



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MILNA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MILNA

BROJ: 3/26

Milna, 31. ožujka 2026. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKI NAČELNIK

1. *Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka*

2

Na temelju članka 114. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka 58. Statuta Općine Milna, općinski načelnik donosi

**Odluku o izradi
izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Bijaka**

Opće odredbe

Članak 1.

(1) Donosi se odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka, u daljnjem tekstu: Odluka.

(2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka ("Službeni glasnik Općine Milna", broj 6/14), u daljnjem tekstu: izmjene i dopune Plana.

(3) Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je Općina Milna, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

(4) Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 113. do članka 135. Zakona, a u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

**Razlozi donošenja izmjena i dopuna Plana,
ciljevi i programska polazišta**

Članak 3.

(1) Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjena i dopuna Plana.

(2) Razlozi za donošenje izmjena i dopuna Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenje sa Zakonom
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka, izraditi će se na temelju odredbi Zakona i Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23)

2. Usklađenje s planom više razine
Urbanistički plan uređenja Bijaka, uskladiti će se s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine
Urbanistički plan uređenja Bijaka, uskladiti će se s I. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Milna.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Nova prostorna rješenja unutar obuhvata izmjene i dopune Plana ovisit će o:

a) usklađivanju s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije i I. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Milna,

b) mogućnosti prihvatanja zaprimljenih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba,

c) posebnim uvjetima i zahtjevima javno-pravnih tijela.

(3) Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana:

Uz usklađivanje s prostornim planovima više razine te preispitivanje mogućnosti prihvatanja pristiglih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba i posebnih uvjeta javnopravnih tijela, cilj je izvršiti zakonski propisanu transformaciju Urbanističkog plana uređenja „Bijaka“.

(4) Uz navedene razloge, ciljeve i programska polazišta postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana mora se osigurati usklađenost izmjena i dopuna Plana sukladno članku 85. Zakona.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka, utvrđen je I. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna, broj 14/23), te se kao takva geometrija nalazi u sustavu ePlanovi.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Dosadašnji zahvati u prostoru provodili su se u skladu s odredbama i smjericama važećeg Urbanističkog plana uređenja „Bijaka“.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

Strategije, stručne podloge i drugi dokumenti koje će se koristiti u izradi izmjena i dopuna Plana su:

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bijaka, koristiti će se postojeća dokumentacija, a po potrebi izraditi će se odgovarajuće studije.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

Stručna rješenja za izmjene i dopune Plana izradit će ovlašteni stručni izrađivač, ovlašten prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine broj 136/15) u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji**trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana**

Članak 8.

(1) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Split, HR-21000 Split, Porinova bb.
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
5. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.
6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Split, HR-21000 Split, Obala Lazareta 1.
7. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
9. VODOVOD BRAČ d.o.o., HR-21400 Supetar, Mladena Vodanovića 10.
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.
11. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, HR-21000 Split, Bihačka 1.

(2) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjena i dopuna Plana:

1. Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Split, HR-21000 Split, Moliških Hrvata 1.

2. HEP ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, HR-21400 Supetar, Vrilo 7.
3. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, HR-21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2.
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Sektor pravnih, financijskih i tehničkih poslova, HR-21000 Split, Trg Hrv. brat. zaj. 9.

(3) Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

(4) Zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana dostavit će se ili u pisanom (poštom ili predajom na urudžbeni zapisnik Općine), ili u elektroničkom obliku (elektroničkom porukom ili preko modula ePlanovi).

(5) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Dinamika s fazama izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 9.

Izmjena i dopuna Plana, u dogovoru sa stručnim izrađivačem, izradit će se u skladu s ugovorenim rokovima.

Izvori financiranja izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

Izmjena i dopuna Plana financirat će se putem Mehanizma za oporavak i otpornost, Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava za izradu prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi te iz proračuna Općine Milna.

Druga pitanja značajna za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 11.

(1) U postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana, sukladno članku 113. stavku 2. Zakona, nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode,

nego će se na odgovarajući način prenijeti mjere iz strateške procjene utjecaja na okoliš prethodno provedene za važeći Prostorni plan uređenja.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasniku Općine Milna, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2181-32-01/1-26-7
Milna 30.ožujka 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK
Frane Lozić, v.r.

IZDAVAČ: Općina Milna, Splitsko-dalmatinska županija, Sridnja kala 1, Milna