odluka o izradi urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" (pročišćeni tekst)
5. Odluka o korištenju sredstava ustupljenih iz poreza na dohodak s posebnog računa Općine Milna kod Fonda za financiranje kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka, u svrhu financiranja izrade projektne dokumentacije instalacija vodovoda i kanalizacije na području Općine Milna
6. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Milna I članova Općinskog vijeća Općine Milna izabranih s liste grupe birača za 2016. godinu
7. Plan gospodarenja otpadom Općine Milna za razdoblje 2016.-2022. godine

OPĆINSKA NAČELNICA:

1. Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem redu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Milna

Na temelju članka 86., 87. i 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), te članka 28. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, br 6/10), Općinsko vijeće Općine Milna, na 15. sjednici održanoj 27.09.2016. godine, donosi

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ZAJEDNIČKE ODLUKE
o izradi**

Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna

Članak 1.

(1) Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO Milna (u daljnjem tekstu Odluka) usvojena je na 7. sjednici Općinskog vijeća Općine Milna dana 30.11.2015. i objavljena u Službenom glasniku Općine Milna br. 6/15.

Članak 2.

(1) U članku 1 Odluke briše se riječ „zajednička“ te dio iste rečenice koji glasi: „i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice““.

Članak 3.

(1) U članku 2. Odluke brišu se riječi: „i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ u daljnjem tekstu izmjene i dopune PPUO)“.

Članak 4.

(1) U članku 3 Odluke brišu se riječi: „i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a“.

Članak 5.

(1) U članku 4. Odluke brišu se riječi: „i s tim u vezi Izmjenom i dopunom PPUO-a“ kao i dio rečenice na kraju koji glasi: „i s kojim se PPUO treba uskladiti te temeljem istog izraditi i UPU“.

Članak 6.

(1) U članku 5 Odluke briše se stavak (3).

Članak 7.

(1) U članku 7 Odluke, stavak (1) brišu se riječi: „i Izmjena i dopuna PPUO-a“, kao i riječ: „zajedničkoj“

Članak 8.

- (1) U članku 8 Odluke, stavak (1) brišu se riječi: „i Izmjene i dopune PPUO,“.
- (2) U istom članku, stavak (2) brišu se riječi: „i izmjena i dopuna PPUO-a“.

Članak 9.

- (1) U članku 10 Odluke, stavak (2) briše se.
- (2) U istom članku, stavak (3) brišu se riječi: „i Izmjene i dopune PPUO-a“.

Članak 10.

- (1) U članku 11 Odluke, stavak (1) brišu se riječi: „i Izmjenama i dopunama PPUO-a“

Članak 11.

- (1) U podnaslovu članka 13 Odluke brišu se riječi: „I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a“.
- (2) U članku 13. stavak (1) brišu se riječi: „i Izmjena i dopuna PPUO-a“.
- (3) U istom članku, alineja 3 brišu se riječi: „i **15 dana** za Izmjene i dopune PPUO-a“.
- (4) U istom članku, alineja 6 riječ „planova“ zamjenjuje se riječju „plan“, a u nastavku brišu se riječi: „mišljenja od strane JU Zavoda za prostorno uređenje Splitsko dalmatinske županije za izmjene i dopune PPUO-a“ kao i riječi „Izmjene i dopune PPUO-a i“.

Članak 12.

- (1) U podnaslovu članka 14 Odluke brišu se riječi: „I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a“.
- (2) U članku 14 Odluke, stavak (1) brišu se riječi: „i Izmjena i dopuna PPUO-a“.

Članak 13.

- (1) U članku 15 Odluke, stavak (1) riječ „zajednička“ briše se.

Članak 14.

- (1) U tekstu obrazloženja, na svim mjestima gdje se pojavljuje briše se dio teksta koji glasi: „i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a“ u svim deklinacijskim oblicima briše se.

Članak 15.

- (1) Preostali dio teksta Odluke ostaje i dalje na snazi.

Članak 16.

- (1) Ova Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Milna.

Klasa: 350-01/16-01/137
Ur.Broj: 2104/03-02-02/1-16-1
Milna, 27.09.2016.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MILNA

Predsjednik
Stipe Martinić v.r.

Na temelju članka 89. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Milna („Službeni glasnik Općine Milna“, broj 6/10- pročišćeni tekst i 4/14)), Općinsko vijeće Općine Milna na 15. sjednici, održanoj 27.09. 2016. godine, donosi

ODLUKU

o izradi

Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 Osibova Lučice -pročišćeni tekst-

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 Osibova Lučice, u daljnjem tekstu: „Odluka o izradi UPU-a“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 Osibova Lučice je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), Statut Općine Milna („Službeni glasnik Općine Milna“, broj 6/10- pročišćeni tekst i 4/14) i ova Odluka.

Članak 3.

Nositelj izrade UPU-a je Općina Milna, Jedinostveni upravni odjel.

RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a

Članak 4.

Izradom i donošenjem UPU-a će se omogućiti realizacija zahvata u zoni izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene Osibova Lučice, sukladno zakonskim propisima, te uvjetima i smjernicama propisanim Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04, 5/05,5/06, 13/07 i 9/13) te temeljem istog izraditi i UPU.

OBUHVAT UPU-a

Članak 5.

Obuhvat UPU-a određen je sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke, a izrađen je na geodetskoj podlozi mjerila 1:2000.

UPU-om će se obuhvatiti i kontaktni, funkcionalno povezani dio pomorskog dobra, odnosno akvatorija uz kopneni dio građevinskog područja zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene.

Ocjena stanja u obuhvatu UPU-a

Članak 6.

Veći dio obuhvata je neizgrađeni prostor namijenjen za razvoj kvalitetne i održive ugostiteljsko-turističke djelatnosti, konsolidirane prostorne strukture s visokim udjelom pratećih sadržaja, rekreacijskih i zelenih površina.

Dio obuhvata su izgrađeni dijelova područja, koji su rezultat nekadašnje mogućnosti parcijalnih intervencija unutar „zone komercijalnog turizma“ iz Prostornog plana (bivše) Općine Brač, prema kojem su izgrađene i uređene pojedine površine (uključivo prometnice s pratećom infrastrukturom), ali zbirno nedostaje cjeloviti urbanistički koncept uređenja – sadržajni, infrastrukturni, estetski, ili doživljajni, s većim brojem raznolikih pratećih sadržaja te odgovarajuće mreže javnih površina. Dio zahvata u obuhvatu je izveden i zadržan u prostoru (ili je postupak u tijeku) temeljem posebnog propisa.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

UPU Osibova Lučice se izrađuje temeljem polazišta utvrđenih u Zakonu o prostornom uređenju, PPSDŽ-u i ovoj Odluci, s ciljem detaljnijeg određenja osnovnih prostornih i funkcionalnih rješenja, te uvjeta izgradnje i oblikovanja unutar obuhvata.

Prema PPSDŽ-u,

- za sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene odgovarajuće se primjenjuju i utvrđuju uvjeti i mjere za uređenje zaštićenog obalnog područja mora u svrhu njegove zaštite svrhovitog, održivog i gospodarski učinkovitog korištenja,
- kroz izradu UPU mora se odrediti polikromija boja za objekte, te se moraju utvrditi kriteriji za izbor boja u odnosu na krajobraz, struktura i tekstura pročelja kao i svih značajnih površina unutar zahvata.
- ukoliko postoje prostorni i prirodni uvjeti, u sklopu turističkog naselja može se planirati izgradnja priveza za brodove, pri čemu se mora sačuvati postojeća kvaliteta obale i mora.
- faznost izgradnje ovih zona ne može se odrediti na način da se izgrađuju smještajni objekti bez proporcionalno određenog nivoa i broja pratećih sadržaja i javnih površina. Zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene, u čijem obuhvatu je planirana i luka nautičkog turizma ili turistički privez, kao jedinstvene prostorno-funkcionalne cjeline ne mogu se graditi na način da se luka nautičkog turizma s pratećim sadržajima ili turistički privez određuju kao prva faza izgradnje,
- smještajne građevine planiraju se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte mora,
- hoteli mogu imati maksimalnu katnost 6 nadzemnih etaža, završno ravni ili kosi krov, od najniže kote konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje građevine (isto pravilo vrijedi i za gradnju na kosom terenu gdje se međusobnim povezivanjem građevina ne može u vizuri pročelja imati više od 6 nadzemnih etaža). Za hotele se može planirati i više podrumskih etaža.
- vile mogu imati najveću katnost podrum, prizemlje i jedan kat, završno s ravnim ili kosim krovom.
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina.
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora

imati najmanje jedan javni cestovno-pješački pristup do obale.

- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%.
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8.
- najmanje 40% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javno-prometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta.
- u izgrađenim zonama izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja mogu se zadržati postojeće udaljenosti i izgrađenosti (kis,kig) legalno izgrađenih smještajnih objekata ukoliko su veći od kriterija utvrđenih u stavku 1. ovog članka, iste je moguće rekonstruirati i zamijeniti novim.
- u slučaju povećanja površine postojećih izgrađenih zona primjenjuju se kriteriji za novu gradnju.

UPU-om „Osibova-Lučice“ odredit će se osobito:

- podjela područja obuhvata na posebne prostorne cjeline,
- osnova namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina i
- uvjeti korištenja površina mora i njihova razgraničenja u odnosu na oblike korištenja
- po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

Za potrebe izrade UPU-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, energetska, graditeljsko, hortikulturno, estetsko i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/8) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade UPU-a, a koji su određeni važećim planom šireg područja- Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će Općina Milna u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

U izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija vezana za rješenje zahvata koji su predmet izrade ove planske dokumentacije, kao i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i pravne osobe određene posebnim propisima.

**VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH
POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA****Članak 10.**

UPU-a će se izraditi na geodetskoj podlozi u mjerilu 1:2000, izvedenoj umanjenjem podloge mjerila 1:1000 i/ili na podlogama u mjerilu 1:2000, izvedenim uvećanjem iz DOF-a5.

UPU će se izraditi sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

**POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJI ĆE
SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a****Članak 11.**

U izradi UPU-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21000 Split;
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
- Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split;
- MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- Hrvatske ceste d.o.o Sektor za održavanje – Ispostava Split, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Ulica Vrilo 7, 21400 Supetar;
- HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split;
- Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma – Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III 21000 Split
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Ulica Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split

Članak 12.

Tijelima i pravnim osobama iz članka 11. Nositelj izrade dostavit će ovu Zajedničku Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana od zaprimanja Odluke dostave zahtjeve za izradu UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

ROKOVI U POSTUPKU IZRADE UPU-a

Članak 13.

Za izradu UPU-a, utvrđuju se slijedeći maksimalni rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 11.: 15 dana
- za izradu Nacrta prijedloga: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 11. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana za UPU
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi, 15 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga planova: maksimalno 10 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi
- utvrđivanje Konačnog prijedloga planova i upućivanje plana u postupak ishoda suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za UPU, maksimalno 20 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi,
- za dostavu izvornika plana: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju plana u Službenom glasniku Općine Milna.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a

Članak 14.

Izrada UPU-a financira se temeljem ugovora i aneksa ugovora Općine i tvrtke Tutela doo, sklopljenih sa stručnim izrađivačem planova- Arhitektonskim fakultetom iz Zagreba.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Milna“.

KLASA: 350-01/16-01/137

URBROJ: 2104/03-02-02/1-16-2

Milna, 27.09.2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stipe Martinić v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

BROJ: 3/17

Milna, 7. rujna 2017. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE

- 1. Odluka o prijedlogu kapitalnih projekata na području Općine Milna od interesa za razvoj Općine Milna te otoka Brača za zaključivanje zajedničkog sporazuma s ministarstvom nadležnim za otoke*
- 2. Odluka o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Milna*
- 3. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova – Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna*
- 4. Odluka o proširenju mjesnog groblja u Milni*
- 5. Odluka o pokretanju postupka za donošenje izmjena i dopuna Statuta Općine Milna*
- 6. Suglasnost na povećanje cijene usluga Dječjeg vrtića "Milna"*
- 7. Odluka o davanju suglasnosti za dislociranjem i uređenjem iskrcajnog mjesta za ribarska plovila*
- 8. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje sudske nagodbe*
- 9. Prijedlog kandidata za imenovanje suca porotnika Općinskog suda u Splitu*
- 10. Zaključak o utvrđivanju prijedloga za imenovanje člana Stručnog tijela za ocjenu ponuda Vijeća za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije sa područja Općine Milna*

(1) U članku 5, stavak (1) *Odluke*, iza alineje 1) dodaju se četiri nove alineje koje u suglasju s člankom 2 ove *Odluke* glase:

„m) potrebno je provjeriti sve postojeće putove (označene i neoznačene na katastarskoj podlozi) te preko *Prometne studije* provjeriti da li isti zadovoljavaju uvjete da se proglase nerazvrstanim prometnicama na području Općine Milna. Na temelju izrađene i usvojene *Prometne studije*, iste će se ucrtati u kartografski dio ID PPUO Milna.

n) cjelokupni do sada izrađeni, kao i ostatak do konačnog prijedloga ID PPUO Milna, izradit će se na katastarskim i topografskim kartama u novom, HTRS96 koordinatnom sustavu.

o) pronaći i utvrditi novu lokaciju za iskrcajno mjesto za ribarska plovila duljine preko 15 metara, a s time u svezi predložiti prometno rješenje povezivanja istoga sa prometnim sustavom Općine Milna (*kroz Prometnu studiju*).

p) usklađenje sa *Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju* (NN 65/17).“

Članak 4.

(1) U članku 9, stavak (1), točka 3. *Odluke* dopunjava se slijedećom rečenicom: „Prijedlog ID PPUO Milna za drugu ponovnu javnu raspravu izradit će se u roku od 30 dana od utvrđivanja jasnog programa i rasporeda nerazvrstanih prometnica na području Općine Milna, koji će se dostaviti Izrađivaču u pisanom obliku, usklađivanja s uvjetima i odredbama za provođenje ID PPSDŽ koje se odnose na Općinu Milna.“

Članak 5.

(1) U članku 10, stavak (1) *Odluke* broj 2014. zamjenjuje se brojem 2017. i 2018.

Članak 6.

(1) U članku 11, stavak (1) *odluke* riječi na kraju rečenice „na kojima je izrađen i PPUO“ zamjenjuju se riječima: „u novom HTRS 96 koordinatnom sustavu, a koje će općina Milna nabaviti kod Državne geodetske uprave.“

Članak 7.

(1) Svi ostali članci *Odluke* i dalje ostaju na snazi.

Članak 8.

(1) Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Milna“.

**Predsjednica Općinskog vijeća
Katica Buzolić**

Klasa: 350-01/17-01/12

Urbroj: 2104/03-02-02/1-17-1

Milna, 6. rujna 2017. g.

Na temelju članka 87., stavak 1. *Zakona o prostornom uređenju* (NN, broj 153/13. i 65/17) i članka 28. Statuta Općine Milna (*Službeni glasnik Općine Milna* broj 6/10. i 4/14.), Općinsko vijeće Općine Milna na svojoj 5. redovnoj sjednici, održanoj 6. rujna 2017. godine, donosi

ODLUKU

o stavljanju izvan snage

Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova- Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna

Članak 1.

(1) Dana 30.11.2015. godine Općinsko vijeće Općine Milna donijelo je *Zajedničku odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i*

s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice" (Službeni glasnik Općine Milna, br. 6/15.).

Članak 2.

(1) Dana 27.09.2016. godine Općinsko vijeće Općine Milna donijelo je Odluku o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice" (Službeni glasnik Općine Milna, br. 2/16.) te pročišćeni tekst Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ (Službeni glasnik Općine Milna, br. 2/16.).

Članak 3.

(1) Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice" (Službeni glasnik Općine Milna, br. 2/16.) kao i pročišćeni tekst Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" (Službeni glasnik Općine Milna, br. 2/16.).

Članak 4.

(1) Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Milna“.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Katica Buzolić

KLASA: 350-01/17-01/11

URBROJ: 2104/03-02-02/17-01/01

Milna, 6. rujna 2017. godine

Temeljem odredbi članka 28. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, broj 6/10. i 4/14.), u predmetu proširenja mjesnog groblja, Općinsko vijeće Općine Milna na 5. sjednici održanoj 6. rujna 2017. godine donosi

ODLUKU o proširenju mjesnog groblja u Milni

Članak 1.

Temeljem iskazanog interesa mještana Općine Milna proširit će se mjesno groblje u Milni radi izgradnje grobnica, mrtvačnice i uređenja groblja.

Članak 2.

Proširenje će obuhvatiti zemljište koje se nalazi jugoistočno od groblja i to kčbr. 1680/1., 1681., 1682., 3189. i 3089. sve k.o. Milna.

Proširenje groblja predvidjeti će se u Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Milna.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Milna temeljem ove Odluke, od Ministarstva državne imovine, ishoditi darovnicu u odnosu na čestice zemlje navedene u prethodnom članku.

Članak 4.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

BROJ: 5/17

Milna, 29. studenog 2017. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE

- 1. Pročišćeni tekst Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 “Osibova – Lučice” i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 “Osibova – Lučice”*

Na temelju članka 87. stavak 1. *Zakona o prostornom uređenju* (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i članka 42. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 6/10. - pročišćeni tekst i 4/14.), *Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“* (Službeni glasnik Općine Milna, broj 6/15), *Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna* (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16), *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice – pročišćeni tekst* (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16) i *Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna* (Službeni glasnik Općine Milna, br 3/17), Statut, Poslovnik i opće akte Općine Milna dana 29. studenog 2017 godine, utvrđuje

PROČIŠĆENI TEKST ZAJEDNIČKE ODLUKE

o izradi

**Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“
i s tim u vezi**

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se zajednička *Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“* (Službeni glasnik Općine Milna, broj 5/07), u daljnjem tekstu: „Zajednička odluka“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ (u daljnjem tekstu UPU) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune PPUO) je Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

Članak 3.

Nositelj izrade UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a je Općina Milna, Jedinstveni upravni odjel.

RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a

Članak 4.

Izradom i donošenjem UPU-a i s tim u vezi Izmjenom i dopunom PPUO-a omogućiti će se realizacija, zahvata u zoni izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene „Osibova-Lučice“, sukladno zakonskim propisima te uvjetima i smjericama propisanim Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, br. 1/03., 8/04., 5/05., 5/06., 13/07. i 9/13.) i s kojim se PPUO treba uskladiti te temeljem istog izraditi i UPU.

OBUH VAT UPU-a I IZMJENE I DOPUNE PPUO-a

Članak 5.

- 1) Obuhvat UPU-a (kopneni dio) određen je sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke, a izrađen je na DOF-u (digitalni orto-foto), te umanjen na format papira A4.
- 2) UPU-om će se obuhvatiti i kontaktni, funkcionalno povezani dio pomorskog dobra, odnosno akvatorija uz kopneni dio građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene.
- 3) Izmjena i dopuna PPUO-a provoditi će se radi usklađivanja oblika i veličine građevnog područja turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ sukladno Prostornom planu Splitsko dalmatinske županije, prema kojem je maksimalna površina zone 32,25 hektara (minimalna površina može biti do 10% manja), a maksimalni smještajni kapacitet je 1700 ležaja.

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a I IZMJENE I DOPUNE PPUO-a

Članak 6.

- 1) Veći dio obuhvata je neizgrađeni prostor namijenjen za razvoj kvalitetne i održive ugostiteljsko turističke djelatnosti, konsolidirane prostorne strukture s visokim udjelom pratećih sadržaja, rekreacijskih i krajobrazno uređenih površina.

2) Dio obuhvata su izgrađeni dijelova područja, koji su rezultat nekadašnje mogućnosti djelomičnih zahvata unutar „zone komercijalnog turizma“ iz Prostornog plana (bivše) Općine Brač, prema kojem su izgrađene i uređene pojedine površine (uključivo prometnice s pratećom infrastrukturom), ali zbirno nedostaje cjeloviti urbanistički koncept uređenja – sadržajni, infrastrukturni, estetski, ili doživljajni, s većim brojem raznolikih pratećih sadržaja te odgovarajuće mreže javnih površina. Dio zahvata u obuhvatu je izveden i zadržan u prostoru (ili je postupak u tijeku) temeljem posebnog propisa.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

1) UPU i Izmjena i dopuna PPUO-a izrađuju se temeljem polazišta utvrđenih u Zakonu o prostornom uređenju, PPSDŽ-u i ovoj Zajedničkoj Odluci, s ciljem detaljnijeg određenja osnovnih prostornih i funkcionalnih rješenja te uvjeta izgradnje i oblikovanja unutar obuhvata.

2) Prema PPSDŽ-u,

- za sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene odgovarajuće se primjenjuju i utvrđuju uvjeti i mjere za uređenje zaštićenog obalnog područja mora u svrhu njegove zaštite svrhovitog, održivog i gospodarski učinkovitog korištenja,
- kroz izradu UPU mora se odrediti polikromija boja za objekte, te se moraju utvrditi kriteriji za izbor boja u odnosu na krajobraz, struktura i tekstura pročelja kao i svih značajnih površina unutar zahvata.
- ukoliko postoje prostorni i prirodni uvjeti, u sklopu turističkog naselja može se planirati izgradnja priveza za brodove, pri čemu se mora sačuvati postojeća kvaliteta obale i mora.
- faznost izgradnje ovih zona ne može se odrediti na način da se izgrađuju smještajni objekti bez proporcionalno određenog nivoa i broja pratećih sadržaja i javnih površina. Zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene, u čijem obuhvatu je planirana i luka nautičkog turizma ili turistički privez, kao jedinstvene prostorno-funkcionalne cjeline ne mogu se graditi na način da se luka nautičkog turizma s pratećim sadržajima ili turistički privez određuju kao prva faza izgradnje,
- smještajne građevine planiraju se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte mora,
- hoteli mogu imati maksimalnu katnost 6 nadzemnih etaža, završno ravni ili kosi krov, od najniže kote konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine (isto pravilo vrijedi i za gradnju na kosom terenu gdje se međusobnim povezivanjem građevina ne može u vizuri pročelja imati više od 6 nadzemnih etaža). Za hotele se može planirati i više podrumskih etaža.
- vile mogu imati najveću katnost podrum, prizemlje i jedan kat, završno s ravnim ili kosim krovom.
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina.
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni cestovno-pješački pristup do obale.
- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%.
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8.
- najmanje 40% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javnoprometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta.
- u izgrađenim zonama izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja mogu se zadržati postojeće udaljenosti i izgrađenosti (k_{is}, k_{ig}) legalno izgrađenih smještajnih objekata ukoliko su veći od kriterija utvrđenih u stavku 1. ovog članka, iste je moguće rekonstruirati i zamijeniti novim.
- u slučaju povećanja površine postojećih izgrađenih zona primjenjuju se kriteriji za novu gradnju.

3) UPU-om odredit će se osobito:

- podjela područja obuhvata na posebne prostorne cjeline,
- osnova namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- razmjestaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina
- uvjeti korištenja površina mora i njihova razgraničenja u odnosu na oblike korištenja
- po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**Članak 8.**

1) Za potrebe izrade UPU-a i Izmjene i dopune PPUO-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, energetska, graditeljsko, hortikulturno, estetsko i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati niti izrađivati.

2) Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13 i 78/15.) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br. 64/08.) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a, a koji su određeni važećim planom šireg područja – Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će Općina Milna u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**Članak 9.**

U izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija vezana za rješenje zahvata koji su predmet izrade ove planske dokumentacije, kao i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i pravne osobe određene posebnim propisima.

Članak 10.

1) UPU-u će se izraditi na katastarsko- topografskoj podlozi u mjerilu 1:2000, izvedenoj umanjnjem podloge mjerila 1:1000 i/ili na podlogama u mjerilu 1:2000, izvedenim uvećanjem iz DOF5.

2) Izmjene i dopune PPUO-a izraditi će se na DTK25 i digitaliziranim katastarskim kartama umanjnjem u mjerilo 1:5000 na kojima je izrađen PPUO.

3) UPU i Izmjene i dopune PPUO-a izraditi će se sukladno *Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova* (NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a**Članak 11.**

U izradi UPU-a i Izmjenama i dopunama PPUO-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21000 Split;
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
- Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split;
- MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- Hrvatske ceste d.o.o Sektor za održavanje – Ispostava Split, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Ulica Vrilo 7, 21400 Supetar;
- HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split;
- Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma – Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III 21000 Split
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Ulica Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split

Članak 12.

1) Tijelima i pravnim osobama iz članka 11. Nositelj izrade dostavit će ovu Zajedničku Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana od zaprimanja Odluke dostave zahtjeve za izradu UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a.

2) Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

ROKOVI U POSTUPKU IZRADE UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a**Članak 13.**

Za izradu UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a, utvrđuju se slijedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 11.: 15 dana od dana dostave zahtjeva za dostavu podatka
- za izradu Nacrta prijedloga za javnu raspravu: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 11. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana za UPU i 15 dana za Izmjene i dopune PPUO-a
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi, 15 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga planova: ne više od 10 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi
- utvrđivanje Konačnog prijedloga planova i upućivanje planova u postupak ishođenja mišljenja od strane JU Zavoda za prostorno uređenje Splitsko dalmatinske županije za Izmjene i dopune PPUO-a i suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za Izmjene i dopune PPUO-a i UPU-a, ne više od 20 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi,
- za dostavu izvornika UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju istih u Službenom glasniku Općine Milna.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUO-a**Članak 14.**

Izrada UPU-a i Izmjena i dopuna PPUO-a financira se temeljem ugovora i aneksa ugovora Općine i tvrtke Tutela doo, sklopljenih sa stručnim izranivačem planova- Arhitektonskim fakultetom iz Zagreba.

Članak 15.

Ovaj Pročišćeni tekst *Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova - Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje „Osibova – Lučice“* stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Milna“.

KLASA: 350-01/17-01/11

URBROJ: 2104/03-02-02/1-17-2

Milna, 29. studenog 2017. godine

**PREDSJEDNICA ODBORA
za statut, poslovnik i opće akte
Općine Milna**

Katica Buzolić

OBRAZLOŽENJE

Izrada UPU-a za područje T2 „Osibova Lučice“ je otpočela 2011. godine na temelju Odluke o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće Milne, za koji nije provedena procedura i plan nije usvojen u planiranom roku. Donošenjem izmjena zakonskih propisa i Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije, koji su uslijedili nakon rokova u kojima je UPU trebao biti usvojen, stvorena je obveza izrade izmjene obuhvata i površine UPU-a unutar PPUO Milna te je bilo potrebno na odgovarajući način mijenjati Odluku o izradi UPU-a i provesti postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUO-a.

Taj postupak je proveden na način koji nije utemeljen na propisima, radi čega se na zahtjev Općine Milna za davanjem mišljenja u vezi postupka izrade Urbanističkog plana uređenja „Osibova- Lučice“, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja očitovalo dopisom od 6.3.2015., Klasa 350-01/15-02/86; Urbroj 531-05-15-2. Prema dostavljenom mišljenju Ministarstva, potrebno je provesti ponovno cjelovitu proceduru od objave Odluke o izradi.

Radi toga se predlaže donošenje **„Zajedničke Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“**, utemeljene na odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.).

Postupak izrade i donošenja UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a (dakle samo za područje ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova- Lučice“) trebao se provoditi u jedinstvenom postupku i ne ovisiti o već započetim cjelovitim izmjenama PPUO-a Milne, koje su upravo u tijeku. Prema Zakonu, izrada Izmjena i dopuna PPUO-a za cjeloviti obuhvat PPUO-a može se voditi istodobno, dakle provedba procedure po predloženoj prvoj točki ne isključuje provedbu Izmjena i dopuna PPUO-a za cijeli obuhvat Općine Milna.

Obzirom na obveze Općine regulirane ugovorom s investitorom UPU-a u odnosu na rokove donošenja, navedenim postupkom se UPU i s njim u vezi Izmjene i dopune PPUO-a mogu donijeti i prije donošenja cjelovite Izmjene i dopune PPUO-a.

Mišljenjem Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije (prema čl. 107 Zakona o prostornom uređenju NN 153/13), navedeno je da je protivno zakonu postojanje dvije odluke PPD za isto područje. Isto je potvrđeno i na sastanku 13.09.2016. u prostorijama Zavoda za prostorno uređenje SDŽ te je zatraženo da se donese izmjena i dopuna Zajedničke odluke iz koje bi se izbrisao tekst koji se odnosi na vezane izmjene i dopune PPUO iz razloga što već postoji odluka o izradi cjelovitih Izmjena i dopuna PPUO Milna.

Općinsko vijeće Općine Milna je 27.09.2016. donijelo **Odluku o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16)**, te **Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16)**.

Općinsko vijeće Općine Milna je 06.09.2017. donijelo **Odluku stavljanju van snage Odluke o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, br. 3/17)**. Ovom Odlukom je stavljena izvan snage Odluka o izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna“ (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16), te **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Milna, br 2/16)**.

Dana 29.studenog 2017. godine Odbor za statut, poslovnik i opće akte utvrdio je **PROČIŠĆENI TEKST ZAJEDNIČKE ODLUKE o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“** uzevši u obzir sve dosadašnje izmjene ove temeljne Zajedničke odluke.

Prilozi, (kao uz *Zajedničku odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“* (Službeni glasnik Općine Milna, broj 6/15):

1. Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije za predmetno područje ugostiteljsko turističke namjene „Osibova Lučice“
2. Umanjeni grafički prikaz granice obuhvata UPU-a na DOF-u (digitalni orto-foto, prikaz na formatu A4)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

BROJ: 4/18

Milna, 25. rujna 2018. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE

- 1. Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“*

Na temelju članka 66. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine, br. 80/13, 153/13,78/15 i 12/18), članka 5. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i članka 58. Statuta Općine Milna „Službeni Glasnik Općine Milna br 6/10 i 4/14) Zamjenik Općinskog načelnika koji obnaša dužnost Općinskog načelnika donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja (dalje u tekstu UPU) ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu PPU) Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: SPUO) iz stavka 1. ove Odluke provodi Jedinstveni upravni odjel Općine Milna u suradnji sa Upravnim odjelom komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

Nacrt prijedloga predmetnog UPU-a i ID PPU-a izradio je Arhitektonski fakultet iz Zagreba.

U okviru strateške procjene utjecaja na okoliš provesti će se postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike od 08. kolovoza 2018. godine, (KLASA: UP/I-612-07/18-71/129, URBROJ: 517-05-2-3-18-4).

II.

Pravna osnova za izradu i donošenje UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17).

Razlozi donošenja UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna su sljedeći: izradom i donošenjem UPU-a i s tim u vezi ID PPU Općine Milna omogućiti će se realizacija zahvata u zoni izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko turističke namjene „Osibova-Lučice“, sukladno zakonskim propisima te uvjetima i smjernicama propisanim Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (Službeni Glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13) i s kojim se PPU Općine Milna treba uskladiti te temeljem istog izraditi UPU.

Ciljevi i programska polazišta UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna su sljedeći:

- predmetni UPU i ID PPU izrađuju se temeljem polazišta utvrđenih u Zakonu o prostornom uređenju, Prostornom planu uređenja Splitsko-dalmatinske županije i Zajedničkoj Odluci o izradi predmetnih prostornih planova, s ciljem detaljnijeg određenja osnovnih prostornih i funkcionalnih rješenja te uvjeta izgradnje i oblikovanja unutar obuhvata.

UPU-om područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna će se odrediti osobito:

- podjela područja obuhvata na posebne prostorne cjeline,
- osnova namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,

- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina,
- uvjeti korištenja površina mora i njihova razgraničenja u odnosu na oblike korištenja,
- po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

Obuhvat UPU-a (kopneni dio) određen je sukladno grafičkom prikazu, a izrađen je na DOF-u (digitalni orto-foto), te umanjen na format papira A4.

UPU-om će se obuhvatiti i kontaktni, funkcionalno povezani dio pomorskog dobra, odnosno akvatorija uz kopneni dio građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene.

ID PPU Općine Milna provoditi će se radi usklađivanja oblika i veličine građevnog područja turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ sukladno Prostornom planu uređenja Splitsko-dalmatinske županije, prema kojem je maksimalna površina zone 32,25 hektara (minimalna površina može biti do 10% manja), a maksimalni smještajni kapacitet je 1700 ležaja.

III.

U postupku postupka strateške procjene utjecaja na okoliš provest će se radnje u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17), Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) te odredbama posebnim propisa iz područja iz kojega se UPU i ID PPU donosi.

IV.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš naveden je u Prilogu I. ove Odluke.

V.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, prema ovoj Odluci, sudjelovat će javnopravna tijela navedena u Prilogu II. ove Odluke.

VI.

Jedinstveni upravni odjel Općine Milna će o ovoj Odluci informirati javnost u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom Glasniku Općine Milna“.

Zamjenik Općinskog načelnika
koji obnaša dužnost Općinskog načelnika

Branko Džimbeg, v.r.

Klasa: 400-04/18-01/02
Urbroj: 2104/03-01/2-18-2
Milna, 13. rujan 2018. godine

Prilog I. Redosljed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene

Prilog II. Javnopravna tijela koja sudjeluju u postupku SPUO

PRILOG I.

Redosljed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

1. Jedinствени upravni odjel Općine Milna će u roku 8 dana od dana donošenja ove Odluke započeti postupak određivanja sadržaja strateške studije.
2. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Jedinствени upravni odjel će od tijela i/ili osoba nadležnih prema posebnim propisima za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja za okoliš, zatražiti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka kojima se obavezni sadržaj strateške studije dopunjuje kao posebni zahtjev vezano za područje iz djelokruga tog tijela i/ili osoba. Rok za dostavu mišljenja o potrebnom sadržaju strateške studije je 30 dana od primitka zahtjeva Jedinственог управног одјела. Ove radnje provode se sukladno odredbama članka 7. do 10. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) - u daljnjem tekstu Uredba.
3. U postupku utvrđivanja sadržaja strateške studije Jedinствени upravni odjel će sukladno člancima 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08) na internetskoj stranici Općine Milna objaviti Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš te informirati javnost o načinu sudjelovanja u postupku strateške procjene.
4. Jedinствени upravni odjel će, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, za vrijeme roka za dostavu mišljenja (30 dana od dana primitka zahtjeva) koordinirati i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i osoba od kojih je zatraženo mišljenje. O provedenim konzultacijama upravni odjel će voditi zapisnik.
5. Nakon zaprimanja mišljenja tijela i/ili osoba i javnosti Jedinствени upravni odjel utvrđuje konačni sadržaj strateške studije te Zamjenik Općinskog načelnika koji obnaša dužnost Općinskog načelnika donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koja će se objaviti na internetskoj stranici Općine Milna sukladno članku 11. Uredbe.
6. Jedinствени upravni odjel Općine Milna u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o utvrđivanju sadržaja strateške studije istu dostavlja odabranom ovlašteniku, koji će izraditi Stratešku studiju, sukladno članku 11. Uredbe.
7. Za potrebe ocjene stručne utemeljenosti i cjelovitosti strateške studije Zamjenik Općinskog načelnika koji obnaša dužnost Općinskog načelnika imenuje Povjerenstvo za stratešku procjenu u roku od 8 dana od donošenja odluke o sadržaju strateške studije. Postupak imenovanja i rad Povjerenstva propisan je odredbama Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
8. Jedinствени upravni odjel u roku od 8 dana od dana primitka strateške studije od ovlaštenika, istu zajedno s nacrtom prijedloga UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-

Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ dostavlja Povjerenstvu za stratešku procjenu. Nakon što u postupku sukladno člancima 17. do 21. Uredbe ocijeni da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena, Povjerenstvo donosi mišljenje.

9. Nakon što razmotri mišljenje Povjerenstva, Zamjenik Općinskog načelnika koji obnaša dužnost Općinskog načelnika donosi Odluku o upućivanju strateške studije i nacrtu prijedloga UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ na javnu raspravu, sukladno članku 23. i 24. Uredbe, koja Odluka se objavljuje na internetskoj stranici Općine Milna. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga predmetnih UPU i ID PPU provodi se prema odredbama članka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.
10. Istodobno s upućivanjem na javnu raspravu, Jedinствeni upravni odjel dostavlja stratešku studiju i nacrt prijedloga UPU područja ugostiteljsko turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi ID PPU Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ na mišljenje tijelima i/ili osobama od kojih je zatraženo mišljenje za utvrđivanje sadržaja strateške studije te Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.
11. Nakon provedene javne rasprave, Jedinствeni upravni odjel sva mišljenja, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave svih sudionika (tijela/osoba/javnosti) dostavlja na očitovanje ovlašteniku, odnosno izrađivaču strateške studije i izrađivaču nacrtu prijedloga predmetnih UPU i ID PPU. Svojim očitovanjem izrađivač strateške studije će predložiti konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša. Jedinствeni upravni odjel nakon toga priprema konačni prijedlog predmetnih UPU i ID PPU.
12. Prije upućivanja nacrtu konačnog prijedloga predmetnih UPU i ID PPU na usvajanje, Jedinствeni upravni odjel pribavlja, sukladno članku 25. Uredbe, mišljenje od Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije o provedenoj strateškoj procjeni, a navedeno je tijelo u roku od 30 dana od dana primitka dokumentacije u obvezi dostaviti mišljenje Jedinствenom upravnom odjelu.
13. Nakon usvajanja predmetnih UPU i ID PPU, u roku od 30 dana od donošenja odluke o usvajanju, Jedinствeni upravni odjel dužan je izraditi izvješće o provedenoj strateškoj procjeni čime završava postupak strateške procjene. O navedenom izvješću i usvojenim UPU i ID PPU Jedinствeni upravni odjel informira javnost, tijela i osobe određena posebnim propisima, jedinice lokalne samouprave i druga tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš.

PRILOG II.

Popis javnopravnih tijela koja su dužna sudjelovati u postupku strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split

2. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
7. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
8. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
10. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
11. MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
13. Općina Sutivan, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 21403 Sutivan
14. Općina Nerežišća, Trg sv. Petra 5, 21423 Nerežišća
15. Općina Šolta, Podkuća 8, 21430 Grohote



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove,
komunalnu infrastrukturu
i zaštitu okoliša
KLASA: 351-01/17-01/1173
URBROJ: 2181/1-10-18-2
Split, 23. siječnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA 2104/03 - Općina Milna		
Primljeno: 30.01.2018.		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/18-01/13	Ustrojstvena jedinica: 01/1	
Uredbeni broj: 2181/1-10-18-2	Prilozi: /	Vrijednost: /

96.

OPĆINA MILNA
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Urbanističkog plan uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova - Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna na području T2 „Osibova – Lučice“
- očitovanje, traži se

Poštovani,

Postupajući po Vašem zahtjevu od 12. travnja 2016. (KLASA: 350-02/16-01/07), ovo Upravno tijelo je sukladno članku 63. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13 i 78/15) **donijelo mišljenje** da za je za Urbanističkog plan uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova - Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna **treba provesti postupak strateške procjene utjecaja plana na okoliš**.

Općina Milna nije nas izvijestila je li provela predmetni postupak strateške procjene.

Nadalje, Općina Milna svojim dopisom KLASA: 350-02/17-01/04 od 30. studenog 2017. za istu prostorno-plansku dokumentaciju, sukladno članku 104. i 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) dostavila je ovom Upravnom tijelu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plan uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova - Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna na području T2 „Osibova – Lučice“.

U citiranoj obavijesti je navedeno da je postupak ponovne javne rasprave određen u razdoblju od 15.12.2017. do 22.12.2017., te da je javno izlaganje određeno za dan 15.12.2017.

Budući da je za predmetnu prostorno-plansku dokumentaciju bilo potrebno provesti postupak strateške procjene, molimo Vas da nas izvijestite je li predmetni postupak proveden i temeljem čega se provodi postupak javne rasprave i javnog izlaganja o kojem nas izvješćujete.



PRIVREMENA PROČELNICA

Marija Vuković, d.l. a.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: UP/I-612-07/18-71/129

URBROJ: 517-05-2-3-18-4

Zagreb, 8. kolovoza 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA 2104/03 - Općina Milna		
Datum: 20. 08. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
350-01/18-01/10	01/1	
Uredbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:
517-05-2-3-18-2	/	/

1172

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, temeljem članka 48. stavak 6., vezano uz članak 46. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) i članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Općine Milna za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 Osibova-Lučice, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

- I. da je za Urbanistički plan uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 Osibova-Lučice potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- II. ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

Obrazloženje

Nositelj zahvata, Općine Milna u Splitsko-dalmatinskoj županiji, podnijela je zahtjev (KLASA:350-01/18-01/10, URBROJ:2104/03-03-03/1-18-1 od 30. 5. 2018.) za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 Osibova-Lučice.

Uz zahtjev su skladno članku 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013, 15/2018) dostavljeni podaci o izradi Plana, Zajednička Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 Osibova-Lučice i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 Osibova-Lučice (KLASA:350-01/17-01/11, URBROJ:2104/03-02-02/1-17-2 od 29. 11. 2017.), mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za (KLASA:351-02/18-03/0077, URBROJ:2181/1-10/07-18-2 od 24. 5. 2018.) i grafički prikaz obuhvata Plana.

Razlozi za izradu UPU-a Osibova-Lučice i s tim u vezi ID PPUO Milna je omogućavanje realizacije zahvata u zoni izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko-

turističke namjene. Planom se namjerava obuhvatiti i kontaktni funkcionalno povezani dio pomorskog dobra, odnosno akvatorija.

Uređenje morskog djela obuhvaća uređivanja 3 morske plaže uz obalnu crtu i površine u moru kao i 3 pristaništa. Planirana uređenja plaža uključuju manja nasipavanja, izvedbu pera i oblikovanje plažnih površina, odnosno promjenu prirodne/zatečene obalne crte i infrastrukturno opremanje (prostori s vodom za piće i tuširanje).

Uređenje plaže uključuje postavu plivajućih i/ili učvršćenih sunčališta s pristupnim mostovima; uređenje površina za boravak na plaži i sunčališta bez zapunjavanja grota (postava plutajućih sunčališta); uređenje pristupa i rampi za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti; nanošenje šljunka (oblutaka), odnosno povećanje šljunkovitih površina (dohranjivanje) obale isključivo drobljenjem sličnog materijala; izvedbu platoa i/ili bočnih pera (pontonska, dužine do 15 m, širine 3 m temeljena direktno na stijeni, odnosno morskom dnu) te kamenih podmorskih nasipa za oblikovanje i zaštitu plažnih površina, uređenje manjih plitkih otvorenih bazena ugrađenih u postojeći oblik obale površine do 100 m², postavu tuševa, osmatračnica za nadzornika plaže te kabina za presvlačenje, postavu kioska i pokretnih naprava i ostale pomične opreme (klupe, stolovi, obavijesne ploče i stupovi, koševi za otpatke i sl.); izgradnju infrastrukture u službi plaže (vodoopskrba, odvodnja).

Turistička privezišta izvode se na stupovima ili su plutajuća, s najviše 5 vezova po privezištu za plovila uobičajene duljine do 5,00 m.

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode zatražila je dopisom (KLASA:UP/I-612-07/18-71/129, URBROJ:517-07-2-2-18-2 od 14. 6. 2018.) mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže (KLASA:612-07/18-30/83, URBROJ:427-07-3-18-2 od 3. 8. 2018.).

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) u obuhvatu UPU-a nalazi se područje očuvanja ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR3000127 Brač – podmorje u kojem su ciljni stanišni tipovi Naselja posidonije, Grebeni, Pješćana dna trajno prekrivena morem i Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje.

Analizom mogućih utjecaja provođenja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te razmatrajući gore navedeno mišljenje HAOP-a utvrđeno je da se planiranim zahvatima u moru i obali potencijalno može utjecati na ciljne stanišne tipove područja ekološke mreže kao i da će se planiranom izgradnjom smještajnih kapaciteta za 1700 ležaja povećati intenzitet korištenja morskog dijela.

Slijedom navedenog ocjenjeno je da se prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Sukladno članku 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018.) postupci započeti prema odredbama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) dovršit će se po odredbama tog Zakona.

U skladu sa člankom 26. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka strateške procjene utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš.

Člankom 46. Zakona o zaštiti prirode propisano je da za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške

procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene, Ocjenu provodi Ministarstvo u skladu sa člankom 26. Zakona.

Nadalje, člankom 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ukoliko Ministarstvo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

U skladu sa člankom 51. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 115/2016).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Ovo Rješenje je izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Općina Milna, Jedinstveni upravni odjel, Sridnja kala 1, 21 405 Milna
2. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

ZAVOD ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE

KLASA: 352-03/22-02/486
URBROJ: 517-12-2-3-2-22-4
Zagreb, 7. studenog 2022.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne
poslove, infrastrukturu i investicije
Bihaćka 1
21000 Split

PREDMET: Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova - Lučice - mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: UP/I 352-02/22-0003/0004, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0002 od 8. lipnja 2022.

Poštovani,

u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova - Lučice (u daljnjem tekstu: „UPU“), zatražili ste sukladno članku 49. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) mišljenje o Glavnoj ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova - Lučice (u daljnjem tekstu: „Glavna ocjena“). Izrađivač Studije strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a (u daljnjem tekstu: „Strateška studija“) i Glavne ocjene je Zeleni servis d.o.o., Split. Nositelj izrade UPU-a je Općina Milna, Sridnja Kala 1, 21405 Milna.

Na području obuhvata UPU-a nalazi se područje ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19), Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000127 Brač - podmorje. Ciljni stanišni tipovi za navedeni POV su 1170 Grebeni, 1110 Pješčana dna trajno pokrivena morem, 1120* Naselja posidonije (*Posidonion oceanicae*) i 8330 Preplavljenje ili dijelom preplavljene morske špilje.

U dosadašnjem postupku Glavne ocjene, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zatražilo je 5. prosinca 2019. godine (KLASA: 612-07/19-38/189, URBROJ: 517-19-2) nadopunu Glavne ocjene. Nadopunjenu predmetnu dokumentaciju uputili ste 3. veljače 2020. godine (KLASA: 351-01/19-01/0698, URBROJ: 2181/1-10/14-20-0004). Slijedom analize dostavljene nadopunjene dokumentacije, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike je 11. veljače 2020. godine (KLASA: 612-07/19-38/189, URBROJ: 517-20-5) zatražilo dodatnu nadopunu Glavne ocjene.

Slijedom analize predmetne dokumentacije dostavljene 8. lipnja 2022. godine, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja je 17. kolovoza 2022. godine (KLASA: 352-03/22-02/486, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2) zatražilo ponovnu nadopunu Glavne ocjene, poglavito u kontekstu analize kumulativnih utjecaja i prijedloga mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe UPU-a na ekološku mrežu (POVS HR3000127 Brač - podmorje). Nadopunjena dokumentacija zaprimljena je 14. listopada 2022. godine.

Sukladno Odredbama za provođenje UPU-a (Nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu - verzija rujan 2022.), područje obuhvata UPU-a (površine 38,04 ha) podijeljeno je na prostorne cjeline Osibova (O), Osibova-jug (OJ), Smrčevo (S) i Lučice (L), u kojima su utvrđene sljedeće postojeće (11,76 ha) i planirane (26,28 ha) namjene korištenja prostora:

I. PROSTORNA CJELINA OSIBOVA (O)

- T-1-O (turističko/apartmansko naselje + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - postojeća (izgrađeno) - 1,34 ha - 56 ležaja;
- T-2-O (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - postojeća (izgrađeno) - 1,28 ha - 30 ležaja;
- T-3-O (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,63 ha - 39 ležaja;
- T-4-O (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,61 ha - 38 ležaja;
- T-5-O (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,62 ha - 35 ležaja;
- R4-1-O (prirodna morska plaža: kopneni dio);
- D7 (vjerska građevina) - postojeća - 0,02 ha;
- PNN (područja neusklađene namjene - planirano za urbanu sanaciju US) - postojeće unutar T-1-O i T-3-O.

II. PROSTORNA CJELINA OSIBOVA-JUG (OJ)

- T-1-OJ (turističko/apartmansko naselje + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene zajedničke površine) - postojeća (izgrađeno) - 2,38 ha - 270 ležaja;
- T-2-OJ (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - postojeća (izgrađeno) - 0,06 ha - 8 ležaja;
- T-3-OJ (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,38 ha - 26 ležaja;
- T-4-OJ (turističko/apartmansko naselje + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 1,22 ha - 83 ležaja;
- T-5-OJ (hotel + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,72 ha - 49 ležaja;
- T-6-OJ (turističko/apartmansko naselje + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 1,49 ha - 103 ležaja;
- K1-1-OJ (restoran + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - postojeća - 0,35 ha;
- K1-2-OJ (restoran + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene površine) - planirana - 0,35 ha;
- R2-1-OJ (sport i rekreacija) - planirana - 0,40 ha;
- R2-2-OJ (sport i rekreacija) - planirana - 1,14 ha;
- R2-3-OJ (sport i rekreacija) - planirana - 1,42 ha;
- R4 -1-OJ (prirodna morska plaža: kopneni dio);

- R4-2-OJ (prirodna morska plaža: kopneni dio);
- R4-3-OJ (prirodna morska plaža: kopneni dio);
- IS1 (javna cesta – kolno-pješačka) – planirana unutar prostorne cjeline;
- IS2 (javna pješačka površina) – postojeća unutar prostorne cjeline;
- IS3 (trafostanica) – planirana;
- PNN (područja neusklađene namjene – planirano za urbanu sanaciju US) – postojeće unutar R2-2-OJ.

III. PROSTORNA CJELINA SMRČEVO (S)

- T-1-S (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - postojeća (izgrađeno) - 0,33 ha - 60 ležaja;
- T-2-S (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 2,34 ha - 161 ležaj;
- T-3-S (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 3,10 ha - 212 ležaja;
- T-4-S (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 1,55 ha - 106 ležaja;
- T-5-S (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 1,08 ha - 74 ležaja;
- IS2 (javna pješačka površina) - planirana unutar prostorne cjeline;
- IS3 (trafostanica) - planirana.

IV. PROSTORNA CJELINA LUČICE (L)

- T-1-L (hotel s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 0,44 ha - 30 ležaja;
- T-2-L (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 0,77 ha - 55 ležaja;
- T-3-L (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 1,10 ha - 75 ležaja;
- T-4-L (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 1,00 ha - 42 ležaja;
- T-5-L (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 1,67 ha - 60 ležaja;
- T-6-L (turističko/apartmansko naselje s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 0,73 ha - 50 ležaja;
- T-7-L (hotel s pratećim sadržajima + rekreacija + krajobrazno uređene površine + prometne površine) - planirana - 0,71 ha - 38 ležaja;
- K1-1-L (restoran + prateći sadržaji + rekreacija + krajobrazno uređene zajedničke površine + prometne površine - postojeća;
- R2-1-L (sport i rekreacija) - planirana - 0,09 ha;
- R4-1-L (prirodna morska plaža: kopneni dio);
- IS1 (javna cesta kolno-pješačka) - planirana proširenje postojeće;
- IS2 (javna pješačka površina) - planirana unutar prostornih cjelina (Smrčevo; Osibova-Jug; Lučice).

V. POVRŠINE IZVAN PROSTORNIH CJELINA

- P-1-OJ (turističko privezište: kopneni dio i akvatorij) - planirano - 0,06 ha - najviše 5 vezova za plovila duljine do 5 m;

- P-2-OJ (turističko privezište: kopneni dio i akvatorij) - planirano - 0,07 ha - najviše 5 vezova za plovila duljine do 5 m;
- P-1-L (turističko privezište: kopneni dio i akvatorij) - planirano - 0,08 ha - najviše 5 vezova za plovila duljine do 5 m;
- IS1 (javne cesta kolno-pješačka) - planirana;
- IS2 (javna pješačka površina) - planirana;
- ostale površine mora.

Uvjeti uređenja morskih plaža unutar prostornih jedinica R4 odnose se na pet prirodnih plaža (R4-1-0, R4-1-OJ, R4-2-OJ, R4-3-OJ i R4-1-L), a definirani su člankom 15. Odredbi za provođenje UPU-a (Nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu). Duž prirodne plaže, uz sam rub prostornih jedinica druge namjene planira se uređenje dužobalne šetnice širine 3-4 m i popločenja prirodnim kamenom. Na morskom dijelu plaže moguća je postava isključivo plutajućih sunčališta s pristupnim mostovima. Na kopnenom dijelu prirodne plaže nije dozvoljena nikakva gradnja građevina, mogući su zahvati održavanja (čišćenje od korova i mogućih nanosa zemlje) te postavljanje „fiksni“ ležaljki koje se točkasto pričvršćuju za kamenu obalu (bez popunjavanja gropa). Na području prirodnih plaža UPU-om je strogo zabranjeno: nanošenje šljunka (oblutaka), odnosno povećanje šljunkovitih površina (dohranjivanje) obale drobljenjem materijala; izvedba platoa i/ili bočnih pera te kamenih podmorskih nasipa za oblikovanje, odnosno zaštitu plažnih površina; uređenje manjih plitkih otvorenih bazena ugrađenih u postojeći oblik; postava tuševa te kabina za presvlačenje; postava kioska i pokretnih naprava te ostale pomične opreme (klupe, stolovi i sl.).

Sukladno članku 16. Odredbi za provođenje UPU-a (Nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu - verzija rujan 2022.), definirani su uvjeti uređenja turističkog privezišta, odnosno tri planirana privezišta u prostornim jedinicama P-1-OJ, P-2-OJ i P-1-L. Privezišta se izvode kao plutajuća, opremljena napravama za privez postavljenim uz rub pontona. Prilikom postavljanja i održavanja privezišta zabranjeno je mijenjanje postojeće obalne linije. Ukoliko se za sidrenje koriste blokovi, njih treba postavljati izvan naselja morskih cvjetnica ili tamo gdje su ona rjeđa, a eventualno izmještanje već postavljenih blokova može se provesti samo okomitim dizanjem bez povlačenja blokova po morskom dnu. Prilikom vezivanja plovila uz rub privezišta zabranjeno je korištenje broskog sidra, izravno ispuštanje otpadnih voda iz plovila u more te bacanje smeća. Tijekom uređenja privezišta i pristupa privezištu u najvećoj mjeri je potrebno očuvati ugrožene i rijetke obalne i morske stanišne tipove. U cilju zaštite grebena i pješćanih dna trajno prekrivenih morem, odredbama navedenog članka za sidrene sustave predlaže se koristiti ubušena sidra za kamenitu podlogu na način da je sidrena linija podignuta od dna za 1/3 dubine.

Vezano uz odvodnju i pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda, člankom 22. Odredbi za provođenje UPU-a (Nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu - verzija rujan 2022.) određeno je planiranje razdjelnog sustava odvodnje (zasebno otpadne vode i oborinska odvodnja), uz postavljanje potrebnih građevina unutar pojaseva javnih prometnica i ostalih površina. Odvodnja otpadnih voda iz svih prostornih jedinica UPU-a planira se spajanjem lokalnih vodova iz svake prostorne jedinice na glavni „kolektor“ prostorne jedinice, kojim će se preko pojedinačne precrpne stanice uz rub svake prostorne jedinice ispustiti u sustav javne odvodnje postavljen u pojasu javne prometnice (IS1). Iz najsjevernijeg dijela obuhvata UPU-a (križanje kod Osibove, cjelokupna količina otpadnih voda s područja UPU-a gravitacijskim vodom spušta se do planirane precrpne stanice iz koje se zatim tlačnim vodom (postavljenim u pojasu prometnice) šalje do uređaja za pročišćavanje „Zubatni Ratac“ te podmorskog ispusta (sukladno PPUO Milna). Planirani kanalizacijski sustav s pročišćavanjem i spojem na podmorski ispušni treba u što kraćem vremenskom

razdoblju zamijeniti privremena rješenja (izgradnja nepropusnih sabirnih jama) u pojedinim prostornim jedinicama planiranim ovim UPU-om. Zabranjeno je izravno ispuštanje površinske oborinske vode i bazenskih voda (bilo da se radi o slatkoj ili morskoj vodi, vodi iz ukrasnih fontana, bazena, tuševa i dr.) u more, a zbrinjavanje ovih voda te oborinskih površinskih voda moguće je isključivo preko središnjeg sustava odvodnje otpadnih voda. Obredbama navedenog članka zabranjena je desalinizacija morske vode.

U Glavnoj ocjeni su utjecaji odnosno zauzeća ciljnih stanišnih tipova POVS HR3000127 Brač - podmorje analizirani temeljem stanišnih tipova utvrđenih tijekom istraživanja i kartiranja provedenog 2016. godine te objavljenih u *Studiji sidrišta Splitsko-dalmatinske županije - I. i II. faza (Podloga za Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije)* (Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“; Sveučilište u Splitu, Sveučilišni Odjel za studije mora; Sveučilište u Splitu, Pomorski fakultet; Split, 2019.), s čime smo suglasni, kao i s identifikacijom navedenog izvora kao najrelevantnijeg za provedbu analize utjecaja planiranih elemenata, odnosno prostornih cjelina UPU-a na navedeni POVS. Glavnom ocjenom utvrđeno je zauzeće pojedinih ciljnih stanišnih tipova ovog POVS, planiranjem pojedinih prostornih jedinica u sklopu površina izvan prostornih cjelina. Radi se o planiranom turističkom privezištu (prostorna jedinica P-1-OJ) koje zauzima 0,055 ha površine ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni, turističkom privezištu (prostorna jedinica P-2-OJ) koje zauzima 0,057 ha površine ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni i turističkom privezištu (prostorna jedinica P-1-L) koje zauzima 0,049 ha površine ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni i 0,027 ha površine ciljnog stanišnog tipa 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem. S obzirom na ukupnu zastupljenost navedenih ciljnih stanišnih tipova u POVS HR3000127 Brač - podmorje (69 ha 1170 i 588 ha 1110 - izvor: SDF izvješće za navedeni POVS) te na činjenicu da su realni gubitci značajno manji (generiraju ih sidreni blokovi), Glavna ocjena ocjenjuje utjecaje navedenih planiranih prostornih jedinica ocjenom „-1“ (vjerojatnost umjerenog negativnog utjecaja) i zaključuje da realizacijom ovih prostornih jedinica (privezišta) neće doći do značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog POVS. Suglasni smo s analizom pojedinačnih utjecaja elemenata (planiranih prostornih jedinica) UPU-a na POVS HR3000127 Brač - podmorje te nemamo dodatnih komentara i primjedbi.

U Glavnoj ocjeni analiza kumulativnih utjecaja dopunjena je analizom utjecaja zahvata „Izgradnja (postavljanje) privezišta na k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna, uvala Osibova (otok Brač)“. Navedeno privezište ne nalazi se u nadopunjenom Nacrtu prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu (verzija rujan 2022.), a za taj zahvat je u tijeku Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu (vaš zahtjev KLASA: UP/I 352-01/22-0004/0050, URBROJ: 2181/1-10/06-22-0002 od 4. svibnja 2022. godine). Prema nadopunjenoj Glavnoj ocjeni, doprinos navedenog privezišta kumulativnim utjecajima na POVS HR3000127 Brač - podmorje predstavlja gubitak 81 m² ciljnih stanišnih tipova 1170 Grebeni i 1110 Pješčana dna trajno pokrivena morem, uzrokovan betonskim sidrenim blokovima za privez plovila, za koje se u Glavnoj ocjeni navodi da su već postavljeni. Nadalje, u analizi se navodi da će povezivanjem privezišta betonskim pontonom (mostom) s kopnom doći do minimalnog zauzimanja ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni navedenog POVS. Suglasni smo sa zaključkom analize sukladno kojem zahvat izgradnje navedenog privezišta neće generirati značajne kumulativne negativne utjecaje, odnosno značajne gubitke navedenih ciljnih stanišnih tipova POVS HR3000127 Brač - podmorje, no analizu ovog privezišta nužno je izdvojiti iz poglavlja 2.1 (Kumulativni utjecaji aktivnosti planiranih UPU-om Osibova-Lučice u odnosu na aktivnosti iz važećeg PPU Općine Milna (i okolnih općina Bol i Nerežišća) i planiranih zahvata, odnosno odobrenih od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja na ciljne stanišne tipove POVS-a HR3000127 Brač-podmorje) Glavne ocjene, iz razloga što se ne radi o odobrenom zahvatu (postupak

ocjene prihvatljivosti je još u tijeku) niti o (prema dostupnim podacima) zahvatu planiranim predmetnim UPU-om.

U preostaloj analizi kumulativnih utjecaja u poglavlju 2.1 Glavna ocjena analizira utjecaje zahvata većinom smještenih izvan (u okolici) POVS HR3000127 Brač - podmorje koji ne doprinose kumulativnim utjecajima na ovaj POVS. Od zahvata na području navedenog POVS navodi se zahvat „Rekonstrukcija podmorske 110 kV kabelaške veze Slatina (otok Brač) – Travna (otok Hvar)” koji obuhvaća iznimno malu površinu (prema bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja obuhvaća manje od 0,001 % površine ciljnog stanišnog tipa 1120* Naselja posidonije (*Posidonium oceanicae*)) te smo suglasni s analizom prema kojoj taj zahvat ne doprinosi kumulativnom utjecaju na ovaj ciljni stanišni tip navedenog POVS. U analizi kumulativnih utjecaja potrebno je analizirati i utjecaje zahvata „Izgradnja nacionalne agregacijske širokopojasne infrastrukture sljedeće generacije i povezivanje ciljanih korisnika unutar tijela javne uprave (javnih korisnika) sa suvremenom elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom sljedeće generacije“, koji prema bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i sukladno Rješenju o prihvatljivosti za ekološku mrežu (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, KLASA: UP/I 612-07/20-60/36, URBROJ: 517-05-2-2-20-4 od 15. srpnja 2020. godine) zauzima malu površinu ciljnih stanišnih tipova navedenog POVS, odnosno najviše 0,025 ha površine ciljnih stanišnih tipova 1170 Grebeni i 1110 Pješčana dna trajno pokrivena morem te slijedom toga ne doprinosi značajno kumulativnim utjecajima. Uz nadopunu sukladno navedenom, suglasni smo s analizom kumulativnih utjecaja u Glavnoj ocjeni.

Iz nadopunjenog Nacrta prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu (verzija rujan 2022.) razvidno je da se Odredbama za provođenje UPU-a ne dozvoljava desalinizacija morske vode, a kao mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljne stanišne tipove POVS HR3000127 Brač - podmorje (posebice na ciljni stanišni tip 1120* Naselja posidonije (*Posidonium oceanicae*)), u Glavnoj ocjeni predložena je zabrana izgradnje desalinizatora na području navedenog POVS. Suglasni smo s ovim izmjenama i dopunama predmetne dokumentacije te nemamo dodatnih komentara i primjedbi.

Nadalje, iz nadopunjenog Nacrta prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu (verzija rujan 2022.) jasno je da se pojedine prostorne jedinice UPU-a odnose na prirodne morske plaže, odnosno da se UPU-om ne planira formiranje uređenih morskih plaža te slijedom toga u Glavnoj ocjeni nije bilo potrebe za analizom utjecaja ovih elemenata UPU-a na POVS HR3000127 Brač - podmorje. Suglasni smo s ovim izmjenama i dopunama predmetne dokumentacije te nemamo dodatnih komentara i primjedbi.

Sukladno traženom, u Glavnoj ocjeni dodani su prijedlozi mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljne stanišne tipove POVS HR3000127 Brač - podmorje (1170 Grebeni i/ili 1110 Pješčana dna trajno pokrivena morem i/ili 1120* Naselja posidonije (*Posidonium oceanicae*)). Dodani prijedlozi mjera ublažavanja odnose se na: zabranu nasipavanja obale, izvedbe pera i oblikovanja plažnih površina, odnosno promjena prirodne (postojeće) obalne crte, nanošenja šljunka (oblutaka), povećanja šljunkovitih površina (dohranjivanje) obale drobljenjem sličnog materijala, izvedbu platoa i/ili bočnih pera te kamenih podmorskih nasipa za oblikovanje (zaštitu) površine plaža; odmicanje obalnih šetnica od obale; zabranu ispuštanja oborinskih voda u uvalu Osibova te njihovo zbrinjavanje putem sustava odvodnje otpadnih voda ili putem ispusta oborinske odvodnje u uvali Lučica ili sakupljanje i korištenje ovih voda kao alternativnih izvora tehničke vode; usklađenje tehničko-tehnoloških rješenja privezišta s kartom rasprostranjenosti ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni (kao sidrene sustave elemenata privezišta (kojima se štite grebeni) koristiti ubušena sidra za kamenitu podlogu na način da je sidrena linija podignuta od dna za 1/3 dubine); usklađenje tehničko-

tehnoloških rješenja privezišta s kartom rasprostranjenosti ciljnog stanišnog tipa 1110 Pješćana dna trajno prekrivena morem (kao sidrene sustave elemenata privezišta (kojima se štite pješćana dna trajno prekrivena morem) koristiti ekološki prihvatljiva sidrišta za pomičnu podlogu na način da je sidrena linija podignuta od dna za 1/3 dubine). Suglasni smo s dodanim prijedlozima mjera ublažavanja te nemamo dodatnih komentara i primjedbi.

Temeljem navedenog, uz sagledavanje kumulativnih utjecaja zahvata „Izgradnja (postavljanje) privezišta na k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna, uvala Osibova (otok Brač)“ na POVS HR3000127 Brač - podmorje izvan poglavlja 2.1 Glavne ocjene (koje analizira odobrene zahvate i zahvate planirane predmetnim UPU-om) i uz nadopunu poglavlja 2.1. Glavne ocjene analizom kumulativnih utjecaja zahvata „Izgradnja nacionalne agregacijske širokopojasne infrastrukture sljedeće generacije i povezivanje ciljanih korisnika unutar tijela javne uprave (javnih korisnika) sa suvremenom elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom sljedeće generacije“, suglasni smo s analizom pojedinačnih i kumulativnih utjecaja na POVS HR3000127 Brač - podmorje, kao i s prijedlozima mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe UPU-a na navedeni POVS te smatramo da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu uz propisane mjere ublažavanja.

S poštovanjem,

RAVNATELJ



Aljoša Duplić
dr. sc. Aljoša Duplić



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove, infrastrukturu
i investicije

KLASA: 351-02/22-0003/0004
URBROJ: 2181/1-10/14-23-0011
Split, 27.01.2023. godine



OPĆINA MILNA
Sridnja kala 1
21405 Milna

PREDMET: Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova-Lučice - mišljenje, daje se

Na temelju članka 26. stavka 3., članka 46. stavka 2. i članka 50. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a u svezi članka 74. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), daje se:

OBVEZUJUĆE MIŠLJENJE

da se za Urbanistički plan uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova-Lučice može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe istog na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je isti prihvatljiv za ekološku mrežu uz primjenu mjera ublažavanja propisanih Studijom strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T Osibova-Lučice, Općina Milna (Zeleni servis d.o.o., prosinac 2022.).

Obrazloženje

U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T Osibova-Lučice (dalje u tekstu: UPU), nositelja postupka Općine Milna, Sridnja kala 1, Milna, ovo Upravno tijelo provelo je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Na području obuhvata UPU-a nalazi se područje ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)), Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000127 Brač - podmorje.

U postupku Glavne ocjene prihvatljivosti UPU-a za ekološku mrežu, ovo Upravno tijelo je sukladno članku 49. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) zatražilo mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, dalje u tekstu: *Ministarstvo, o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže.*

U postupku Glavne ocjene, Ministarstvo je dopisima od 5. prosinca 2019. godine (KLASA: 612-07/19-38/189, URBROJ: 517-19-2), 11. veljače 2020. godine (KLASA: 612-07/19-38/189, URBROJ: 517-20-5) i 17. kolovoza 2022. godine (KLASA: 352-03/22-02/486, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2) tražilo nadopunu Glavne ocjene.

Općina Milna je postupila sukladno primjedbama navedenim u citiranim dopisima Ministarstva te je ovaj Upravni odjel dostavio nadopunjenu dokumentaciju Ministarstvu na daljnje postupanje 3. veljače 2020. godine (KLASA: 351-01/19-01/0698, URBROJ: 2181/1-10/14-20-0004), 8. lipnja 2022. godine (KLASA: 351-02/22-0003/0004, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0002) i 14. listopada 2022. godine (KLASA: 351-02/22-0003/0004, URBROJ: 2181/1-10/14-22-0006).

Ministarstvo je mišljenjem od 7. studenog 2022. godine (KLASA: 352-03/22-02/486, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-4) utvrdilo suglasnost s analizom pojedinačnih i kumulativnih utjecaja na POVS HR3000127 Brač - podmorje, kao i s prijedlozima mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe UPU-a na navedeni POVS, uz sagledavanje kumulativnih utjecaja zahvata „Izgradnja (postavljanje) privezišta na k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna, uvala Osibova (otok Brač)“ na POVS HR3000127 Brač - podmorje izvan poglavlja 2.1 Glavne ocjene (koje analizira odobrene zahvate i zahvate planirane predmetnim UPU-om) i uz nadopunu poglavlja 2.1. Glavne ocjene analizom kumulativnih utjecaja zahvata „Izgradnja nacionalne agregacijske širokopojasne infrastrukture sljedeće generacije i povezivanje ciljanih korisnika unutar tijela javne uprave (javnih korisnika) sa suvremenom elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom sljedeće generacije“.

Međutim, Općina Milna je izvršila dodatnu dopunu UPU-a dodajući u Odredbe za provođenje privezište u uvali Osibova (k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna), odnosno prostornu jedinicu P-3-OJ (turističko privezište: kopneni dio i akvatorij) - planirana obnova postojećeg, u kojoj se može urediti najviše 15 vezova za plovila duljine do 10,00 m. Ovlaštenik Zeleni servis d.o.o. , u odnosu na izvršenu dopunu UPU-a, sagledao je utjecaje prostorne jedinice P-3-OJ u Strateškoj studiji i poglavlju Glavne ocjene. Jednako tako, poglavlje Glavne ocjene dopunjeno je i temeljem ostalih traženja Ministarstva.

Zaključno, Ministarstvo je temeljem dopunjene dokumentacije dostavljene 27. prosinca 2022. godine, izdalo mišljenje, KLASA: 352-03/22-02/486, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-6 od 29. prosinca 2022., u kojem je u bitnom navedeno sljedeće:

„Uvidom u nadopunjenu dokumentaciju (zaprimljenu 27. prosinca 2022. godine) utvrđeno je da, sukladno dopunjenim Odredbama za provođenje UPU-a (Nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu - verzija prosinac 2022.), navedeno privezište u uvali Osibova (k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna) predstavlja element UPU-a, odnosno prostornu jedinicu P-3-OJ (turističko privezište: kopneni dio i akvatorij) - planirana obnova postojećeg, u kojoj se može urediti najviše 15 vezova za plovila duljine do 10,00 m.

U dopunjenjnoj Glavnoj ocjeni, odnosno u analizi kumulativnih utjecaja, utjecaji zahvata „Izgradnja (postavljanje) privezišta na k.č.br. 1107/5 i 1125/2, k.o. Milna, uvala Osibova (otok Brač)“ sagledani su u zasebnoj poglavlju 2.2 (Kumulativni utjecaji aktivnosti planiranih UPU-om Osibova-Lučice u odnosu na aktivnosti koje su u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, na ciljane stanišne tipove POVS-a HR3000127 Brač-podmorje). Prema nadopunjenjnoj Glavnoj ocjeni, doprinos navedenog privezišta kumulativnim utjecajima na POVS HR3000127 Brač - podmorje predstavlja gubitak 81 m2 ciljnih stanišnih tipova 1170 Grebeni i 1110 Pješčana dna trajno pokrivena morem, uzrokovan betonskim sidrenim blokovima za privez plovila, za koje se u Glavnoj ocjeni navodi da su već postavljeni. Nadalje, u analizi se navodi da će povezivanjem privezišta betonskim pontonom (mostom) s kopnom doći do minimalnog zauzimanja ciljnih stanišnog tipa 1170 Grebeni navedenog POVS. Suglasni smo sa zaključkom analize

sukladno kojem navedeno privezište (P-3-OJ) neće generirati značajne kumulativne negativne utjecaje, odnosno značajne gubitke navedenih ciljnih stanišnih tipova POVS HR3000127 Brač - podmorje.

Nadalje, u poglavlju 2.1 (Kumulativni utjecaji aktivnosti planiranih UPU-om Osibova-Lučice u odnosu na aktivnosti iz važećeg PPU Općine Milna (i okolnih općina Bol i Nerežišća) i planiranih zahvata, odnosno odobrenih od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja na ciljne stanišne tipove POVS-a HR3000127 Brač-podmorje) dopunjene Glavne ocjene analizirani su i utjecaji zahvata „Izgradnja nacionalne agregacijske širokopojasne infrastrukture sljedeće generacije i povezivanje ciljanih korisnika unutar tijela javne uprave (javnih korisnika) sa suvremenom elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom sljedeće generacije“, koji prema bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i sukladno Rješenju o prihvatljivosti za ekološku mrežu (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, KLASA: UP/1 612-07/20-60/36, URBROJ: 517-05-2-2-20-4 od 15. srpnja 2020. godine) zauzima malu površinu ciljnih stanišnih tipova navedenog POVS, odnosno najviše 0,025 ha površine ciljnih stanišnih tipova 1170 Grebeni i 111 O Pješčana dna trajno pokrivena morem te slijedom toga ne doprinosi značajno kumulativnim utjecajima. Suglasni smo sa zaključkom analize sukladno kojem navedeni zahvat neće generirati značajne kumulativne negativne utjecaje, odnosno značajne gubitke navedenih ciljnih stanišnih tipova POVS HR3000127 Brač - podmorje.

Temeljem navedenog, suglasni smo s analizom pojedinačnih i kumulativnih utjecaja na POVS HR3000127 Brač - podmorje, kao i s prijedlozima mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe UPU-a na navedeni POVS te smatramo da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu uz propisane mjere ublažavanja.“

Slijedom svega navedenog, sukladno citiranom mišljenju Ministarstva da su suglasni s prijedlozima mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe UPU-a na POVS HR3000127 Brač - podmorje kojima se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je UPU prihvatljiv za ekološku mrežu uz primjenu propisanih mjera ublažavanja, ovo Upravno tijelo daje gornje Obvezujuće mišljenje.



STENJU PROČELNICA

Marija Vuković, d.i.a.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA
OPĆINSKA NAČELNICA

KLASA: 350-02/16-01/24
URBROJ: 2104/03-01-01/1-16-1
Milna, 6. lipanj 2016.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

U POSTUPKU IZRADE PRIJEDLOGA

Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi

**Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Milna
za područje T2 „Osibova-Lučice“**

Predstavnik Naručitelja
Načelnica Općine Milna

Anamarija Rošić



Predstavnik Izrađivača

Prof. dr. sc. **NENAD LIPOVAC**
dipl. ing. arh.

OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST

Prof. dr. sc. Nenad Lipovac, dipl. ing. arh.

Milna, lipanj 2016.

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Temeljem članka 89, stavak (3) Općinsko vijeće Općine Milna 30. studenog 2015. donijelo je zajedničku Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ U daljnjem tekstu *Odluka*). Temeljem članka 95, stavak (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13) načelnica Općine Milna donijela je dana 03.05.2016. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (KLASA: 350-02/16-01/09, URBROJ: 2104/03-01-01/1-16-2), u daljnjem tekstu *Plan. Prijedlog* sadržava pisani i kartografski dio *Plana* te sažetak za javnost.

Na temelju prethodno donesenog Zaključka općinske načelnice, jedinstveni upravni odjel općine Milna, sukladno članku 96, stavak (3), objavio je javnu raspravu o prijedlogu *Plana*. Javna rasprava objavljena je dana 05. svibnja 2016. u dnevnom tisku – „24 sata“, na mrežnoj stranici Općine i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te na oglasnoj ploči.

U nastavku, Jedinstveni upravni odjel općine Milna, a sukladno odredbama članka 97 *Zakona o prostornom uređenju* dostavio je pisanu obavijest o javnoj raspravi javno-pravnim tijelima kao i ostalim sudionicima koji su navedeni u *Odluci*.

Javni uvid unutar javne rasprave trajao je od 13. svibnja do 20. svibnja 2016. g. U tom razdoblju pisani i kartografski dio *Plana* bio je izložen u tiskanom obliku u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala bb., a u elektronskom obliku na mrežnim stranicama Općine Milna.

Sukladno članku 99, stavak (1) *Zakona o prostornom uređenju* Nositelj izrade organizirao je dana 13. svibnja javno izlaganje koje se održalo u prostorijama DVD-a Milna s početkom u 18:00 sati. O javnom izlaganju sačinjen je Zapisnik koji se nalazi u obveznim prilogima Izvješća i koji sadrži popis nazočnih za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Izlaganju su nazočili Toni Domazet – pročelnik JUO Općine Milna, Prof.dr.sc. Nenad Lipovac - kao odgovorni voditelj ispred izrađivača *Plana* Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu te Ivana Bakotić – savjetnica općinske načelnice za pitanja prostornog uređenja. Za vrijeme izlaganja, Prof.dr.sc. Nenad Lipovac obrazložio je obuhvat *Plana*, razloge predloženih rješenja te je odgovarao na pitanja sudionika javnog izlaganja.

Očitovanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe mogli su se predati u pismenom obliku najkasnije do 20. svibnja 2016. g. ili upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga ili poslati poštom (važi žig na poštanskoj omotnici).

1.1. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA
OPĆINSKA NAČELNICA

KLASA:350-02/16-01/09
URBROJ:2104/03-01-01/1-16-2
Milna, 3. svibnja 2016.

Temeljem članka 95. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.) i članka 58. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 6/10 - pročišćeni tekst i 4/14) općinska načelnica Općine Milna dana 3. svibnja 2016. godine donijela je:

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga
Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“
i s tim u vezi
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“
i
objavi javne rasprave

I.
Utvrđuje se Prijedlog I Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ (u nastavku: Planovi) za javnu raspravu.

II.
Prijedlog Planova za koje se utvrđuje rok javne rasprave sadrži Odredbe za provođenje, Kartografski dio, tekstualni dio, odnosno Izmjene tekstualnog dijela važećeg Prostornog plana uređenja Općine Milna te Sažetke za javnost.

III.
Prijedlog Planova upućuje se na javnu raspravu (javni uvid i javno izlaganje). Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine i Ministarstva te na oglasnoj ploči.

IV.
Javni uvid trajati će 30 dana za Urbanistički plan uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“ i to od 13.05.2016. do 11.06.2016., a za Izmjene i dopune PPUO Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ 8 dana i to od 13.05. do 20.05.2016. Obje javne rasprave provest će se u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1.

V.
Javni izlaganje održat će se dana 13.05.2016. u prostorijama DVD Milna u Šumici.

VI.
Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju neki pravni interes na području obuhvata Planova da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe i prijedloge. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Planova mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine ili upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida najkasnije do 11. lipnja 2016.

VII.

Za provođenje ovog zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13), zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Milna.

VIII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana po objavi u dnevnom tisku, odnosno mrežnim stranicama Općine i Ministarstva.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller flourish.

1.2. Objava javne rasprave u dnevnom tisku

24. SATA dxu 5.5.2016

Sukladno Zaključku Općinske načelnice od 3. svibnja 2016 godine, KLASA: 350-02/16-01/09, Ur. broj: 2104/03-01-01/1-16-2, a temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova – Lučice“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova – Lučice“ (Službeni glasnik Općine Milna broj 6/15) i članka 67. Statuta Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 6/10 – pročišćeni tekst i 4/14), Jedinstveni upravni odjel objavljuje:

JAVNU RASPRAVU I JAVNI UVID

*Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko - turističke namjene T2
"Osibova - Lučice"*

*i
s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2
"Osibova - Lučice"*

- a) Općina Milna pristupa javnoj raspravi u tijeku izrade Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko - turističke namjene T2 "Osibova - Lučice" (dalje: UPU Osibova – Lučice)
1. Javni uvid provest će se u trajanju od 30 dana od 13. svibnja do 11. lipnja 2016. godine.
 2. Javno izlaganje, koje daje odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade UPU Osibova - Lučice održati će se u Milni, 13. svibnja 2016. godine, u prostorijama DVD-a Milna s početkom u 18,00 sati.
 3. Javni uvid u prijedloga UPU Osibova - Lučice omogućava se u prostorijama vijećnice Općine Milna Sridnja kala 1, radnim danom od 10,00 do 13,00 sati u vremenu trajanja javne rasprave.
 4. UPU Osibova - Lučice izrađuje se temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova – Lučice“, koja utvrđuje osnovna programska polazišta i ciljeve za izradu plana.
 5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Osibova - Lučice mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave i to:
 - Upisom u Knjigu primjedbi u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Milna
 - U pisanom obliku putem pošte na adresu Općine Milna (Sridnja kala 1, 21405 Milna – s naznakom UPU)
 6. Nadležna tijela i osobe utvrđene člankom 97. Zakona o prostornom uređenju te građani, udruge i druge pravne osobe pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe mogu dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu najkasnije do 11. lipnja 2016. godine.
 7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje budu dostavljeni nakon 11. lipnja 2016. godine ili su nečitko i/ili nerazumljivo napisani, bez imena, prezimena i adrese neće se razmatrati i uzeti u obzir prilikom izrade izvješća o javnoj raspravi.
- b) Općina Milna pristupa javnoj raspravi u tijeku izrade prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova - Lučice" (dalje: IDPPUO Osibova – Lučice)
1. Javni uvid provest će se u trajanju od 8 dana od 13. svibnja do 20. svibnja 2016. godine.
 2. Javno izlaganje, koje daje odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade IDPPUO Osibova – Lučice održati će se u Milni, 13. svibnja 2016. godine, u prostorijama DVD-a Milna s početkom u 18,00 sati.
 3. Javni uvid u prijedloga IDPPUO Osibova – Lučice omogućava se u prostorijama vijećnice Općine Milna, Sridnja kala 1, radnim danom od 10,00 do 13,00 sati u vremenu trajanja javne rasprave.
 4. IDPPUO Osibova – Lučice izrađuje se temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene T2 „Osibova – Lučice“, koja utvrđuje osnovna programska polazišta i ciljeve za izradu plana.
 5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog IDPPUO Osibova – Lučice mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave i to:
 - Upisom u Knjigu primjedbi u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Milna
 - U pisanom obliku putem pošte na adresu Općine Milna (Sridnja kala 1, 21405 Milna – s naznakom IDPPUO Osibova - Lučice)
 6. Nadležna tijela i osobe utvrđene člankom 97. Zakona o prostornom uređenju te građani, udruge i druge pravne osobe pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe mogu dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu najkasnije do 20. svibnja 2016. godine.
 7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje budu dostavljeni nakon 20. svibnja 2016. godine ili su nečitko i/ili nerazumljivo napisani, bez imena, prezimena i adrese neće se razmatrati i uzeti u obzir prilikom izrade izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
Toni Domazet

1.3. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Milna



Općina Milna, otok Brač

NASLOVNA OPĆINA OBRASCI DOKUMENTI NATJEČAJI I JAVNA NABAVA NOVOSTI

Select Language

POTEZANJE MRDUJE 2016.
Pogledajte promo video

Pravo na pristup informacijama

NASELJA

- Milna
- Ložišća
- Bobovišća
- Bobovišća na moru
- Podhume

facebook.

VODIČ ZA POSJETITELJE

- Materijalna kulturna baština
- Nematerijalna kulturna baština
- Suvremeno stvaralaštvo
- Foto galerija Općine Milna
- Udruge građana
- Milna na Facebooku

Javna raspravu i javni uvid za Osibova-Lučice

Srijeda, 04 Svi 2016

Sukladno Zaključku općinske načelnice Općine Milna od 3. svibnja 2016. godine, Jedinsteni upravni odjel objavljuje javnu raspravu i javni uvid prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice".

Javni uvid prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice", provest će se u trajanju od 30 dana, od 13. svibnja do 11. lipnja 2016.godine.

Javno izlaganje održat će se u Milni u prostoru DVD-a Milna 13. svibnja 2016. godine u 17.00 sati.

Javni uvid omogućava se u prostoru općinske vijećnice radnim danom od 10.00 do 13.00 sati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave i to upisom i Knjigu primjedbi u Jedinstvenom upravnom odjelu te pisanim oblikom putem pošte.

Javni uvid prijedloga izmjena i dopuna Plana uređenja Općine Milna za područje T2 "Osibova-Lučice" provest će se od 13. do 20. svibnja 2016.godine.

Javno izlaganje održat će se u Milni u prostorijama DVD-a Milna 13. svibnja 2016.godine u 17.00 sati.

Javni uvid omogućava se u prostoru vijećnice Općine Milna radnim danom od 10.00 do 13.00 sati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave i to upisom u Knjigu primjedbi u Jedinstvenom upravnom odjelu te pisanim oblikom putem pošte.

Sve PDF datoteke Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 "Osibova-Lučice" **možete preuzeti u privitku (ZIP datoteka) >>**

Privitci:

-  **Objava javne rasprave i javnog uvida**

1.4. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

From: Web [mailto:Web@mgipu.hr]
Sent: Thursday, May 5, 2016 8:35 AM
To: 'procelnik@opcinamilna.hr'
Subject: RE: obavijest o javnoj raspravi povodom Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Milna

Poštovani,

Informacije o javnim raspravama su objavljene na mrežnoj stranici Ministarstva sa današnjim danom.

Poveznica: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

Informacije će biti uklonjene s navedene mrežne stranice nakon proteka razdoblja javne rasprave.

Lijepi pozdrav,

Valentina Vincek



Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje

Valentina Vincek, dipl.inf. – viša stručna savjetnica

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Tel: 01 3782 404 Lok: 8404

Mob: 099 268 51 57 VPN:378

E-mail: valentina.vincek@mgipu.hr

Web: www.mgipu.hr

From: procelnik@opcinamilna.hr [mailto:procelnik@opcinamilna.hr]
Sent: Wednesday, May 4, 2016 3:36 PM

1.5. Zapisnik s javne rasprave i javnog izlaganja o prijedlogu *Plana* te popis nazočnih na javnom izlaganju

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja prijedologa UPU-a područja ugostiteljsko turističke namjene T2
“Osibova-Lučice” i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za
područje T2 "Osibova-Lučice"
održanog u petak, 13.5.2016. godine u 18,00 sati u prostorijama
DVD-a Milna

NAZOČNI: Toni Domazet – pročelnik JUO Općine Milna, Ivana Bakotić – savjetnica
općinske načelnice za pitanja prostornog uređenja, prof. Nenad
Lipovac dipl.ing.arh. – predstavnik izrađivača Plana – planer

Javno izlaganje otvorio je pročelnik JUO Općine Milna Toni Domazet, pozdravio nazočne, kazao kako su karte IDPPUOMilna postavljene na zidu u općinskoj vijećnici te na web stranici Općine Milna te predstavio izrađivača Plana i prepustio riječ prof. Lipovcu. Prof. Lipovac je u ime izrađivača pozdravio sve nazočne i obrazložio kako su ovo vezane izmjene i kako je ovo ustvari po vežećem planu UPU za izdvojeni dio građevnog područja Osibova-Lučice. Također objašnjava kako je županijskim planom od 2013 godine to područje smanjeno za 10 hektara i smanjio broj kreveta sa 2250 ležaja na 1800 ležaja. Kako bi ovaj plan mogao dobiti suglasnost ministarstva moramo dokazati usklađenost sa prostornim planom Milne. Gospođa Tea Tomaš upitala je zašto, odnosno zbog čega je rađen ovaj plan. Prof. Lipovac je ponovio kako je županijskim planom iz 2013. godine ovo područje smanjeno oblikom i veličinom.

Naglašava kako je u planu predložio stvaranje 4 prostorne cjeline, a koje su rađene po takvome principu da tvore prirodne cjeline koje su u stvarnosti, odnosno na terenu omeđene postojećim cestama. Propisao je maksimalnu dopuštenu izgrađenost od 30% svake prostorne cjeline. Također propisao je da svaka prostorna jedinica mora imati riješeno pitanje parkinga za automobile unutar svake jedinice.

Gospodin Juraj buzolić je upitao zašto i kojim pravom se ukida put prema Gavi, a koja je čestica državno vlasništvo, odnosno kako netko može otkupiti državni put.

Prof. Lipovac odgovara kako to nije točno i kako je ta čestica privatno vlasništvo i kako taj put čini oješački put širine cca 2m.


Gospođa Lada Terzić upitala je što predstavlja svijetlo zelena boja.

Prof. Lipovac je odgovorio kako to predstavlja sportsko rekreacijsku zonu jer se nalazi unutar 100m od mora, te kako tu ne može imati nikakav objekt sa smještajem.

Pročelnik Toni Domazet, budući nije bilo više pitanja, rekao kako se sve karte na kojima je prijedlog prostornog plana, nalaze izvještene u općinskoj vijećnici, te na web stranicama Općine Milna.

Završeno u 19,00 sati

Zapisičar
Toni Domazet



1.6. Popis fizičkih osoba nazočnih na javnom izlaganju

Red.broj	Ime i prezime	Funkcija	Telefon	Potpis
1.	TEA TOMAŠ	stanovnik	0929541580	
2.	STANKO POKREPOVIĆ	stanovnik	098788870	
3.	MILENA BRUNOV			
4.	POKREPOVIĆ LILIANA			
5.	R.U.O.-LUČICE zime knoćić		0915242820	
6.	Filipović Nikola			
7.	Melcher Cvjetanec			
8.	Benočić - Dajko Tomislav			
9.	Lukica Bucat			
10.	Josip KURUČIĆ			
11.	KARLO KURETIĆ	UČESNIK NEKRETNINA	091286633	
12.	Stjepan Jelić			
13.	Viktor Prizlić			
14.	Benočić			
15.	Denis Ivac		0954671019	
16.	SLOBODAN MARČIĆ		095/3904262	
17.	IVAN RADOVIĆ			

2. Popis sudionika u ponovnoj JR koji su pozvani posebnom obavijesti

JR o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ provedena je istovremeno s JR o prijedlogu UPU-a područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibova-Lučice“. Ove vezane Izmjene i dopune PPUO Milna nisu zadirale u područje javno-pravnih tijela te stoga nisu zatraženi posebni uvjeti, jer su oni već dobiveni za ID PPUO Milna čija je PJR održana istovremeno.

3. Zbirno izvješće o broju sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čiji su prijedlozi, primjedbe i zahtjevi/upiti prihvaćeni, djelomično prihvaćeni te nisu bili predmetom izrade ovih ID PPUO Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“

Za vrijeme trajanja javne rasprave pristiglo je sedam (7) primjedbi/zahtjeva/prijedloga fizičkih osoba za određene Izmjene i dopune u prijedlogu ID PPUO Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“. Za izradu nacrtu konačnog prijedloga Plana prihvaćen je zahtjev jedne fizičke osobe, djelomično su prihvaćeni zahtjevi četiri fizičke osobe, a dva zahtjeva fizičkih osoba nisu bile predmet izrade ovih ID PPUO Milna.

F. SAŽETCI ZA JAVNOST

F.1. SAŽETAK ZA JAVNOST S JAVNE RASPRAVE

F.2. SAŽETAK ZA JAVNOST S PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Elaborat: Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Milna
za područje T2 „Osibova-Lučice“
sažetak za javnost

Naručitelj: Općina MILNA
Sridnja kala bb
21405 MILNA

**Koordinator
od strane Naručitelja:** ANAMARIJA ROŠIN, načelnica

Izrađivač: ARHITEKTONSKI FAKULTET Sveučilišta u Zagrebu
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
10000 Zagreb, Kačićeva 26, tel.: 01/463-9444, fax: 01/482-6326
MB: 3204952 OIB 42061107444

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.
MARINA ROBINA, dipl.ing.arh.
NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arch.

Prof.dr.sc. MILJENKO HAJMAN, dipl.ing.građ.
Prof.dr.sc. ANKA MIŠEĆIĆ, dipl.soc.

Nadležna javno-pravna tijela dostavila su podatke o prometnoj i komunalnoj infrastrukturi iz svoje nadležnosti s posebnim uvjetima koji su ugrađeni u ovaj *Plan*.

Predstojnik Zavoda: Prof.dr.sc. JESENKO HORVAT, dipl.ing.arh.

1. UVOD I RAZLOZI održavanja PONOVOG JAVNOG UVIDA u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUO Milna

Izrada Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“, u daljnjem tekstu *Plan*, započela je temeljem *Zajedničke odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene T2 „Osibiva-Lučice“* i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 „Osibova-Lučice“ objavljene u glasniku „Službeni glasnik Općine Milna“ broj 6/15.

Razlozi za izradu Plana navedeni su u *Zajedničkoj odluci o izradi*.

2. DOSADAŠNJI TIJEK IZRADE PLANA

Javni uvid održava se od 13.05.2016 do 20.05.2016. u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1. Javno izlaganje održava se dana 13.05.2016. u prostorijama DVD Milna u Šumici. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana, mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine ili upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena na mjestu javnog uvida najkasnije do 20.05.2015., a odgovori na iste sastavni su dio Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.

3. IZVOD IZ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA GRAĐEVNOG PODRUČJA OPĆINE MILNA ZA PODRUČJE T2 „OSIBOVA-LUČICE“

