

INVESTITOR:

Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna,
Hrvatska
OIB: 41430773588

GRAĐEVINA:

Višenamjenska sportska dvorana –
Špaco

LOKACIJA:

k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio
1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o.
Milna)

**FORMIRANJE GRAĐEVINSKE
PARCELE:**

k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:

OKDG 06 – 24

OZNAKA MAPE:

T.D. 006/24

REDNI BROJ MAPE:

1

RAZINA RAZRADE:

Glavni projekt – Ispravak 2

STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:

Arhitektonski projekt

GLAVNI PROJEKTANT:

Davor Hauptmann, d. i. a. (A3207)
Digitally signed by
Davor Hauptmann
Date: 2025.03.18
11:12:31 +01'00'

**Davor
Hauptmann**

PROJEKTANT:

Davor Hauptmann, d. i. a. (A3207)

DIREKTOR:

Marija Tina Hauptmann, dipl. oec.

SURADNIK:

Vinko Ružić dipl.ing.geod. (GEO920)

Vinko Ružić

Digitalno potpisao: Vinko
Ružić
Datum: 2025.03.18
11:10:03 +01'00'

SURADNIK:

Petar Silobrčić, dipl. ing. stroj. (S1857)

**Petar
Silobrčić**

Digitalno potpisao:
Petar Silobrčić
Datum: 2025.03.18
08:55:27 +01'00'

SURADNIK:

Ivan Ito Šolić, mag. ing. arch.

MJESTO I DATUM IZRADE:

Split, srpanj 2024.
Ispravak 1 – ožujak 2025.
Ispravak 2 – ožujak 2025.

SADRŽAJ

SADRŽAJ	2
POPIS MAPA	3
POPIS ELABORATA	4
1. OPĆI DIO	5
1.1. RJEŠENJE O REGISTRACIJI PODUZEĆA	6
1.2. RJEŠENJE O UPISU PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA	9
1.3. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA	11
1.4. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA	12
1.5. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA PREMA ZAKONU O GRADNJI	13
1.6. IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA PREMA ZAKONU O GRADNJI	14
1.7. PRESLIKA IZDANIH POSEBNIH UVJETA GRAĐENJA I UVJETA PRIKLJUČENJA	15
1.8. IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA, k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna	51
1.9. PRIJEPIPOSJEDOVNOG LISTA, k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna	54
1.10. UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE NEPOKRETNOM IMOVINOM, IZGRADNJU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE - PRESLIK SUGLASNOSTI PRAVNOG INTERESA	57
1.11. HRVATSKE VODE – MIŠLJENJE - ZAHTJEV ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT	59
1.12. UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA, KOMUNALNE POSLOVE I INFRASTRUKTURU – RJEŠENJE	62
2. TEHNIČKI DIO	67
2.1. TEKSTUALNI DIO	68
GEODETSKI ELABORAT	121
3. GRAFIČKI PRIKAZI	122
Situacija MJ 1:500	122
Situacija MJ 1:200	122
Tlocrt temelja MJ 1:100	122
Tlocrt prizemlja MJ 1:100	122
Tlocrt galerije MJ 1:100	122
Schema krovne konstrukcije MJ 1:100	122
Tlocrt krova MJ 1:100	122
Presjek 1-1 MJ 1:100	122
Presjek 2-2 MJ 1:100	122
Presjek 3-3 MJ 1:100	122
Presjek 4-4 MJ 1:100	122
Presjek 5-5 MJ 1:100	122
Istočno pročelje MJ 1:100	122
Južno pročelje MJ 1:100	122
Zapadno pročelje MJ 1:100	122
Sjeverno pročelje MJ 1:100	122
Građevinska (bruto) površina - GBP MJ 1:200	122
ZAKLJUČNA STRANICA PROJEKTA	123

POPIS MAPA

ZOP: OKDG 06 - 24

MAPA 1	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	KREIRANJE d.o.o. Split Davor Hauptmann, d.i.a. (A3207) T.D. 006/24
MAPA 2	GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT projekt konstrukcije	BRONZA d.o.o. Split Jelena Samardžić, mag.ing.aedif. (G5097) T.D 34/2024-K
MAPA 3	GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT projekt fizikalnih svojstava zgrade	BRONZA d.o.o. Split Jelena Samardžić, mag.ing.aedif. (G5097) T.D. 34/2024-F
MAPA 4	GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - projekt elektroinstalacija	STRILAM d.o.o. Split Antun Stipišić, d.i.el. (E2807) TD-E 08/24
MAPA 5	GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - projekt vatrodojave	STRILAM d.o.o. Split Antun Stipišić, d.i.el. (E2807) TD-V 08/24
MAPA 6	GLAVNI STROJARSKI PROJEKT termotehničkih instalacija	Marit Holten d.o.o. Split Lada Biuk, dipl.ing.stroj. (S 528) TD SI-129/24
MAPA 7	GLAVNI STROJARSKI PROJEKT vodovoda i odvodnje	Marit Holten d.o.o. Split Lada Biuk, dipl.ing.stroj. (S 528) TD VK-130/24

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

POPIS ELABORATA

GEODETSKI ELABORAT

SURVEYING d.o.o. Split
Vinko Ružić dipl.ing.geod. (GEO920)
PR 2023-26

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

PRO TEST d.o.o. Split
Petar Silobrčić, dipl.ing.stroj. (S1857)
TD-ZOP-73/24

ELABORAT ZNR

PRO TEST d.o.o. Split
Petar Silobrčić, dipl.ing.stroj. (S1857)
TD-ZNR-73/24

GEOTEHNIČKI ELABORAT

INSTITUT IGH d.d., RC SPLIT
Ivica Samardžija, dipl. ing. građ. (G486)
OE 72150-43/24

1. OPĆI DIO

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.1. RJEŠENJE O REGISTRACIJI PODUZEĆAREPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060285446

OIB:

84126050957

TVRTKA:

1 KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu

1 KREIRANJE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Mažuranićevo šetalište 19

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 * - savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 1 * - ostale turističke usluge
- 1 * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 1 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 * - pripremanje i posluživanje pića i napitaka
- 1 * - pružanje usluga smještaja
- 1 * - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - organiziranje sajмова, kongresa, poslovnih sastanaka i koncerata
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 2 * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i

D004, 2019-07-12 09:43:31

Stranica: 1 od 3

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|---|
| 2 | * | - sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 2 | * | - usluge informacijskog društva |
| 2 | * | - organiziranje pripremnih seminara za polaganje mature i upis na fakultet |
| 2 | * | - organiziranje seminara, tečajeva i konferencija |
| 2 | * | - djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija |
| 2 | * | - izrada, održavanje i dizajniranje web stranica, portala, web aplikacija, mrežnih aplikacija i sl. |
| 2 | * | - izdavačka djelatnost na web-stranicama |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|---|---|
| 1 | Marija Tina Hauptmann, OIB: 40576379956 |
| | Split, Slavonska 12. |
| 1 | - član društva |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 1 | Marija Tina Hauptmann, OIB: 40576379956 |
| | Split, Slavonska 12 |
| 1 | - član uprave |
| 1 | - direktor, zastupa Društvo samostalno i pojedinačno |

TEMELJNI KAPITAL:

- | | |
|---|----------------|
| 1 | 20.000,00 kuna |
|---|----------------|

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|--|
| 1 | Izjava o osnivanju od 19.listopada 2012.godine |
| 2 | Odlukom člana Društva od 24. siječnja 2017. godine, izmijenjena je Izjava od 19. listopada 2012. godine, u odredbi o predmetu poslovanja i odredbi o troškovima osnivanja. |
| | Izjava od 24. siječnja 2017. godine, dostavljena u Zbirku isprava. |

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	26.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-12/4254-2	23.10.2012	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-17/680-2	27.01.2017	Trgovački sud u Splitu
eu /	29.06.2013	elektronički upis

D004, 2019-07-12 09:43:31

Stranica: 2 od 3

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	30.06.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	30.04.2018	elektronički upis
eu /	26.04.2019	elektronički upis

U Splitu, 12. srpnja 2019.



Ovlaštena osoba

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Rb-

4334/19

Ovaj izvadak istovjetan je podacima upisanim u Glavnoj knjizi
sudskog registra.
Sudska pristojba plaćana u iznosu 356,00 kn, po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96 i 137/02)
U Splitu, 12. 7. 2019.

Ovlašteni službenik

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade: Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt
Projektant: Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.2. RJEŠENJE O UPISU PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

**REPUBLIKA HRVATSKA**HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/069-01/ 3207
Urbroj: 314-01-06-1
Zagreb, 09. listopada 2006. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacрта Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 03.10.2006. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis HAUPTMAN DAVOR, dipl.ing.arh., SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠET.19, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **HAUPTMAN DAVOR**, dipl.ing.arh., SPLIT, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **3207**, s danom upisa **03.10.2006.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, HAUPTMAN DAVOR, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Obrazloženje

HAUPTMAN DAVOR, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 03.10.2006. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSEDNIK KOMORE

DAMIR DELAČ, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. DAVOR HAUPTMAN, 21000 SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠET.19
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

U skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/19) donosi se:

1.3. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Za glavnog projektanta imenuje se:

**Davor Hauptmann, d.i.a.,
ovlašteni arhitekt pod rednim brojem 3207**

na izradi tehničke dokumentacije glavnog projekta za:

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska
OIB: 41430773588

Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco

Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)

ZOP: OKDG 06 - 24

Imenovana osoba je odgovorna za cjelovitost i međusobnu usklađenost svih projekata.

U Splitu, srpanj 2024. godine

Investitor:

Općina Milna, Brač

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

U skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/19) donosi se:

1.4. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

Za projektanta imenuje se:

**Davor Hauptmann, d.i.a.,
ovlašteni arhitekt pod rednim brojem 3207**

na izradi tehničke dokumentacije glavnog arhitektonskog projekta za:

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska
OIB: 41430773588

Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco

Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)

T.D.: 006/24

ZOP: OKDG 06 - 24

U Splitu, srpanj 2024. godine

Direktor:

Marija Tina Hauptmann, dipl. oec.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Temeljem čl.70. stavka (1) podstavka 2 Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019) daje se:

1.5. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA PREMA ZAKONU O GRADNJI

Za građevinu:

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska
OIB: 41430773588

Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco

Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)

kojom se izjavljuje da je **glavni projekt zajedničke oznake projekta OKDG 06 – 24** usklađen sa sljedećim prostornim planom:

- PPUO Milna 1. IZMJENE I DOPUNE - Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13- ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23

te Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019), posebnim uvjetima, uvjetima priključenja, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

U Splitu, srpanj 2024. godine

Glavni projektant:

Davor Hauptmann, d.i.a.



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Temeljem čl.70. stavka (1) podstavka 2 Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019) daje se:

**1.6. IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG ARHITEKTONSKOG
PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA
PREMA ZAKONU O GRADNJI**

Za građevinu:

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska
OIB: 41430773588

Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco

Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)

kojom se izjavljuje da je **glavni arhitektonski projekt, Mapa 1, oznake T.D. 006/24 od srpnja 2024. godine, izrađen od tvrtke Kreiranje d.o.o. Split** usklađen sa sljedećim prostornim planom:

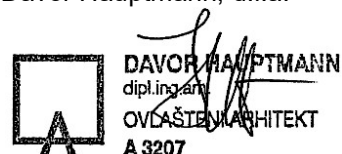
- PPUO Milna 1. IZMJENE I DOPUNE - Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13- ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23

te Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019), posebnim uvjetima, uvjetima priključenja, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

U Splitu, srpanj 2024. godine

Projektant:

Davor Hauptmann, d.i.a.

 DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTEN ARHITEKT
A 3207

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7. PRESLIKA IZDANIH POSEBNIH UVJETA GRAĐENJA I UVJETA PRIKLJUČENJA

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**1.7.1.OBAVIJEST O UTVRĐENIM POSEBNIM UVJETIMA I UVJETIMA
PRIKLJUČENJA**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**REPUBLIKA HRVATSKA****Splitsko-dalmatinska županija****Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje****Sjedište u Splitu**

KLASA: 350-05/24-28/000648

URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0010

Split, 23.04.2024.

➤ **OPĆINA MILNA**

HR-21405 Milna, Milna bb

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja

- dostavlja se

Obavještavam Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnijela OPĆINA MILNA, HR-21405 Milna, Milna bb, OIB 41430773588 po opunomoćeniku DAVOR HAUPTMANN, HR-21000 Split, POD KOSOM 49, OIB 67005127036 za:

- građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Višenamjenska sportska dvorana - Špaco

na postojećoj građevnoj čestici k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna.

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- Općina Milna, HR-21405 Milna, Sridnja kala bb
- VODOVOD BRAČ d.o.o., HR-21400 Supetar, Mladena Vodanovića 10
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, HR-21000 Split, Bihaćka 1
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114

KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0010

1/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

ID: P20240320-1483388-Z05

- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, HR-21000 Split, Mike Tripala 6
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 03.04.2024. godine do zaključno sa 18.04.2024. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Općina Milna, HR-21405 Milna, Sridnja kala bb
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- VODOVOD BRAČ d.o.o., HR-21400 Supetar, Mladena Vodanovića 10
 - utvrđeni uvjeti priključenja - **Uvjeti priključenja, KLASA: 03-1-0097/24, URBROJ: 03-1-0097/24-1 od 16.04.2024. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
 - obustavljen postupak utvrđivanja posebnih uvjeta - **Rješenje o obustavi postupka utvrđivanja posebnih uvjeta, KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 401300103/10504/24SR od 18.04.2024. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-01/7412, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 12.04.2024. godine**
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, HR-21000 Split, Bihaćka 1
 - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje posebnih uvjeta - **Obavijest o nenadležnosti, KLASA: 351-01/24-0001/0692, URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002 od 18.04.2024. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspektorskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/24-03/3850, URBROJ: 511-01-368-24-2 od 11.04.2024. godine**

KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0010

2/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

ID: P20240320-1483388-Z05

- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, HR-21000 Split, Mike Tripala 6
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 116-04/24-01/1030, URBROJ: 443-02-03-09-24-2 od 10.04.2024. godine**
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

NAPOMENA: Potrebno je zatražiti mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš kod nadležnog Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, sukladno očitovanju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

Pripremila
VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBENE
DOKUMENTE
Mia Raos, mag.ing.aedif.

SAVJETNIK ZA PROVEDBENE
DOKUMENTE
Ivana Maršić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - OPĆINA MILNA
HR-21405 Milna, Milna bb
 - DAVOR HAUPTMANN - opunomoćenik
HR-21000 Split, POD KOSOM 49

KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0010
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

3/3



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7.2.PODRUČNI URED SPLIT-SLUŽBA ZA NADZOR ZAŠTITE NA RADU

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
Područni ured Split
Služba za nadzor zaštite na
radu



P/22879257

KLASA: 116-03/24-01/1030
URBROJ: 443-02-03-09-24-2
Split, 10. travnja 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Sjedište u Splitu

PREDMET: Posebni uvjeti gradnje

INVESTITOR: Općina Milna, otok Brač Sridnja kala 1, Milna, Hrvatska OIB: 41430773588

GRAĐEVINA: građenje građevine športsko-rekreacijske namjene

Veza: (KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00//81-24-0003, od 02.04.2024. god.)

Poštovani,

u vezi s vašim zahtjevom kojim tražite izdavanje posebnih uvjeta, oznaka T.D. 015/23, veljača 2024.god., projektni ured: Kreiranje d.o.o. Mažuranićevo šetalište, 19, Split OIB: 84126050957, za građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Višenamjenska sportska dvorana - Špaco na postojećoj građevnoj čestici k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna k.o. Milna (Supetar), odgovaramo kako slijedi.

Građevina namijenjena za rad mora ispunjavati uvjete propisane odredbama Zakona o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 71/14, 118/14, 94/18 i 96/18) i propisa donesenih na temelju tog zakona, odredbama drugih zakona, propisa i normi kojima su utvrđena pravila zaštite na radu, te su time utvrđeni posebni uvjeti koje građevina mora ispunjavati u svrhu sigurnosti i zaštite zdravlja radnika.

U skladu s odredbama članka 73. Zakona o zaštiti na radu, investitor je obavezan primjenjivati opća načela prevencije i pravila zaštite na radu u svim fazama projektiranja i pripremi projekta kada se odlučuje o oblikovnim, tehničkim, tehnološkim, odnosno organizacijskim vidovima kako bi se nesmetano planirale različite aktivnosti ili faze rada koje se trebaju izvoditi istodobno ili u slijedu i procjenjuje vrijeme potrebno za dovršenje takvih radova ili faze rada u skladu s planom izvođenja radova.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Pri projektiranju građevina namijenjenih za rad projektant je obvezan u glavnom projektu primijeniti odgovarajuća pravila zaštite na radu i obvezan je osigurati da se, u skladu s posebnim propisom, izradi elaborat zaštite na radu koji obuhvaća i razrađuje način primjene pravila zaštite na radu pri korištenju građevina namijenjenih za rad i mora imenovati jednog ili više koordinatora zaštite na radu tijekom izrade projekta.

S poštovanjem,

Viši inspektor rada (zaštita na radu):



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7.3.MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA-POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT

KLASA: 245-02/24-03/3850
URBROJ: 511-01-368-24-2
Solin, 11. travnja 2024.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, OIB 36162371878, povodom zahtjeva kojeg je podnio Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara sukladno odredbama članka 24. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010, 114/22), članka 136. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82.stavak 3. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdaje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za izgradnju zgrade športsko-rekreacijske namjene, višenamjenska sportska dvorana, na č.z. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, K.O. Milna, investitora: OPĆINA MILNA, Otok Brač, Sridnja kala 1, Milna, OIB: 41430773588, na osnovu tehničke dokumentacije objavljene putem sustava eKonferencije, Idejno rješenje, TD: 015/23, izrađeno u veljači 2024 godine od ovlaštenog arhitekta davor Hauptmann dipl. ing. arh. Kreiranje d.o.o. Split.

I Mjere zaštite od požara projektirati na osnovu objavljenog projekta koji je osnova za izradu glavnih projekta u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koristiti priznate metode proračuna i modela.
Obratiti pozornost na:

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkom normom NFPA 101 (izdanje 2018.).
- Evakuacijska vrata trebaju imati antipaničnu bravu i naletnu letvu za otvaranje

II U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

III Izraditi Elaborat zaštite od požara temeljem članka 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Obrazloženje

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu, podnio je zahtjev KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0003, od 02. 04. 2024 godine, za utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje iz područja zaštite od požara za izgradnju zgrade športsko-rekreacijske namjene, višenamjenska sportska dvorana, na č.z. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, K.O. Milna, investitora: OPĆINA MILNA, Otok Brač, Sridnja kala 1, Milna, OIB: 41430773588.

Mjere zaštite od požara utvrđene su važećim hrvatskim propisima i normama koje reguliraju ovu problematiku. U dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi primijeniti inozemne smjernice i propise kao pravila tehničke prakse. Primijeniti samo jednu smjernicu, a ne kombinaciju istih i to uz obaveznu primjenu važećih EU normi koje su prihvaćene kao hrvatske norme.

U sklopu glavnog projekta odrediti (ZPS, izlaze, evakuaciju, stabilne sustave za dojavu i gašenje požara, mjere zaštite od požara športskih objekata odrediti sukladno američkoj normi NFPA 101 (izdanje 2018), te na osnovu toga definirati odabrani sustav i primijenjene mjere zaštite od požara za predmetnu zgradu.

Dokaze kvalitete ugrađenih proizvoda i opreme potrebno je ishoditi temeljem članka 135. stavak 1. točka 9. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara odnosno Elaborat potrebno je izraditi temeljem članka 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), članku 4. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12) i Pravilniku o obaveznom sadržaju i opremanju projekta građevina (NN 118/19).

Stranka je oslobođena od plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16).

VODITELJICA
Miranda Kulišić

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu
(putem <https://dozvola.mgip.hr>)
2. Pismohrana



Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7.4.HAKOM – POSEBNI UVJETI GRAĐENJE

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



KLASA: 361-03/24-01/7412
URBROJ: 376-05-3-24-02
Zagreb, 12.04.2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA		
Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Sjedište u Splitu, OIB 40781519492		
Primljeno:	12.04.2024	
Klasif. oznaka:	350-05/24-28/000648	
Urudžbeni broj:	376-24-0006	
Org. jed.: 2181/1	Broj priloga:	Vrij.:

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel
za graditeljstvo i prostorno uređenje, Sjedište
u Splitu, OIB 40781519492

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- OPĆINA MILNA, HR-21405 Milna, Milna bb

Građevina/zahvat u prostoru:

- građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Višenamjenska sportska dvorana - Špaco

Lokacija:

- k.č.br. k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna k.o. Milna

Veza: KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 376-24-0006 od 12.04.2024. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
 - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 75/13) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrтана u situacijski prikaz. Prema odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5. članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema stavku 9. članku 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

- b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.
2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi članka 56. ZEK-a, projektant je obavezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT
VESNA HABULINEC

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnosiocu zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb
A1.hr

HAKOM - 361-03/24-01/7412

Datum: 09.04.2024.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor – dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: k.o. Milna, k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije



A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 24840081100341353 / IBAN: HR3424840081100341353
Jifi Dvorjančanski, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb

Telefon: +385 1 4918 658

Telefaks: +385 1 4917 118

HAKOM**OI****Roberta Frangeša Mihanovića 9****10000 Zagreb**

OZNAKA C4-75352377-24
KONTAKT OSOBA Raul Giroto
TELEFON +385 98 308 948
DATUM 04.04.2024.
NASTAVNO NA Položaj EKI - 361-03/24-01/7412 – Višenamjenska sportska dvorana - Špaco na K.Č.
1715/1, K.Č. 1680/2 i K.Č. 1680/1 sve K.O. Milna
INVESTITOR: Općina Milna, otok Brač, OIB: 41430773588, Sridnja kala 1, 21405 Milna

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam

**IZJAVU O POLOŽAJU
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)**

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. (dalje: HT), a koja je sukladno *Zakonu o elektroničkim komunikacijama* (dalje: ZEK) od interesa za Republiku Hrvatsku, u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne i nadzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Detaljnije informacije o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine* (dalje: Pravilnik) mjesta kolizije utvrđuju se i dokumentiraju na način da se opseg predmetnog zahvata prikazuje rješenjima zaštite i/ili izmještanja. Za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je od HT-a zatražiti dodatne podatke o EKI putem kontakt osobe navedene u ovoj Izjavi. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* potrebno je dati prednost rješenjima zaštite EKI umjesto izmještanju, u mjeri u kojoj je to moguće
3. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost putem web adrese <https://eki-zahtevi.t.ht.hr>, a isto rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Izvedbeni projekt kojim se razrađuje rješenje iz glavnog projekta potrebno je dostaviti HT-u na suglasnost najmanje 90 dana prije dana početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI, odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova.
4. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih katastarskih čestica, HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze glede imovinskopравnih odnosa i izmještanja EKI.
5. Ukoliko projekt predviđa izmještanje EKI na mjestima kolizije, investitor/izvođač radova je obavezan najmanje 90 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT putem e-mail adrese izmjestanje.privatni@t.ht.hr (za fizičke osobe), odnosno zahtjev.poslovni@t.ht.hr (za pravne osobe), odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova te najmanje 10 radnih dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase podzemne EKI putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



Datum 04.04.2024.

Za C4-75352377-24

Strana 2

6. Rok realizacije izmještanja EKI ovisi o tehničkom rješenju izmještanja, ishođenju potrebnih dozvola i potrebi rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izvođenja radova izmještanja.
7. Ukoliko projekt predviđa samo zaštitu EKI na mjestima kolizije investitor je obavezan najmanje 10 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT i za podzemnu EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.
8. Tijekom izvođenja svih radova u blizini EKI potrebno je osigurati nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.
9. Radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove izvodi HT ili od HT-a ovlašteni izvođač. Ukoliko je investitor naručitelj sukladno Zakonu o javnoj nabavi i za radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove provodi postupak javne nabave, obavezan je od HT-a zatražiti tehničke kriterije za izbor izvođača radova na prespajanjima i ostalim kabel-monsterskim radovima.
10. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja, HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretit će investitora.
11. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno ZEK-u i Pravilniku.
12. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.
13. Ukoliko investitor ne postupi sukladno Zakonu o gradnji na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te time zbog nepravovremenog ishođenja potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmještanje EKI HT-u, investitoru ili trećoj osobi nastane šteta, HT za istu neće biti odgovoran te će ju nadoknaditi investitor ili treća osoba.
14. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijesti /nepravodobno obavijesti HT sukladno ovoj Izjavi te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi.
15. Uništenje, oštećenje ili ometanje u radu EKI i drugih javnih naprava je kazneno djelo kažnjivo sukladno Kaznenom zakonu.

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 04.04.2026. g. i sastavni je dio Posebnih uvjeta HAKOM-a.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktor
Kruno Tršinski, mag.oec.

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



VEŠNA HABULINEC
HAKOM
Potpisano: 12.04.2024.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Razina razrade:
Strukovna odrednica projekta:
Projektant:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Glavni projekt
Arhitektonski projekt
Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7.5.HEP – RJEŠENJE

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT**TJ BRAČ
Vrilo 7, 21400 SupetarOPĆINA MILNA
SRIDNJA KALA 1
21 405 MILNATELEFON • 021/762-701 •
TELEFAKS • 021/762-702 •
POŠTA • 21400 SUPETAR • SERVIS
IBAN • HR4024070001488000091

NAŠ BROJ I ZNAK 401300103/ 10504 /24SR

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA: 350-05/24-28/000648
URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0003
Split, 02.04.2024.PREDMET Rješenje o obustavljanju postupka
utvrđivanja posebnih uvjeta

DATUM 18.04.2024.

Na temelju Vašeg zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta, a na osnovi Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/2013, 65/2017, 114/2018 i 39/2019), Zakona o gradnji (NN broj 153/2013, 20/2017 i 39/2019), Uredbe o izdavanju energetskih suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu (NN broj 7/18) i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. donosi sljedeće:

RJEŠENJE

401309-10504-0016

Obustavlja se postupak utvrđivanja posebnih uvjeta po Vašem zahtjevu za izdavanje posebnih uvjeta za VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA-ŠPACO, Put Sv. Josipa bb, k.č. 1715/1, 1680/2, 1680/1., k.o. Milna,

Obrazloženje:

Na osnovi članka 136. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju i članka 82. Zakona o gradnji, postupak utvrđivanja posebnih uvjeta, odnosno uvjeta priključenja se obustavlja ako njihovo utvrđivanje prema posebnim propisima nije moguće, odnosno ako ne postoji mogućnost priključenja. Posebne uvjete i uvjete priključenje za izradu glavnog projekta HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. kao javnopravno tijelo izdaje dokumentom naziva Elektroenergetska suglasnost (EES), a koja se izdaje na zahtjev investitora, odnosno upravnog tijela nakon izrade Elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja (EOTRP), ukoliko se utvrdi da je izrada EOTRP-a potrebna.

U slučaju jednostavnog priključenja, izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja biti će moguće nakon podnesenog zahtjeva za izdavanje EES.

U slučaju složenog priključenja, izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja biti će moguće nakon izrade EOTRP-a, dostave potpisanog Ugovora o priključenju te podnesenog zahtjeva za izdavanje EES.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja podnositelj zahtjeva može u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja rješenja podnijeti žalbu HERA-i, Ulica grada Vukovara 14, Zagreb. Žalba se predaje HEP-Operatoru distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, pisanim putem neposredno ili poštom

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP-ODS, Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
- Pismohrani

Direktor

mr.sc. Saša Kraljević, dipl. ing.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699,436,000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade: Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt
Projektant: Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.7.6.HEP – ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



ELEKTRODALMACIJA SPLIT
POLJIČKA 73
21000 SPLIT
Telefon: 0800 300 413
Telefaks: 00385 (0)21 43 90 15

OPĆINA MILNA
SRIDNJA KALA 1
MILNA
21405 MILNA

NAŠ BROJ I ZNAK: 401300416/11827/24AD

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: Elektroenergetska suglasnost

DATUM: 29.07.2024.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRODALMACIJA SPLIT, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Uredbe o izdavanju energetskih suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine OPĆINA MILNA, SRIDNJA KALA 1, 21405 MILNA, OIB: 41430773588 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)
broj 4013-70241506-100017946

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 29.07.2024. g. pod urudžbenim brojem 401300416/19639/24RB, za DVORANA ŠPACO (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji: 21405 MILNA, PUT SV. JOSIPA kod br.43, k.č.br. 1715/1, 1680/2, 1680/1; k.o. Milna.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: priključenja novog korisnika mreže, a na temelju idejnog rješenja Građevine.

I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI

Vrsta i namjena Građevine: Javna ili društvena
Vrsta elektrane: sunčana elektrana
Ukupna instalirana snaga elektrane: 55,00 kVA
Predvidiva godišnja proizvodnja električne energije: 150.000,00 kWh
Predvidiva godišnja potrošnja električne energije: 80.000,00 kWh

II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, ne nalazi se postojeća i/ili planirana distribucijska elektroenergetska mreža.

III. UVJETI PRIKLJUČENJA

3.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 60,00 kW
Ukupna priključna snaga u smjeru predaje u mrežu: 55,00 kW
Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV
Mjesto priključenja na mrežu: NN podzemna mreža
Napajanje mjesta priključenja iz: 1TS37 MILNA 6 (VOJNA) / izvod: SK 2
Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: SPMO.
Uređaj za odvajanje smješten je u: SPMO.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

3.2. Obračunska mjerna mjesta

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.

Mjesta mjerenja električne energije: SPMO.

Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima i Općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji tropskog kratkog spoja u mreži:

- na razini napona 0,4 kV: 25 kA za priključnu snagu iznad 22 kW

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektnog dodira) treba biti izvedena:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obvezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%,

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

V. DODATNI UVJETI PRIKLJUČENJA ZA ELEKTRANU

Način pogona: paralelno s distribucijskom mrežom

Izolirani pogon: nije predviđen

Otočni pogon: nije dopušten

Uređaj za sinkronizaciju: Izmjenjivač

Sinkronizacija mora biti automatska uz sljedeće uvjete:

A) elektrane sa sinkronim generatorom ili izmjenjivačem:

- razlika napona manja od $\pm 10\%$ nazivnog napona,
- razlika frekvencije manja od $\pm 0,5$ Hz ($\pm 0,1$ Hz za vjetroelektrane sa sinkronim generatorom)
- razlika faznog kuta manja od ± 10 stupnjeva.

B) elektrane sa sinkronim generatorom:

- Prije uključivanja na distribucijsku mrežu pogonskim strojem postići brzinu vrtnje u granicama $\pm 5\%$ u odnosu na sinkronu brzinu.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Uvjeti paralelnog pogona osiguravaju međusobno usklađene zaštite elektrane i distribucijske mreže. U slučaju odstupanja od propisanih uvjeta za paralelni pogon, zaštita mora odvojiti elektranu iz paralelnog pogona. Za paralelni pogon elektrana s mrežom, elektrana mora biti opremljena:

- Zaštitom koja osigurava uvjete paralelnog pogona: pod/nadnaponskom, pod/nadfrekventnom;
- Zaštitom od smetnji i kvarova u mreži i elektrani: nadstrujnom, kratkospojnom, zemljospojnom, ograničenje istosmjernje komponente struje;
- Zaštitom od otočnog pogona.

Zaštita mora imati mogućnost zatezanja djelovanja pojedinačne zaštite i memoriranja događaja koji su uzrokovali proradu zaštite.

Instalacija sunčane elektrane treba biti izvedena prema HRN HD 60364-7-712.

SVAKA proizvodna jedinica u elektrani mora biti opremljena generatorskim prekidačem, koji može biti i samostalni uređaj ili integriran u izmjenjivač. U slučaju više proizvodnih jedinica, više uređaja/mjesta za sinkronizaciju ili mogućnosti izoliranog pogona elektrana mora biti opremljena i glavnim prekidačem.

Podešenja prorađnih vrijednosti zaštita koje djeluju na proradu uređaja za isključenje s mreže moraju biti usuglašena s HEP ODS-om. HEP ODS pridržava pravo promjene podešenja zaštite u mreži radi specifičnosti konfiguracije lokalne mreže ili temeljem rezultata ispitivanja u pokusnom radu elektrane.

VI. EKONOMSKI UVJETI

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovori odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

VII. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- sklopiti ugovor o korištenju mreže,
- dostaviti zahtjev za početak korištenja mreže.

Podnositelj zahtjeva dužan je, najmanje 30 dana prije priključenja, na propisanom obrascu, podnijeti Zahtjev za sklapanje ugovora o korištenju mreže.

HEP ODS će ponuditi Ugovor o korištenju mreže ako su ispunjeni svi uvjeti definirani u ovoj EES, i nakon što su ispunjene sve obveze po Ugovoru o priključenju.

Za početak korištenja mreže Podnositelj zahtjeva dužan je na propisanom obrascu podnijeti Zahtjev za početak korištenja mreže.

Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem.

Tijekom pokusnog rada elektrane s mrežom provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost elektrane za paralelni pogon s mrežom.

Nakon provedenih ispitivanja u pokusnom radu, voditelj ispitivanja mora izraditi izvješće o ispitivanjima s navedenim uočenim nedostacima, te obveze i rok njihova otklanjanja, kao i rok za ponavljanje neuspješnih ispitivanja.

U Konačnom izvješću o ispitivanju u pokusnom radu, koje se izrađuje po otklanjanju uočenih nedostataka i nakon uspješno provedenih svih ispitivanja, voditelj ispitivanja mora jednoznačno iskazati spremnost elektrane za trajni pogon.

HEP ODS će, ako je suglasan s dostavljenim Konačnim izvješćem o ispitivanju u pokusnom radu, izdati Podnositelju zahtjeva Potvrdu za trajni pogon.

VIII. OSTALI UVJETI

Podnositelj zahtjeva snosi sve troškove ispitivanja u pokusnom radu, kao i eventualne štete koje nastanu kod HEP ODS-a ili trećih strana, a posljedica su rada elektrane izvan granica definiranih u ovoj EES.

Rok važenja EES za složeni priključak jednak je roku važenja ugovora o priključenju.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR532340009110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

lokacijske, odnosno građevinske dozvole.

IX. UPUTA O PRAVNOM LJEKU

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetskej regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

Prilozi:

1. Tablica obračunskih mjernih mjesta
2. Prikaz postojeće i planirane distribucijske elektroenergetske mreže na lokaciji
3. Jednopolna shema susretnog postrojenja

Direktor

mr.sc. Saša Kraljević, dipl.ing.el.

Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTRODALMACIJA SPLIT
- Pismohrani

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

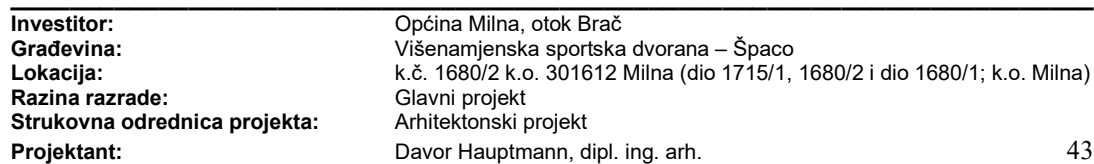
Prilog 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Šifra OMM	Naziv OMM	Kategorija korisnika mreže	Napon OMM (kV)	Priključna snaga - potrošnja (kW)	Priključna snaga - proizvodnja (kW)	Dopušteni faktor snage - potrošnja	Dopušteni faktor snage - proizvodnja*	1F/3F
1397344631	DVORANA ŠPACO+SE	Kupac s vlastitom proizvodnjom	0,4 kV	60,00	55,00	0,95 IND-1	1	3

*na zahtjev HEP ODS-a i u drugačijem opsegu u okviru propisanih granica

1.7.7.POTVRDA HEP ODS d.o.o. – da je navedena trafostanica postojeća

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



1.7.8.VODOVOD BRAČ – UVJETE PRIKLJUČENJA

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**VODOVOD BRAČ d.o.o.**

Mladena Vodanovića 23; 21400 Supetar

tel: 021/ 631-141; 631-511; fax:021/630-621,E- mail: vodovod-brac@st.t-com.hr OIB: 45854645558

Broj: 03-1-0097/24-1 J.M.
Supetar; 16. travnja 2024. g.

Od strane Splitsko-dalmatinske županija Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje je pozivom KLASA: 350-05/24-28/000648, za investitora Općine Milne iz Milne, podnesen zahtjev zaprimljen putem elektroničkog sustava eKonferencija, za utvrđivanjem uvjeta priključenja Vodovoda Brač d.o.o., a u svrhu izrade projektne dokumentacije, za provedbu zahvata u prostoru; na temelju članka 9. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19), Zakona o vodama (NN 66/19 i 64/21), Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), čl. 135 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda Brač, Supetar (Skupština Društva, listopad 2017.god.) izdaje:

UVJETE PRIKLJUČENJA

Za izgradnju višenamjenske sportske dvorane na kat.čest.zem. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna, investitora Općine Milna iz Milne.

Do predmetne građevine je izgrađen sustav vodoopskrbe PEHD 200. Planirana građevina će se spojiti na sustav vodoopskrbe putem priključnog voda

Buduća građevina se sastoji od jedne samostalne uporabne cjeline te mora imati jedan uređaj za mjerenje potrošnje vode.

Točna trasa i način izvedbe dogradnje vodoopskrbne mreže naknadno će se utvrditi.

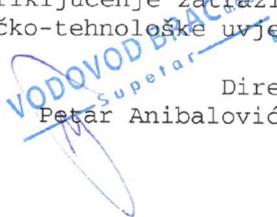
Sve troškovi dogradnje vodoopskrbne mreže snosi investitor.

Projektom vodovodne instalacije potrebno je predvidjeti jedan vodovodni priključak profila ovisno o hidrauličkom proračunu + eventualno jedan vodovodni priključak za hidrantsku potrošnju.

U predmetnom području nije izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda.

Za potrebe planirane građevine vodomjerno okno će se postaviti u ogradni predmetne čestice.

Investitor je dužan priključiti planiranu građevinu na sustav vodoopskrbe kada se steknu uvjeti za priključenje. Investitor će predmetno priključenje zatražiti od ovog Društva, koje će mu odrediti tehničko-tehnološke uvjete priključenja.

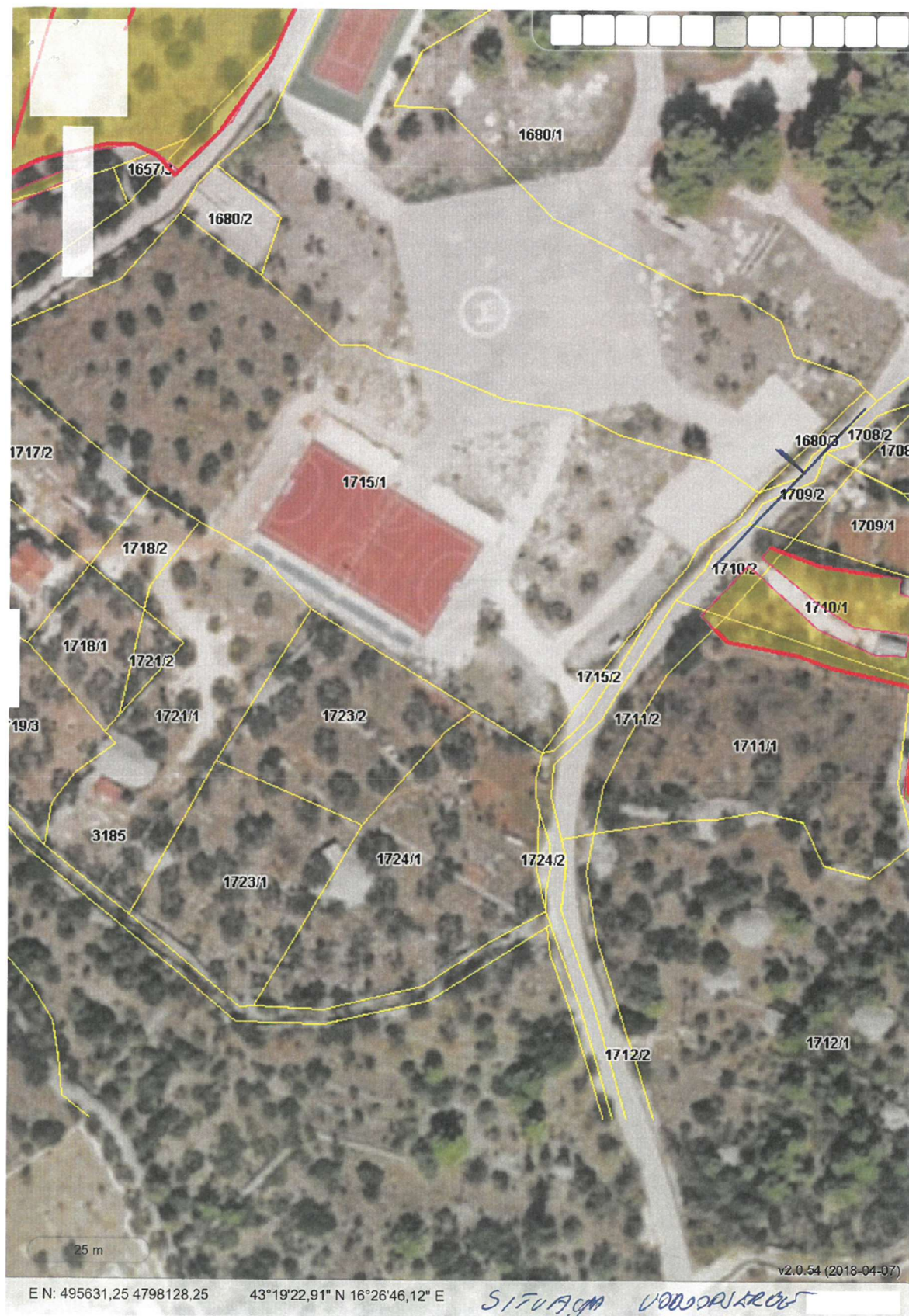


Direktor:

Petar Anibalović bacc.ing.el.

U privitku:
- Situacija vodoopskrbe
Dostavlja se:
- Investitor
- Pismohrana

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Razina razrade:
Strukovna odrednica projekta:
Projektant:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Glavni projekt
Arhitektonski projekt
Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**1.7.9. UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA, KOMUNALNE POSLOVE I
INFRASTRUKTURU - OČITOVANJE**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove i infrastrukturu
KLASA: 351-01/24-0001/0692
URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002
Split, 18.04.2024. godine



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Sjedište u Splitu

PREDMET: Građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Višenamjenska sportska dvorana – Špaco na postojećoj građevnoj čestici k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna k.o. Milna (Supetar)
Investitor: Općina Milna, otok Brač, Sridnja kala 1, Milna
- očitovanje uz Obavijest o nenadležnosti, daje se

VEZA: Vaš predmet: KLASA: 350-05/24-28/000648

Poštovani,

Postupajući po pozivu javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta iz područja zaštite okoliša i prirode putem elektroničkog sustava eKonferencija, ovo Upravno tijelo izvršilo je uvid u Idejno arhitektonsko rješenje predmetnog zahvata, Oznaka: T.D. 015/23, kojeg je u veljači 2024. izradila tvrtka KREIRANJE d.o.o., Split, a u kojem je, između ostalog, navedeno sljedeće:

- Predmetni rješenjem planirana je izgradnja športsko-rekreacijske građevine u Milni na Braču, na dijelu katastarskih čestica oznake k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna, ul. Put sv. Josipa.
- Projektirana građevina nalazi se unutar obuhvata elaborata: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Milna, unutar zone oznake R2 – sportsko-rekreacijske – „Stanko Poklepović – Špaco“.
- Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 01.Korištenje i namjena površina, predmetna čestica se nalazi unutar zelene zone R2 – sportsko-rekreacijske.
- Na području GP-a naselja Milna planiran je sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2). Na ovom području moguća je izvedba natkrivenih igrališta ili sportske dvorane, površine do najviše 40% površine područja.
- Predviđena je izgradnja športsko-rekreacijske slobodnostojeće građevine sa 2 višenamjenske sportske dvorane, katnosti: prizemlje i kat.
- Dvorane su smještene u prizemlju građevine sa svim popratnim prostorijama kao što su porta, sanitarije za posjetitelje, svlačionice, spremište rekvizita, itd. Na istoj koti se nalazi dio natkrivenog platoa i tribina.
- Na katu se nalaze tribine za veliku dvoranu, administrativni uredi i spremište za rekvizite vanjskog višenamjenskog platoa. Svi prostori prizemlja i kata čine jednu funkcionalnu cjelinu.
- Dio krova koji se nalazi iznad male dvorane, svlačionica, hodnika i spremišta je formiran kao vanjske tribine u funkciji vanjskog teatra.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

- Cijela građevinska čestica neće biti ograđena, nego je ukomponira u sklopu sportsko-rekreacijskog centra-R2 zone.
- Promet u mirovanju za osobna vozila je riješen na otvorenom dijelu parcele uz prometnicu koji služi kao glavni službeni parking za R2 zonu. Predviđeno je ukupno 56 parking mjesta.
- Odvodnja fekalnih voda će se riješiti ugradnjom vodonepropusne sabirne jame sa sjeverozapadne strane građevne čestice. To je privremeno rješenje do izgradnje i stavljanja u funkciju komunalnog sustava odvodnje u naselju.
- Oborinske vode s krovnih površina će se preko vertikalnih oluka upuštati u oborinsku kanalizaciju te u upojni bunar.
- Na objektu je planirana gradnja fotonaponske elektrane i to na način da se na krov od valovitog lima postavi fotonaponski komplet sastavljen od fotonaponskih panela u smjeru istok-zapad pod nagibom 5° sa centralnim inverterom. Predviđena ukupna snaga fotonaponskih panela je 70kWp, dok je maksimalna snaga fotonaponskog sustava P_{pvne}=55kW. Planirana godišnja proizvodnja elektrane: 80000kWh.
- Ukupna građevinska (bruto) površina građevine iznosi 1307,8 m².

U odnosu na gore citirani opis zahvata, ovo Upravno tijelo se očituje kako slijedi:

Člankom 78. stavkom 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) određeno je da se zahvati za koje je obavezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja na okoliš utvrđuju Uredbom iz stavka 3. ovog članka.

Prilozima I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 03/17) određeni su zahvati za koje je obavezna provedba postupka procjene, odnosno ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Sukladno odredbama članka 76. Zakona o zaštiti okoliša, navedeni postupci provode se u okviru pripreme namjeravanog zahvata, prije podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole ili drugoga odobrenja, a sve u cilju osiguranja načela predostrožnosti.

Točkom 9.1. Priloga II. navedene Uredbe određeno je da se za „Zahvate urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)“ provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš kod nadležnog Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.

Nadalje, ovo Upravno tijelo izvršilo je uvid i u Internet stranicu Informacijskog sustava zaštite prirode - Biportal (<http://www.biportal.hr/gis/>) Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja te je utvrđeno da se planirani zahvat ne nalazi na području ekološke mreže RH.

Ističemo da se sukladno važećem Prostornom planu uređenja Općine Milna, predmetni zahvat planira unutar obuhvata zone oznake R2 – sportsko – rekreacijska, odnosno na području gdje je planiran sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“.

Naime, na istim i susjednim građevnim česticama k.č. 1715/1, 1680/2, 1680/1, 1683/1, 1681 i 1682, k.o. 301612 Milna k.o. Milna (Supetar) planira se uređenje sportsko-rekreacijskog centra, što uključuje planiranje i uređenje igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, polo, jahačke sportove i boćanje, streljane, trim staze, biciklističke staze, sport i rekreacija na vodi i sl., s mogućnošću izgradnje pomoćnih i pratećih građevina za športske i ugostiteljske djelatnosti.

Ovi zahvati se ne mogu razmatrati zasebno jer čine prostorno i funkcionalno povezani sklop, a zajedno možebitno mogu imati značajan kumulativan utjecaj na okoliš. Stoga je navedene pojedinačne zahvate potrebno sagledati cjelovito.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Naime, podjela, odnosno cjepljanje zahvata u niz zasebnih zahvata koji pojedinačno ne dostižu kriterije utvrđene navedenom Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ili nemaju značajan negativan utjecaj na okoliš nije u skladu sa svrhom Direktive o procjeni učinka određenih javnih i privatnih projekata na okoliš (2011/92/EZ; 2014/52/EU). Navedeno potkrepljuje sudska praksa Suda Europske unije koja sustavno naglašava da se svrha Direktive ne može zaobilaziti cjepljanjem zahvata. Nekoliko, tzv. zahvata, odnosno dijelova zahvata, zajedno mogu imati značajan negativan utjecaj na okoliš, između ostalog zbog njihove prirode, veličine ili lokacije te stoga njihov utjecaj treba procijeniti u cjelini, posebno tamo gdje su povezani, nadovezuju se jedan na drugi ili se njihovi utjecaji preklapaju.

Slijedom svega iznijetog, upućujemo Vas da izvijestite investitora zahvata da postupi sukladno gore citiranoj zakonskoj odredbi, odnosno od **nadležnog Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja zatraži mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** za sve zahvate koji se planiraju na česticama k.č. 1715/1, 1680/2, 1680/1, 1683/1, 1681 i 1682, k.o. 301612 Milna k.o. Milna (Supetar) s obzirom na obilježja zahvata i osjetljivost područja na kojem se isti planiraju.

S poštovanjem,

 **PO OVLAŠTENJU PROČELNICA**

Marija Vuković, d.i.a.

Dostaviti:

1. Naslovu – eKonferencija
2. Pismohrana

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.8. IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA, k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA SUPETAR

K.o. MILNA
k.č.br.: 1680/1 , 1680/2

Stanje na dan: 02.07.2024.
OSS evidencijski broj: 1688417/2024

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 2487482946bc91a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Razina razrade:
Strukovna odrednica projekta:
Projektant:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Glavni projekt
Arhitektonski projekt
Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



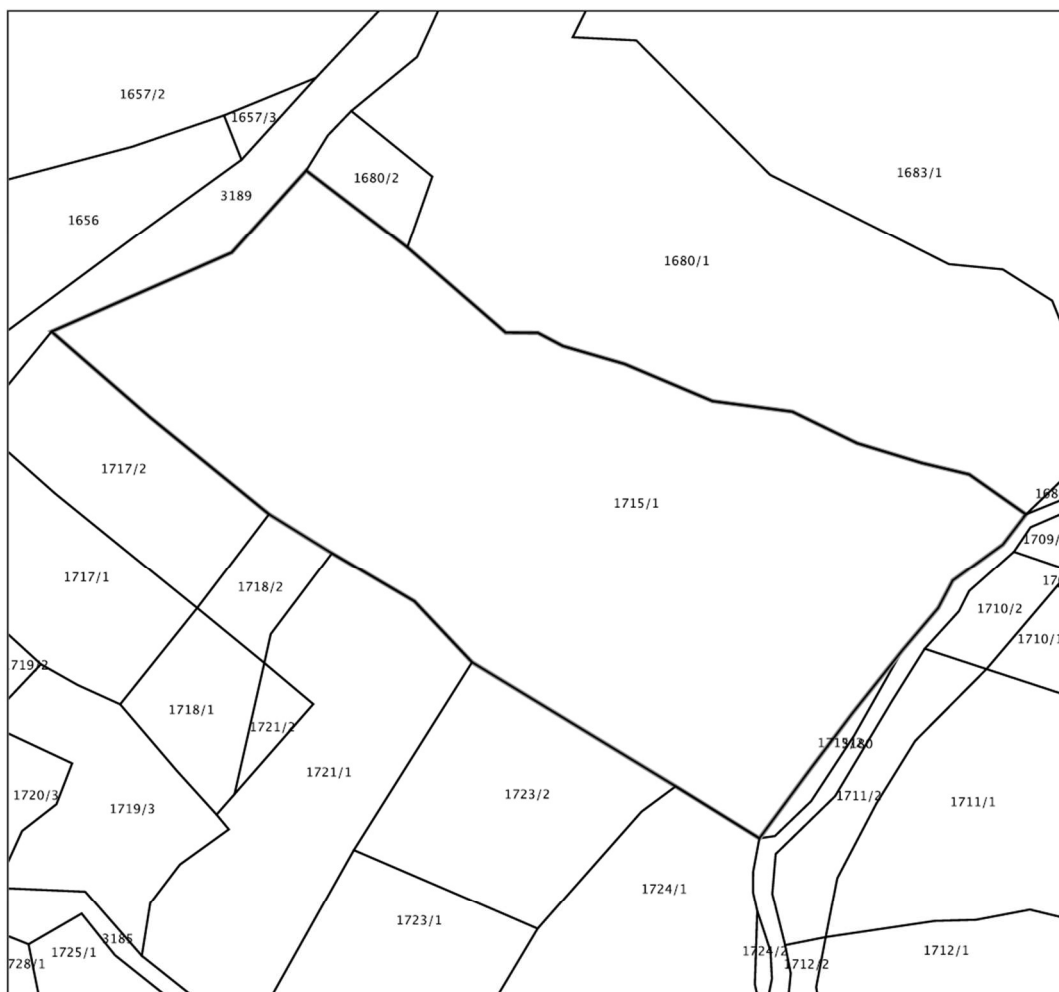
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
IPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA SUPETAR

K.o. MILNA
k.č.br.: 1715/1

Stanje na dan: 02.07.2024.
OSS evidencijski broj: 1688417/2024

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 24874832893fe55

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Razina razrade:
Strukovna odrednica projekta:
Projektant:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Glavni projekt
Arhitektonski projekt
Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

1.9. PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA, k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1 k.o. Milna

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
SUPETAR

Stanje na dan: 02.07.2024
OSS evidencijski broj: 1688417/2024

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MILNA (Mbr. 301612)
Posjedovni list: 1936

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1680/1	SELCA	7271	9		
			PAŠNJAK	1540			
			MASLINJAK	5731			
		1715/1	BARBINA KUĆICA	7887	9		
			PAŠNJAK	1522			
			MASLINJAK	1400			
			PAŠNJAK	1465			
			MASLINJAK	3500			
Ukupna površina katastarskih čestica				15158			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.
NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.
Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 2487483318ff8f3
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
SUPETAR

Stanje na dan: 02.07.2024

OSS evidencijski broj: 1688417/2024

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MILNA (Mbr. 301612)

Posjedovni list: 918

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREB, ZAGREB	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1680/2	BRDO	242	9		
			VODA	242			
Ukupna površina katastarskih čestica				242			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pritojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 24874837efcbcb3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Investitor: Općina Milna, otok Brač
Građevina: Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija: k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade: Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta: Arhitektonski projekt
Projektant: Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**1.10. UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE NEPOKRETNOM IMOVINOM, IZGRADNJU I
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE - PRESLIK SUGLASNOSTI PRAVNOG INTERESA**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE
NEPOKRETNOM IMOVINOM, IZGRADNJU I
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

KLASA: 940-02/24-0001/0581
URBROJ: 2181/1-18-02/06-25-0003
Split, 10.01.2025. godine

Općina Milna
Sridnja kala 1
21 405 Milna

Predmet: Suglasnost za ishodenje građevinske dozvole za građenje Višenamjenske sportske dvorane „Špaco“ u Milni na zk.č.br. 1680/1, 1680/2, 1715/1 sve k.o. Milna – suglasnost, daje se

Splitsko dalmatinska županija na temelju članka 13. stavak 1. i članka 28. stavak 6. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23) te članka 109. stavak 1. točka 5. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) u postupku ishodenja građevinske dozvole, daje se suglasnost, kao dokaz pravnog interesa, Općini Milna, OIB: 41430773588, za građenje Višenamjenske sportske dvorane „Špaco“ u Milni, na zk.č.br. 1680/1, 1680/2, 1715/1 sve k.o. Milna.

Suglasnost se daje sukladno Glavnom projektu, oznake TD 006/2024, od srpnja 2024. godine, izrađen od tvrtke Kreiranje d.o.o. iz Splita.

Ova suglasnost nema utjecaja na način i uvjete rješavanja imovinskopravnih odnosa na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske.



Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis predmeta

Blaženko Boban

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**1.11. HRVATSKE VODE – MIŠLJENJE - ZAHTJEV ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE
UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**HRVATSKE VODE**VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35KLASA: 351-02/24-01/0000460
URBROJ: 374-24-3-25-4
Split, 18.02.2025.**SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA**Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i
infrastrukturu**PREDMET:** Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko – dalmatinska županija“
- mišljenje, daje se

Dana 05.11.2024.god. zaprimili smo Vaš zahtjev KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010, URBROJ: 2181/1-10/06-24-0003 od 24.10.2024.god. za dostavu mišljenja o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za zahvat „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko – dalmatinska županija“, nositelja zahvata Općina Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna.

Za predmetni zahvat izrađen je i na mrežnim stranicama Splitsko – dalmatinske županije, (www.dalamicija.hr) objavljen Elaborat zaštite okoliša, izrađen od strane Zeleni servis d.o.o., Split, listopad 2024.

Dana 17.01.2025. zaprimili smo Vaš zahtjev KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010, URBROJ: 2181/1-10/06-25-0008 od 15.01.2025. za dostavu mišljenja o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za zahvat „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko – dalmatinska županija“, nositelja zahvata Općina Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna, na dopunjeni Elaborat zaštite okoliša, izrađen od strane ZELENi SERVIS d.o.o., Split, siječanj 2025. koji je dostavljen u elektroničkom obliku.

Nakon pregleda navedenog elaborata ustanovilo se slijedeće:

Planirani zahvat planira se na dijelovima k.č. 1715/1 i 1680/1 te od k.č. 1680/2 sve k.o. Milna. Na lokaciji se planira izgradnja sportsko – rekreacijske dvorane u naselju Milna. Planiran građevina sastojat će se od: u prizemlju su smještene prostorije za okupljanje (ulazni hol), portirnica, sanitarni blok za posjetitelje, igralište, hodnici za propusnike, svlačionice i spremište/strojarnica. Na galeriji je smještena polivalentna prostorija za administraciju i urede, tribine i galerija za gledatelje.

Na lokaciji zahvata nastaju slijedeće otpadne vode: sanitarne i oborinske otpadne vode. Predmetna građevina će se priključiti na javni vodoopskrbni sustav sukladno uvjetima nadležne tvrtke Vodovod Brač d. o. o. Prema uvjetima priključenja Vodovoda Brač d.o.o. (Broj: 03-1-0097/24-1 J.M., Supetar, 16.travnja 2024. g), a u svrhu izrade projektne dokumentacije je navedeno da na predmetnom području nije izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda. Sustav odvodnje će biti razdjelni. Dok se ne ostvari mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje, sanitarne otpadne vode privremeno će se pročišćavati na uređaju za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda (kapaciteta 30 ES, SBR tehnologije) i ispustiti podzemne vode putem upojne građevine. Oborinske vode s krova će se upuštati u spremnik kišnice zapremine 25 000 litara te koristiti za zalijevanje zelenih površina na predmetnoj parceli. Višak kišnice će se odvesti u upojno polje (UP) koje je smješteno južno od građevine. Oborinske vode s kolnih površina oko zgrade i parkirnih mjesta će se pročititi u separatoru lakih tekućina prije ispuštanja u upojno polje (UP).

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



080648145

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Mogući eventualni negativni utjecaji na vode tijekom izgradnje i korištenja zahvata biti će spriječeni pridržavanjem svih mjera zaštite voda. Mjere zaštite voda odrediti će se u postupku izdavanja vodopravnih uvjeta za predmetni zahvat, odnosno u postupku izdavanja potvrde na glavni projekt.

Temeljem navedenoga, smatramo da za predmetni zahvat nije potrebno izvršiti procjenu utjecaja na okoliš s aspekta vodnoga gospodarstva.

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl. ing. građ.



Dostava:

1. Naslovu;
2. 24-3 (u spis);
3. Pismohrana.

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAH2X



080848145

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**1.12. UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA, KOMUNALNE POSLOVE I
INFRASTRUKTURU – RJEŠENJE**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA,
KOMUNALNE POSLOVE I INFRASTRUKTURU

KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010
URBROJ: 2181/1-10/17-25-0010
Split, 26.02.2025. godine



Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) te odredbi članka 6. stavka 1. i članka 27. stavaka 1. i 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 03/17), na zahtjev OPĆINE MILNA, Sridnja kala 1, 21450 Milna, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko-dalmatinska županija“, **nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat - „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko-dalmatinska županija“, **nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo Rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Općina Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna, u roku od dvije (2) godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog Rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Općina Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano Rješenje.
- V. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

Obrazloženje

Dana 22. listopada 2024. godine ovo Upravno tijelo zaprimilo je zahtjev Općine Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna. Zahtjev se odnosi na postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za zahvat „Višenamjenska sportska dvorana u Milni, Općina Milna, Splitsko-dalmatinska županija“. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u listopadu 2024. godine izradila tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, dalje u tekstu: ZZO) te odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 03/17, dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 6. *Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim prilogima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. ove Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš Priloga III Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno za predmetni zahvat*

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu u Splitsko-dalmatinskoj županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19, dalje u tekstu: ZZP), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi Prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene.

Ovo Upravno tijelo je, sukladno odredbi članka 82. stavka 3., članka 160. stavka 1. i članka 162. ZZO, članka 25. i 26. Uredbe te članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08), sastavilo Informaciju o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010, URBROJ: 2181/1-10/06-24-0002 od 24. listopada 2024. godine), a koja je objavljena na Internet stranicama i oglasnim pločama Splitsko-dalmatinske županije i Općine Milna.

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Obuhvatom zahvata planirana je izgradnja sportsko-rekreacijske dvorane u naselju Milna na otoku Braču. Veličina formirane čestice iznosi 3591 m² i pravilnog je oblika u padu prema jugu. Planirana dvorana će biti smještena centralno na građevnoj čestici u smjeru sjeveroistok-jugozapad. Sportsko-rekreacijska građevina će biti slobodnostojeća, katnosti prizemlje i galerija. Prizemna etaža je neto površine 650,5 m², a galerija ukupne neto površine 157,4 m². U prizemlju su smještene prostorije za okupljanje (ulazni hol), portirnica, sanitarni blok za posjetitelje, igralište, hodnici za propusnike, svlačionice i spremište/strojarnica. Na istoj koti se nalazi dio natkrivenog platoa. Na galeriji je smještena polivalentna prostorija za administraciju i urede, tribine i galerija za gledatelje. Dio krova koji se nalazi iznad svlačionica, hodnika i unutrašnjih tribina je formiran kao vanjska tribina u funkciji vanjskog teatra. Na krov objekta će se postaviti fotonaponska elektrana ukupne snage 49,88 kWp, kojom se planira godišnja proizvodnja električne energije od 61 220 kWh. Predmetna građevina će se priključiti na javni vodoopskrbni sustav. Na predmetnoj lokaciji nije izgrađen sustav javne odvodnje. Sustav odvodnje će biti razdjelni. Dok se ne ostvari mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje koristit će se biopročistač (30 ES, SBR tehnologije) ukopan u zelenoj površini južno od građevine. Oborinske vode s krova će se upuštati u spremnik kišnice zapremine 25000 litara te koristiti za zalijevanje zelenih površina na predmetnoj parceli. Višak kišnice će se odvesti u upojno polje koje je smješteno južno od građevine. Oborinske vode s kolnih površina oko zgrade i parkirnih mjesta će se pročititi u separatoru ulja prije ispuštanja u upojno polje. Odvodnja s tuševa i umivaonika će se akumulirati u spremnik sivih voda zapremine 2500 litara te će se koristiti za ispiranje WC školjki. Kolni i pješački prilaz na građevnu česticu riješen je s pristupne ulice Put sv. Josipa koja se nalazi na zapadnom dijelu parcele te direktno pristupa na najvišu kotu čestice te pješački pristup s istočne strane objekta na najnižu kotu čestice gdje su predviđene površine za pješačke. Promet u mirovanju je riješen na zapadnoj strani građevne čestice na otvorenom dijelu parcele uz prometnicu. Predviđeno je ukupno 10 parking mjesta te 2 za električno punjenje automobila.*

Ovo Upravno tijelo u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš dostavilo je gore navedenu Informaciju o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš te Zahtjev (KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010, URBROJ: 2181/1-10/06-24-0003 od 24. listopada 2024. godine) za mišljenje sljedećim nadležnim tijelima i pravnim osobama s javnim ovlastima - sudionicima u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
2. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split;
3. Hrvatske šume, Uprava šuma, podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split;
4. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“, Prilaz braće Kaliterna 10, 21000 Split.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije je dostavilo mišljenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti (KLASA: 352-03/24-02/1295, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2, od 19. studenog 2024. godine).

Hrvatske vode su dostavile mišljenje na Elaborat, KLASA: 351-02/24-01/0000460, URBROJ: 374-24-3-24-2 od 31. prosinca 2024. godine, da isti treba dopuniti na način da se razradi na osnovi čega se dobilo

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

opterećenje od 30 ES, korigirati termin „siva voda“ koji zakonska regulativa ne poznaje te, budući da se u neposrednoj blizini planiranog zahvata u prostoru nalazi postojeći sustav javne odvodnje Općine Milna, potrebno je predvidjeti spajanje sanitarnih otpadnih voda na postojeći sustav javne sanitarne odvodnje Općine Milna.

Na izmijenjeni i dopunjeni Elaborat, Hrvatske vode su dostavile mišljenje, KLASA: 351-02/24-01/0000460, URBROJ: 374-24-3-25-4 od 18. veljače 2025. godine, da za predmetni zahvat nije potrebno izvršiti procjenu utjecaja na okoliš s aspekta vodnog gospodarstva.

Hrvatske šume i Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“ se nisu očitovali u danom roku od 30 dana, te se smatra kako isti za predmetni zahvat ne očekuje značajan negativan utjecaj na okoliš i kako nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama i oglasnim pločama Splitsko-dalmatinske županije i Općine Milna nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu su slijedeći: Planirani zahvat nalazi se izvan zaštićenih područja Republike Hrvatske. Njegovom realizacijom doći će do zauzeća od oko 3000 m² NKS kôd I.5.2. Maslinici te oko 260 m² NKS kôd J Izgrađena i industrijska staništa uslijed čega će doći do trajnog negativnog utjecaja na navedene stanišne tipove, no s obzirom na njihovu rasprostranjenost na okolnom području te činjenicu da je dio prostora već prenamijenjen, utjecaj se smatra trajnim, ali manjeg značaja. Također, obuhvat planiranog zahvata se ne nalazi na odjelima šuma i šumskih zemljišta državnih šuma kao ni na odsjecima šuma šumoposjednika. S obzirom na to da na području lokacije planiranog zahvata nema zona sanitarne zaštite izvorišta / crpilišta, negativan utjecaj zahvata na vode za ljudsku potrošnju se ne očekuje. Uređaji za grijanje, hlađenje i ventilaciju (sustav dizalice topline te klima komora, mehanička ventilacija) ne će imati utjecaja na kvalitetu zraka. Planirani zahvat ne nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23). S obzirom na smještaj i značajke zahvata, odnosno da nema dosega utjecaja zahvata do područja ekološke mreže, Prethodnom ocjenom zahvata može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te smatramo da za zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Temeljem članka 30. stavka 9. ZZP i temeljem stručnog mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu ovo Upravno tijelo mišljenja je kako je predmetni zahvat prihvatljiv za Ekološku mrežu i za njega nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Na temelju gore navedenih činjenica odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Točka I. ovog Rješenja temelji se na tome da je ovo Upravno tijelo, sukladno članku 81. stavku 1. ZZO i članku 24. stavku 1. Uredbe, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, ocijenilo da planirani zahvat ne će imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Točka II. ovog Rješenja temelji se na tome da je ovo Upravno tijelo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. ZZO i članka 30. stavka 9. ZZP u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo Prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog Rješenja, rok važenja Rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. ZZO.

Točka IV. ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja Rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. ZZO.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Točka V. ovog Rješenja o obvezi objave Rješenja na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. ZZO.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Protiv ovog rješenja objavljenog na internetskoj stranici Splitsko-dalmatinske županije, rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave na internetskoj stanici.

Žalba se izjavljuje ovom tijelu u pisanom obliku neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura upravnih biljega sukladno tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (156/22). Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**Dostaviti:**

1. Općina Milna, Sridnja kala 1, 21450 Milna;
2. Pismohrana – ovdje.

Na znanje:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
2. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split;
3. Hrvatske šume, Uprava šuma, podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split;
4. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“, Prilaz braće Kaliterna 10, 21000 Split.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2. TEHNIČKI DIO

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1. TEKSTUALNI DIO

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.1.ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Glavni projekt izgradnje poslovne građevine na području Plana u Milni na nekretnini katastarske oznake k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna) izrađen je na zahtjev investitora, Općina Milna, općina Brač (OBI: 41430773588), Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska, u daljnjem tekstu: investitor.

Zemljište se nalazi unutar obuhvata

- PPUO Milna 1. IZMJENE I DOPUNE - Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23

u daljnjem tekstu: Plan ili Izmjene i dopune Plana, unutar proizvodno-poslovne namjene, odnosno područje gospodarske namjene.

-Namjena površina u skladu je sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom, tj. u skladu sa Prostornim planom uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23).

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 1. - I ID PPUO Milna 25000 – 1.A. Korištenje i namjena prostora, predmetna čestica se nalazi unutar Sportsko-rekreacijske namjene (R), oznake R2 – sportsko-rekreacijski centar.

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 4. građevna područja - I ID PPUO Milna GRAĐEVNA PODRUČJA 5000 – 4.B. Milna – označena je površina gdje je dozvoljena gradnja sportskog-rekreacijskog centra, oznake R2.

-Prema odredbama čl. 52. i 68. PPUO-a na području GP-a naselja Milna planiran je sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2). Na ovom području moguća je izvedba natkrivenih igrališta ili sportske dvorane, površine do najviše 40% površine područja, a ostatak područja mora biti krajobrazno uređen.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

OPIS GRAĐEVINE

Projektirana športsko-rekreacijska građevina za tjelesnu kulturu predstavlja slobodnostojeći objekt katnosti prizemlje + galerija, osmišljen za višenamjensku upotrebu u sportskim i rekreacijskim aktivnostima.

Arhitektonska koncepcija i funkcionalna organizacija

Glavni ulaz u objekt smješten je na jugoistočnoj strani, dok je sekundarni ulaz predviđen sa sjeveroistočne strane. Dodatni evakuacijski izlazi planirani su na jugozapadnoj i sjevernoj strani objekta, omogućujući izlaz preko vanjskih tribina.

Ulaz u višenamjensku sportsku dvoranu nalazi se u prizemlju sa jugoistočne strane, pri čemu se kroz vjetrobran dolazi do prostranog ulaznog hola koji objedinjuje pristup stubištu za galeriju, sanitarnim prostorijama za posjetitelje te prostoru za propusnike velike dvorane. Dodatni ulaz vodi na podest stubišta, omogućujući sudionicima pristup vanjskom platio i tribinama na galeriji.

Prostorna organizacija i dimenzioniranje

Građevina se sastoji od:

- **Prizemlje:** Neto površina 650,5 m² (bruto 707,67 m²)
- **Galerije:** Neto površina 157,4 m² (bruto 171,3 m²)

U prizemlju su smješteni:

- Ulazni hol
- Portirski prostor
- Sanitarni blok za posjetitelje
- Igralište
- Hodnici za propusnike
- Svlačionice
- Spremište/strojarnica
- Natkriveni plato

Na galeriji se nalaze:

- Polivalentni prostor za administraciju i urede
- Tribine i gledalište

Tribine su osmišljene tako da se unutarnje tribine povezuju s vanjskim krovnim tribinama, koje istovremeno služe kao natkriveni dio prizemlja. Krov iznad svlačionica, hodnika i unutarnjih tribina oblikovan je kao vanjska tribina, koja dodatno može služiti kao prostor za vanjski teatar.

Opis vanjskog uređenja

Vanjsko uređenje okolnog prostora osmišljeno je u skladu s konfiguracijom terena, uz maksimalno poštivanje prirodnog nagiba i postojeće vegetacije.

Više od 38% (1425 m²) površine građevne čestice je ozelenjeno te hortikulturno uređeno kombinacijom visokog i niskog raslinja, uključujući autohtone vrste poput vrisa, smilja, brnistre te krhke kositrenice. Postojeće masline predviđene su za presađnju unutar istog obuhvata.

Sjeverno od objekta, na najnižoj koti vanjskih tribina (+2,67 = +34,80), nalazi se povijesni pjover s gustirnom (k.č. 1680/2, k.o. Milna), izgrađen 1928. godine od strane iseljenika. Očuvan je u izvornom stanju i integriran u koncept sjevernog uređenja, omogućujući pristup sa šetnice (istok), sportskih igrališta (sjever) i ulice Put sv. Josipa (zapad).

Pristupni puteljci su minimalne širine 1,5 m izvedeni su s naglaskom na njihovu prirodnu uklopljenost u teren, dok su platoi u cijelosti smješteni unutar građevinske čestice.

Finalna obrada vanjskog terena uključuje:

- **Istok:** Popločana šetnica povezana sa sportskim i rekreacijskim centrom zone R2.
- **Jug i zapad:** Puteljci uz objekt širine 1,5 m, s ostatkom površine pokrivenim zelenilom.
- **Sjever:** Stepeništa i tribine prema pjoveru, sa zelenom površinom u središnjem dijelu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Platoi i puteljci oko dvorane izrađeni su od betonske podloge debljine 15 cm, s finalnom oblogom od kamena ili protukliznih (R11) keramičkih pločica, čime je osigurana sigurnost, trajnost i estetska usklađenost površina. Stepenice i tribine koje povezuju kotu platoa glavnog ulaza (-0,03m) s kotom pjovera/gustirne te vanjskih tribina dvorane (+2,67m) izrađene su od monolitnog betona i završno obložene istim materijalima kao i platoi, čime se postiže vizualni sklad i kontinuitet u uređenju. Na isti način izvedene su i stepenice te tribine koje vode do postojećih sportskih igrališta na sjevernoj strani čestice (+0,33m). Novoformirana čestica sa sjeverne, istočne i južne strane nije omeđena zidom, već je prirodno integrirana u okolni prostor R2 zone, omogućujući nesmetano povezivanje s okruženjem. Na zapadnom dijelu čestice planiran je vanjski parking uz prometnicu, dok se na dijelu pjovera/gustirne nalazi postojeći suhozid koji dijeli prometnicu od čestice, zadržavajući karakterističan izgled tradicionalne gradnje i prirodno uklapanje u prostor.

Arhitektonsko oblikovanje i prilagodba okolišu

Arhitektonsko rješenje objekta usklađeno je s mjerilom i oblikovnim karakteristikama ambijenta, pri čemu se posebna pozornost posvećuje integraciji s konfiguracijom terena i tipologijom krajolika. Konstrukcija je izvedena od suvremenih materijala prilagođenih namjeni objekta, dok su fasade kombinacija kamene obloge, staklenih stijena i demit sustava. Pročelja su polikromatski obrađena, a pri projektiranju visine objekta uzet je u obzir vizualni obris naselja vidljiv s glavnih prometnih pravaca i s mora.

U skladu s tim, iznad crte obrisa naselja smije se istaknuti isključivo krov, dok pročelje ostaje unutar vizualnih granica postojeće urbane siluete, osim u slučaju naglašenih arhitektonskih elemenata vjerskih građevina.

Usklađenost s konfiguracijom terena

Zbog prirodnog nagiba terena od zapada prema istoku, dio prizemlja objekta je ukopan:

- **Istok:** Neukopan
- **Jug:** Dijelom na koti $\pm 0,00$ m, s blagim rastom do +2,00 m od sredine objekta
- **Zapad:** Ukopan od +2,00 m do +2,67 m
- **Sjever:** Potpuno ukopan

Prema odredbama čl. 25. stavka 5.

Cijela građevinska čestica neće biti ograđena, nego je ukomponira u sklopu sportsko-rekreacijskog centra-R2 zone.

Predviđeno je ukupno 10 parking mjesta od čega je jedno osigurano za inv i dva dodatna za punionicu električnih automobila (12 ukupno).

Tlocrtna površina građevine iznosi 707,67 m² te je postignuta izgrađenost na građevnoj čestici površine od 3784 m²; Kig= 0,19 i Kis= 0,23 što je u skladu s odredbama čl. 52, i 68. PPUO-a, kojim je propisan max. Kig= 0,60 i max. Kis= 2,00.

„Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene dok Kis ne smije biti veći od 2,00.“

Visina građevine od najniže kote zaravnatog i uređenog terena do maksimalne visine građevine (odnosno vijenca) zadnje etaže iznosi 8,83 m, što je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a, maksimalna visina individualne građevine društvenih djelatnosti je Po+Pr+K+Pk, do 10,20m. *„Visina vijenca zgrade, mjereno od najniže točke zaravnatog zemljišta uz zgradu, smije biti najviše 10,20 m.“*

Športsko-rekreativnu građevinu potrebno je projektirati kao zgradu gotovo nulte energije (G0EZ) u skladu sa zahtjevima Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/2015, 70/2018, 73/2018, 86/2018 i 102/2020). Niska potrošnja energije postiže se izborom toplinske zaštite, korištenjem energijom iz obnovljivih izvora, te korištenjem energetske učinkovitih uređaja i rasvjetnih tijela. Način postizanja uvjeta bit će prikazan u Glavnom projektu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

LOKACIJA

Građevna čestica se nalazi u mjestu Milna, u sustavu općine Milna na otoku Braču, Splitsko-dalmatinska županija.

Športsko-rekreacijska građevina je planirana na dijelu građevinskih čestica (u daljnjem tekstu: građevna čestica) katastarske oznake k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna.

-Namjena površina u skladu je sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom, tj. u skladu sa Prostornim planom uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23).

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 1. - I ID PPUO Milna 25000 – 1.A. Korištenje i namjena prostora, predmetna čestica se nalazi unutar Sportsko-rekreacijske namjene (R), oznake R2 – sportsko-rekreacijski centar.

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 4. građevna područja - I ID PPUO Milna GRAĐEVNA PODRUČJA 5000 – 4.B. Milna – označena je površina gdje je dozvoljena gradnja sportskog-rekreacijskog centra, oznake R2.

Pristupni put do građevne čestice osiguran je preko formirane javne ceste sa sjeverozapadne strane, ul. Put sv. Josipa i preko javne šetnice vatrogasnog pristupa s istočne strane, kako je prikazano u grafičkom dijelu.

Planirana građevina je smještena centralno na građevnoj čestici u smjeru sjeveroistok– jugozapad kako je prikazano u grafičkom dijelu, na udaljenosti od susjednih čestica sjeverno minimalno 42,01m, istočno minimalno 3,00m, južno 12,18m i zapadno 13,12m, te visina vijenca 8,83m što je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a minimalne udaljenosti od granica susjedne građevne čestice iznosi 3m i javnoprometne površine 5,0m, za zgrade društvenih djelatnosti. Građevna čestica je pravilnog oblika i položena je u smjeru sjeveroistok – jugozapad u padu prema istoku.

FAZNA IZGRADNJA

Nije predviđena fazna izgradnja.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Građevinski projekt planiran je na dijelu katastarskih čestica (u daljnjem tekstu: građevna čestica) s oznakama k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, k.o. 301612 Milna, ukupne površine 15.400 m².

Lokacija građevine čestice nalazi se u zapadnom dijelu k.č. 1715/1, proteže se preko cijele k.č. 1680/2 i dijela zapadnog dijela k.č. 1680/1. Građevina će biti evidentirana pod brojem k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (obuhvaća dijelove k.č. 1715/1, 1680/2 i dio k.č. 1680/1).

Novoformirana građevna čestica površine 3.784 m² pravilnog je oblika i orijentirana u smjeru sjeveroistok-jugozapad, s padom prema jugoistoku.

Predviđenom izgradnjom se mijenja oblik čestice i veličina građevne čestice.

Veličina novoformirane građevne čestice je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a gdje je definirano da u zoni R2-SRC "Stanko Poklepović-Špaco" zgrade/građevine za tjelesnu kulturu Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene dok Kis ne smije biti veći od 2,00.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

OBLIK I VELIČINA TE SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Projektirano stanje

Planirana poslovna građevina je slobodnostojeća zgrada katnosti: prizemlje i galerija.
Poslovna građevina je planirana kao jedna funkcionalna cjelina.

Projektirana zgrada:

tip	građevina za tjelesnu kulturu
katnost	Pr+G
krov	ravni krov
maksimalni gabariti	34,43 m x 29,40m
tlocrtna površina	707,67 m ²
građevinska (bruto) površina	878,97 m ²
visina zgrade	8,83 m

Minimalne udaljenosti objekta od ruba građevne četice iznose:

SJEVER	-od građevine	42,01 m
ISTOK	-od građevine	3,0m
JUG	-od građevine	12,18m
ZAPAD	-od građevine	13,12m
OD PROMETNICE	-od građevine	10,00m

Prostornim planom propisane udaljenosti od granica susjedne građevne četice 3,00m i javnoprometne površine je 5,00m, što je u skladu s projektom.

Prema čl. 68. PPUO-a pri odabiru položaja i visine zgrade, osobitu važnost ima njen odnos prema obrisu naselja vidljivom s glavnih cestovnih pristupa i s mora. Osim u slučaju istaknutih arhitektonskih elemenata vjerskih građevina, iznad crte obrisa naselja može se isticati samo krov, a ne i pročelje. Tako u ovom slučaju smještaj građevine je pozicioniran na visinskoj koti postojećih sportskih terena kako bih se uklopio u prostor.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,00 m. Ova udaljenost može biti i manja, ako to dozvoljava požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr.

NAMJENA GRAĐEVINE

Projektirana zgrada je sportsko-rekreacijske namjene u funkciji višenamjenske dvorane niskog požarnog opterećenja.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Kolni i pješački prilaz na građevnu česticu riješen je s pristupne ulice Put sv. Josipa koja se nalazi na zapadnom dijelu parcele te direktno pristupa na najvišu kotu čestice, te pješački pristup s istočne strane objekta na najnižu kotu čestice, gdje su predviđene površine za pješake i vatrogasna vozila.

Promet u mirovanju je riješen na zapadnoj strani građevine čestice na otvorenom dijelu parcele uz prometnicu, kako je i određeno čl. 73 PPUO-a.

Predviđeno je ukupno 10 parking mjesta + 2 parking mjesta za punjenje električnih automobila.

Projektirani smještaj i broj zadovoljavaju odredbe iz čl. 73. PPUO-a prema kojima je za kulturu i fizičku kulturu potrebno osigurati 0,5 PM po 100 m² korisnog prostora građevine.

878,97/100=8*0,5 = 4 PM
OSIGURANO 10+2 PM

DIMENZIJA PM – 500X275cm

Uređenje terena oko građevine izvest će se u kombinaciji betona, betonske i kamene galanterije, a ostale površine oko građevine će se hortikulturno urediti tako da se projektirana građevina uklopi u postojeće stanje.

Priključak na elektrodistributivnu mrežu će se izvoditi prema prethodnoj elektroenergetskoj suglasnosti dobivenoj od HEP – a.

Priključak na komunalnu vodovodnu mrežu te zbrinjavanje otpadnih voda će se izvoditi prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

Odvodnja fekalnih voda će se riješiti ugradnjom vodonepropusne sabirne jame sa sjeverozapadne strane građevne čestice. To rješenje je privremeno do izgradnje i stavljanja u funkciju komunalnog sustava odvodnje u naselju.

Oborinske vode s krovnih površina će se preko vertikalnih oluka upuštati u oborinsku kanalizaciju te u upojni bunar.

Teren oko građevine je potrebno urediti tako da se ne narušava prirodno otjecanje oborinske vode na štetu susjednih čestica.

Svi prostori objekta se ventiliraju prirodnim putem preko vanjskih otvora.

U zapadnom dijelu građevne čestice, pored pješačkog pristupa, predviđa se prostor za privremeno odlaganje kućnog otpada.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Kanalizacija i vodovod

Predmetna lokacija pripada razdjelnom sustavu javne odvodnje. Javna kanalizacija na tom području nije izgrađena. Dok se ne ostvari mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje koristiti će se biopročistač ukopan u zelenoj površini južno od građevine.

Oborinska će se odvodnje sa krova upuštati u spremnik kišnice zapremine 25.000 l, te koristiti za zalijevanje zelenih površina na predmetnoj parceli. Višak kišnice će se odvesti u upojno polje (UP) smješteno južno od građevine.

Oborinske vode prikupljene sa kolnih površina oko zgrade i parkirnih površina pročititi će se u separatoru ulja prije upuštanja u upojno polje (UP).

Odvodnja sa tuševa i umivaonika će se akumulirati u spremniku sivih voda zapremine 2500 l, te će se koristiti za ispiranje WC školjki.

Priključak na elektroenergetsku mrežu

Prilikom postupka traženja prethodnih uvjeta zatraženi su i posebni uvjeti od HEP-a na što se HEP nije očitovao. U ovom projektu predlaže se sljedeće rješenje za energetski priključak.

Prikazano u PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA - MAPA 4.

Telekomunikacijski priključak

Spaja se na komunikacijsku infrastrukturu.

Prikazano u PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA - MAPA 4.

Zbrinjavanje kućnog otpada

Odstranjivanje otpada rješava se prema režimu nadležnog javnog komunalnog poduzeća za to područje, a vrši se preko metalnih kanti koji se prazne svaki dan ili dva.

Na jugozapadnoj strani građevne čestice se predviđa prostor za privremeno odlaganje kućnog otpada.

Higijena, zdravlje i okoliš:

Zagađivanje vode i tla onemogućeno je načinom sakupljanja otpadnih voda.

Zaštita od buke:

U projektnoj zgradi se ne odvijaju aktivnosti kojima razina buke prelazi dopuštene vrijednosti određene posebnim zakonom. U objektu neće biti izraženijih izvora buke od opreme koja se koristi.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline:

Projektom predviđena rješenja u pogledu toplinske zaštite, grijanja, hlađenja, osvjetljenja i provjetrivanja su izabrana tako da potrebna energija ostane na niskoj razini, uz prihvatljivi trošak investicije. Način postizanja uvjeta ovisno o struci prikazan je u Glavnom projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite te u Glavnom projektu elektroinstalacija.

Prikazano u PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA - MAPA 4

RAZVRSTAVANJE GRAĐEVINE

Građevina i radovi na građevini se s obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnje prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) razvrstavaju u pet skupina, od zahtjevnijih prema manje zahtjevnima, te ovaj objekta spada u 2.b skupinu – građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti, a ne provodi postupak donošenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš, odnosno postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

UVJETI ZA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Projektirana građevina je poslovne namjene s jednom funkcionalnom cjelinom te prema odredbama čl. 5. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/2013) spada u građevine koje moraju ispuniti obveze Pravilnika. Potrebno je primijeniti obvezne elemente pristupačnosti, te kao takve ispunjava.

PODACI O POKUSNOM RADU I VREMENU TRAJANJA POKUSNOG RADA

Za projektiranu građevinu nije predviđen pokusni rad. Građevina se nakon dovršetka i ishođenja Uporabne dozvole može koristiti.

MOGUĆNOST I UVJETE UPORABE DIJELOVA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA CIJELE GRAĐEVINE

Za projektiranu građevinu nije predviđena uporaba zasebnih dijelova prije izgradnje građevine u cijelosti. Građevina se nakon dovršetka i ishođenja Uporabne dozvole može koristiti.

ISKAZ GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE

Obračun građevinske (bruto) površine je izvršen prema čl. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017).

prizemlje	707,67 m ²
Galerija	171,3 m ²
ukupno	878,97 m²

Projektant:

DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTEN ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.2. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Prema Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (N.N. 56/12 i 61/12) projektirana građevina spada u **skupinu 3**.

Dokaz za ispunjavanje bitnog zahtjeva zaštite od požara, neće se prikazati metodama proračuna, već primjenom Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje objekti moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) te pravilom tehničke prakse (čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10)- NFPA 101 (poglavlje 12; Mjesta okupljanja većeg broja osoba/novi objekti) koji unaprijed definiraju zahtjeve za očuvanje nosivosti konstrukcije tijekom određenog vremena, sprječavanje širenja

vatre i dima unutar građevine, sprječavanje širenja vatre na susjedne građevine i omogućavanje da osobe mogu neozlijeđene napustiti predmetne prostore građevine.

Prema Pravilniku (N.N. br. 29/13, 87/15) zgrada se svrstava u **podskupinu 3 (ZPS 3)** jer ima bruto površinu veću od 400,0 m².

Budući da nema hrvatskih propisa koji uređuju specifično predmetno područje (mjesta okupljanja većeg broja osoba), očuvanje nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu, odrediti će se prema stranim propisima (NFPA 101), koji reguliraju predmetno područje i primjenjuju se kao pravilo tehničke prakse (čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Sve mjere zaštite od požara, koje nisu definirane prethodno citiranim propisom, primijeniti će se sukladno odredbama Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) za zgrade podskupine 3 (ZPS3).

Očuvanje nosivosti konstrukcije u određenom vremenu za građevinu (jedna etaža bez sprinklera, manje od 300 osoba), određen je sukladno NFPA 101, poglavlje 12 (Assembly Occupancies), tablica 12.1.6., za konstrukciju - TIP II (000), što bi značilo da nosiva konstrukcija (vanjski i unutarnji nosivi zidovi, stupovi, grede, krov) nemaju zahtjev za otpornost na požar.

U nastavku su stručni tekstualni i grafički prikazi svih primijenjenih mjera zaštite od požara.
(ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA TD-ZOP-73/24)

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

<i>PRO TEST d.o.o.</i> <i>Biogradska 6</i> <i>21000 Split</i>	<i>Investitor:</i>	<i>OPĆINA MILNA, Milna</i>	<i>Oznaka:</i>	<i>TD-ZOP-73/24</i>
	<i>Građevina:</i>	<i>VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO</i>	<i>Datum:</i>	<i>srpanj, 2024.g.</i>
	<i>Lokacija:</i>	<i>Milna</i>	<i>Stranica</i>	<i>9</i>

UVOD

Elaborat zaštite od požara, izrađen je prema uvjetima posebnih uvjeta građenja od nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu od požara.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	10

2.1. Posebni uvjeti zaštite od požara utvrđeni u postupku prema propisu kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT

KLASA: 245-02/24-03/3850
URBROJ: 511-01-368-24-2
Solin, 11. travnja 2024.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, OIB 36162371878, povodom zahtjeva kojeg je podnio Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara sukladno odredbama članka 24. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010, 114/22), članka 136. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82.stavak 3. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdaje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za izgradnju zgrade športsko-rekreacijske namjene, višenamjenska sportska dvorana , na č.z. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, K.O. Milna, investitora: OPĆINA MILNA, Otok Brač, Sridnja kala 1, Milna, OIB: 41430773588, na osnovu tehničke dokumentacije objavljene putem sustava eKonferencije, Idejno rješenje, TD: 015/23, izrađeno u veljači 2024 godine od ovlaštenog arhitekta davor Hauptmann dipl. ing. arh. Kreiranje d.o.o. Split.

I Mjere zaštite od požara projektirati na osnovu objavljenog projekta koji je osnova za izradu glavnih projekta u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koristiti priznate metode proračuna i modela.
Obratiti pozornost na:

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkom normom NFPA 101 (izdanje 2018.).
- Evakuacijska vrata trebaju imati antipaničnu bravu i naletnu letvu za otvaranje

II U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	11

III Izraditi Elaborat zaštite od požara temeljem članka 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Obrazloženje

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu, podnio je zahtjev KLASA: 350-05/24-28/000648, URBROJ: 2181/1-11/00/81-24-0003, od 02. 04. 2024 godine, za utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje iz područja zaštite od požara za izgradnju zgrade športsko-rekreacijske namjene, višenamjenska sportska dvorana, na č.z. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, K.O. Milna, investitora: OPĆINA MILNA, Otok Brač, Sridnja kala 1, Milna, OIB: 41430773588.

Mjere zaštite od požara utvrđene su važećim hrvatskim propisima i normama koje reguliraju ovu problematiku. U dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi primijeniti inozemne smjernice i propise kao pravila tehničke prakse. Primijeniti samo jednu smjernicu, a ne kombinaciju istih i to uz obaveznu primjenu važećih EU normi koje su prihvaćene kao hrvatske norme.

U sklopu glavnog projekta odrediti (ZPS, izlaze, evakuaciju, stabilne sustave za dojavi i gašenje požara, mjere zaštite od požara športskih objekata odrediti sukladno američkoj normi NFPA 101 (izdanje 2018), te na osnovu toga definirati odabrani sustav i primijenjene mjere zaštite od požara za predmetnu zgradu.

Dokaze kvalitete ugrađenih proizvoda i opreme potrebno je ishoditi temeljem članka 135. stavak 1. točka 9. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara odnosno Elaborat potrebno je izraditi temeljem članka 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), članku 4. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12) i Pravilniku o obaveznom sadržaju i opremanju projekta građevina (NN 118/19).

Stranka je oslobođena od plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16).

VODITELJICA
Miranda Kulišić

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Splitsko-dalmatinske županije, Sjedište u Splitu
(putem <https://dozvola.mgip.hr>)
2. Pismohrana

2.2. Podaci o upisu građevine u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske odnosno o potrebi da se osobama smanjene pokretljivosti osigura nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad, za rekonstrukciju građevine za koju se elaboratom ukazuje na vjerojatnu potrebu odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara

Područje na kojemu je planirana izgradnja predmetne građevine, nije upisana u registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Sukladno članku 7. Tehničkog propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23), predmetna građevina podliježe uvjetima za osiguranje pristupačnosti osobama smanjene pokretljivosti pa je potrebno iste primijeniti.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	12

2.3. Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovnih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

2.3.1. Opis lokacije građevine

Lokacija predmetne građevine je na k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna). Kolni pristup do čestice, planiran je sa sjeverozapadne strane, preko javne prometnice Put Sv. Josipa, a pješački sa istočne strane, preko javne šetnice, koji će se također koristiti u funkciji interventnog pristupa (vatrogasci, hitna pomoć itd.).

2.3.2. Opis građevine i okolnih građevina

Građevina je planirana na jednoj nadzemnoj etaži sa galerijskim prostorom i ravnim neprohodnim krovom. U prizemlju građevine, planirani su dvorana/igralište, prostorija portira, pomoćne prostorije (sanitarije, garderobe, svlačionice) i tehničke prostorije (strojarnica, elektroprostorija). Na galeriji su planirani polivalentni prostor za administraciju/uredi i tribine za gledatelje. Dio krova koji se nalazi iznad, svlačionica, hodnika i unutrašnjih tribina, formiran je kao vanjska tribina u funkciji vanjskog teatra. Glavni ulaz u građevinu, planiran je na nivou prizemlja (jugoistok) te dodatnog ulaza na nivou podesta unutarnjeg stubišta (sjeveroistok), a zbog potrebe evakuacije sa galerijskog prostora, osiguran je izlaz u nuždi, kojim se izlazi na vanjske krovne tribine (sjeverozapad). Predmetna građevina, biti će udaljena cca. 3 metra od granice parcele, a u neposrednoj blizini nema građevine.

2.3.3. Veličina, površina i namjena građevine

Prethodno je spomenuto, da je predmetna građevina **prizemne etaže površine cca. 862m² (uključujući galerijski prostor od cca. 171m²)**. Građevina je planirana **sportsko- rekreacijske namjene – višenamjenska dvorana s pratećim sadržajima**.

2.3.4. Oblikovanje građevine

Nosiva konstrukcija građevine je montažna armiranobetonska (vertikalni konstrukcija-armiranobetonski stupovi i zidovi; horizontalna konstrukcija galerije- armiranobetonska ploča) i čelična konstrukcija (krov od čeličnih greda i rešetki). Unutarnji pregradni zidovi, planirani su od gips- kartona i tzv. „Ytong“ bloka.

Detaljan opis odabranih građevinskih materijala, navesti će se u glavnim projektima, a isti moraju zadovoljiti uvjete otpornost nosive konstrukcije na požar i reakcije na požar, koji će se navesti u točkama 2.4.5.1 i 2.4.5.4. ovog elaborata i dokazati u odgovarajućim projektima (konstrukcija i fizika).

2.3.5. Vrsta i opis namjene odnosno tehničko-tehnološkog procesa

Obzirom na namjenu građevine, u istoj se neće vršiti tehničko- tehnološki proces.

2.3.6. Način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Spoj parcele na javnoprometnu kolnu površinu, planiran je sa južne strane (ulica Put Sv. Josipa). Priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, elektro, telefonska mreža) izvesti će se u skladu sa posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela. Na ravnom krovu građevine, planirano je postavljanje sunčane fotonaponske elektrane za vlastitu potrošnju (proizvedena energija se troši, a višak energije se isporučuje u mrežu) u paralelnom radu sa javnom distribucijskom mrežom, bez mogućnosti spremanja energije (baterija). Sunčana elektrana će imati fotonaponski generator sastavljen od 90 fotonaponskih modula, svaki 580Wp- ukupne nazivne snage elektrane od cca. 52 kW. Zbrinjavanje komunalnog otpada (kontejneri), planirano je na parceli.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	13

2.3.7. Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti

Sukladno tablici 7.3.1.2 NFPA 101 (National Fire Protection Association Code for Safety to Life from Fire in Buildings and Structures), odrediti će se zaposjednutost/kapacitete prostora, obzirom na namjenu prostora.

Namjena prostora	Okupacijski faktor (m²/osobi)	Površina (cca. m²)	Procijenjen broj osoba (cca.)
Tribine /sjedenje na klupi	1 osoba/455 mm	49	45
Dvorana	-	391	20
Polivalentni prostor	4,6m ²	76	17

Što se tiče osoba sa smanjenom pokretljivošću, u točki 2.2., navedeno je da predmetna građevina podliježe Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23), na način da je istima osiguran ulazni prostor sa nivoa terena (prizemlje, glavni ulaz), komunikacije (odgovarajuće širine vrata/hodnika) i WC, a za pristup i silazak galerijskom prostoru odnosno za potrebe evakuacije, planirano je postavljanje mobilnog/autonomnog uređaja (tip kao T09 Roby), koji omogućuje savladavanje unutarnjih ili vanjskih prepreka (visinskih razlika), što je u skladu sa kodom NFPA 101 točka 7.2.12.3, koje primjenjuje kao pravilo tehničke prakse sukladno čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10). Smještaj autonomnog uređaja, naznačen je na grafičkom prilogu (prizemlje, u blizini stubišta).

2.3.8. Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu

U građevini nije planirano skladištenje zapaljivih tekućina i plinova. Od drugih tvari, u građevini su planirani su manji prostori spremišta u kojima će se uglavnom držati oprema za potrebe dvorane.

2.3.9. Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Pod sustavnom zaštitom od požara, podrazumijevaju se tehničke, organizacijske i druge mjere za otklanjanje opasnosti od nastanka i širenja požara u građevini, a iste će se poduzeti u skladu sa zakonskom regulativom, tako da se zadovolje temeljni (bitni) zahtjevi sa aspekta zaštite od požara.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	14

2.4. Podaci (zahtjevi i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara

2.4.1. Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu elaborata

ZAKONI

- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o vatrogastvu (NN 125/19, 114/22)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13,40/14)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 118/20)

PRAVILNICI

- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta (NN 55/96,SL 62/73)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Tehnički propis o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23)
- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekta građevina (NN 118/19, 65/20)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22)
- Tehnički propis o sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Tehničkim propisi za dimnjake u građevinama (NN 3/07)
- HRN EN - Standardi koji se primjenjuju u RH temeljem pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13)- prilog 6

PRAVILA TEHNIČKE PRAKSE:

- Pravilnik o tehničkim normativima za ventilacijske i klimatizacijske sustave (NN 55/96, SL 38/89)
- Austrijske smjernice TRVB 100-126 Austrijske Tehničke smjernice za preventivnu zaštitu od požara (Požarno tehničke karakteristike za različite namjene, skladištenja, robu)
- NFPA 101 (National Fire Protection Association Code for Safety to Life from Fire in Buildings and Structures)
- Smjernice za projektiranje i izgradnju automatskih vatrodajavnih uređaja HRN VDE 0833 (1 i 2. dio)
- Slovenske smjernice za fotonaponske sustave- SZPV 512 izdanje 2016
- HRN HD 60364-7-7 12 Električne instalacije zgrada, 7-712 dio: Zahtjevi za posebne instalacije ili prostore - Sustavi za sunčanu fotonaponsku (PV) energetska opskrbu
- VDS 3145/11 Photovoltaikanlagen- Technischer Leitfaden- Fotonaponski uređaji

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	15

2.4.2. Prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara

Dokaz za ispunjavanje bitnog zahtjeva zaštite od požara, neće se prikazati metodama proračuna, već primjenom Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje objekti moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) te pravilom tehničke prakse (čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10)- NFPA 101 (poglavlje 12; Mjesta okupljanja većeg broja osoba/novi objekti) koji unaprijed definiraju zahtjeve za očuvanje nosivosti konstrukcije tijekom određenog vremena, sprječavanje širenja vatre i dima unutar građevine, sprječavanje širenja vatre na susjedne građevine i omogućavanje da osobe mogu neozlijeđene napustiti predmetne prostore građevine.

2.4.3. Značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko rješenje određivanja načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje)

Smještaj predmetne građevine na parceli, usklađen je na razini dokumenata prostornog uređenja (najmanja udaljenost građevine od granice parcele je cca. 3m. jugoistok), a u blizini planirane građevine nema susjednih građevina tako da se ne očekuje širenje požara.

2.4.4. Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje)

Obzirom na **karakteristike predmetne građevine- prizemni objekt**- pod etaže na kojoj borave ljudi nije veći od 4 metra u odnosu na razinu okolnog terena s kojeg će se obavljati evakuacija i gašenje u slučaju požara), za istu **nije potrebno predvidjeti vatrogasni pristup**, jer je ispunjen uvjet da je udaljenost bilo koje točke građevine od vatrogasnog prilaza, s kojeg je moguće obaviti vatrogasnu intervenciju, slobodnom površinom bez vozila, ne prelazi dopuštenih 100 m (pješačka nerazvrstana prometnica/asfaltirana cesta sa jugoistočne strane i javna prometnice sa jugozapadne strane) što je u skladu sa člankom 1a Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03).

Važno je napomenuti, da za ovakve tipove objekata (prizemni) nije uobičajeno/praktično korištenje auto ljestva ili platforme, odnosno intervencija se vrši dolaskom manjeg vatrogasnog vozila (navalno ili autocisterna) te tehničko- taktičkim nastupom- pješačkom navalom direktno sa vanjskog prostora preko više ulaza/izlaz, vidljivo na grafičkom prilogu (situacija).

Uzevši u obzir prethodno navedeno, ocjenjuje se da ne postoji prepreka za sigurnu vatrogasnu intervenciju odnosno evakuaciju, spašavanje i gašenje, raspoloživom tehnikom od nadležne vatrogasne postrojbe- DVD „Milna“.

2.4.5. Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti)

2.4.5.1. Tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu

Prema zahtjevnosti zaštite od požara, predmetna se građevina razvrstava **u zgrade podskupine 3 (ZPS3).**

Budući da nema hrvatskih propisa koji uređuju specifično predmetno područje (mjesta okupljanja većeg broja osoba), očuvanje nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu, odrediti će se prema stranim propisima (NFPA 101), koji reguliraju predmetno područje i primjenjuju se kao pravilo tehničke prakse (čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Sve mjere zaštite od požara, koje nisu definirane prethodno citiranim propisom, primijeniti će se sukladno odredbama Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) za zgrade podskupine 3 (ZPS3).

Očuvanje nosivosti konstrukcije u određenom vremenu za građevinu (jedna etaža bez sprinklera, manje od 300 osoba), određen je sukladno NFPA 101, poglavlje 12 (Assembly Occupancies), tablica 12.1.6., za konstrukciju - TIP II (000), što bi značilo da nosiva konstrukcija (vanjski i unutarnji nosivi zidovi, stupovi, grede, krov) nemaju zahtjev za otpornost na požar.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	16

2.4.5.2. Tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Određivanje izlaznih puteva iz prostora građevine, kao i dimenzioniranje istih, predviđeno je sukladno NFPA 101, u dijelovima koji se odnose na evakuaciju (poglavlje 7 i 12).

2.4.5.2.1. Broj izlaznih evakuacijskih puteva

Sukladno NFPA 101, poglavlje 7., točka 7.4.1.2, za evakuaciju iz prostora građevine, gdje se može **okupiti do 500 osoba**, potrebno je predvidjeti **dva evakuacijska puta**, koji vode u različitim smjerovima na vanjski otvoreni prostor, sa dopuštenim udaljenostima (slijepi hodnik, zajednički put, najveća dužina evakuacijskog puta)

2.4.5.2.2. Dužine evakuacijskih puteva

Dužine evakuacijskih puteva, definirane su u skladu sa NFPA poglavlje 7., točka 7.6, tablica A.7.6. i točka 12.2.5.1.:

Najveća dužina evakuacijskog puta

Najveća dužina evakuacijskog puta ne smije prelaziti **61 metar (prostori bez ugrađenog sustava za gašenje požara)**

Dužina zajedničkog dijela evakuacijskog puta

Dužina zajedničkog dijela evakuacijskog puta ne smije prelaziti **23 metra (prostori bez ugrađenog sustava za gašenje požara)**

Dužine slijepih hodnika

Dužine slijepog hodnika ne smije prelaziti **6 metara (prostori bez ugrađenog sustava za gašenje požara)**

2.4.5.2.3. Širine evakuacijskih puteva

Širine evakuacijskih puteva, određuju se sukladno NFPA 101, poglavlje 7, tablica 7.3.3.1:

Ravni dijelovi puta evakuacije i rampe 0,5 cm/osobi

Stubišta 0,76 cm/osobi

Procijenjeno je, da se u cjelokupnoj građevni može zateći cca. 82 osobe odnosno:

- **Igralište- cca. 20 osoba**
- **Polivalentni prostor- cca. 17 osoba**
- **Tribine- cca. 45 osoba**

pa će potrebna- projektirana svijetla širina i ravni dijelovi puta evakuacije i rampe **zadovoljiti 0,5cm/osobi** odnosno za stubište **0,76 cm/osoba**.

- **svijetla širina prolaza na glavnom ulazu (automatska klizna vrata), planirana su 180cm (360 osoba),**
- **svijetla širina prolaza na sporednom izlazu (dvokrilna zaokretna vrata), planirana su 190cm (380 osoba),**
- **svijetla širina prolaza/izlaza na izlazu za nuždu (jednokrila zaokretna vrata), planirana su 90 cm (180 osoba),**
- **svijetla širina stepeništa, planirana su 150cm (195 osoba)**

Prema NFPA 101, poglavlje 12, točka 12.2.2.2, obzirom da je zaposjednutost **manja od 100 osoba**, **izlazna vrata nemaju istaknut zahtjev za otvaranjem u smjeru izlaza i postavljanjem panik okova.**

Prema NFPA 101, poglavlje 12, točka 12.2.3.8, **minimalna širina evakuacijskog koridora/stepenica ne smije biti manja od 112cm.**

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	17

Budući da su na glavnom ulazu planirana automatska klizna vrata, koja su u funkciji evakuacije, za ista je potrebno predvidjeti otvaranje preko sustava za dojavu požara, a u neposrednoj blizini tipkalo/gljivu za otvaranje istih, odnosno ostajanje u stalno otvorenom položaju. Također, u slučaju nestanka električne energije (beznaponsko stanje) predvidjeti da se klizna vrata automatski otvaraju, a od strane zaposlenih i obučениh radnika (portir) da se mogu i ručno otvoriti.

Evakuacija osoba sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću

Evakuacija osoba sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću, sa nivoa prizemlja, planirana je bez barijera, direktno na vanjski otvoreni prostor, dok je sa galerije planirana mobilnim/autonomnim uređajem (tip kao T09 Roby), koji omogućuje savladavanje unutarnjih ili vanjskih prepreka (visinske razlike), što se u skladu sa kodom NFPA 101 točka 7.2.12.3, a koji se primjenjuje kao pravilo tehničke prakse sukladno čl. 19. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10). Za osobe smanjenje pokretljivosti, zadužiti će se osoba koja će vršiti evakuaciju i spašavanje, što će se definirati općim aktom zaštite od požara i planom evakuacije i spašavanja.

Zaključno za evakuaciju:

- evakuacijski putevi uvijek moraju biti slobodni i nezakrčeni odnosno ne smiju se nalaziti nikakve prepreke (uskладиštena roba i sl.) te instalacije koje pomažu širenju požara (elektro ormar se ne smije postavljati na putu evakuaciju) i onemogućuju sigurnu evakuaciju.
- završno oblaganje građevinskih elemenata navesti će se u točki 2.4.5.4.
- na evakuacijskim izlaznim putevima, predviđeno je postavljanje sigurnosne protupanične rasvjete primjenom odredbi hrvatskih normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.
- sve puteve za evakuaciju, potrebno je označiti znakovima koji upućuju prema izlazima iz prostora građevine, a boju i veličinu znakova uskladiti sa HRN ISO 6309.
- za građevinu je potrebno izraditi i postaviti pojednostavljene planove evakuacije i spašavanja sa uputama u slučaju požara.

Iz svega navedenog, može se zaključiti da osigurane mjere omogućavaju sigurnu i pravovremenu evakuaciju svih zatečenih osoba u građevini.

2.4.5.3. Tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih odjeljaka)

Požarnim odjeljcima smatramo prostorije ili skupine prostorija koje su u požarnom smislu odvojene od ostalih prostora, odnosno tretiraju se zasebno, tako da će u slučaju požara širenje plamena i dima u okolne odjeljke biti spriječeno u vremenu odabranog stupnja otpornosti na požar.

Obzirom na namjenu prostora i veličinu prostora, sukladno NFPA 101, poglavlje 12, točka 12.3.2., cjelokupna građevina- dvorana sa pratećim prostorima je jedinstveni požarni odjeljak, požarno odvojen od prostora smještaja glavnog razdjelnog ormara/elektrosobe i prostorije za smještaj strojarске opreme (60 minuta).

R.b.	Požarni odjeljak	Površina (cca. m ²)
1.	PO1- Dvorana sa pratećim prostorima	795
2.	PO2- Strojarnica	9
3.	PO3- Elektrosoba	4

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	18

2.4.5.4. Tehničko rješenje granica požarnih i dimnih odjeljaka (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih odjeljaka – zidovi, vrata, zaklopki, brtve, premazi i drugo)

Na svim prodorima/prolazima instalacija, cjevovoda i kanala kroz zidove i stropove na granicama požarnih odjeljaka, predvidjeti elemente za sprječavanje širenja požara- postavljanje vatrootpornih cijevnih barijera- obujmice; trake, zaklopke ili obložiti instalaciju/cjevovod/kanal vatrootpornim materijalom, a mjesta prolaza zapuniti/brtviti odgovarajućim protupožarnim materijalima (silikon, akril i sl.), tako da se zadovolji zahtijevana otpornost na požar (60 minuta), atestirano prema odgovarajućim HRN EN normama. Na granicama požarnih odjeljaka, predvidjeti postavljanje vatrootpornih vrata od 60 minuta (EI₂60-C). Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), **radi sprječavanja horizontalnog, vertikalnog i okomitog prijenosa požara** između požarnih odjeljaka odnosno, predvidjeti građevinske elemente (parapete) otpornosti konstrukcije u razmaku od **min. 1,0m (horizontalni); 1,2m (vertikalni) i 3m (okomiti)**.

Odabrani građevni proizvodi za prostore građevine, **moraju zadovoljiti reakciju na požar** prema NFPA 101, poglavlje 12, točka 3.3, odnosno poglavlje 10 točka 10.2, kako slijedi:

- **nosivi i potporni zidovi:** min. A2
- **zidne obloge:** min. C
- **spušteni stropovi:** A1 ili A2;
- **podne obloge:** min. Cfl-s1
- **ventilacijski kanali:** A1 ili A2.
- **fasada:** klasificirani sustav D-d1; po komponentama: D (pokrov); C (izolacija)
- **krov:** Izolacija (hidroizolacija): B_{KROV(t1)}; toplinska izolacija: E

Napomena:

Prethodno navedena reakcija na požar elemenata konstrukcije, prilagođena je/usklađena sa tablicama 4-11 (za ZPS3) Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), obzirom na drugačiji način označavanja u NFPA 101.

U skladu sa mišljenjem MUP-a, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, Sektor za inspekcijske poslove:

- Klasa 214-02/18-21/4; U.b.: 511-01-208-18-2, 18.01.2018.g., kod **izvedbe podnih konstrukcija, toplinska izolacija može biti razreda reakcije na požar E**, uz uvjet da je nosiva podna konstrukcija negoriva (razred reakcije na požar A1 ili A2), propisane otpornosti na požar (armirano- betonska ploča) te da se iznad toplinske izolacije nalazi sloj negorivog materijala (razreda reakcije na požar A2- cementna glazura i slično) debljine **najmanje 5 cm** odnosno da nema mogućnost izravnog prijenosa požara na toplinsku izolaciju. Dilatacijska fuga (uz zid), mora biti izvedena od negorivog materijal (razred reakcije na požar A1 ili A2).
- Klasa: 214-02/17-14/60; U.b.: 511-01-208-17-2, 20.6.2017. kod **izvedbe ravnog krova**, toplinska izolacija može biti razreda reakcije na požar E, uz uvjet da je nosiva krovna konstrukcija negoriva (razred reakcije na požar A1 ili A2), otpornosti na požar REI 90 te da je vanjski završni sloj negoriv (razred reakcije na požar A1 ili A2- šljunak, zemlja, kamene ploče, glazura, keramika itd.), debljine **najmanje 5 cm** odnosno da ne mogući prijenos požara na toplinsku izolaciju.
- Klasa: 214-02/17-14/60; U.b.: 511-01-208-17-2, 20.6.2017. **Toplinska izolacija pročelja može biti razreda reakcije na požar E**, ali samo u zoni podnožja i područja prskanja vodom **u visini 50 cm od uređenog tla** ili druge negorive završne podloge te u slučajevima kada je toplinska izolacija zatrpana (zasuta) negorivim materijalom.

Negorivost ili klase gorivosti uporabljenih materijala potrebno je dokazati prema normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 1363-1, 1363-2, 1363-3, 1364, 1365, 1366, 1634.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	19

2.4.5.5. Tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

Mobilna oprema za gašenje požara

Prema Pravilniku o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13) potreban broj jedinica gašenja odnosno vatrogasnih aparata ovisi o površini požarnog odjeljka i požarnoj opasnosti i iznosi:

Požarni odjeljak	Površina požarnog odjeljka (cca.)	Požarna opasnost	Broj potrebnih JG	Broj vatrogasnih aparata (kom.)	Tipski požar
PO1- Dvorana sa pratećim prostorima	795 (635 +160)	Srednja	60+24	7 * 12 JG – 7kom (6 kg, prah)	43A,233B,C
PO2- Strojarnica	9	Srednja	12	1 * 12 JG – 1kom (6 kg, prah)	43A,233B,C
PO3- Elektrosoba	4	Srednja	12	1 * 12 JG – 1kom (6 kg, prah)	43A,233B,C

Aparate za gašenje požara potrebno je postaviti na lako uočljiva i trajno pristupačna mjesta, tako da ručka za nošenje aparata ne smije biti na visini većoj od 1,50 m mjereno od poda, prema članku 14. stavak 2. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13).

Stabilni sustav za gašenje požara- hidrantska mreža

Sukladno člancima 3. i 4. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06), za građevinu je potrebno predvidjeti šticećenje **unutarnjom i vanjskom hidrantskom mrežom**.

Unutarnju hidrantsku mrežu, potrebno je projektirati na maksimalno procijenjeno specifično požarno opterećenje **700 MJ/m²**, što bi značilo da je potrebno osigurati minimalno **60 l/min**, pri izlaznom tlaku **ne manjem od 0,25 MPa u vremenu od 60 minuta**. Unutarnje hidrante potrebno je rasporediti na način da štite svaku točku prostora građevine (15 ili 20m cijev + 5m mlaz). Zidne hidrante izvesti prema normi HRN EN 671-1 i 671-2.

Vanjsku hidrantsku mrežu, potrebno je projektirati za **neposredno gašenje** (ormarić sa opremom) sa **protočnom količinom prema tablici 2- 900l/min, pri izlaznom tlaku ne manjem od 0,25 MPa u vremenu od 120 minuta**. Vanjske hidrante potrebno je rasporediti na način da udaljenost bilo koje vanjske točke građevine ili neke točke šticećenog prostora i najbližeg hidranta ne smije biti veća od 80 m, niti manja od 5 m. Ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara može se nalaziti na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže. Nadzemne hidrante izvesti sukladno HRN DIN 3222.

Napomena:

- pozicije hidranta i hidraulički proračun hidrantske mreže, definirani su u projektu vodovoda i odvodnje
- prema podacima od nadležnog komunalnog poduzeća, za hidrantsku mrežu nije potrebno predvidjeti uređaj za povišenje tlaka.

2.4.5.6. Tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

Iako sukladno NFPA 101, poglavlje 12, točka 12.3.4.1.1, za prostore građevine nema istaknut zahtjev za izvođenje sustava za dojavu požara, na zahtjev investitora, a kao dodatna mjera zaštite od požara isti će se predvidjeti.

Sustav za dojavu požara potrebno je projektirati sukladno Pravilniku o sustavima za dojavu požara (NN 56/99), a dijelovi sustava moraju udovoljavati odredbama normi niza HRN EN 54, HRN DIN VDE 0833 (dio 1. i 2.). U svim prostorijama (osim izuzeća prema čl. 26 Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN 56/99), predvidjeti javljače požara za rano otkrivanje nastanka požara, osim onih prostora koji su izuzeti (sanitarije i sl.). Za sve prostore, u kojima je planiran spušten strop, potrebno je predvidjeti javljače na nivou spuštenog stropa (tzv. „donja zona“), a iz „gornje zone“ - sa stropa, spustiti paralelni indikator na razinu spuštenog stropa.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	20

Budući da u građevini neće biti 24- satno dežurstvo, predvidjeti postavljanje centrale sustava za dojavu požara u posebnom vatrootpornom kućištu (E60) sa telefonskim dojavnikom za automatsko prosljeđivanje signala prema nadležnoj vatrogasnoj postrojbi- DVD „Milna“. Napajanje energijom sustava za dojavu požara predvidjeti sa dva međusobno neovisna izvora (el. Mreža i vlastite baterije) sukladno odredbama norme HRN EN 54-4. Sastavni dio dokumentacije sustava za dojavu požara čine: **plan sustava za dojavu požara, plan uzbunjivanja, knjiga održavanja i upute za rukovanje i održavanje** pri čemu se poseban akcent stavlja se na **plan uzbunjivanja**, koji mora biti razrađen i u kojemu su utvrđeni postupci za slučaj prorade sustava (u sklopu projekta sustava za dojavu požara). U planu uzbunjivanja potrebno je razraditi postupke uzbunjivanja, odnosno treba sadržavati: upozoravanje osoba u slučaju opasnosti i pravodobna evakuacija, uključivanje u gašenje požara dežurnog osoblja (za vrijeme radnog vremena); uzbunjivanje nadležne vatrogasne postrojbe (DVD „Milna“) vrši uzbunjivanje osoblja koje imaju posebne dužnosti glede zaštite od požara (prema Općem aktu korisnika ili Planu zaštite od požara).

Prilikom aktiviranja sustava za dojavu požara, predvidjeti **izvršne funkcije**:

- prorada sirena;
- aktiviranje sustava za odvod dima i topline sa prostora dvorane;
- zatvaranje vrata (opcija na magnet) i odbravljanje svih vrata koja imaju elektrobravu;
- otvaranje automatskih kliznih vrata (glavni ulaz)
- blokiranje rada ventilacije/klimatizacije,
- zatvaranje protupožarnih zaklopki,
- prosljeđivanje signala prema nadležnoj vatrogasnoj postrojbi (DVD „Milna“);

2.4.5.7. Tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

U prostorima građevine, nema istaknutog zahtjeva za postavljanjem stabilnog sustava za hlađenje u slučaju požara.

2.4.5.8. Tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

U prostorima građevine, nema istaknutog zahtjeva za postavljanjem stabilnog sustava za detekciju zapaljivih plinova i para.

2.4.5.9. Određivanje zona opasnosti od eksplozivnih plinova, para, prašina i maglica ili eksplozivnih tvari u glavnom projektu građevine, tehničko rješenje protueksplozijski zaštićenih električnih i drugih uređaja i opreme te protueksplozijski izvedenih instalacija (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

U prostorima građevine, nije predviđena opasnost od stvaranja eksplozivnih plinova, para, prašina.

2.4.5.10. Tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom

U građevini neće biti prostora koji su ugroženi eksplozivnom atmosferom.

2.4.5.11. Tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija)

Sukladno NFPA 101, točka 12.4.6.5.1 u prostoru dvorane potrebno je predvidjeti krovne otvore za odvod dima i topline, čija ukupna geometrijska površina mora iznositi 5% tlocrtne površine dvorane, što iznosi: $392 \times 0,05 = 19,6\text{m}^2$.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	21

Otvaranje krovnih otvora- kupola za odvod dima i topline, potrebno je programirati putem **sustava za odvod dima i topline, na način da se krovni otvori- prozori/kupole otvaraju samo nakon termičkih javljača** odnosno **ručno preko tipkala, koje mogu vršiti isključivo vatrogasci!**

2.4.5.12. Tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava

Sigurnosni sustavi za koje je potrebno osigurati rezervno napajanje su: **sigurnosna rasvjeta, sustav za dojavu požara i sustav za odvod dima i topline**. Za **rezervno napajanje** sigurnosnih sustava (sigurnosna rasvjeta, sustav za dojavu požara i sustav za odvod dima i topline), predvidjeti **vlastite baterije**, sa određenom autonomijom (sigurnosna rasvjeta minimalno 2 sata, a sustav za dojavu požara prema proračunu)

2.4.6. Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta)

U građevini će biti pretežno prisutne krute gorive tvari (drvo, papir, tkanina, plastika i sl.), tako da se uglavnom može očekivati uglavnom požar klase A prema HRN EN 2. Požarno opterećenje nastaje od gorivih materijala od kojih je izgrađena građevina – stalno opterećenje i od gorivih materijala, koji se nalaze u istoj uslijed namjene- pokretno opterećenje. Prema austrijskim smjernicama za preventivnu zaštitu od požara TRVBA 100 i TRVBA 126 sukladno namjeni, konstrukciji građevine i ugrađenog materijala očitavamo stalno specifično i pokretno specifično požarno opterećenje. Stalno specifično požarno opterećenje građevine, s obzirom na konstrukciju i ugrađeni materijal, prema TRVBA 100 iz tablice 6.2/04, je $q_i = 0 \text{ MJ/m}^2$. Pokretno specifično požarno opterećenje očitava se iz TRVBA 100, tablice 2- 500 MJ/m² (dvorana, sprema), 700 MJ/m² (polivalentni prostor). Ukupno specifično požarno opterećenje građevine predstavlja nisko požarno opterećenje ($<1 \text{ GJ/m}^2$).

Izvori opasnosti za nastanak požara i tehnološke eksplozije koji su karakteristični za predmetnu građevinu: oštećenja/neispravnost električnih instalacija i radne opreme; udari munje (neispravnost sustava za zaštitu građevine od djelovanja munje); ljudska nemarnost

Značajke požara na FN (fotonaponskoj) elektrani:

- Obzirom na značajke nastalog požara, na FN elektranama mogu se očekivati požari klase A (električna izolacija koja se nalazi na vodovima i kabelima).
- Intervencije na FN elektranama, predstavljaju visoku opasnost/rizik, zbog dijelova pod naponom i potencijalnih ozljeda uzrokovanih djelovanjem električne struje, sa kojom trebaju biti upoznati, odnosno samo osposobljene osobe koja znaju pravila, tehničke mjere i mjere opreza mogu obavljati intervenciju. Stoga, prilikom pozivanja vatrogasaca, potrebno je informirati, da se na krovu građevine nalazi fotonaponska elektrana.
- Kod FN sustava, ova opasnost je izražena jer i nakon isključenja glavnog prekidača na AC strani (izmjenična strana)- isklop GRO-a, svih izmjenjivača i stringova sa izmjenjivača, odnosno odvajanja od elektromreže, solarni paneli i dalje proizvode napon sve dok ima svjetla te su stringovi pod naponom i kao takvi opasni po život (direktni dodir može izazvati smrt u trajanju i kraćem od sekunde).
- Ako je moguće gašenje požara na FN panelima ili u njihovoj blizini, gašenje požara se izvodi sa aparatima za početno gašenje na prah sa kojima je dopušteno gašenje požara na električnim uređajima do 1000 V sa udaljenosti veće od 1 m.
- Prije bilo kojeg interveniranja na FN sustav, ne smije se započinjati bez stručne osobe postrojenja koja mora uputiti voditelja intervencije koja pravila, tehničke mjere i mjere opreza treba primijeniti za siguran rad prilikom obavljanja intervencije.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	22

ELEKTRIČNE INSTALACIJE

Opskrba električnom energijom

Napajanje građevine električnom energijom, planirano je preko niskonaponske mreže i fotonaponske elektrane) u paralelnom radu sa javnom distribucijskom mrežom (proizvedena energija se isporučuje u mrežu, bez mogućnosti spremanja energije (baterija). Električnu instalaciju potrebno je projektirati sukladno Tehničkom propisu za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10), a instalaciju FN elektrana, projektirati i izvesti u skladu sa normom HRN HD 60364-7-7 12 Električne instalacije zgrada, 7-712 dio: Zahtjevi za posebne instalacije ili prostore - Sustavi za sunčanu fotonaponsku (PV) energetska opskrbu i Slovenskom smjernicom SZPV 512 izdanje 2016.

Električni razvodni uređaji

Električni razvodni uređaji, moraju biti od metala ili samogasive plastike, opremljeni kablskim uvodnicama koje su brtvljene trajno elastičnim kitom i vratima koja se zatvaraju cilindričnim ključem. Stupanj mehaničke zaštite mora biti IP54 ili više (prema standardu HRN EN 60529). Stupanj mehaničke zaštite mora biti IP54 ili više (prema standardu HRN EN 60529) odnosno oprema montirana na vratima mora posjedovati gumene brtve na dosjedu s plohom, čime je ostvarena mogućnost prskanja vodenim mlazom u svim smjerovima na razdjelnik. Istosmjernu instalaciju (od fotonaponskih modula do invertera/pretvarača), potrebno je postaviti u zaštićene kablске police i vući ih izvan građevine ili požarno izolirati (u zidu ili požarnoj oblozi) te odgovarajuće označiti, a postavljanje invertera predvidjeti izvan građevine- na krovu (primjerno zaštititi od utjecaja prašine, vlage i vode).

Tipkalo za daljinsko isključenje napona

Predvidjeti tipkala za daljinski isklup napona građevine (isklopom mreže, gasi se AC strana invertera!) Preporuka je, u neposrednoj blizini solarnih modula postaviti sklopku/rastavljač za prekid DC strana (od invertera do modula). Sukladno ONORM E8002-1, električne vodove od ormara do tipkala predvidjeti vatrootporne (E30).

Zaštita kabela od pregrijavanja

Sve električne kabele odabrati na maksimalnu struju opterećenja, zagrijavanja te na način i mjesto polaganja. Odabrani tip, presjek i način montaže osigurati da ne može doći do pregrijavanja, a samim time i do požara.

Zaštita od kratkog spoja

Za sprječavanje štetnog djelovanja struje kratkog spoja, potrebno je predvidjeti zaštitu rastalnim i automatskim osiguračima odgovarajuće struje, koje dimenzionirati zavisno od presjeka vodiča i opterećenja strujnog kruga. Ispravnim dimenzioniranjem i odabirom osigurača onemogućiti će se pregrijavanje i oštećenje izolacije, a time i izbijanje požara.

Sustav zaštite od djelovanja munje

Potreba za ugradnjom sustava zaštite od djelovanja munje za predmetnu građevinu, utvrditi će se u glavnom projektu elektroinstalacija, nakon izvršene procjene rizika u skladu sa normom HRN EN 62305 – Zaštita od munje.

Sigurnosna- protupanična rasvjeta

Na izlaznim evakuacijskim putevima iz građevine, uključujući pomoćne prostorije, predvidjeti sigurnosnu protupaničnu rasvjetu u skladu sa normom HRN EN 1838. Za svjetiljke sigurnosne rasvjete predvidjeti rezervno napajanje (vlastite baterije) odgovarajuće autonomije rada (3 h) i automatsko uključivanje pri nestanku mrežnog napona. Nivo rasvjete na putovima evakuacije predvidjeti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Zaključno

- Zaštitu od požara na električnoj instalaciji provesti izborom materijala za izvođenje električnih instalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi (plastika, porculan, bakar i dr.).
- Ukoliko je planiran prolaz glavnog napojnog kabela (od trafostanice do GRO-a) kroz prostore građevine odnosno ako se ne polaže u zemlji, isti je potrebno vatrootporno zaštititi/obložiti.
- Na prolazima električnih kabela na granicama požarnih odjeljaka predvidjeti vatrootporno brtvljenje, a otpornost na požar materijala za vatrootporno brtvljenje će biti jednaka otpornosti na požar te konstrukcije- 90 minuta (E90), prema odgovarajućim normama (HRN 13501),

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	23

- Izolacije kabela iznad evakuacijskih puteva moraju zadovoljiti slijedeće: Bs2,d0 (bez spušenog stropa) ili Bs3,d0 (spušteni strop)
- Sva spajanja na elektroinstalaciji moraju biti izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktne mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala.
- Razmak električnih vodova treba biti na dovoljnoj udaljenosti od drugih instalacija tako da nema mogućnosti preskoka el. luka, a time i paljenje istih.

STROJARSKE INSTALACIJE

Od strojarske opreme i instalacija, u građevini je planirano postavljanje sustava klimatizacije (grijanje/hlađenje prostora), odsisne/prisilne ventilacije čije je jedinice potrebno smjestiti tako da nisu zapriječeni nužni izlazi te da smještaj istih ne utječe prijenos požara između susjednih požarnih odjeljaka. Klimatizacija prostora, predviđena je sustavom dizalicom topline i klima komorom, a za pojedine prostore posebnim multi split sustavima. Prostor dvorane, tretira se klima komorom/rekuperacijom, a za sanitarije i svlačionice, planirana je neovisna odsisna ventilacija.

Zaključno

- ventilacijski kanali moraju zadovoljiti reakciju na požar: A1 ili A2
- izolacija kanala i cjevovoda iznad evakuacijskih puteva moraju zadovoljiti slijedeće: Bs2,d0 (bez spušenog stropa) ili Bs3,d0 (spušteni strop)
- ukoliko ventilacijski kanali prolaze kroz susjedni požarni odjeljak, predvidjeti ugradnju elemenata za sprječavanje širenja požara (ekspandirajuće protupožarne zaklopke).
- svi prodori instalacija kroz granice požarnih sektora brtve se negorivim kitom,
- Izlazne rešetke (u sustavu provjetravanja) moraju biti udaljeni od otvora susjednih požarnih odjeljaka: minimalno 1,2m vertikalno; 1,0m horizontalno te 0,3m vertikalno obložene ako izlaze na krov.

Navedene instalacije i pripadajuće komponente, uz pridržavanje uputa od strane proizvođača (redovito servisiranje itd.) u normalnoj eksploataciji ne predstavljaju potencijalnu opasnost za nastanak požara.

2.4.7. Zahtjevi za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti

Dužnost je investitora za tehnički pregled građevine sa aspekta zaštite od požara osigurati slijedeće:

- izvršiti provjeru ispravnosti unutarnje i vanjske hidrantske mreže,
- izvršiti provjeru ispravnosti sustava za dojavu požara,
- izvršiti provjeru ispravnosti sustava za odvod dima i topline sa prostora dvorane,
- postaviti vatrogasne aparate sukladno grafičkom dijelu,
- izvršiti provjeru ispravnosti električnih instalacija,
- izvršiti provjeru ispravnosti sustava za zaštitu od munje,
- izvršiti provjeru ispravnosti protupanične rasvjete,
- postaviti oznake za evakuaciju iz prostora građevine,

Pisana dokumentacija, upute, oznake u slučaju požara, itd., odnose se na organizacijske mjere, koje će u građevini provoditi odgovorna osoba u građevini. Pod organizacijskim mjerama podrazumijevaju se:

- osposobljavanje svih zaposlenika za preventivne mjere zaštite od požara od strane stručnih–ovlaštenih ustanova prema posebnom propisu;
- obavezna izrada plana evakuacije i spašavanja te izvođenje vježbe za evakuaciju i spašavanje (svake godine) korištenjem sredstava za gašenje kojima se štiti građevina i stručno osposobljavanje tima za evakuaciju i spašavanje;
- periodične provjere instalacija (električne, sustav za zaštitu od munje) i stabilnih sustava za dojavu i gašenje požara (sustav za dojavu požara, hidrantska mreža, sustav za odvod dima i topline,) te vatrogasnih aparata od ovlaštene tvrtke.

Investitor će odrediti mjesto na kojemu će čuvati prethodno navedenu dokumentaciju te sa stanoupraviteljem voditi računa o periodičnim ispitivanjima.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	24

2.4.8. Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe

Obzirom na karakteristike predmetne građevine, sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina i građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara, (NN 62/94, 32/97), za istu nema zahtjeva za formiranje vatrogasne službe kao ni smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe.

2.4.9. Mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu

Mjere zaštite od požara za izgradnju predmetne građevine, potrebno je poduzeti sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara pri građenju (NN 141/11), odnosno iste je potrebno provoditi kontinuirano dok će se vršiti radovi. U fazi pripreme, prije početka izvođenja radova, gradilište je potrebno prijaviti nadležnom tijelu te izraditi plan izvođenja radova sukladno posebnom propisu. U planu izvođenja radova, moraju biti definirani svi radovi na predmetnom prostoru, vrijeme izvođenja radova, prometne komunikacije, evakuacijski putovi i nužnih izlazi s uputama za održavanje, raspored opreme i sredstava za gašenje, skladištenje opasnih tvari, itd. Pri izvođenju radova, potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere zaštite od požara za vrijeme i izvan radnog vremena građevine, kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na istom i osiguralo njegovo učinkovito gašenje. Odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara na gradilištu je glavni izvođač, ali ne oslobađa ostale izvođače da se ne moraju pridržavati propisanih mjera zaštite od požara za gradilišta.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6 21000 Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna	Oznaka:	TD-ZOP-73/24
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO	Datum:	srpanj, 2024.g.
	Lokacija:	Milna	Stranica	25

3. GRAFIČKI PRILOZI

LEGENDA SIMBOLA

	- granica požarnog odjeljka
	- oznaka požarnog odjeljka
	- prilaz vatrogasnog vozila
	- smjer evakuacije
	- otpornost otvora na požar 60 minuta
	- otpornost konstrukcije na požar 60 minuta
	- prostor pokriven unutarnjim hidrantima
	- vatrogasni aparat (jedinica gašenja)
	- prostor pokriven sustavom za dojavu požara
	- centrala sustava za dojavu požara

	- prostor pokriven protupanik rasvjetom
<i>R</i>	- oznaka nosivosti (resistance)
<i>E</i>	- oznaka cjeovitosti (etancheite)
<i>I</i>	- oznaka toplinske izolacije (isolation)
<i>C</i>	- samozatvarajuće (closing)
	- tipkalo za daljinski isklup mrežnog napona
	- prostor u kojemu je potrebno predvidjeti odvod dima i topline

Napomena:
Za građevinu je potrebno osigurati štíćenje vanjskom hidrantskom mrežom- **15 lit/sek; 2,5bar** (maksimalna 80m od građevine i minimalno 5metara) za neposredno gašenje požara (ormarić sa opremom).

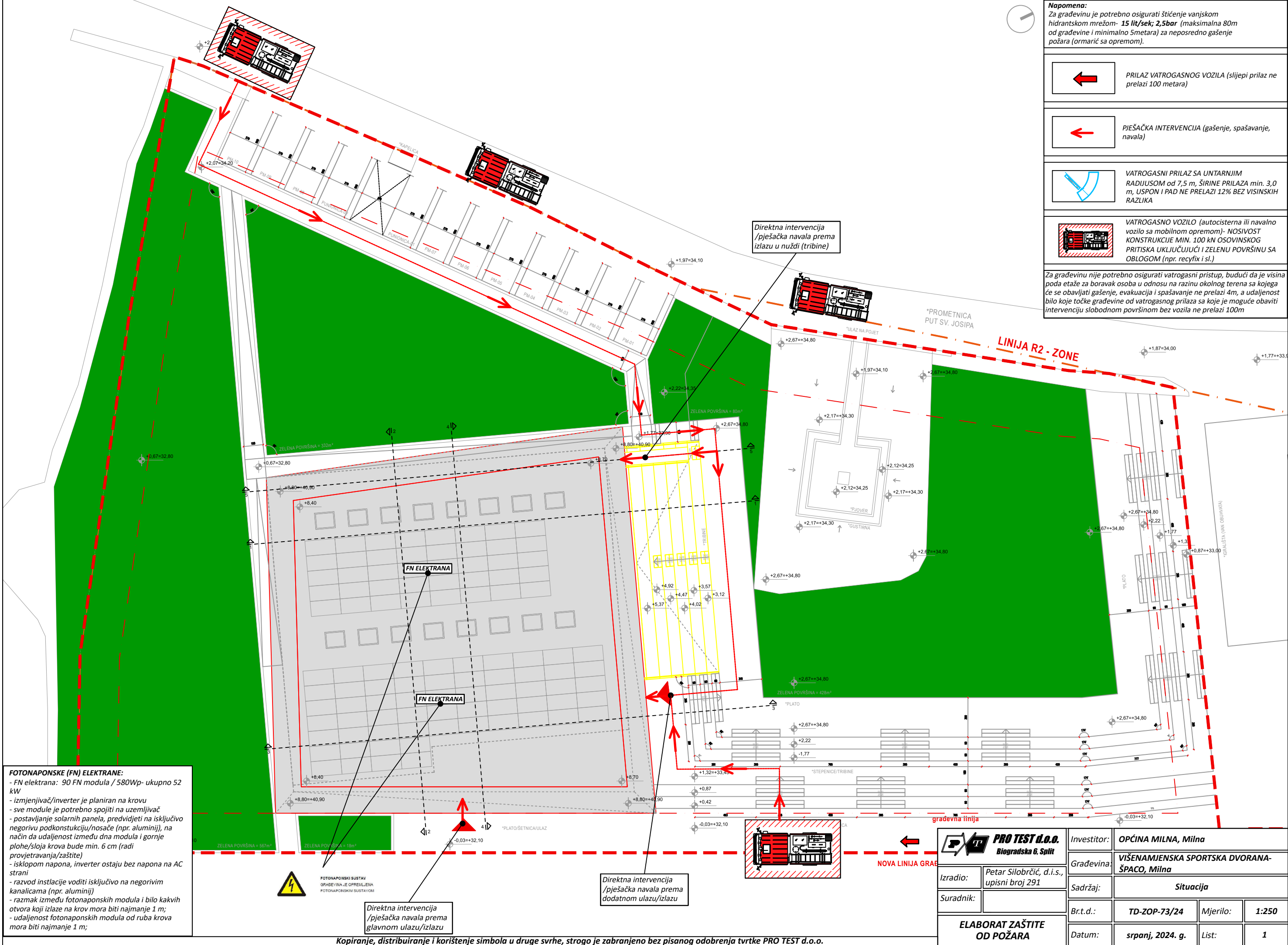
 **PRILAZ VATROGASNOG VOZILA** (slijepi prilaz ne prelazi 100 metara)

 **PJEŠAČKA INTERVENCIJA** (gašenje, spašavanje, navala)

 **VATROGASNI PRILAZ SA UNTARNJIM RADIJUSOM** od 7,5 m, ŠIRINE PRILAZA min. 3,0 m, USPON I PAD NE PRELAZI 12% BEZ VISINSKIH RAZLIKA

 **VATROGASNO VOZILO** (autocisterna ili navalno vozilo sa mobilnom opremom)- NOSIVOST KONSTRUKCIJE MIN. 100 kN OSOVINSKOG PRITISKA UKLJUČUJUĆI I ZELENU POVRŠINU SA OBLOGOM (npr. recyfix i sl.)

Za građevinu nije potrebno osigurati vatrogasni pristup, budući da je visina poda etaže za boravak osoba u odnosu na razinu okolnog terena sa koje će se obavljati gašenje, evakuacija i spašavanje ne prelazi 4m, a udaljenost bilo koje točke građevine od vatrogasnog prilaza sa koje je moguće obaviti intervenciju slobodnom površinom bez vozila ne prelazi 100m



FOTONAPONSKE (FN) ELEKTRANE:
- FN elektrana: 90 FN modula / 580Wp- ukupno 52 kW
- izmjenjivač/inverter je planiran na krovu
- sve module je potrebno spojiti na uzemljivač
- postavljanje solarnih panela, predvidjeti na isključivo negorivu podkonstrukciju/nosače (npr. aluminij), na način da udaljenost između dna modula i gornje plohe/sloja krova bude min. 6 cm (radi provjetravanja/zaštite)
- iskljopom napona, inverter ostaju bez napona na AC strani
- razvod instalacije voditi isključivo na negorivim kanalicama (npr. aluminij)
- razmak između fotonaponskih modula i bilo kakvih otvora koji izlaze na krov mora biti najmanje 1 m;
- udaljenost fotonaponskih modula od ruba krova mora biti najmanje 1 m;



FOTONAPONSKI SUSTAV
GRAĐEVINA JE OPREMLJENA
FOTONAPONSKIM SUSTAVOM

Direktna intervencija
/pješačka navala prema
glavnom ulazu/izlazu

Direktna intervencija
/pješačka navala prema
dodatnom ulazu/izlazu

 PRO TEST d.o.o. Biogradska 6, Split		Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna		
		Gradevina:	VIŠENAMIJENSKA SPORTSKA DVORANA-ŠPACO, Milna		
		Sadržaj:	Situacija		
Izradio:	Petar Silobričić, d.i.s., upisni broj 291	Br.t.d.:	TD-ZOP-73/24	Mjerilo:	1:250
Suradnik:		Datum:	srpanj, 2024. g.	List:	1
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA					

Kopiranje, distribuiranje i korištenje simbola u druge svrhe, strogo je zabranjeno bez pisanog odobrenja tvrtke PRO TEST d.o.o.

GRAĐEVINA SE RAZVRSTAVA U ZPS3

OTPORNOST NA POŽAR KONSTRUKCIJE I ELEMENATA

- nosiva konstrukcija: nema zahtjeva
- zidovi na granici požarnih odjeljaka (elektrosoba): REI/EI60
- vrata na granicama požarnih odjeljaka: EI260-C
- prodori instalacija na granici požarnih odjeljaka: zaptivanje (brtvljenje) protupožarnim materijalima (punila, pjenila itd.), i postavljanje elemenata (vatrootporne ekspandirajuće rešetke / zaklopke- 60minuta)

REAKCIJA NA POŽAR

- nosivi i potporni zidovi: min.A2
- zidne obloge: min. C
- spušteni stropovi: min. A2
- podne obloge: min. Cfl-s1
- ventilacijski kanali: A1 ili A2
- pročelje: klasificirani sustav D-d1; po komponentama: D (pokrov); C (izolacija)
- krov: izolacija (hidroizolacija): BKROV(t1); toplinska izolacija: E

PRIENOS POŽARA

- horizontalni- min. 1m; vertikalni- min. 1,2m

EVAKUACIJA

- broj evakuacijska puteva: dva (2) neovisna puta (do 500 osoba)
- maksimalna dužina evakuacijskog puta: 61m
- maksimalna dužina zajedničkog puta evakuacije: 23m
- maksimalna dužina slijepog kraka: 6m
- minimalna širina prolaza: 112cm
- minimalna širina izlaznih vrata na putu evakuacije: 91cm

UNUTARNJA HIDRANTSKA MREŽA

- šticeenje cjelokupne građevine
- maksimalno specifično požarno opterećenje: 700 MJ/m2;
- min. protočna količina: 60 lit/min; min. dinamički tlak: 2,5 bar

SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA

- pokrivanje cjelokupne građevine
- izvršne funkcije: prorada sirena; aktiviranje sustava za odvod dima i topline sa prostora dvorane; zatvaranje vrata (opcija na magnet) i odbravljivanje svih vrata koja imaju elektrobravu; otvaranje automatskih kliznih vrata (glavni ulaz); blokiranje rada ventilacije/klimatizacije, zatvaranje protupožarnih zaklopki, prosljeđivanje signala prema nadležnoj vatrogasnoj postrojb (DVD „Milna“);

TIPKALA ZA DALJINSKI ISKLOP NAPONA

- predvidjeti tipkalo za daljinski isklp mrežnog napona građevine

STABILNI SUSTAV ZA GAŠENJE POŽARA TIP SPRINKLER

- nema zahtjeva

ODVOD DIMA I TOPLINE

- prostor dvorane: 5% tlocrtne površine- 19,6m2 otvora (cca. 392m2 x 0,05)

SIGURNOSNA RASVJETA

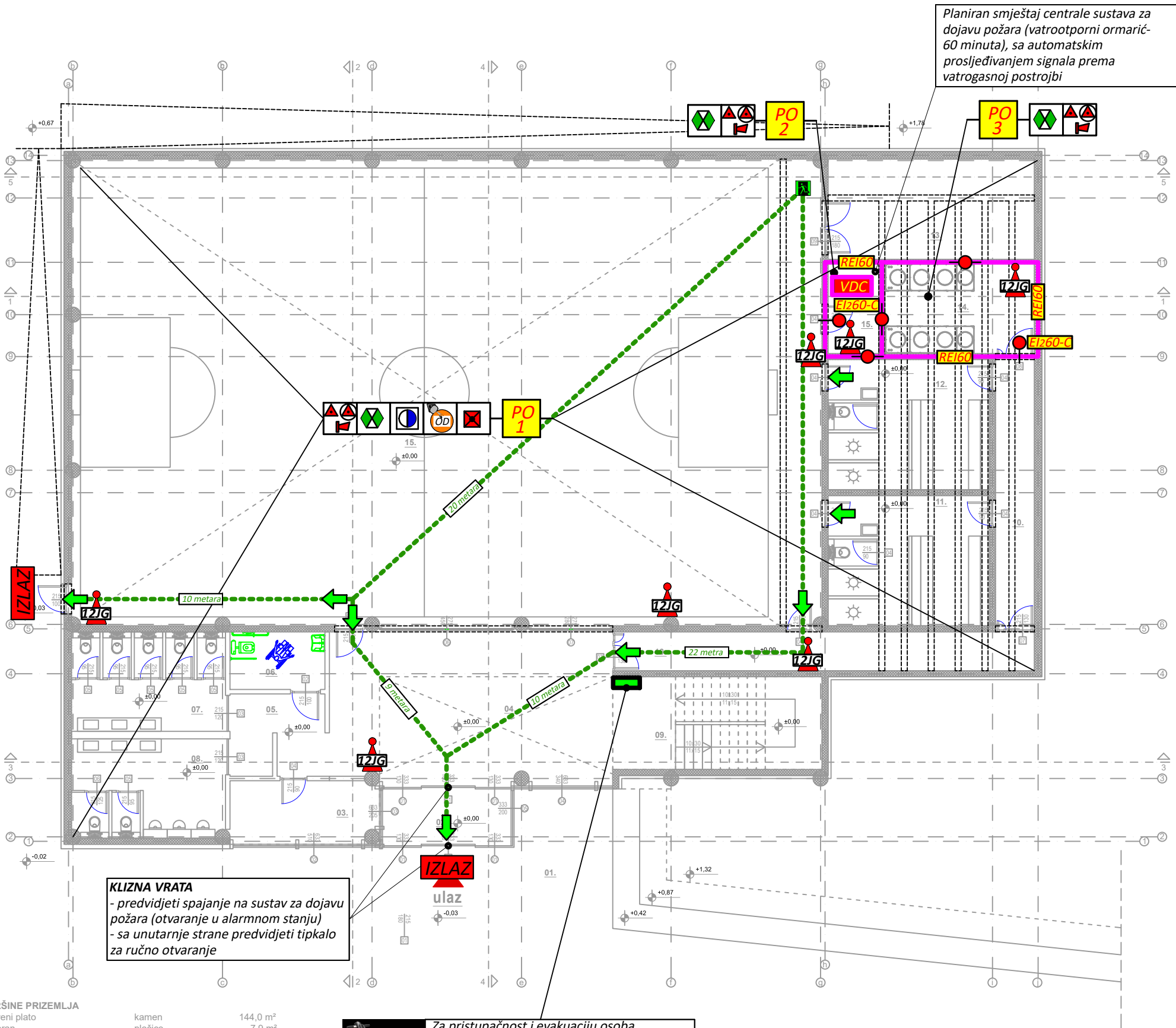
- na putevima evakuacije
- min. 1lux, rezervno napajanje: baterije, autonomija 180 minuta

NETO POVRŠINE PRIZEMLJA

1.	natkriveni plato	kamen	144,0 m²
2.	vjetrobran	pločice	7,9 m²
3.	porta	pločice	10,9 m²
4.	ulazni hall	pločice	48,7 m²
5.	sanitarni hall	pločice	8,7 m²
6.	sanitarje za invalide	pločice	6,1 m²
7.	sanitarje za žene	pločice	17,1 m²
8.	sanitarje za muškarce	pločice	17,1 m²
9.	stubište	pločice	21,7 m²
10.	šporki hodnik	pločice	30,3 m²
11.	svlačionica 1	pločice	23,4 m²
12.	svlačionica 2	pločice	23,4 m²
13.	spremište	parket	25,5 m²
14.	strojarnica	pločice	12,9 m²
15.	el. soba	pločice	4,9 m²
16.	velika dvorana	parket	391,5 m²

UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA 650,5 m²

GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA PRIZEMLJA 690,9 m²



KLIZNA VRATA
- predvidjeti spajanje na sustav za dojavu požara (otvaranje u alarmnom stanju)
- sa unutarnje strane predvidjeti tipkalo za ručno otvaranje



Za pristupačnost i evakuaciju osoba smanjene pokretljivost predvidjeti postavljanje tzv. "mobilni gusjeničar" tip kao "TO9 ROBY" (tipski proizvod) za svladavanje visinske razlike (prizemlje/galerija)

 PRO TEST d.o.o. Biogradska 6, Split	Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna		
	Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA-ŠPACO, Milna		
Izradio:	Petar Silobričić, d.i.s., upisni broj 291	Sadržaj:	Tlocrt prizemlja	
Suradnik:		Br.t.d.:	TD-ZOP-73/24	Mjerilo: 1:100
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA		Datum:	srpanj, 2024. g.	List: 2

GRAĐEVINA SE RAZVRSTAVA U ZPS3

OTPORNOST NA POŽAR KONSTRUKCIJE I ELEMENATA

- **nosiva konstrukcija:** nema zahtjeva
- **zidovi na granici požarnih odjeljaka (elektrosoba):** REI/EI60
- **vrata na granicama požarnih odjeljaka:** EI260-C
- **prodori instalacija na granici požarnih odjeljaka:** zaptivanje (brtvljenje) protupožarnim materijalima (punila, pjenila itd.), i postavljanje elemenata (vatrootporne ekspandirajuće rešetke / zaklopke- 60minuta)

REAKCIJA NA POŽAR

nosivi i potporni zidovi: min.A2
zidne obloge: min. C
spušteni stropovi: min. A2
podne obloge: min. Cfl-s1
ventilacijski kanali: A1 ili A2
pročelje: klasificirani sustav D-d1; po komponentama: D (pokrov); C (izolacija)
krov: izolacija (hidroizolacija): BKROV(t1); toplinska izolacija: E

PRIENOS POŽARA

- **horizontalni-** min. 1m; **vertikalni-** min. 1,2m

EVAKUACIJA

- **broj evakuacijska puteva:** dva (2) neovisna puta (do 500 osoba)
- **maksimalna dužina evakuacijskog puta:** 61m
- **maksimalna dužina zajedničkog puta evakuacije:** 23m
- **maksimalna dužina slijepog kraka:** 6m
- **minimalna širina prolaza:** 112cm
- **minimalna širina izlaznih vrata na putu evakuacije:** 91cm

UNUTARNJA HIDRANTSKA MREŽA

- **štićenje cjelokupne građevine**
- **maksimalno specifično požarno opterećenje:** 700 MJ/m2;
- **min. protočna količina:** 60 lit/min; **min. dinamički tlak:** 2,5 bar

SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA

- **pokrivanje cjelokupne građevine**
- **izvršne funkcije:** prorada sirena; aktiviranje sustava za odvod dima i topline sa prostora dvorane; zatvaranje vrata (opcija na magnet) i odbravljivanje svih vrata koja imaju elektrobravu; otvaranje automatskih kliznih vrata (glavni ulaz); blokiranje rada ventilacije/klimatizacije, zatvaranje protupožarnih zaklopki, prosljeđivanje signala prema nadležnoj vatrogasnoj postrojb (DVD „Milna“);

TIPKALA ZA DALJINSKI ISKLOP NAPONA

- predvidjeti tipkalo za daljinski isklon mrežnog napona građevine

STABILNI SUSTAV ZA GAŠENJE POŽARA TIPRA SPRINKLER

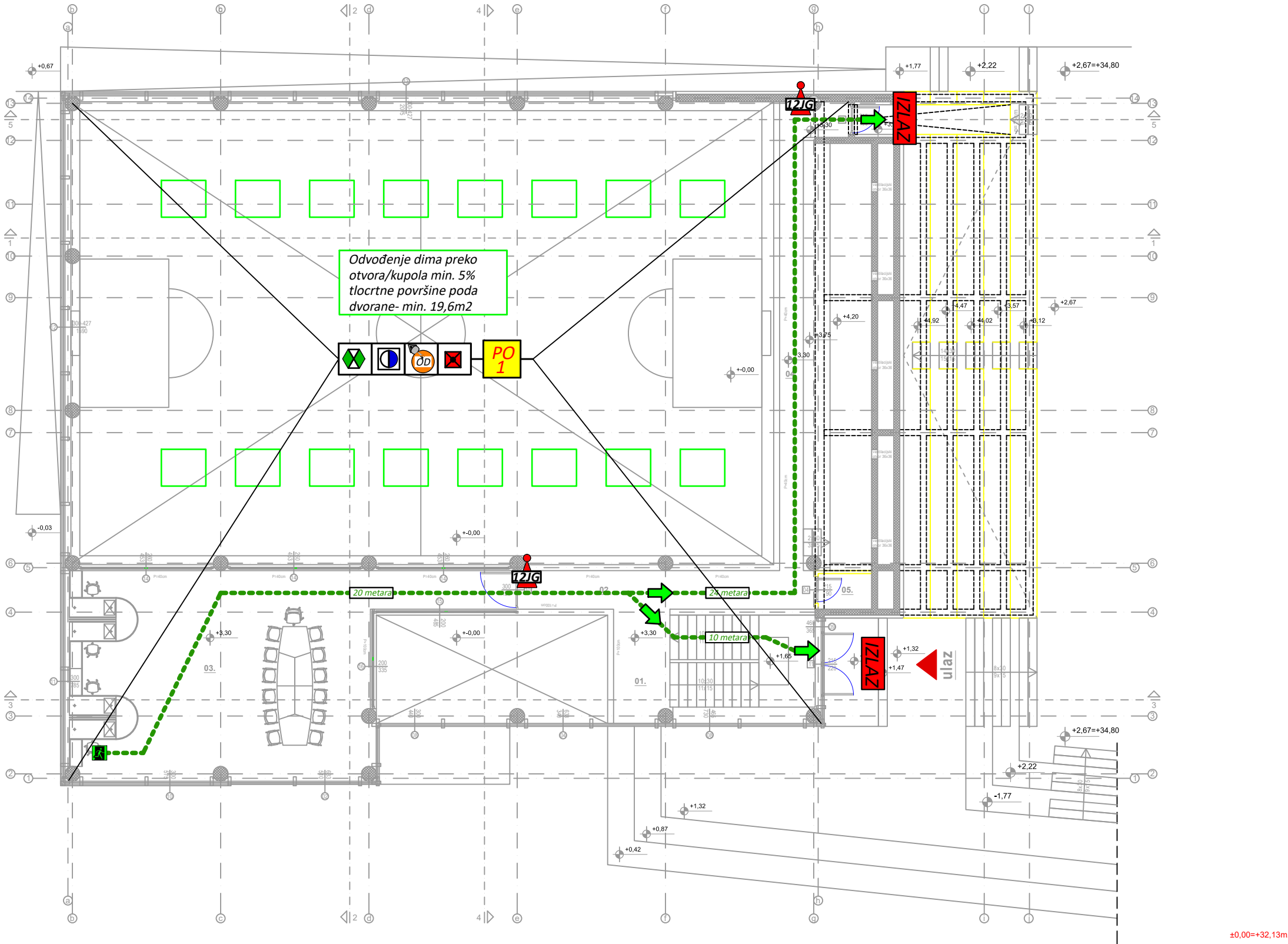
- nema zahtjeva

ODVOD DIMA I TOPLINE

- **prostor dvorane:** 5% tlocrtne površine- 19,6m2 otvora (cca. 392m2 x 0,05)

SIGURNOSNA RASVJETA

- na putevima evakuacije
- min. 1lux, rezervno napajanje: baterije, autonomija 180 minuta



NETO POVRŠINE GALERIJE			
1. stubište	pločice	21,7 m ²	
2. galerijski hodnik	pločice	9,3 m ²	
3. polivalentna prostorija	pločice	7,5,5 m ²	
4. sprema za rekvizite	pločice	48,9 m ²	
5. sprema	pločice	2,0 m ²	

UKUPNA NETO POVRŠINA GALERIJE 157,4 m²

GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA GALERIJE 171,3 m²

Kopiranje, distribuiranje i korištenje simbola u druge svrhe, strogo je zabranjeno bez pisanog odobrenja tvrtke PRO TEST d.o.o.

PRO TEST d.o.o. Biogradska 6. Split		Investitor:	OPĆINA MILNA, Milna		
Izradio: Petar Silobrić, d.i.s., upisni broj 291		Građevina:	VIŠENAMJENSKA SPORTSKA DVORANA- ŠPACO, Milna		
Suradnik:		Sadržaj:	Tlocrt galerije		
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA		Br.t.d.:	TD-ZOP-73/24	Mjerilo:	1:100
		Datum:	srpanj, 2024. g.	List:	3

2.1.3. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa određeni su u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/2018, 110/2018 i 32/2020) i Pravilnika o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 107/2014).

Obračun obujma je izvršen prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/2019).

Komunalni i vodni doprinos obračunava se na ukupni obujam zgrade:

prizemlje	3.654,7 m ³
galerija	587,0 m ³
ukupno	4.241,7 m³

Shematski prikaz i obračun obujma je dan u nastavku.

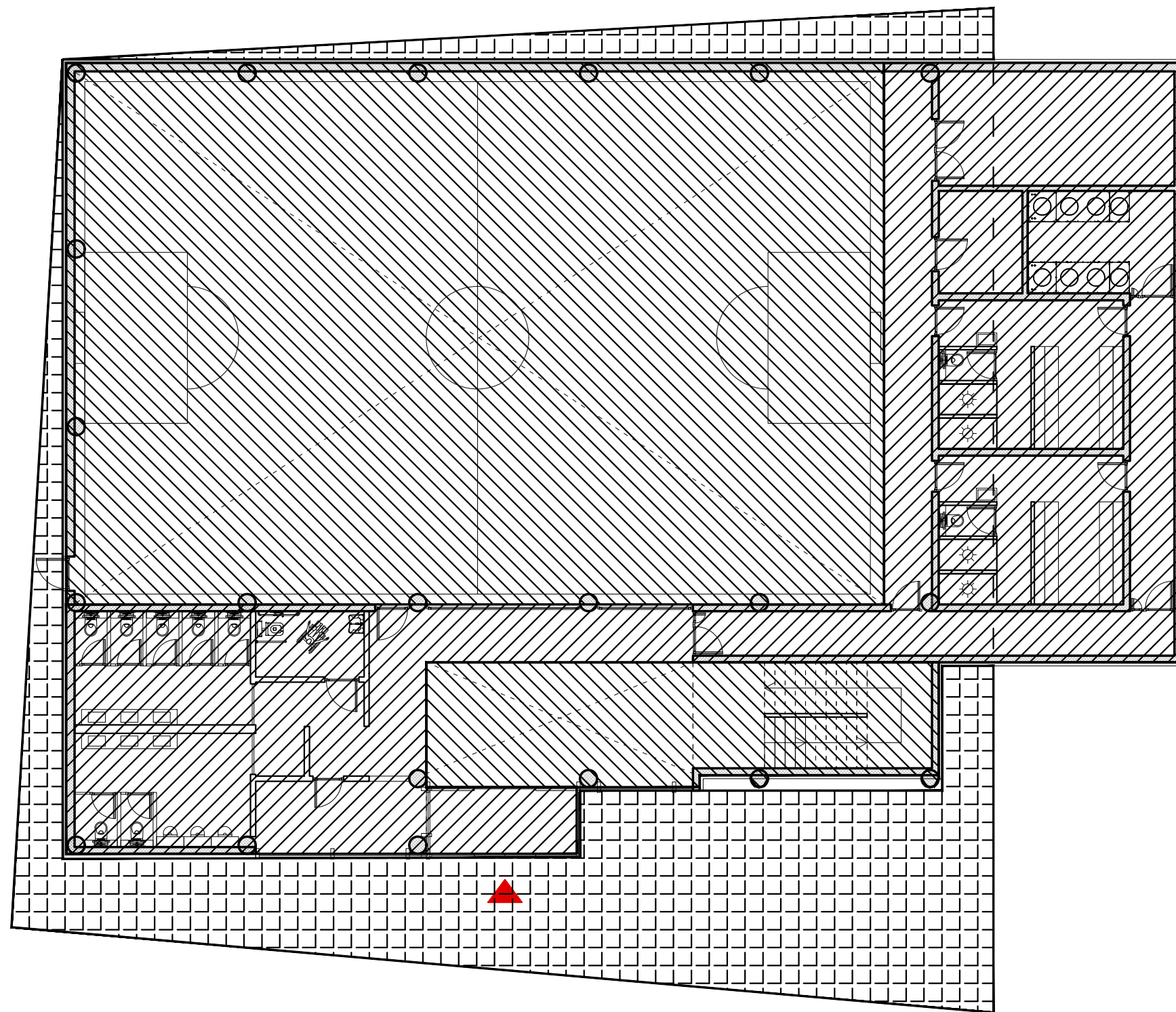
Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



OBUIAM PRIZEMLJA

	ZATVORENI PROSTOR h-2,95m V=261,9m² x 2,95m = 772,6m³
	ZATVORENI PROSTOR h-6,30m V=432,1m² x 6,30m = 2.722,2m³
	NADSTREŠNICA/NATKRIVENI PROLAZ V=159,9m² x 1m = 159,9m³

UKUPNI OBUJAM PRIZEMLJA
V= 3.654,7 m³

KREIRANJE d.o.o.

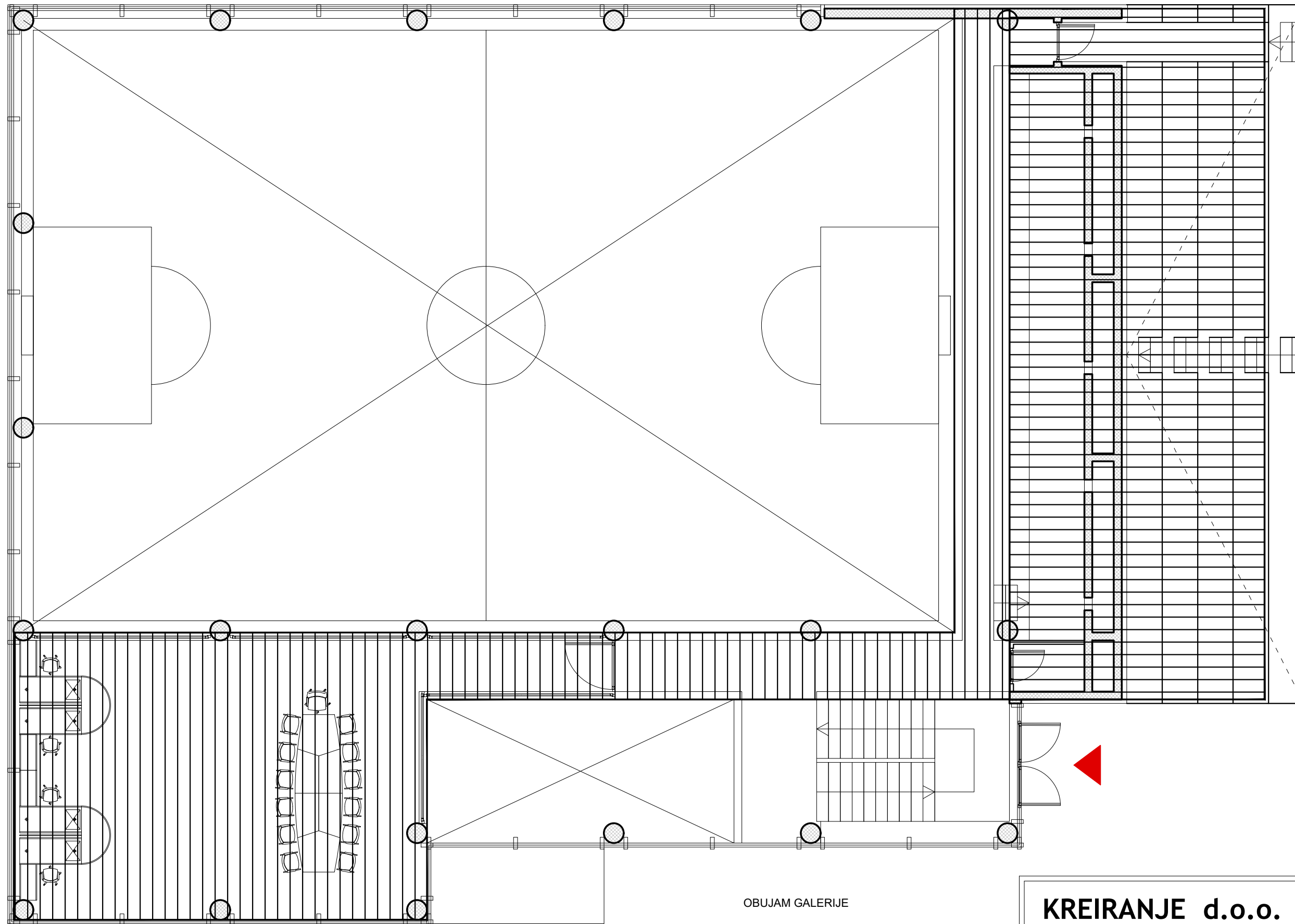
za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

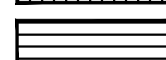
INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT		STRUKOVA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:150
SADRŽAJ	OBRAČUN OBUJMA - TLOCRT PRIZEMLJA			LIST 01



OBUJAM GALERIJE



ZATVORENI PROSTOR h-3,35m
 $V=123,9\text{m}^2 \times 3,35\text{m} = 415,0\text{m}^3$



ZATVORENI PROSTOR h-2,85-0,49m
 $V=113,7\text{m}^2 \times 2,85-0,49\text{m} = 172,0\text{m}^3$

UKUPNI OBUJAM GALERIJE

V= 587,0 m³

KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

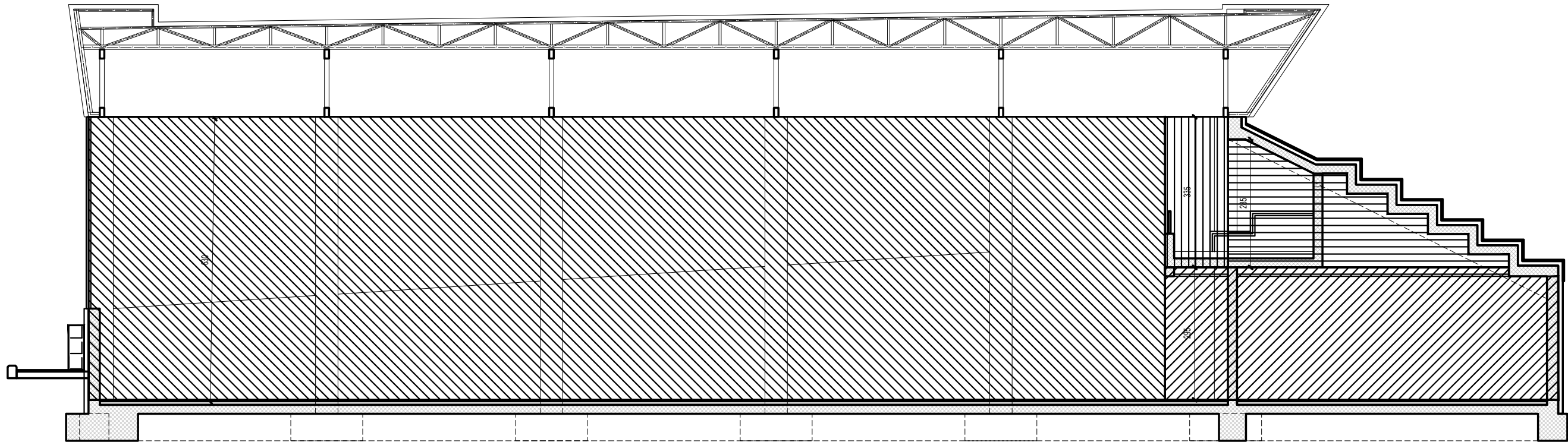
PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing. arh.
OVLAŠTEN ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT
SADRŽAJ	T.D. 006/24
	ZOP OKDG 06-24
	DATUM srpanj 2024.
	MJERILO 1:100
	LIST 02

OBRAČUN OBUJMA - TLOCRT GALERIJE



PRIKAZ VISINA OBUJAMA - PRESJEK 1-1

	ZATVORENI PROSTOR h-2,95m V=261,9m ² x 2,95m = 772,6m ³
	ZATVORENI PROSTOR h-6,30m V=432,1m ² x 6,30m = 2.722,2m ³
	ZATVORENI PROSTOR h-3,35m V=123,9m ² x 3,35m = 415,0m ³
	ZATVORENI PROSTOR h-2,85-0,49m V=113,7m ² x 2,85-0,49m = 172,0m ³

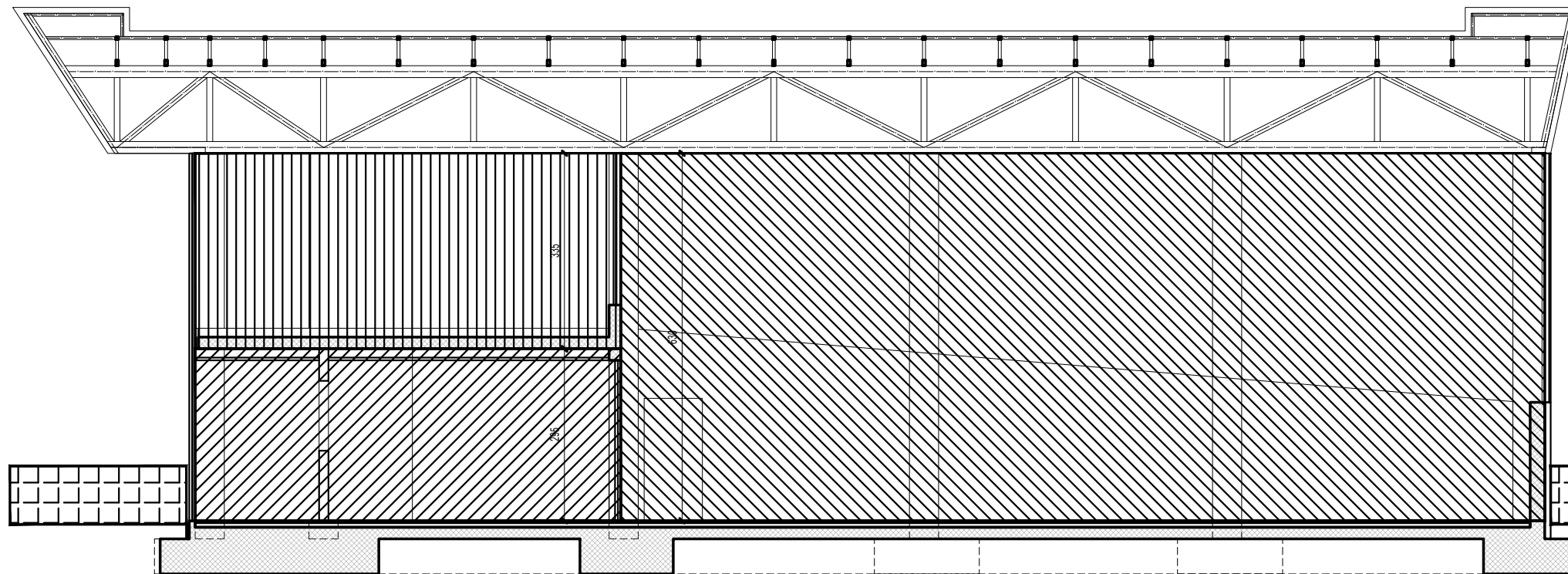
KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE

DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:100
SADRŽAJ OBRAČUN OBUJMA - PRESJEK 1-1				LIST 03



PRIKAZ VISINA OBUJAMA - PRESJEK 2-2

	ZATVORENI PROSTOR h-2,95m V=261,9m ² x 2,95m = 772,6m ³
	ZATVORENI PROSTOR h-6,30m V=432,1m ² x 6,30m = 2.722,2m ³
	ZATVORENI PROSTOR h-3,35m V=123,9m ² x 3,35m = 415,0m ³
	NADSTREŠNICA/NATKRIVENI PROLAZ V=159,9m ² x 1m = 159,9m ³

KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE



DAVOR HAUPTMANN
dipl. inž. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR Općina Milna		NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. inž. arh.		FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. inž. arch.		T.D. 00G/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:100
SADRŽAJ OBRAČUN OBUJMA - PRESJEK 2-2					LIST 04

OBUJAM U SVRHU OBRAČUNA KOMUNALNOG I VODNOG
DOPRINOSA

PROJEKTIRANO STANJE:

PRIZEMLJE 3.654,7m³
GALERIJA 587,0m³

Za planirani objekt uzima se zbroj sveukupnog
obujma projektiranog objekta:

$V = 3.654,7 + 587,0 = 4.241,7$

UKUPNO = 4.241,7 m³

Napomena:
Obračun obujma je izvršen prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu
obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/2019)

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr		PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE  DAVOR HAUPTMANN dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3207	
INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco		
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.
SADRŽAJ OBRAČUN OBUJMA - REKAPITULACIJA			MJERILO 1:100 LIST 05

2.1.4.ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

<u>GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKI RADOVI</u>	<u>901.000,00 €</u>
<u>KONSTRUKCIJA</u>	<u>350.000,00 €</u>
<u>ELEKTROINSTALACIJSKI RADOVI</u>	<u>221.500,00 €</u>
<u>VATRODOJAVNA INSTALACIJA</u>	<u>7.500,00 €</u>
<u>VODOVOD I ODVODNJA</u>	<u>150.000,00 €</u>
<u>STROJARSKE INSTALACIJE</u>	<u>320.000,00 €</u>
<u>OKOLIŠ</u>	<u>50.000,00 €</u>
<u>UKUPNO</u>	<u>2.000.000,00 €</u>

Prikazana procjena troškova ne sadrži porez na dodanu vrijednost.

Trošak je procijenjen na osnovi građevinske (bruto) površine stambene građevine i prosječne tržišne cijene građenja. Iskazana procjena je projektantska i ne može služiti za ugovaranje izvođenja radova.

Trošak može varirati ovisno o izabranoj opremi.

Tehničke karakteristike svih ugrađenih materijala i opreme moraju odgovarati predviđenim ovom projektnom dokumentacijom, što izvođač mora dokazati odgovarajućom dokumentacijom u skladu s važećom zakonskom regulativom.

Iz ponudbenih uvjeta Investitor će odabrati odgovarajućeg izvođača radova, koji ispunjava sve zakonski propisane zahtjeve za pojedine vrste radova.

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.5. TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Glavni projekt izgradnje poslovne građevine na području Plana u Milni na nekretnini katastarske oznake k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna) izrađen je na zahtjev investitora, Općina Milna, općina Brač (OBI: 41430773588), Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska, u daljnjem tekstu: investitor.

Zemljište se nalazi unutar obuhvata

- PPUO Milna 1. IZMJENE I DOPUNE - Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23

u daljnjem tekstu: Plan ili Izmjene i dopune Plana, unutar proizvodno-poslovne namjene, odnosno područje gospodarske namjene.

-Namjena površina u skladu je sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom, tj. u skladu sa Prostornim planom uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23).

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 1. - I ID PPUO Milna 25000 – 1.A. Korištenje i namjena prostora, predmetna čestica se nalazi unutar Sportsko-rekreacijske namjene (R), oznake R2 – sportsko-rekreacijski centar.

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 4. građevna područja - I ID PPUO Milna GRAĐEVNA PODRUČJA 5000 – 4.B. Milna – označena je površina gdje je dozvoljena gradnja sportskog-rekreacijskog centra, oznake R2.

-Prema odredbama čl. 52. i 68. PPUO-a na području GP-a naselja Milna planiran je sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2). Na ovom području moguća je izvedba natkrivenih igrališta ili sportske dvorane, površine do najviše 40% površine područja, a ostatak područja mora biti krajobrazno uređen.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

OPIS GRAĐEVINE

Projektirana športsko-rekreacijska građevina za tjelesnu kulturu predstavlja slobodnostojeći objekt katnosti prizemlje + galerija, osmišljen za višenamjensku upotrebu u sportskim i rekreacijskim aktivnostima.

Arhitektonska koncepcija i funkcionalna organizacija

Glavni ulaz u objekt smješten je na jugoistočnoj strani, dok je sekundarni ulaz predviđen sa sjeveroistočne strane. Dodatni evakuacijski izlazi planirani su na jugozapadnoj i sjevernoj strani objekta, omogućujući izlaz preko vanjskih tribina.

Ulaz u višenamjensku sportsku dvoranu nalazi se u prizemlju sa jugoistočne strane, pri čemu se kroz vjetrobran dolazi do prostranog ulaznog hola koji objedinjuje pristup stubištu za galeriju, sanitarnim prostorijama za posjetitelje te prostoru za propusnike velike dvorane. Dodatni ulaz vodi na podest stubišta, omogućujući sudionicima pristup vanjskom platio i tribinama na galeriji.

Prostorna organizacija i dimenzioniranje

Građevina se sastoji od:

- **Prizemlje:** Neto površina 650,5 m² (bruto 707,67 m²)
- **Galerije:** Neto površina 157,4 m² (bruto 171,3 m²)

U prizemlju su smješteni:

- Ulazni hol
- Portirski prostor
- Sanitarni blok za posjetitelje
- Igralište
- Hodnici za propusnike
- Svlačionice
- Spremište/strojarnica
- Natkriveni plato

Na galeriji se nalaze:

- Polivalentni prostor za administraciju i urede
- Tribine i gledalište

Tribine su osmišljene tako da se unutarnje tribine povezuju s vanjskim krovnim tribinama, koje istovremeno služe kao natkriveni dio prizemlja. Krov iznad svlačionica, hodnika i unutarnjih tribina oblikovan je kao vanjska tribina, koja dodatno može služiti kao prostor za vanjski teatar.

Opis vanjskog uređenja

Vanjsko uređenje okolnog prostora osmišljeno je u skladu s konfiguracijom terena, uz maksimalno poštivanje prirodnog nagiba i postojeće vegetacije.

Više od 38% (1425 m²) površine građevne čestice je ozelenjeno te hortikulturno uređeno kombinacijom visokog i niskog raslinja, uključujući autohtone vrste poput vrisa, smilja, brnistre te krhke kositrenice. Postojeće masline predviđene su za presađnju unutar istog obuhvata. Sjeverno od objekta, na najnižoj koti vanjskih tribina (+2,67 = +34,80), nalazi se povijesni pjover s gustirnom (k.č. 1680/2, k.o. Milna), izgrađen 1928. godine od strane iseljenika. Očuvan je u izvornom stanju i integriran u koncept sjevernog uređenja, omogućujući pristup sa šetnice (istok), sportskih igrališta (sjever) i ulice Put sv. Josipa (zapad).

Pristupni puteljci su minimalne širine 1,5 m izvedeni su s naglaskom na njihovu prirodnu uklopljenost u teren, dok su platoi u cijelosti smješteni unutar građevinske čestice.

Finalna obrada vanjskog terena uključuje:

- **Istok:** Popločana šetnica povezana sa sportskim i rekreacijskim centrom zone R2.
- **Jug i zapad:** Puteljci uz objekt širine 1,5 m, s ostatkom površine pokrivenim zelenilom.
- **Sjever:** Stepeništa i tribine prema pjoveru, sa zelenom površinom u središnjem dijelu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Platoi i puteljci oko dvorane izrađeni su od betonske podloge debljine 15 cm, s finalnom oblogom od kamena ili protukliznih (R11) keramičkih pločica, čime je osigurana sigurnost, trajnost i estetska usklađenost površina. Stepenice i tribine koje povezuju kotu platoa glavnog ulaza (-0,03m) s kotom pjovera/gustirne te vanjskih tribina dvorane (+2,67m) izrađene su od monolitnog betona i završno obložene istim materijalima kao i platoi, čime se postiže vizualni sklad i kontinuitet u uređenju. Na isti način izvedene su i stepenice te tribine koje vode do postojećih sportskih igrališta na sjevernoj strani čestice (+0,33m). Novoformirana čestica sa sjeverne, istočne i južne strane nije omeđena zidom, već je prirodno integrirana u okolni prostor R2 zone, omogućujući nesmetano povezivanje s okruženjem. Na zapadnom dijelu čestice planiran je vanjski parking uz prometnicu, dok se na dijelu pjovera/gustirne nalazi postojeći suhozid koji dijeli prometnicu od čestice, zadržavajući karakterističan izgled tradicionalne gradnje i prirodno uklapanje u prostor.

Arhitektonsko oblikovanje i prilagodba okolišu

Arhitektonsko rješenje objekta usklađeno je s mjerilom i oblikovnim karakteristikama ambijenta, pri čemu se posebna pozornost posvećuje integraciji s konfiguracijom terena i tipologijom krajolika. Konstrukcija je izvedena od suvremenih materijala prilagođenih namjeni objekta, dok su fasade kombinacija kamene obloge, staklenih stijena i demit sustava. Pročelja su polikromatski obrađena, a pri projektiranju visine objekta uzet je u obzir vizualni obris naselja vidljiv s glavnih prometnih pravaca i s mora.

U skladu s tim, iznad crte obrisa naselja smije se istaknuti isključivo krov, dok pročelje ostaje unutar vizualnih granica postojeće urbane siluete, osim u slučaju naglašenih arhitektonskih elemenata vjerskih građevina.

Usklađenost s konfiguracijom terena

Zbog prirodnog nagiba terena od zapada prema istoku, dio prizemlja objekta je ukopan:

- **Istok:** Neukopan
- **Jug:** Dijelom na koti $\pm 0,00$ m, s blagim rastom do +2,00 m
- **Zapad:** Ukopan od +2,00 m do +2,67 m
- **Sjever:** Potpuno ukopan

Prema odredbama čl. 25. stavka 5.

Cijela građevinska čestica neće biti ograđena, nego je ukomponira u sklopu sportsko-rekreacijskog centra-R2 zone.

Predviđeno je ukupno 10 parking mjesta od čega je jedno osigurano za inv i dva dodatna za punionicu električnih automobila (12 ukupno).

Tlocrtna površina građevine iznosi 707,67 m² te je postignuta izgrađenost na građevnoj čestici površine od 3784 m²; Kig= 0,19 i Kis= 0,23 što je u skladu s odredbama čl. 52, i 68. PPUO-a, kojim je propisan max. Kig= 0,60 i max. Kis= 2,00.

„Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene dok Kis ne smije biti veći od 2,00.“

Visina građevine od najniže kote zaravnatog i uređenog terena do maksimalne visine građevine (odnosno vijenca) zadnje etaže iznosi 8,83 m, što je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a, maksimalna visina individualne građevine društvenih djelatnosti je Po+Pr+K+Pk, do 10,20m.

“Visina vijenca zgrade, mjereno od najniže točke zaravnatog zemljišta uz zgradu, smije biti najviše 10,20 m.“

Športsko-rekreativnu građevinu potrebno je projektirati kao zgradu gotovo nulte energije (G0EZ) u skladu sa zahtjevima Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/2015, 70/2018, 73/2018, 86/2018 i 102/2020). Niska potrošnja energije postiže se izborom toplinske zaštite, korištenjem energijom iz obnovljivih izvora, te korištenjem energetske učinkovitih uređaja i rasvjetnih tijela. Način postizanja uvjeta bit će prikazan u Glavnom projektu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**UVJETI I ZAHTJEVI GRADNJE ODREĐENI PROSTORNO PLANSKOM
DOKUMENTACIJOM****Članak 1.**

SPORTSKA ZGRADA/GRAĐEVINA je zgrada/građevina unutar koje se može obavljati neka od sportskih i rekreacijskih aktivnosti (sportska dvorana, otvoreni i zatvoreni bazeni, ...).

Članak 11.

(4) Uvjeti izgradnje i uređenja površina unutar GPN-a kojima je ovim *Planom* utvrđena isključiva namjena: ugostiteljsko-turistička (T), **sportsko-rekreacijska – sportsko-rekreacijski centar (R2)** i sportsko-rekreacijska – sportsko igralište (R6), – dani su u poglavlju 2.2.7 ovih Odredbi za provođenje.

Članak 52.

(2) Na području GP-a naselja Milna planiran je sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2). Na ovom području moguća je izvedba natkrivenih igrališta ili **sportske dvorane**, površine do najviše 40% površine područja, a ostatak područja mora biti krajobrazno uređen. Na ovom području moguće je planirati i urediti (igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, polo, jahačke sportove i boćanje, streljane, trim staze, biciklističke staze, sport i rekreacija na vodi i sl., s mogućnošću izgradnje pomoćnih i pratećih građevina za sportske i ugostiteljske djelatnosti, prema sljedećim uvjetima:

- najmanje 60% površine područja mora biti parkovno uređeno ili održavano kao prirodne površine;
- 40% površine područja može se planirati za izgradnju i uređenje otvorenih i/ili natkrivenih sportskih igrališta i pratećih sadržaja;
- ukupna GBP zgrada pratećih sadržaja može iznositi najviše 10% površine planirane za izgradnju otvorenih i zatvorenih sportskih igrališta, odnosno najviše 4% ukupne površine područja R2;
- najmanje 70% GBP-a mora biti namijenjeno za izgradnju građevina pratećih sportskih sadržaja (spremišta, svlačionice, sanitarni čvorovi i sl.), a ostatak za izgradnju i uređenje građevina i sadržaja za pružanje ugostiteljskih usluga;
- katnost ovih građevina može biti maksimalno Po+P (visine krovnog vijenca do najviše 4,00 m) završno sa ravnim ili kosim krovom,
- unutar ovog područja ne mogu se graditi građevine za smještaj.

(3) Sportsko-rekreacijski sadržaji mogu se graditi i urediti i unutar GP-a mješovite namjene ostalih naselja i to kao

- a) pojedinačni sportske građevine i igrališta (pojedinačna i/ili višenamjenska igrališta i otvorene ili zatvorene građevine), a u službi obavljanja osnovne sportske ili povremenih društvenih i javnih djelatnosti (dvorane, bazeni i sl.);
- b) unutar površina za ugostiteljsko-turističku namjenu kao prateći sadržaji.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Članak 68.**DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

(1) Zgrade/građevine društvenih djelatnosti dijele se na:

- a) zgrade/građevine za odgoj i obrazovanje;
- b) zgrade/građevine za zdravstvenu i socijalnu skrb;
- c) zgrade/građevine za kulturu;
- d) zgrade/građevine za tjelesnu kulturu;**
- e) zgrade/građevine za upravu;
- f) vjerske zgrade/građevine (kapelice i sl.).

(2) Zgrade i građevine iz stavka 1. (točke a) do f)) ovog članka mogu se planirati unutar GPN-a, a građevine (kapelice i raspela) iz točke f) prethodnog stavka mogu se planirati i unutar IGPIN-a ugostiteljsko-turističke namjene. Opći uvjeti za zgrade iz stavka (1) ovoga članka (osim kapelica u IGPIN-u) su slijedeći:

a) Mogu imati najviše podrum (Po), prizemlje (P), jedan kat (+1) i potkrovlje (Pk). Iznimno je moguće planirano potkrovlje zamijeniti katom (2), pod uvjetom da uz planiranu zgradu već nalazi postojeća zgrada iste ili veće visine.

b) Visina vijenca zgrade, mjereno od najniže točke zaravnatog zemljišta uz zgradu, smije biti najviše 10,20 m.

c) Visina krovnog sljemena, odnosno ukupna visina zgrade može biti najviše 13,00 m mjereno od najniže točke zaravnatog zemljišta uz zgradu.

d) Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene zgrade), dok Kis ne smije biti veći od 2,00.

e) Udaljenost slobodnostojećih zgrada društvenih djelatnosti od ruba čestice mora iznositi najmanje 3,00 m (u slučaju da je pročelje usporedno sa bočnim ili zadnjim rubom građevne čestice), odnosno dio pročelja na kojem počinje otvor mora biti najmanje 3,00 m udaljen od međe (u slučaju kada pročelje nije usporedno s bočnim ili zadnjim rubom čestice).

Iznimno, moguć je i veći Kig i Kis od propisanog, ali kod postojećih zgrada društvene namjene. Njihova obnova moguća je isključivo unutar postojećih obrisa.

(3) Pri odabiru položaja i visine zgrade, osobitu važnost ima njen odnos prema obrisu naselja vidljivom s glavnih cestovnih pristupa i s mora. Osim u slučaju istaknutih arhitektonskih elemenata vjerskih građevina, iznad crte obrisa naselja može se isticati samo krov, a ne i pročelje.

(4) Uz dječji vrtić i jaslice obavezno je osigurati vrtno-parkovne površine i boravak djece na otvorenom u skladu sa važećim propisima. Broj nadzemnih razina smije biti najviše dvije (P+1), Kig čestice za dječji vrtić, jaslice i osnovnu školu može biti najviše 0,40, a Kis 0,80.

(5) Parkiranje vozila treba rješavati na samoj građevnoj čestici, prema uvjetima iz članka 73, a čestica mora imati pristup na javno prometnu površinu širine najmanje 5,00 m. Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i u neposrednoj blizini na susjednoj građevnoj čestici i/ili u uličnom pojasu.

Članak 73.**BROJ PARKIRALIŠNIH MJESTA PO POJEDINIM NAMJENAMA ZGRADA**

Namjena zgrade	Broj mjesta na	Potreban broj mjesta
Kultura i fizička kultura	100 m2 korisnog prostora	0,5

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

**OPIS ISPUNJENJA UVJETA I ZAHTIJEVA GRADNJE ODREĐENI PROSTORNO
PLANSKOM DOKUMENTACIJOM**

PROJEKTIRANI PROSTORNI PARAMETRI**PREMA ODREDBAMA PARAMETRI**

Kig	0,19 (0,187)	0,60
Kis	0,23 (0,232)	max – 2,00
Zelenilo	1425 m² = 38% (0,376)	min – 20%

PM	10+2	100 m²=0,5PM (potrebno 4)
Visina zadnje etaže	3,30 m	/
Visina vijenca	8,83 m	vijenac max – 10,2m
Tlocrtna projekcija građevine	707,67 m²	max – 2154 m²
Površina građevne čestice	3784 m²	/
Ukupna BRUTO	878,97 m²	max – 7180 m²
Katnost	Pr+G	max – Po+Pr+1+Pk
Krov	ravni	/
Tip	građevina za tjelesnu kulturu	društvene djelatnosti – R2 zona

Udaljenosti:

SJEVER	-od građevine	42,01 m
ISTOK	-od građevine	3,0m
JUG	-od građevine	12,18m
ZAPAD	-od građevine	13,12m
OD PROMETNICE	-od građevine	10,00m

R2 ZONA=23.689hortikulturno 60% = 14.213m²rekreativno 40% = 9.476 m²➤ od čega 10% može biti građevno (ugostiteljstvo) = 947 m²**PROSTORNI PARAMETRI – R2 ZONE****PREMA ODREDBAMA PARAMETRI**

Zelenilo	75%	min - 60%
Izgradnja / uređenje	27%	max - 40%
Ukupna GBP od izg. / ure.	79%	min - 70%
Sportski sadržaji	36%	max – 40%
Ugostiteljski / prateći 10%	0 m²	947 m²

PM	10	100 m²=0,5PM (potrebno 4)
Visina vijenca	3 m	vijenac max – 3m
Tlocrtna projekcija građevina	4684 m²	max – 9476 m²
Površina R2 ZONE	23.689 m²	/

Ukupna BRUTO	4678 m²	/
Katnost	Pr i Pr+G	max – Po+Pr+1+Pk
Krovovi	ravni	/
Tip	sportsko-rekreacijska namjena	sportsko rekreacijski centar-R2 zona

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

UTJECAJ NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Svi materijali i oprema predviđena ovim projektom su uobičajeni za ovu vrstu građevine. Korištenje građevine prema projektiranoj namjeni nema štetnog utjecaja na tehnička svojstva građevine. Ugrađeni materijali i oprema su mehanički zaštićeni od utjecaja atmosferilija ili su otporni na djelovanje atmosferilija.

LOKACIJA

Građevna čestica se nalazi u mjestu Milna, u sustavu općine Milna na otoku Braču, Splitsko-dalmatinska županija.

Športsko-rekreacijska građevina je planirana na dijelu građevinskih čestica (u daljnjem tekstu: građevna čestica) katastarske oznake k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna).

-Namjena površina u skladu je sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom, tj. u skladu sa Prostornim planom uređenja Općine Milna (Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23).

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 1. - I ID PPUO Milna 25000 – 1.A. Korištenje i namjena prostora, predmetna čestica se nalazi unutar Sportsko-rekreacijske namjene (R), oznake R2 – sportsko-rekreacijski centar.

-Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 4. građevna područja - I ID PPUO Milna GRAĐEVNA PODRUČJA 5000 – 4.B. Milna – označena je površina gdje je dozvoljena gradnja sportskog-rekreacijskog centra, oznake R2.

Pristupni put do građevne čestice osiguran je preko formirane javne ceste sa sjeverozapadne strane, ul. Put sv. Josipa i preko javne šetnice vatrogasnog pristupa s istočne strane, kako je prikazano u grafičkom dijelu.

Planirana građevina je smještena centralno na građevnoj čestici u smjeru sjeveroistok– jugozapad kako je prikazano u grafičkom dijelu, na udaljenosti od susjednih čestica sjeverno minimalno 42,01m, istočno minimalno 3,00m, južno 12,18m i zapadno 13,12m, te visina vijenca 8,83m što je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a minimalne udaljenosti od granica susjedne građevne čestice iznosi 3m i javnoprometne površine 5,0m, za zgrade društvenih djelatnosti. Građevna čestica je pravilnog oblika i položena je u smjeru sjeveroistok – jugozapad u padu prema istoku.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

FAZNA IZGRADNJA

Nije predviđena fazna izgradnja.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Građevinski projekt planiran je na dijelu katastarskih čestica (u daljnjem tekstu: građevna čestica) s oznakama k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1, k.o. 301612 Milna, ukupne površine 15.400 m².

Lokacija građevine čestice nalazi se u zapadnom dijelu k.č. 1715/1, proteže se preko cijele k.č. 1680/2 i dijela zapadnog dijela k.č. 1680/1. Građevina će biti evidentirana pod brojem k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (obuhvaća dijelove k.č. 1715/1, 1680/2 i dio k.č. 1680/1). Novoformirana građevna čestica površine 3.784 m² pravilnog je oblika i orijentirana u smjeru sjeveroistok-jugozapad, s padom prema jugu.

Predviđenom izgradnjom se mijenja oblik čestice i veličina građevne čestice.

Veličina novoformirane građevne čestice je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a gdje je definirano da u zoni R2-SRC "Stanko Poklepović-Špaco" zgrade/građevine za tjelesnu kulturu Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene dok Kis ne smije biti veći od 2,00).

Veličina novoformirane građevne čestice je u skladu s odredbama čl. 68. PPUO-a gdje je definirano da u zoni R2-SRC "Stanko Poklepović-Špaco" zgrade/građevine za tjelesnu kulturu Kig građevne čestice ne smije biti veći od 0,60 (za slobodnostojeće i poluugrađene zgrade), odnosno 0,80 (za ugrađene dok Kis ne smije biti veći od 2,00).

UNUTARNJA I VANJSKA OBRADA

Vanjski zidovi i krov će se obložiti s potrebnim slojem toplinske zaštite sa završnom obradom ALU sendvič panela. Izbor boja će se izvršiti u dogovoru s projektantom s polikromatskom obradom pročelja.

Prozori i vrata se planiraju u PVC ili ALU izvedbi. Kao zaštitu od sunca predviđene su plastične (pvc) folije.

Ograda na prvoj etaži se planira u izvedbi punog materijala; kao što je ytong blok.

Pregradni zidovi su predviđeni od gipskartonskih ploča s aluminijskom potkonstrukcijom, obostrano obrađeni ili ytong blok. Unutarnje plohe zidova se završno bojanju ili oblažu keramičkim pločicama.

Podovi se izvode kao plivajući pod sa završnom oblogom od keramičkih pločica i izvedbi industrijskog poda.

U primopredajnom uredu i sanitarnim prostorima predviđena je izvedba spušenog stropa.

U sanitarnim čvorovima se predviđa instalacijski kanal omeđen gipskartonskim pločama kao rješenje vertikalnog razvoda vodoopskrbe odnosno odvodnje. U sanitarnim čvorovima izvest će se ugradnja ugradbenih vodokotlića.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

KONSTRUKCIJA**ARMIRANOBETONSKA KONSTRUKCIJA**

Temelji armiranobetonskih stupova S su armiranobetonske stope 200×200 cm (S001), 160×160 cm (S002, S003, S006), 180×180 cm (S004) i 180×375 cm (S005), a armiranobetonskih zidova armiranobetonske trake širine 60 cm i 65 cm. Stope armirati obje zone armaturnim koševima Ø12/15 (ako se utvrdi slabije tlo od predviđenog potrebno je pojačati armaturu). Trake armirati uzdužno šipkama 4Ø12 i vilicama Ø8/15 (ako se utvrdi slabije tlo od predviđenog potrebno je pojačati armaturu). Materijal izvedbe je vodootporni beton C30/37 i armatura B500.

Podna ploča (P000) je armiranobetonska ploča debljine 20 cm. Armirati obje zone mrežama Q283 (ako se utvrdi slabije tlo od predviđenog potrebno je pojačati armaturu). Rub ploče ojačati uzdužnim šipkama Ø12 te U-vilicama Ø8/15. Materijal izvedbe je beton C25/30 i armatura B500.

Vertikalni nosivi elementi su okrugli armiranobetonski stupovi S promjera D = 50 cm te armiranobetonski zidovi širine 20 cm i 25 cm. Stupove armirati šipkama 10Ø16 i vilicama Ø8/15. Zidove armirati obostrano mrežama Q257, sidriti u temelje vilicama Ø8/15, a kutove ojačiti šipkama Ø14 i zatvorenim vilicama Ø8/15 preklopljenim s mrežama minimalno 40 cm. Materijal izvedbe je beton C30/37 te armatura B500.

Međukatna konstrukcije stropa prizemlja (P100) je armiranobetonska ploča debljine 20 cm.

Sredinu polja između osiju x1 i x3 te y1 i y3 izvesti s nadvišenjem 1 cm. Donju zonu u polju između osiju x1 i x3 te y1 i y3 armirati mrežama Q785, rub polja ploče uz os x1 u širini bx = 120 cm armirati dodatno u x-smjeru šipkama Ø10/30 Ly = 600 cm, sredinu polja ploče u širini bx = 600 cm armirati dodatno u y-smjeru šipkama Ø10/30 Ly = 600 cm. Ostala polja u donjoj zoni armirati mrežama Q385. Gornju zonu preko zidova armirati mrežama Q385, a ostalo mrežama Q283. Ploču i zidove te grede po rubu povezali U-vilicama Ø8/15, a spoj ojačati uzdužnim šipkama Ø12. Materijal izvedbe je beton C30/37 i armatura B500.

Grede 101, 103 i 113 armirati u donjoj zoni šipkama 3Ø14 (u ploči) bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 3Ø14 te vilicama Ø8/15. Gredu 108 armirati u donjoj zoni šipkama 3Ø14 bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 2Ø14 (u ploči) te vilicama Ø8/15. Gredu 112 armirati u donjoj zoni šipkama 4Ø14 (u ploči) bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 3Ø14 te vilicama Ø8/15. Gredu 114 armirati u donjoj zoni šipkama 3Ø12 bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 2Ø12 te vilicama Ø8/15. Ostale grede armirati u donjoj šipkama 2Ø12, bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 2×2Ø12 (u ploči) te vilicama Ø8/15. Materijal izvedbe je beton C30/37 i armatura B500.

Međukatna konstrukcije tribina (T100) su armiranobetonske ploče debljine 20 cm. Armirati u obje zone mrežama Q283. Ploče i zidove (vertikalne elemente tribina) po rubu povezali U-vilicama Ø8/15, a spoj ojačati uzdužnim šipkama Ø12. Materijal izvedbe je beton C30/37 i armatura B500.

Međukatna konstrukcije kosog krova uz tribine (T200) je armiranobetonska ploča debljine 20 cm. Armirati u obje zone mrežama Q385. Ploču i zidove po rubu povezali U-vilicama Ø8/15, a spoj ojačati uzdužnim šipkama Ø12. Materijal izvedbe je beton C30/37 i armatura B500.

Grede 201 i 202 armirati u donjoj zoni šipkama 2Ø14 bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 3Ø14 (u ploči) te vilicama Ø8/15. Gredu 211 armirati u donjoj zoni šipkama 3Ø14 bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 3Ø14 te vilicama Ø8/15. Ostale grede armirati u donjoj šipkama 2Ø12, bočno po visini obostrano šipkama Ø12/20, u gornjoj zoni šipkama 2×2Ø12 (u ploči) te vilicama Ø8/15. Materijal izvedbe je beton C30/37 i armatura B500.

Nosiva konstrukcije stubišta (S100) je armiranobetonska ploča debljine 15 cm. Ploče armirati u obje zone mrežama Q283, prijelaz krakova i ploče armirati šipkama Ø8/10 prema klasičnom detalju armiranja stubišta. Ploču i zidove po rubu povezali U-vilicama Ø8/15, a spoj ojačati uzdužnim šipkama Ø12. Rubove ploče ojačati uzdužnim šipkama 4Ø12 i U-vilicama Ø8/15. Materijal izvedbe je beton C25/30 i armatura B500.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

ČELIČNA KONSTRUKCIJA

Nosiva konstrukcija krova (P200) su čelični profili rešetki u vertikalnim (glavnim i sekundarnim) i kosim (fasadne plohe krova) ravninama. Ukupna visina krova je 250 cm. Materijal izvedbe je čelik S235.

Glavna nosiva konstrukcija krova su glavne čelične rešetke GK u y-smjeru najvećeg raspona 1500 cm na osnom razmaku 500 cm. Rešetka je ukupne visine 150 cm. Dimenzije profila su: donja pojasnica 200×100×10, gornja pojasnica 200×100×10, stupovi 100×100×10, kosnici 100×100×10, Na glavne rešetke položene su sekundarne čelične rešetke SK u x-smjeru raspona 500 cm na najvećem osnom razmaku 130 cm. Visina rešetke je 50 - 80 cm s gornjom pojasnicom u nagibu. Dimenzije profila su: donja pojasnica 100×50×5, gornja pojasnica 50×50×5, stupovi 50×50×3, kosnici 50×50×3.

U nivou donje pojasnice rešetke glavnog nosača postavljeni su nosači pridržanja podgleda krova na osnom razmaku 125 cm paralelno s glavnim rešetkama te sekundarci u suprotnom smjeru na najvećem osnom razmaku 130 cm. Dimenzije profila su: glavni nosači 150×100×5, sekundarni nosači 50×50×3.

U nivou gornje pojasnice rešetke sekundarnog nosača u nagibu (K200) postavljeni su nosači fotonaponskih ploča i prozora na osnom razmaku 125 cm, ovi nosači se mogu pomicati ovisno o zahtjevima montaže fotonaponskih ploča i prozora. Dimenzije profila su 50×50×5.

Zbog složenog oblika krova postavljene su rešetke FK u fasadama krova koje su ujedno i nosači pridržanja fasade.

Fasadne rešetke se na tri pročelja (zapad, istok i jug) lome po dijagonali u dvije plohe, a na jednom (sjever) su u jednoj plohi. Pozicije fasadnih ploha su prema stranama svijeta FK_01 (plohe koje počinju horizontalno u nivou dna krova) i FK_02 (plohe koje završavaju horizontalno u nivou vrha krova).

Rešetke su postavljene u plohama fasada, donja fasadna rešetka FKd i gornja fasadna rešetka FKg prate visine glavne GK i sekundarne SK konstrukcije, a ne lomove fasada.

Donja (gornja) pojasnica FKd nalazi se u nivou donje (gornje) pojasnice GK. Gornja pojasnica FKd je ujedno i donja pojasnica FKg. Gornja pojasnica FKg nalaze se u nivou gornje pojasnice SK (u nagibu). Lom na dijagonali presijeca i FKd i FKg.

Fasadne rešetke prihvaćene su za osnovnu konstrukciju krova u nivou donje i gornje pojasnice GK te u nivou gornje pojasnice SK. Gornja pojasnica GK se konzolno prepušta do fasadne rešetke te su između GK dodani profili za prihvata na osnom razmaku 125 cm. Gornja pojasnica SK u nagibu te nosači fotonaponskih ploča i prozora se konzolno prepuštaju do fasadne rešetke.

Dimenzije dodatnih profila pridržanja: elementi paralelni s glavnim rešetkama u nivou gornje pojasnice glavne rešetke 50×50×5.

Stupovi fasadnih rešetki u plohama fasadnih rešetki su iz jednog komada cijelom visinom ploha, promjenjivog su oblika prema nagibu fasada krova, a postavljeni su na osnom razmaku 125 cm odnosno maksimalno 130 cm ovisno o strani fasade. Fasadni stupovi prolaze iznad gornje pojasnice FKg do vrha krova na visini 250 cm.

Dimenzije profila su: stupovi (cijelom visinom fasadnih rešetki) 100×50×5, element na pregibu fasadnih ploha 50×50×3, donja pojasnica donje rešetke 100×100×5, gornja pojasnica donje rešetke (donja pojasnica gornje rešetke) 50×50×5, kosnici donje rešetke 50×50×5 (osim jednog koji je dimenzija kao stup 100×50×5), gornja pojasnica gornje rešetke 50×50×3, kosnici gornje rešetke 50×50×3.

Zbog složenog oblika krova postavljene su i vertikalne rešetke VK na osima x1, x2 i x6 na granici unutarnjeg i vanjskog prostora prepusta krova te k01 na granici konzolnog izbačaja gornjeg dijela krova. Dimenzije profila su: elementi unutarnjeg ruba podgleda u nivou donje pojasnice glavne rešetke 100×50×5, stupovi 50×50×5, kosnici 50×50×5.

Na vrhu krova oblikuje se rubni prsten. Postavljeni su profili za oblikovanje na vanjski rub, unutarnji rub, te poprečni elementi i stupovi. Dimenzije svih profila su 50×50×2.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.6.UVJETI ZA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Na k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna), planirana je izgradnja

VIŠENAMJENSKE SPORTSKE DVORANE- ŠPACO (dalje građevina), katnosti prizemlje (sa galerijom) i ravnim krovom.

Sukladno čl. 73. st.3 Zakona o zaštiti na radu (NN br. 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), za građevine namijenjene radu, potrebno je izraditi Elaborat zaštite na radu.

Elaborat zaštite na radu služi kao podloga i iz kojeg se dobivaju podaci za projektiranje mjera zaštite na radu u glavnom projektu.

Važno je napomenuti, da će mjere zaštite na radu na radnoj opremi odnosno instalacijama, svaki projektant obraditi u okviru svog projekta.

Građevinu je potrebno izgraditi na način, da se zadovolje temeljni zahtjevi za:

- mehaničku otpornost i stabilnost,
- zaštitu od požara i eksplozije,
- higijenu, zdravlje i zaštita okoliša,
- sigurnost u korištenju,
- zaštita od buke i vibracija,
- zaštita od udara munje i električne struje,
- ušteda energije i toplinska zaštita,
- osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora,
- osiguranje potrebnih puteva za prolaz,
- prijevoz i evakuaciju radnika i drugih osoba,
- osiguranje mikroklimatskih uvjeta,
- osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša,
- zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja,
- zaštitu od štetnog zračenja,
- osiguranje pomoćnih prostorija i prostora

U nastavku su stručni tekstualni i grafički prikazi svih primijenjenih mjera zaštite na radu.

(ELABORAT ZAŠTITE NA RADU T.D. 470/23-ZNR)

2.1.7.RAZVRSTAVANJE GRAĐEVINE

Građevina i radovi na građevini se s obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnje prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) razvrstavaju u pet skupina, od zahtjevnijih prema manje zahtjevnima, te ovaj objekta spada u **2.b skupinu** – građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti, a ne provodi postupak donošenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš, odnosno postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.8. PROMETNO RJEŠENJE I INFRASTRUKTURA

Kolni i pješački prilaz na građevnu česticu riješen je s pristupne ulice Put sv. Josipa koja se nalazi na zapadnom dijelu parcele te direktno pristupa na najvišu kotu čestice, izvedena cesta je dvosmjerna širine 4,00-5,00m bez izvedenog pločnika s obje strane. Pješački pristup je omogućen s istočne strane objekta na najnižu kotu čestice, gdje su predviđene sve površine za pješake, te je moguć pristup s parkirališta.

Prometovanje unutar građevne čestice se vrši ulazom sa jugoistočne strane građevne čestice preko nerazvrstane ulice, taj ulaz se koristi kao postojeće rješenje vatrogasnog pristupa i evakuacije R2 Zone, također postoji i drugi evakuacijski ulaz/izlaz na sjeveozapadnu stranu zone preko ulice Put sv. Josipa.

Promet u mirovanju je riješen na zapadnoj strani građevine čestice na otvorenom dijelu parcele uz prometnicu, kako je i određeno čl. 73 PPUO-a.

Predviđeno je ukupno 10 parking mjesta + 2 mjesta za punjenje električnih automobila.

Projektirani smještaj i broj zadovoljavaju odredbe iz čl. 73. PPUO-a prema kojima je za kulturu i fizičku kulturu potrebno osigurati 0,5 PM po 100 m² korisnog prostora građevine.

$878,97/100=8*0,5 = 4 \text{ PM}$

OSIGURANO 10+2 PM

Uređenje terena oko građevine izvest će se u kombinaciji betona, betonske i kamene galanterije, a ostale površine oko građevine će se hortikulturno urediti tako da se projektirana građevina uklopi u postojeće stanje.

Priključak na elektrodistributivnu mrežu će se izvoditi prema prethodnoj elektroenergetskoj suglasnosti dobivenoj od HEP – a.

Priključak na komunalnu vodovodnu mrežu te zbrinjavanje otpadnih voda će se izvoditi prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

Odvodnja fekalnih voda će se riješiti ugradnjom vodonepropusne sabirne jame sa sjeverozapadne strane građevne čestice. To rješenje je privremeno do izgradnje i stavljanja u funkciju komunalnog sustava odvodnje u naselju.

Oborinske vode s krovnih površina će se preko vertikalnih oluka upuštati u oborinsku kanalizaciju te u upojni bunar.

Teren oko građevine je potrebno urediti tako da se ne narušava prirodno otjecanje oborinske vode na štetu susjednih čestica.

Svi prostori objekta se ventiliraju prirodnim putem preko vanjskih otvora.

U zapadnom dijelu građevne čestice, pored pješačkog pristupa, predviđa se prostor za privremeno odlaganje kućnog otpada.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Sažeti prikaz parametara za projektiranu zgradu:

površina građevne čestice	3784 m ²
tlocrtna površina	707,67 m ²
koeficijent izgrađenosti k_{ig}	0,19
koeficijent iskorištenosti k_{is}	0,23
građevinska (bruto) površina	878,97 m ²
katnost	Pr + G
visina zgrade	8,83 m
namjena	građevina za tjelesnu kulturu

Površina građevne čestice dobivena je iz Geodetskog elaborata, a tlocrtna i građevinska (bruto) površina dobiveni su iz grafičkih priloga koji su sastavni dio ovog Glavnog projekta.

Projektant:



Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.9. TERMOTEHNIČKI SUSTAVI GRIJANJA, HLAĐENJA I VENTILACIJE

PVRT sustav

Za pokrivanje transmisijских gubitaka i dobitaka topline, te podmirivanje potrebne toplinske energije za zagrijavanje i hlađenje svježeg zraka i održanje potrebnih mikroklimatskih uvjeta predviđen je VRF (VARIABLE REFRIGERANT FLOW) sustav.

Za zagrijavanje svježeg zraka i podmirivanje transmisijских potreba predviđen je VRF sustav, s vanjskom jedinicom u izvedbi dizalice topline s visokim COP-om. Vanjska jedinica se dvocijevnim sustavom od bakrenih pred izoliranih omašćenih i de oksidiranih cijevi (plinska i tekuća faza) spaja se sa unutrašnjom kazetnom i parapetnom jedinicom. Vanjsku jedinicu predviđeno je postaviti na podest u razini prizemlja sa sjeverozapadne strane građevine, freonski razvod se u stropu prizemlja dovodi do razdjelne kutije, te se spaja sa razvodne kutije na unutarnje jedinice sustava.

Princip rada PVRT sustava je u osnovi kružni proces dizalice topline. Dizalice topline su uređaji koji prenose toplinsku energiju s niže razine na sustav više toplinske razine korištenjem dodatne električne energije za rad kompresora i kružnim procesom radne tvari (freon) u zatvorenom sustavu.

Koristeći obrnuti proces za hlađenje, medij u sustavu preuzima toplinu iz prostora i predaje je okolišu preko kondenzatora, sukladno radu toplinske pumpe. Upravljačka elektronika upravlja radom split-sustava koristeći podatke s temperaturnih senzora.

Instalacija klimatizacije

Grijanje i hlađenje polivaletne prostorije, predviđeno je split klima sustavima. Kao izvor rashladne energije koriste se dizalice topline, odnosno split klima sustavi inverter klima jedinica. Vanjska jedinica split sustava smještena je na krovu objekta, dok su unutarnje jedinice smještene u polivaletnoj prostoriji. Radni medij u sustavu je ekološki prihvatljiv freon R32.

Instalacija ventilacije i klimatizacije klima komorom

Klima komora je ključni uređaj za postizanje i održavanje optimalnih klimatskih uvjeta u zatvorenim prostorima. U ovom projektu termotehničkih instalacija, ona je postavljena u strojarnicu, strateški pozicionirana kako bi osigurala maksimalnu učinkovitost i pristupačnost za održavanje. Njena osnovna funkcija je kondicioniranje zraka, proces koji obuhvaća filtriranje, zagrijavanje, hlađenje, ovlaživanje i odvlaživanje zraka kako bi se postigla željena temperatura i vlažnost unutar prostora. Osiguravajući kapacitet izmjene zraka od 6000m³/h, ova klima komora je ključna za ventilaciju i klimatizaciju objekta. Klima komora je sofisticiran sustav podijeljen u nekoliko ključnih sekcija,

Instalacija ventilacije

Sustav OV 1 – ventilacija sanitarnih čvorova

Odsis zraka iz sanitarnih čvorova izvodi se pomoću aksijalnog linijskog ventilatora za spajanje na spiro kanale koji je dizajniran s posebnim naglaskom na sigurnost i funkcionalnost. Kućište ventilatora izrađeno je od vatrostalne plastične smole klase E2, što zadovoljava stroge standarde ISO EN 11925-2: 2010. Posebno su zaštićena područja u blizini motora i električnih komponenti, čime se osigurava dodatna sigurnost.

Ventilator ima nominalni priključni promjer od 200 mm, što ga čini prikladnim za različite aplikacije u ventilacijskim sistemima. Opremljen je indukcijskim motorom koji je termički zaštićen, čime se sprječava pregrijavanje i produžava vijek trajanja uređaja. Osovina motora montirana je na potpornje s kugličnim ležajevima, što omogućava glatko i tiho funkcioniranje. Motor je povezan s centrifugalnim impelerom, što omogućava efikasan protok zraka kroz sistem.

Detaljno prikazano u **MAPA 6.**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.10. NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Pri izradi glavnog projekta instalacija vodovoda i odvodnje višenamjenske dvorane – Špaco predvidjeti sljedeće instalacije:

- Vodovodna instalacija
- Instalacija unutarnje i vanjske hidrantske mreže
- Instalacija oborinske i fekalne odvodnje

Vodovodna instalacija

Postoji mogućnost priključena predmetne građevine na javni vodopskrbni sustav odobrenjem vodovodnog priključka na postojeći vodoopskrbni cjevovod Ø200 mm, položen jugoistočno od čestice u pristupnoj prometnici. Vodomjerno je okno predviđeno ugraditi na rubu čestice. Isto je na toj poziciji lako dostupno djelatnicima Vodovoda Brač-a d.o.o. zbog održavanja i očitavanja brojila. U vodomjernom će se oknu ugraditi jedan vodomjer opće potrošnje dimenzije NO25, te jedan vodomjer dimenzije NO100 za potrebe vanjske i unutarnje hidrantske mreže.

Potrošna sanitarna voda će se koristiti za piće, higijenu i sanitarne potrebe, a požarna voda će se koristiti isključivo za gašenje požara.

Predviđa se centralna priprema potrošne tople vode za potrebe svih sanitarnih čvorova u zgradi. Razvod cjevovoda hladne i tople vode izvršit će se pomoću PPR cijevi izoliranih tubolit izolacijom ili pomoću izoliranih mepla/volex cjevovoda.

Unutarnja i vanjska hidrantska mreža za gašenje požara

Za predmetnu je građevinu potrebno (sukladno Elaboratu zaštite od požara i Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 08/06) predvidjeti vanjsku i unutarnju hidrantsku mrežu. Elaboratom su definirana požarna opterećenja svih prostora u predmetnoj građevini. Za prostor dvorane je definirano požarno opterećenje od 200 MJ/m². Za spremište je definirano maksimalno požarno opterećenje u iznosu od **700 MJ/m²**, te je isto mjerodavno za proračun potrebne količine vode za unutarnju mrežu za gašenje požara.

Dva vanjski požarna hidrant dim. NO80 je planirano ugraditi u zelenoj površini, jedan zapadno od građevine, u blizini parkirnih mjesta, a drugi istočno od građevine.

Odvodnja

Predmetna lokacija pripada razdjelnom sustavu javne odvodnje. Javna kanalizacija na tom području nije izgrađena. Dok se ne ostvari mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje koristiti će se biopročistač ukopan u zelenoj površini južno od građevine.

Oborinska će se odvodnje sa krova upuštati u spremnik kišnice zapremine 25.000 l, te koristiti za zalijevanje zelenih površina na predmetnoj parceli. Višak kišnice će se odvesti u upojno polje (UP) smješteno južno o od građevine.

Oborinske vode prikupljene sa kolnih površina oko zgrade i parkirnih površina pročititi će se u separatou ulja prije upuštanja u upojno polje (UP).

Odvodnja sa tuševa i umivaonika će se akumulirati u spremniku sivih voda zapremine 2500 l, te će se koristiti za ispiranje WC školjki.

Po ugradnji instalacija odvodnje će se ispitati od strane ovlaštene ustanove.

Sva rješenja izraditi prema važećim propisima i pravilima struke.

Projektom predvidjeti standardnu opremu standardne kvalitete, a prigodom projektiranja pridržavati se postojećih propisa za predmetne instalacije.

Rješenja trebaju biti funkcionalna, optimalna i ekonomična glede investicijskih troškova, troškova pogona i održavanja.

Projektno rješenje uskladiti sa arhitektonskim projektom, projektom termotehničkih instalacija i elektro projektom.

Detaljno prikazano u **MAPA 7.**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.11. PRIKLJUČAK NA ELEKTROENERGETSKU MREŽU

Radi se o izradi projektne dokumentacije izgradnje nove sportske dvorane u Milni na Braču. Planirana građevina je slobodnostojeća katnosti P + G ukupne građevinske bruto površine 878,97 m², a sastoji se od prizemne etaže neto površine 650,5 m² (bruto=707,67m²) i galerije ukupne neto površine 157,4 m² (bruto=171,3 m²).

U prizemlju su smještene prostorije za okupljanje (ulazni hol), portira, sanitarni blok za posjetitelje, igralište, hodnici za propusnike, svlačionice i spremište/strojarnica. Na istoj koti se nalazi dio natkrivenog platoa.

Na galeriji je smještena polivalentna prostorija za administraciju i urede, tribine i galerija za gledatelje.

Preko unutrašnjih tribina moguća je evakuacija na vanjske krovne tribine. Dio krova koji se nalazi iznad, svlačionica, hodnika i unutrašnjih tribina je formiran kao vanjska tribina u funkciji vanjskog teatra.

U okviru elektro projekta obrađuju se instalacije jake struje u i oko objekta, gromobranska instalacija, instalacija uzemljenja i izjednačenja potencijala, strukturno kabliranje (telefonija), TV instalacija, razglas i instalacija odimljavanja.

Vatrodjavna instalacija je predmet posebnog projekta TD-V 08/24.

ENERGETSKI PRIKLJUČAK

Za priključenje ovog objekta ishodovana je EES broj: 4013-70241506-100017946 od 29.07.2024.

Za mjesto predaje električne energije planira se SPMO sa dvosmjernim trofaznim dvotarifnim brojilom koji se smješta na ogradni zid na prilaznoj cesti zapadno od parcele odakle se kabel NAYY 4x95 vodi do GRP-a u prostoru spremišta u prizemlju dvorane. SPMO mora biti izrađen prema smjernicama HEP-a za smještaj potrebnog mjernog kompleta i priključnim poljem za dovodni i odvodni kabel.

Električna energija koristit će se primarno za grijanje/hlađenje dvorane, pripremu tople potrošne vode i za rasvjetu, a omogućeno je i punjenje el. vozila na prakingu.

Predviđena vršna snaga objekta je **P_v=60kW, 400V**.

Podaci o projektiranoj građevini:

Namjena: poduzetništvo

Katnost: prizemlje + galerija

Građevinska bruto površina objekta iznosi: 905 m²

Planirana godišnja potrošnja objekta: 150000kWh

U tehničkoj sobi uz samu dvoranu smješta se glavni elektro razdjelnik GRP. Sa njega se napaja dvorana (rasvjeta i priključnice) i strojarnica u prizemlju, te sva strojarska oprema na krovu (vanjske jedinice). Sa ovog razdjelnika radi se razvod do sekundarnih razdjelnika unutar dvorane sa kojih se napajaju lokalna trošila.

FOTONAPONSKA ELEKTRANA

Na objektu je planirana gradnja fotonaponske elektrane i to na način da se na krov od valovitog lima postavi fotonaponski komplet sastavljen od fotonaponskih panela u smjeru istok-zapad pod nagibom 10° sa centralnim inverterom. Inverter se smješta na krov, u poseban ormarić za zaštitu od kiše i sunca u grupi sa strojarskom opremom.

Predviđena ukupna snaga fotonaponskih panela je 49,88kWp, dok je maksimalna snaga fotonaponskog sustava **P_{vfne}=50kW**.

Planirana godišnja proizvodnja elektrane: 61220kWh

Detaljno prikazano u **MAPA 4**.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.12. RAZVOD ELEKTRO INSTALACIJA

RAZVODNI ORMARI

Razvodni ormar SPMO je vanjski samostojeći priključno mjerni ormar koji isporučuje HEP. GRP je slobodnostojeći ormar smješten u tehnički prostor u prizemlju.

Ostali razvodni ormari su ugradni tipski razvodni ormari. Razvodni ormari moraju biti atestirani.

Vrata ormara moraju imati bravu, mora imati mehaničku zaštitu od slučajnog dodira, ispod svakog osigurača mora biti natpisna pločica, a u ormaru u pretincu mora biti jednopolna shema izvedenog stanja.

Ovim projektom neće biti definiran konačni kapacitet kompenzacijskog ormara već će se po završetku građevine za vrijeme pokusnog rada dvorane i FN elektrane izvesti kontrolno mjerenje jalove snage i prema tome dimenzionirati i zatim ugraditi kompenzacijski ormar.

RAZVOD U OBJEKTU

Glavni unutarnji razvod električne energije izvodi se kabelima NYY u instalacijskim cijevima u zidu ili na kabelskim trasama i obujmicama pod spuštenim stropom.

Svi glavni napojni kabeli polažu se na kabelske police i kabelskim ljestvama u vertikalnim šahtovima.

Sekundarni razvod električne energije do trošila predviđen je kabelima tipa NYM položenim na kabelskim trasama i obujmicama pod spuštenim stropom, u instalacijskim cijevima u zidu.

U sanitarnim čvorovima instalacija se izvodi kabelima tipa NYM položenim u instalacijskim cijevima ili pod spuštenim stropom. U sanitarnim čvorovima zabranjeno je postavljati razvodne kutije. U strojarnicama instalacija se izvodi nadžbukno kabelima tipa NYY.

RASVJETNA TIJELA

Projektom će se definirati rasvjetna tijela u svim prostorima.

Kod odabira rasvjetnih armatura za sanitarni čvor treba voditi računa o vlažnosti prostora.

Velika dvorana će se osvijetliti putem 8 snažnih LED reflektora smještenih na nosivoj konstrukciji smještenoj kako bi se minimiziralo blještanje. Rasvjeta dvorane napaja se i upravlja direktno iz teh. Sobe uz samu dvoranu. Komunikacijski pravci se napajaju i upravljaju sa porte, dok se ostali prostori napajaju i upravljaju lokalno.

Rasvjeta u nuždi ostvaruje se kao sigurnosna rasvjeta – svjetiljke sa autonomnim izvorom.

Sigurnosnom rasvjetom su pokriveni zajednički prostori, hodnici i evakuacijski putevi sa minimalnim osvjetljenjem od 1 luksa. Na svim izlaznim putovima iz građevine predvidjeti osvijetljavajuće i usmjeravajuće anti panik LED svjetiljke s vlastitim izvorom napajanja, snage 2W, autonomije minimalno 2h, koje se automatski uključuju kod nestanka mrežnog napajanja.

Protupanične svjetiljke koje označavaju evakuacijske izlaze su u trajnom spoju.

U svim prostorima panična rasvjeta napaja se sa osigurača opće rasvjete pojedinog prostora.

RASVJETA OKOLIŠA

Odabir rasvjetnih tijela u okolišu i njihov radni režim usklađen je sa Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja NN 14/19.

Uz trgčig ugrađuju se rasvjetni stupovi visine 5m, te se sa istih stupova osvjetljava i okolno zelenilo, a rasvjeta prilaznih staza zamišljena je sa niskim dekorativnim stupićima.

Rasvjeta parkirališta predviđena je sa rasvjetnim stupovima visine 5m.

Sva vanjska rasvjeta se uključuje putem noćne sklopke te ostaje uključena do nekog zadanog vremena (npr. do ponoći) na timeru kako bi se smanjilo svjetlosno onečišćenje. U slučaju nekog zbivanja u okolišu na vratima razdjelnika RP-PORTIR biti će omogućen bypass timera i kontinuiran rad u slučaju potrebe.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

PRIKLJUČNICE I SKLOPKE

Visina ugradnje priključnica :

Predviđena visina ugradnje priključnica :

-u hodnicima $h = 40 \text{ cm}$

-u sanitarijama $h = 140 \text{ cm}$

-na radnom stolu u uredima $h = 110 \text{ cm}$

Ostale priključnice montirati na visinu 40 cm od poda ako u nacrtu nije drukčije označeno.

Sklopke za opću rasvjetu postavljaju se na visinu $h = 110 \text{ cm}$ od poda ako u nacrtu nije drugačije naznačeno.

NUŽNA TROŠILA

Nužni potrošači za zaštitu od požara, odnosno za evakuaciju posjeduju svoj neovisni izvor napajanja:

-sustav za odimljavanje dvorane

-vatrodojavna centrala

-protupanična rasvjeta

-automatska klizna vrata na evakuacijskim izlazima

-panik terminali koji drže vrata na evakuacijskim izlazima u normalnom radu

ZAŠTITA OD PREVISOKOG NAPONA DODIRA I IZJEDNAČENJE POTENCIJALA

Zaštita od previsokog napona dodira predviđena je TN-S sustavom. Budući da je u instalaciji predviđen treći odnosno peti vodič lako možemo stavljanjem mostova među N i PE sabirnicama ostvariti sustav koji zadovoljava tražene uvjete. Na svim razdjelnicima mora biti vidno označen sistem zaštite od previsokog napona dodira. Opće priključnice u javnim prostorima štite se diferencijalnim zaštitnim sklopkama $I\Delta=0,03\text{A}$. Na razvodnim ormarima predviđena je strujna diferencijalna sklopka $40/0,03 \text{ A}$.

Krugovi rasvjete štite se diferencijalnim zaštitnim sklopkama $I\Delta=0,3\text{A}$.

RAZVOD TELEFONA I RAČUNALA – strukturno kabliranje

Rješenje vanjskog priključka na EK infrastrukturu izradit će se u skladu sa Zakonom o elektroničkim komunikacijama.

Ispred građevine na predmetnoj lokaciji potrebno je montirati TK zdenac. Od navedenog zdenca prema građevini treba položiti dvije cijevi PEHD $\text{fi}50$, jedna do glavnog priključno/razvodnog TK ormara (ENI), a druga rezervna. Uz bakreni kabel vodi se i optički kabel. Optički kabeli se o ovoj fazi ne spajaju.

Komunikacijski ormar će se koristiti kao mjesto koncentracije kabela horizontalnog razvoda.

Telefonska/računalna instalacija sastoji se iz :

- uvodnog/glavnog TK ormara u prizemlju zgrade (u tehničkoj sobi uz dvoranu)

- instalacija horizontalnog razvoda koja se izvodi kabelima F/UTP CAT6

- telekomunikacijskih priključnica RJ45 u podžbuknoj izvedbi

TV INSTALACIJA

Predviđena je instalacija za distribuciju digitalnih zemaljskih i satelitskih programa sa 2 satelita (ASTRA i HOTBIRD). Instalacija se izvodi kabelima CATV DROP CABLE TRISHIELD. Instalacija je izvedena tako da se sa antenskog uređaja u prizemlju (u ENI ormaru) ide do svake priključnice.

Predviđena je mogućnost priključka kabela TV. Također predviđena je mogućnost povezivanja TV-a

putem UTP CAT6 kabela na računalnu mrežu, što omogućuje jednostavnu IPTV instalaciju te pristup

internetskim sadržajima putem TV-a.

Nakon završetka radova instalaciju je potrebno ispitati i izdati zapisnik o ispitivanju sa rezultatima ispitivanja.

Detaljno prikazano u **MAPA 4.**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Energetski rasplet:

U tehničkoj sobi uz samu dvoranu smješta se glavni elektro razdjelnik. Sa njega se napaja dvorana (rasvjeta i priključnice) i strojarnica u prizemlju, te sva strojarska oprema na krovu (vanjske jedinice). Sa ovog razdjelnika radi se razvod do sekundarnih razdjelnika unutar dvorane sa kojih se napajaju lokalna trošila.

Razglas:

Predviđena je razglasna centrala u tehničkoj sobi uz samu dvoranu. Zvučnici su predviđeni u velikoj dvorani, u svlačionicama i sanitarijama i na fasadi iznad vanjskih tribina. Predviđen je sustav sa 3 zone (v.dvorana, garderobe i sanitarije, vanjske tribine).

Rasvjeta:

Dvorana će se osvijetliti putem 8 snažnih LED reflektora smještenih na nosivoj konstrukciji smještenoj kako bi se minimiziralo blještanje Rasvjeta dvorane napaja se i upravlja direktno iz teh. sobe uz samu dvoranu. Komunikacijski pravci se napajaju i upravlja sa porte, dok se ostali prostori napajaju i upravlja lokalno.

Vanjska rasvjeta:

Okoliš dvorane osvjetljava se na slijedeći način:

- natkriveni dio uz ulaz osvijetlit će se sa strehe dvorane
 - trgić ispred tribina osvijetlit će se sa dvostranih rasvjetnih stupova koji osvjetljavaju zelenilo i trg
 - parkiralište se osvjetljava sa rasvjetnih stupova
- kontaktna zona prema istoku također je predviđena sa dvostranim rasvjetnim stupovima
- lokalno osvijetliti dio ceste uz dvoranu ili to odraditi u sklopu uređenja prometnice (potencijalni problem je granica građevinske čestice)

Fotonaponska elektrana:

Na krova je planirana ugradnja fotonaponska elektrana vršne snage $P_v=50kW$, što bi trebalo zadovoljiti veći dio energetskih potreba dvorane u toplijem dijelu godine. Planirana elektrana biti će niskog profila (nevidljiva sa tla) po principu polaganja panela u smjeru istok-zapad sa nagibom od 5° . Inverter će se smjestiti na zapadnoj fasadi u bočnom zidu tribine.

Vatrodjavna instalacija:

Vatrodjavnom instalacijom pokrit će e svi zakonom predviđeni prostori. Velika dvorana štiti se sa 2 linijska javljača pri stropu dvorane, dok se ostali prostori štite sa klasičnim optičkim javljačima. Na evakuacijskim izlazima predviđeni su izlazni moduli za oslobađanje vrata na putevima evakuacije.

Odimljavanje dvorane:

Odimljavanje je predviđeno putem 16 kupola na krovu dvorane koji se spajaju na centralu za odimljavanje koja se smješta u tehničku prostoriju u prizemlju. Na krovu je planirana i mini meteo centrala kako bi se u slučaju kiše ili nevremena kupole same zatvorile.

Instalacije u okolišu:

Od ostalih instalacija predviđa se punjač el. automobila na parkiralištu (typ 2). Omogućuju se i priključni ormarići u zelenilu nasuprot vanjskih tribina, te još jedan sa južne strane dvorane te dva priključna ormarića u bočnim stranama tribine za mogućnost organizacije raznih javnih događanja i održavanja okoliša.

Sustavi tehničke zaštite (protuprovala i videonadzor):

Ovi projekti ne predaju se na potvrdu glavnog projekta i izrađuju se po narudžbi investitora od tvrtke ovlaštene za projektiranje ovakvih sustava.

Detaljno prikazano u **MAPA 4.**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Zbrinjavanje kućnog otpada

Odstranjivanje otpada rješava se prema režimu nadležnog javnog komunalnog poduzeća za to područje, a vrši se preko metalnih kanti koji se prazne svaki dan ili dva.

Na razini prizemne etaže građevne čestice se predviđa prostor za privremeno odlaganje otpada.

Higijena, zdravlje i okoliš:

Zagađivanje vode i tla onemogućeno je načinom sakupljanja otpadnih voda.

Zaštita od buke:

U projektnoj zgradi se ne odvijaju aktivnosti kojima razina buke prelazi dopuštene vrijednosti određene posebnim zakonom.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline:

Projektom predviđena rješenja u pogledu toplinske zaštite, grijanja, hlađenja, osvjetljenja i provjetravanja su izabrana tako da potrebna energija ostane na niskoj razini, uz prihvatljivi trošak investicije. Način postizanja uvjeta ovisno o struci prikazan je u Glavnom projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite te u Glavnom projektu elektroinstalacija. Prikazano u MAPA 4

FAZNA IZGRADNJA

Nije predviđena fazna izgradnja.

Sažeti prikaz parametara za projektiranu zgradu:

površina građevne čestice	3784 m ²
tlocrtna površina	707,67 m ²
koeficijent izgrađenosti k_{ig}	0,19
koeficijent iskorištenosti k_{is}	0,23
građevinska (bruto) površina	878,97 m ²
katnost	Pr + G
visina zgrade	8,83 m
namjena	građevina za tjelesnu kulturu

Površina građevne čestice dobivena je iz Geodetskog elaborata, a tlocrtna i građevinska (bruto) površina dobiveni su iz grafičkih priloga koji su sastavni dio ovog Glavnog projekta.

Napomena:

Obračun građevinske (bruto) površine je izvršen prema čl. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017).

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.1.PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE NA RADU

PRIMIJEJENI PROPISI

OSNOVNI PRINCIPI ZAŠTITE GRAĐEVINE

Propisi na kojima se temelji osnovni sustav zaštite na radu je Zakon o zaštiti na radu (N.N. broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) te Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (N.N. 105/20).

Prema navedenom pravilniku i zakonu o gradnji, građevina namijenjena za rad mora ispunjavati sve temeljne zahtjeve za građevinu: mehanička otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijena, zdravlje i okoliš, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštita od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline te održiva uporaba prirodnih izvora kao i osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih putova za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne osvjetljenosti radnog prostora i ostalih propisanih parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštita od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora.

Građevina je projektirana tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje ljudi, radni i životni okoliš, posebice od: oslobađanja opasnih plinova, para i drugih štetnih tvari, opasnih zračenja, onečišćenje vode i tla, nestručnog odvođenja otpadnih voda, dima, plinova i tekućeg otpada, nestručnog zbrinjavanja krutog otpada, sakupljanja vlage u dijelovima građevine ili na površinama unutar građevine.

Građevina je projektirana na način da se tijekom njezina korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika građevine koje mogu nastupiti od poskliznuća, pada, sudara, opekotina, udara struje, požara ili eksplozija.

Građevina se nalazi na lako pristupačnom mjestu na ravnom ocjednom tlu i nije izložena zagađenju zraka i prašini.

Građevina će biti opskrbljena instalacijama vode, kanalizacije, električke, učinkovitog grijanja i hlađenja i telefona. Sve instalacije priključit će se na javnu mrežu.

Građevina je izgrađena od takvih materijala (beton, opeka, staklo, čelik, drvo, kamen, keramika, gipskartonske ploče) koji u kompletu i u pojedinim elementima imaju sposobnost izdržati sva predviđena djelovanja pri normalnoj uporabi. Ovi klasični materijali ne ispuštaju nikakve štetne tvari ili opasna zračenja kojima se mogu ugroziti životi i zdravlje građana.

Predviđiv broj zaposlenika prema spolu

Predviđa se 2 zaposlenih osoba u jednoj smjeni. Na osnovu broja zaposlenika su definirani pomoćni prostori.

Pomoćne prostorije

U sklopu cjeline predviđaju se nužnici posebno za žene, posebno za muškarce i posebno za invalide. Ženski nužnik ima pretprostor s umivaonikom. Muški nužnik ima pretprostor s umivaonikom i 3 pissoir-om. Na umivaonicima je predviđena tekuća topla i hladna voda. Svijetla površina poda kabine nije manja od 0,9 x 1,2 m. Pretprostor ima vrata koja se sama zatvaraju. Provjetravanje nužnika je ranije obrađeno u ovom elaboratu.

Broj nužnika u građevini odgovara broju zaposlenih osoba jer se predviđa po 1 nužnik za najviše 30 muškaraca odnosno 20 žena, a uz nužnik za muškarce i po jedan pisoar. Sanitarni čvor je projektiran prema broju zaposlenih, u skladu s čl 31. Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (N.N. 105/20).

Predviđene su 2 garderobe, posebno za muškarce, posebno za žene. Prema uvjetima čl. 29. Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (N.N. 105/20) garderobe je potrebno imati jer zaposlenici moraju nositi radnu odjeću i obuću. Što za ovu građevinu nije slučaj, te nije potrebno imati garderobe.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Korisna visina pomoćnih prostorija ni u jednom dijelu nije manja od 2,8 m, mjereno od završne kote poda do stropa. U svim pomoćnim prostorijama na podu su izvedene su protuklizne keramičke pločice I klase. Zidovi u sanitarnim čvorovima obloženi su keramičkim pločicama min. visine oblaganja od 180 cm mjereno od završne kote poda. Ostali zidovi su završno gletani i bojani.

OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Za određivanje potrebnog broja izlaza te njihovo dimenzioniranje potrebno je odrediti opterećenje korisnicima u zgradi. Ovisno o namjeni sadržaja etaža te kapacitetu sadržaja kao i prema normativima Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (N.N. br. 29/13, 87/15) možemo pretpostaviti:

- Dvorana PODATAK PREDVIĐEN PREMA PODATKU OD
INVESTITORA ZA RAD, jer prema tabeli 1.
PRILOGA 4 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim
zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju
požara (N.N. br. 29/13, 87/15) – nije primjenjivo.

U zgradi se predviđa maksimalno 5 osoba 5 osoba

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

A/ ZAKONI

1. Zakon o gradnji (N.N. broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
2. Zakon o zaštiti na radu (N.N. br. 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18)
3. Zakon o zaštiti od požara (N.N. broj 92/10)
4. Zakon o zaštiti od buke (N.N. broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
5. Zakon o normizaciji (N.N. broj 80/13)
6. Zakon o zaštiti okoliša (N.N. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
7. Zakon o gospodarenju otpadom (N.N. 84/21)
8. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (N.N. broj 108/95, 56/10)
9. Zakon o zaštiti zraka (N.N. broj 130/11, 47/14, 61/17, 118/18 i 57/22)

B/ PRAVILNICI, TEHNIČKI PROPISI, NORME

1. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (N.N. broj 105/20)
2. Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list br. 42/68, 45/68)
3. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (N.N. 29/05)
4. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (N.N. 143/21)
5. Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (N.N. broj 46/08)
6. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (N.N. 101/11, 74/13)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. broj 35/94, 55/94, 142/03)
8. Pravilnik o zapaljivim tekućinama (N.N. 54/99)
9. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. 8/06)
10. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (N.N. broj 62/94)
11. NFPA broj 101 - Pravilnik o izvedbi sigurnosnih putova i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i građevina - (Standard o projektiranju sigurnosnih puteva i izlaza)
12. Tehnički propis o racionalnoj upotrebi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (N.N. 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 120/20)
13. Tehnički propis za prozore i vrata (N.N. 69/06)
14. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (N.N. 03/07)
15. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (N.N. 17/17, 75/20 i 7/22)
16. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (N.N. 87/08 i 33/10)
17. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (N.N. br. 5/10)
18. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (N.N. 110/08)
19. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (N.N. br. 88/12)
20. Pravilnik o teh. mjerama za zaštitu od statičkog elektriciteta (S.I. br. 53/73)
21. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (N.N. 78/13)
22. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (N.N. 47/08)
23. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (N.N. 56/99)
24. Akustika u zgradarstvu (N.N. 53/91)
25. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (N.N. 51/08)
26. Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (N.N. 39/06)
27. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme (N.N. 21/08)

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.2.ISKAZ NETO KORISNE POVRŠINE

Obračun neto korisne površine je izvršen prema HRN 9836:2017 točka 5.1.7. u skladu s čl. 3. st. 26. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/19).

NETO POVRŠINE PRIZEMLJA

1.	natkriveni plato	kamen	144,0 m ²
2.	vjetrobran	pločice	7,9 m ²
3.	porta	pločice	10,9 m ²
4.	ulazni hall	pločice	48,7 m ²
5.	sanitarni hall	pločice	8,7 m ²
6.	sanitarije za invalide	pločice	6,1 m ²
7.	sanitarije za žene	pločice	17,1 m ²
8.	sanitarije za muškarce	pločice	17,1 m ²
9.	stubište	pločice	21,7 m ²
10.	šporki hodnik	pločice	30,3 m ²
11.	svlačionica 1	pločice	23,4 m ²
12.	svlačionica 2	pločice	23,4 m ²
13.	spremište	parket	31,0 m ²
14.	strojarnica	pločice	8,7 m ²
15.	el. soba	pločice	4,0 m ²
16.	velika dvorana	parket	391,5 m ²

UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA **650,5 m²**

NETO POVRŠINE GALERIJE

1.	stubište	pločice	21,7 m ²
2.	galerijski hodnik	pločice	9,3 m ²
3.	polivalentna prostorija	pločice	7,5,5 m ²
4.	sprema za rekvizite	pločice	48,9 m ²
5.	sprema	pločice	2,0 m ²

UKUPNA NETO POVRŠINA GALERIJE **157,4 m²**

UKUPNA NETO POVRŠINA **807,9 m²**

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.3.ISKAZ GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE

Obračun građevinske (bruto) površine je izvršen prema čl. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017).

Prizemlje	707,67 m ²
1.kat	171,3 m ²
ukupno	878,97 m²

PODACI PREMA POSEBNOM PROPISU

Projektirana građevina podliježe posebnom propisu kojim se uređuje racionalna uporaba energije i toplinske zaštite u zgradama.

Obvezni podaci u skladu sa zahtjevima Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/2015, 70/2018, 73/2018, 86/2018 i 102/20) prikazani su u Mapi 3, Glavni građevinski projekt – projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu u zgradama, koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

UVJETI I ZAHTJEVI PRI IZVOĐENJU RADOVA

Prije početka radova izvođač je dužan detaljno pregledati cjelokupnu projektnu dokumentaciju. Ukoliko izvođač primijeti postojanje nekih nedostataka ili neusklađenosti projektiranog i zatečenog stanja, dužan je pravovremeno upoznati investitora. U tom slučaju investitor treba poduzeti odgovarajuće mjere za provođenje pojedinih korekcija i usklađenja.

Pri izvođenja izvođač je dužan pridržavati se važećih Zakona i Propisa. Svi proizvodi i materijali koji se ugrađuju trebaju biti odgovarajuće kvalitete.

Svi radovi moraju biti izvedeni kvalitetno i prema pravilima struke. Odstupanje od projektom predviđenih rješenja dozvoljeno je samo uz suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Posebnu pažnju posvetiti svim radovima rušenja, te ih izvoditi uz kontrolu nadzornog inženjera. Sve radove rušenja i gradnje vršiti u skladu s važećim propisima zaštite na radu.

Građevni proizvodi za građenje se smiju koristiti samo ako su uporabivi. Moraju imati takva svojstva da građevina u koju se ugrađuju ispunjava temeljne zahtjeve.

Uporabivost građevnog proizvoda se dokazuje Potvrdom o sukladnosti građevnog proizvoda ili Izjavom o sukladnosti proizvoda.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

UTJECAJ NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Svi materijali i oprema predviđena ovim projektom su uobičajeni za ovu vrstu građevine. Korištenje građevine prema projektiranoj namjeni nema štetnog utjecaja na tehnička svojstva građevine. Ugrađeni materijali i oprema su mehanički zaštićeni od utjecaja atmosferilija ili su otporni na djelovanje atmosferilija.

Sažeti prikaz parametara za projektiranu zgradu:

površina građevne čestice	3784 m ²
tlocrtna površina	707,67 m ²
koeficijent izgrađenosti k_{ig}	0,19
koeficijent iskorištenosti k_{is}	0,23
građevinska (bruto) površina	878,97 m ²
katnost	Pr + G
visina zgrade	8,83 m
namjena	građevina za tjelesnu kulturu

Površina građevne čestice dobivena je iz Geodetskog elaborata, a tlocrtna i građevinska (bruto) površina dobiveni su iz grafičkih priloga koji su sastavni dio ovog Glavnog projekta.

Napomena:

Obračun građevinske (bruto) površine je izvršen prema čl. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017).

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Mehanička otpornost i stabilnost:

Projektirana građevina tako da je osigurana mehanička otpornost i stabilnost, što je dokazano proračunom mehaničke otpornosti i stabilnosti u Mapi 2, glavni građevinski projekt, projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti koji je sastavni dio ovog glavnog projekta.

Sigurnost u slučaju požara:

Predmetna poslovna-zanatska građevina projektirana je tako da je u slučaju požara:

- Očuvana nosivost konstrukcije tijekom određenog razdoblja
- Ograničen nastanak i širenje požara i dima unutar građevine
- Ograničeno je širenje požara na okolne građevine
- Korisnicima omogućeno napuštanje građevine ili da budu spašeni na drugi način
- Uzeta u obzir sigurnost spasilačkog tima

Način ispunjavanja temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju od požara prikazan je u glavnim projektima pojedinih strukovnih odrednica.

Higijena, zdravlje i okoliš:

Predmetna poslovna-zanatska građevina projektirana je tako da tijekom svog vijeka trajanja ne ugrožava higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika i susjeda. Zagađivanje vode i tla onemogućeno je načinom sakupljanja otpadnih voda. Projektom predviđeni završni slojevi dijelova zgrade imaju takva svojstva da sprječavaju prodor vode i vlage u dijelove građevine.

Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe:

Zdravlje, zaštita ljudi, te korisnika od povreda osigurana je primjenom pravila zaštite na radu u skladu sa Zakonom o zaštiti na radu, te važećim propisima za zaštitu zdravlja i okoliša.

Zaštita od buke:

U zgradi se ne odvijaju aktivnosti kojima razina buke prelazi dopuštene vrijednosti određene posebnim zakonom. Dokaz o ispunjavanju temeljnog zahtjeva zaštite od buke prikazan je u elaboratu zaštite od buke koji je sastavni dio Mape 3, Glavni građevinski projekt – projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu u zgradama i elaborat zaštite od buke, koja je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline:

Projektom predviđena rješenja u pogledu toplinske zaštite su izabrana tako da potrebna energija ostane na niskoj razini, uz prihvatljivi trošak investicije. Način postizanja uvjeta prikazan je u Mapi 3, Glavni građevinski projekt – projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu u zgradama i elaborat zaštite od buke, koja je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Održiva uporaba prirodnih izvora:

Građevine moraju biti projektirane, izgrađene i uklonjene tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće

- Ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- Trajnost građevine
- Uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama

Građevni proizvodi za građenje se smiju koristiti samo ako su uporabivi. Moraju imati takva svojstva da građevina u koju se ugrađuju ispunjava temeljne zahtjeve te moraju zadovoljiti uvjete iz Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (NN 35/2018, 104/19).

Građevinski otpad treba kontrolirano odlagati na za tu svrhu predviđena odlagališta kako bi se mogao reciklirati i ponovo iskoristiti za građevinske namjene.

Treba dati prednost uporabi materijala koji omogućuju ekološki odgovorno i održivo građenje uz financijsku prihvatljivost. Nastojati ugraditi cjenovno isplative građevne proizvode koji mogu biti upotrijebljeni bez štetnog utjecaja na okoliš.

PODACI IZ ELABORATA

Pri izradi glavnog projekta korišteni su podaci dobiveni iz Geodetskog elaborata.

PODACI O POKUSNOM RADU

Za projektirani dio građevine nije predviđen pokusni rad. Građevina se nakon dovršetka i ishođenja Uporabne dozvole može koristiti.

MOGUĆNOST I UVJETE UPORABE DIJELOVA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA CIJELE GRAĐEVINE

Za projektiranu građevinu nije predviđena uporaba zasebnih dijelova prije završetka radova u cijelosti. Projektirana građevina se nakon dovršetka i ishođenja Uporabne dozvole može koristiti.

PROJEKTIRANI VIJEK TRAJANJA GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

Projektirani vijek za konstrukcije zgrada i druge uobičajene konstrukcije je 50 godina, a završetak vijeka uporabe podrazumijeva trenutak kada učestalost kvarova postane neprihvatljiv ili kada se smatra da se pojedini elementi građevine više ne mogu popraviti, uz uvjet pravilnog održavanja. Za pravilno održavanje građevine odgovoran je korisnik, odnosno vlasnik građevine.

Vlasnik građevine je dužan redovito održavati sve dijelove građevine radi očuvanja bitnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja.

Potrebno je redovito pregledati sve dijelove i uređaje zgrade te izvesti nužne popravke.

O izvedenim pregledima treba napraviti izvješća ili zapisnike.

Građevina se smije koristiti samo u skladu s njenom namjenom.

U slučaju oštećenja zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš te druge prostore i stvari vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti. Obavezno mora označiti opasni prostor do otklanjanja oštećenja.

Vanjska ovojnica

Jednom godišnje potrebno je obaviti vizualni pregled vanjske ovojnice. Ukoliko se uoče bilo kakve pukotine, oštećenja ili pojava vlage iste je potrebno žurno otkloniti kako ne bi došlo do daljnjeg oštećenja na samoj konstrukciji zida.

Vlaga na unutarnjoj strani vanjskih zidova kod novoizgrađenih zgrada je često posljedica zadržane vlage unutar zidova koja se tijekom sezone grijanja isparava u prostor. Ovaj problem će se riješiti nakon jedne ili dvije sezone grijanja uz ispravno provjetranje.

Ispravno provjetranje u sezoni grijanja znači da se više puta dnevno (pogotovo nakon kuhanja i kupanja) na desetak minuta napravi propuh u stambenom prostoru, tako da se istrošeni vlažni zrak zamijeni svježim i suhim. Pri tome treba paziti da se prostorija i zidovi ne rashlade.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Ravni krov

Nekoliko puta godišnje potrebno je napraviti vizualni pregled krova. Treba provjeriti stanje limenih opšava, krovnih prozora, dimnjaka, šahta i slično. Također je važno provjeriti da se nigdje na površini ne zadržava voda i da se ne pojavljuju pukotine. Svaka naknadna montaža na krovu mora biti izvedena profesionalno uz sanaciju oštećenja svih slojeva.

Potrebno je redovito pregledati slivnike za odvodnju na krovu, te osigurati da slivnici i oluci nisu začepljeni ili oštećeni.

Prozori i vrata

Nakon ugradnje novih prozora i vrata čija je kvaliteta zajamčena od proizvođača i izvođača potrebno je obratiti pažnju na pojavu propusnosti između krila i okvira prozora te pojavu kondenzata unutar IZO stakla. Ukoliko se uoči neka od navedenih nepravilnosti potrebno je aktivirati jamstvo izvođača.

Propusnost između krila i okvira očituje se kao strujanje hladnog zraka u zimskom periodu.

Pojava kondenzata unutar IZO stakla znači da je staklo izgubilo svoja toplinsko izolacijska svojstva. Okvire i stakla treba održavati prema uputama proizvođača i izvođača.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Zaštita voda

S obzirom da se prema Elaboratu zona sanitarne zaštite, a na temelju kojega je donesena Odluka o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta javne vodoopskrbe izvora Jadra i Žrnovnice (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 19/2014), obuhvat predmetnog plana nalazi unutar III. zone sanitarne zaštiteto namjena prostora i aktivnosti u njemu trebaju biti u skladu s važećim.

Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine, broj 66/11 i 47/13).

Zaštita zraka

U cilju zaštite i sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš svaki zahvat u prostoru treba sagledati i uskladiti s uvjetima koji osiguravaju zaštitu prostora. Treba osigurati poboljšanje kakvoće zraka raznim mjerama i aktivnostima.

Zaštita tla

Radi zaštite tla od prekomjerne upotrebe umjetnih gnojiva i pesticida na poljoprivrednim površinama treba voditi računa da se poljodjelske površine stave pod nadzor ovlaštene stručne ustanove kako bi se prosvjećivanjem poljoprivrednika i izborom uzgoja adekvatnih kultura upotreba umjetnih gnojiva i pesticida smanjila na najmanju dopuštenu razinu i drugih zahvata.

Zaštita od buke

Na području obuhvata Plana nema značajnih izvora buke, a smanjenje prekomjerne buke ostvaruje se sprječavanjem nastajanja buke pri lociranju građevina, planiranjem namjene prostora i gradnjom građevina u skladu s odredbama, formiranjem zaštitnih zelenih pojaseva, praćenjem provođenja zaštite od buke na temelju karte buke, primjenom akustičkih zaštitnih mjera, upotrebom uređaja i strojeva koji nisu bučni te stalnim nadzorom.

Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Pri izradi projektne dokumentacije za ishodovanje dozvole za gradnju, projektant je obvezan primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika.

Zaštita od požara

Prikazano detaljno u (ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA TD-ZOP-73/24)

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.4. PRIKAZ PREDVIĐENIH MJERA ZA ISPUNJAVANJE TEMELJNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA

Sve radove treba izvesti prema važećim tehničkim uvjetima za pojedine vrste radova, zahtjevima navedenim u prilogu ovog programa i troškovniku. Za ugrađeni materijal izvođač mora pribaviti atest o dokazu kvalitete prije ugradnje.

POPIS PRIMENJENIH ZAKONA, PRAVILNIKA, POPISA I NORMI

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
Zakon o normizaciji (NN 80/13)
Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18)
Zakon o zaštiti na radu (NN 74/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10 i 144/22)
Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19, 126/21)
Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/3, 78/15, 12/18, 118/18)
Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19 i 57/22)
Zakon o vodama (NN 66/19 i 84/21)
Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 47/20, 134/20 i 143/21)
Zakon o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN 25/13, 41/14 i 114/18)
Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18 i 16/20)
Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17, 76/22)
Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (NN 75/13)
Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i građenja (NN 78/15, 118/18, 110/19)
Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20)
Pravilnik o katalogu otpada (NN 90/15)
Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20)
Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)
Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12)
- Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14)
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme (NN 18/17)
Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14, 72/20)
Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN 125/09, 31/11)
Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/90)
Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimat. zgrada (NN 03/07)
Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munja na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 107/14)
Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)
HRN ISO 9836:2011, Standardi za svojstva zgrada - Definiranje i proračun površina i prostora
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
- HRN. U.I6201/1989 Akustika u zgradarstvu
Norme skupine HRN DIN
Norme skupine HRN EN

Projektant:

DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE RADOVA

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađuje se na temelju Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019), Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19 i 118/20) te ostalom važećom zakonskom regulativom relevantnom za gradnju i građevinske proizvode.

Građevni proizvodi za građenje se smiju koristiti samo ako su uporabivi. Moraju imati takva svojstva da građevina u koju se ugrađuju ispunjava temeljne zahtjeve.

Uporabivost građevnog proizvoda se dokazuje Potvrdom o sukladnosti građevnog proizvoda ili Izjavom o sukladnosti proizvoda.

Izvoditelj radova je obavezan dostaviti potvrde o sukladnosti, odn. Izjave o sukladnosti za sve ugrađene građevne proizvode koji utječu na temeljne zahtjeve građevine. Građevinski radovi se trebaju izvoditi prema pravilima struke i prema zahtjevima hrvatskih normi.

Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora i projektanta. Ukoliko se tijekom izvedbe radova ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima ili promjenama projekta, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta.

Program kontrole i osiguranja kvalitete sastoji se u obvezatnoj primjeni svih zahtjeva važeće regulative, propisa i normi od važnosti za kvalitetu. Investitor odnosno korisnik objekta snosi krajnju odgovornost za primjenu i ispunjenje svih normi i zahtjeva navedenih u ovom projektu. Program osiguranja kvalitete daje opće uvjete kojima se definiraju zahtjeve kvalitete materijala, proizvoda i radova, a ne propisuje tehnologiju koju će Izvođač primijeniti. Izvođač za interne potrebe razrađuje tehnologiju proizvodnje i izvođenja pojedinih radova. Ovi se uvjeti mogu dopuniti za radove koji se naknadnim rješenjima pojave, a mogu se suglasno izmijeniti, ako se u međuvremenu promijene tehnička rješenja ili dođe do izmjene važećih propisa i normi.

Obveze investitora:

- osigurati svu potrebnu projektnu dokumentaciju, odobrenja, suglasnosti i dozvole
- osigurati izvješća o kontroli projekta
- osigurati stalni stručni nadzor nad građenjem

Obveze izvođača radova:

- radove izvoditi na način određen: ugovorom, zakonima, propisima i pravilima struke, tehničkim normativima i projektnom dokumentacijom
- imenovati voditelja građenja ili voditelja radova
- organizirati kontrolu i osigurati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih materijala, poluproizvoda i gotovih proizvoda i opreme.
- provoditi kontrolu kvalitete putem propisanih laboratorijskih ispitivanja, kao i ispitivanjem izvedenih radova "in situ".
- pribaviti odgovarajuće potvrde o sukladnosti, odn. Izjave o sukladnosti za sve ugrađene građevne proizvode koji utječu na temeljne zahtjeve građevine.
- radove izvoditi po redoslijedu kojim se osigurava kvalitetno izvođenje i o izvršenju pojedinih faza na vrijeme obavještavati nadzornog inženjera radi utvrđivanja kvalitete
- odrediti garantni rok za radove i opreme
- osigurati na gradilištu svu potrebnu dokumentaciju

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Obveze nadzora

Stručni Nadzor obavlja pravna osoba koja za to ima ovlaštenje u smislu članka 56. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019). U tu svrhu imenuje se Nadzorni inženjer (u daljnjem tekstu: Nadzor) koji nadzire građenje u odnosu na usklađenost građenja s građevinskom dozvolom, projektnom dokumentacijom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke.

Način provedbe stručnog nadzora je propisan Pravilnikom o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/2014, 107/2015, 20/2017, 98/2019 i 121/2019).

U provedbi stručnog nadzora građenja nadzorni inženjer dužan je obavijestiti investitora o svim nedostacima odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom izvođenja.

Kvaliteta radova i materijala

Izvođač je dužan obavijestiti nadležno tijelo o početku radova.

Sve radova treba izvoditi prema projektnoj dokumentaciji, općim i posebnim tehničkim uvjetima i opisu radova, a u skladu s pravilima struke. Izvođenje radova mora biti tehnološki ispravno, po redoslijedu kojim se osigurava kvaliteta izvedbe. O izvođenju pojedinih faza treba na vrijeme obavijestiti nadzornog inženjera radi utvrđivanja kvalitete.

Izvođač mora pribaviti odgovarajuće potvrde o sukladnosti, odn. Izjave o sukladnosti za sve ugrađene građevne proizvode koji utječu na temeljne zahtjeve građevine.

Ukoliko namjerava koristiti materijale za koje ne postoji HRN (materijali iz uvoza i sl.), potrebno ih je, u skladu sa Zakonom o normizaciji, atestirati kod organizacije koja je registrirana i kvalificirana za ispitivanje takvog materijala.

Materijali koji se ugrađuju moraju u pravilu biti novi i neupotrebljavani. Gotovi, tvornički proizvedeni materijali, moraju se uskladištiti i ugraditi u svemu prema uputama proizvođača.

Ako se radovi obavljaju za vrijeme jake zime, kiše ili ljetnih vrućina, Izvođač treba osigurati konstrukcije od oštećenja. U slučaju da dođe do oštećenja uslijed atmosferskih utjecaja, Izvođač će izvršiti popravke o svom trošku.

Nakon dovršetka svih radova Izvođač treba, zajedno s nadzornim inženjerom, izvršiti pregled i o tomu sastaviti zapisnik o preuzimanju radova.

Pripremni radovi i uređenje gradilišta

Prije početka radova, Izvođač je dužan dostaviti plan organizacije građenja odnosno shemu uređenja gradilišta.

Gradilište treba ograditi radi zaštite i sigurnosti ljudi, prometa i objekata.

Investitor treba osigurati gradilišnu vodu i struju.

Potrebno je za cijelo vrijeme trajanja radova osigurati funkcionalnu i pouzdanu rasvjetu, radi sigurnog kretanja i/ili izvođenja radova noću.

Izvođač je dužan redovito održavati i čistiti gradilište.

Izvođač radova dužan je voditi računa o eventualnim postojećim instalacijama i cjevovodima i slično.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Zemljani radovi

Izvođač treba izvršiti sva potrebna iskolčenja s potrebnom točnošću, a na zahtjev nadzornog inženjera izvršit će se i potrebna kontrolna mjerenja.

Tijekom iskopa za temeljenje te nakon dovršetka iskopa, a posebno prije betoniranja Izvođač je dužan pozvati na pregled nadzornog inženjera odnosno geomehaničara. Ako je tlo slabije nosivosti od projektom propisane potrebno je to upisati u građevinski dnevnik i konzultirati odgovornog projektanta konstrukcije o potrebnim mjerama.

Podupiranje, razupiranje i crpljenje vode uslijed kiše treba obuhvatiti jediničnim cijenama i neće se posebno naplaćivati.

Betonski i armirano betonski radovi

Sve betonske i armiranobetonske radove potrebno je izvoditi prema Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije (NN 17/2017), HRN EN 206-1:2000 "Beton 1.dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost", HRN ENV 13670-1 "Izvođenje betonskih konstrukcija" i ostalim pripadajućim hrvatskim normama.

Projektom konstrukcije propisana je tlačna čvrstoća i druga svojstva betona, ovisno o statičkim, eksploatacijskim, tehnološkim i drugim uvjetima. Za konstruktivne elemente koji se izводе od betona i armiranog betona potrebno je osigurati propisanu kvalitetu betona.

Kako bi se postigla tražena kvaliteta potrebno je poduzeti mjere kojima se osigura i kontrolira kvaliteta:

- sastavnih dijelova betona (cement, agregat, voda i aditivi)
- proizvodnja betona i proizvedenog betona
- pripremnih radova za betoniranje
- transporta betona
- ugrađivanja betona i ugrađenog betona
- njege i zaštite betona.

Agregat

Za izradu betona smije se koristiti samo onaj agregat koji ima svojstva propisana odgovarajućim normama, te su mu svojstva dokazana prethodnim ispitivanjima. Nije dozvoljena upotreba prirodnog (nefrakcioniranog agregata).

Kvaliteta agregata mora biti osigurana kontrolom proizvodnje tako da zadovoljava sve zahtjeve norme HRN EN 12620.

Cement

Proizvođač betona treba osigurati kontrolu kvalitete upotrijebljenog cementa u skladu sa važećim propisima i normama.

Voda

Voda za pripremu betona treba biti čista i bez štetnih sastojaka, što se potvrđuje ispitivanjem prema normi HRN EN 1008. Ako se upotrebljava voda za piće iz gradskog vodovoda, nije potrebno dokazivati kvalitetu.

Armatura

Prije ugradnje betona sva armatura mora biti očišćena od hrđe, ulja, boje ili bilo kojeg materijala koji može štetno utjecati na vezu betona i čelika.

Kod betoniranja treba paziti da se armatura ne pomakne iz svog položaja te da bude obuhvaćena betonom u čitavoj dužini i opsegu.

Za ugrađeni čelik potrebni su atesti proizvođača u skladu s propisima i standardima. Iz atesta moraju biti vidljive mehaničke karakteristike čelika za armaturu po korištenim profilima.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Ugradnja betona

Transportirani beton može se upotrijebiti samo iz onih betonara koje su pod stalnom kontrolom ovlaštene stručne organizacije i koje imaju ateste ne starije od 6 mjeseci.

Prije početka ugradnje betona, armatura i prostor između armature i oplata trebaju biti temeljito očišćeni od ostataka betona, nevezane žice i slično. Čišćenje će se obaviti ispiranjem vodom i ispuhivanjem zrakom (upotreba kompresora).

Prije betoniranja bitno je provjeriti dimenzije konstruktivnog elementa koji se betonira, ukrućenje, zabrtvljenost i nauljenost oplata, ispravnost montaže armature, točan položaj i rastojanje armaturnih šipki prema pozicijama iz armaturnih nacрта, te debljinu zaštitnog sloja betona. Za premazivanje oplata i kalupa mogu se koristiti samo sredstva koja ne uzrokuju izmjenu izgleda i boje elementa niti djeluju agresivno na armaturu te na svježi i očvrslu beton.

S ugradnjom betona može se započeti nakon što nadzorni inženjer upisom u građevinski dnevnik potvrdi pregled armature i oplata.

Betoniranje kod temperature ispod +5°C i iznad +30°C moguće je samo uz pridržavanje posebnih mjera.

Nakon završetka betoniranja, čim to dopušta stanje površine, potrebno je započeti s njegovom ugrađenog betona. Zaštita betona mora trajati najmanje 7 dana odnosno do postignute 60% klase betona.

Tesarski radovi

Oplata, kao i razna podupiranja i razupiranja, moraju imati takvu sigurnost da bez slijeganja i štetnih deformacija mogu podnijeti opterećenja i utjecaje koji nastaju za vrijeme izvedbe radova.

Prije betoniranja potrebno je izvršiti kontrolu postavljene oplata.

Skele moraju zadovoljiti propisima zaštite na radu.

Zidarski radovi

Sve konstruktivne zidove treba izvesti u skladu sa Tehničkim propisom za građevinske konstrukcije (NN 17/2017 i 75/20).

Kod opeke je potrebno kontrolirati dozvoljeno odstupanje od dimenzija. Za mort kontrolirati kvalitetu vode, pijeska, vapna i cementa te kontrolirati marku morta. U toku građenja kontrolirati okomice i ravninu zida te geometriju zidova u odnosu na projekt.

Pri ugradbi tvorničkih materijala obavezno se držati uputa proizvođača.

Hidroizolacije

Izvođač je dužan prije ugradnje hidroizolacije izvršiti kontrolu ispravnosti i kvalitete podloge.

Tijekom radova potrebno je provesti mjere zaštite kako ne bi došlo do oštećenja izvedene hidroizolacije.

Termoizolacije

Potrebno je provjeravati odgovara li korišteni materijal materijalu predviđenom projektom te dostaviti ateste proizvođača.

Fasaderski radovi

Prije početka radova izvođač je odvezan dostaviti projektantu na ovjeru uzorke.

Izvođač treba prije početka radova obavezno pregledati sve površine na kojima se izvode fasaderski radovi.

Svi materijali primjenjeni na fasadi moraju imati potrebne ateste proizvođača.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

Stolarski radovi

Prije početka radova izvođač je dužan provjeriti sve mjere na licu mjesta. Svi detalji izrade moraju biti u skladu s normama i tehničkim propisima. Drvo koje se upotrebljava za stolariju treba biti bez kvrga i smole. Drvo treba biti suho, a postotak vlage dokazan atestom. Za sve ostale materijale iverice, panel ploče, iveral i slično pribaviti ateste o kvaliteti. Sav okov treba biti odabran u skladu sa projektom te pravilom struke. Sve plohe trebaju biti ravne i glatke, spremne za završnu obradu.

PVC stolarija i staklarski radovi

Izvođač radova obavezan je izraditi radioničku dokumentaciju i dostaviti je na ovjeru projektantu. Potrebno je dostaviti ateste o kvaliteti materijala za PVC profile. Gotovi elementi trebaju biti provjereni na propuštanje vode i zraka. Za izo staklo trebaju biti priloženi potrebni atesti. Izvođač je dužan zaštititi izvedene radove sve do primopredaje.

Bravarski radovi

Svi radovi moraju biti stručno izvedeni. Prije početka radova izvođač je dužan provjeriti sve mjere na licu mjesta. Svi profili i limovi trebaju biti odmašćeni i bez hrđe.

Keramičarski radovi

Prije početka radova izvođač treba provjeriti podlogu te eventualne neispravnosti javiti nadzornom inženjeru. Površine koje se oblažu moraju biti čiste, bez prašine i drugih prljavština, ravne i suhe. Za ugrađene materijale potrebno je dostaviti ateste.

Limarski radovi

Prije početka radova izvođač je dužan provjeriti građevinske elemente na koje se pričvršćuje limarija i upozoriti na eventualne nedostatke, kako bi se iste mogle pravovremeno ukloniti. Detalje izvedbe treba usaglasiti s projektantom odnosno s nadzornim inženjerom. Upotrijebljeni materijal mora imati ateste o kvaliteti.

Parketarski radovi

Upotrijebljeni materijal mora imati ateste o kvaliteti. Polaganje parketa može otpočeti nakon provjere vlažnosti podloge i pregleda njenog kvaliteta.

Soboslikarski radovi

Prije preuzimanja radova izvođač treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova. Tokom radova potrebno je provjeravati kakvoću obrade. Premazi moraju čvrsto prijanjati na podlogu kako ne bi došlo do ljuštenja. Površina mora biti jednolična bez tragova četke ili valjka, a boja mora biti jednolična i bez mrlja.

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

116/ 123

2.1.6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA

Glavni projekt izrađen je na temelju dostavljenih posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, koji su izdani od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Općina Milna, HR-21405 Milna, Sridnja kala bb
-nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
2. VODOVOD BRAČ d.o.o., HR-21400 Supetar, Mladena Vodanovića 10 utvrđeni uvjeti priključenja
-Uvjeti priključenja,
-KLASA: 03-1-0097/24,
-URBROJ: 03-1-0097/24-1
-16.04.2024. godine
3. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
-obustavljen postupak utvrđivanja posebnih uvjeta
-Rješenje o obustavi postupka utvrđivanja posebnih uvjeta
-KLASA: 350-05/24-28/000648
-URBROJ: 401300103/10504/24SR
-18.04.2024. godine
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
-utvrđeni posebni uvjeti
-Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a)
-KLASA: 361-03/24-01/7412
-URBROJ: 376-05-3-24-02
-12.04.2024. godine
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, HR-21000 Split, Bihaćka 1
-dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje posebnih uvjeta
-Obavijest o nenadležnosti
-KLASA: 351-01/24-0001/0692
-URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002
-18.04.2024. godine
6. Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
-nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114
-utvrđeni posebni uvjeti
-Posebni uvjeti
-KLASA: 245-02/24-03/3850
-URBROJ: 511-01-368-24-2
-11.04.2024. godine

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1

-nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

9. Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, HR-21000 Split, Mike Tripala 6

-utvrđeni posebni uvjeti

-Posebni uvjeti

-KLASA: 116-04/24-01/1030

-URBROJ: 443-02-03-09-24-2

-10.04.2024. godine

10. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20

-nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

11. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i Infrastrukturu, Republika Hrvatska

-nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš

-nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata za ekološku mrežu

-KLASA: UP/I 351-02/24-0002/0010

-URBROJ: 2181/1-10/17-25-0010

-26.02.2025. godine

Preslike posebnih uvjeta i uvjeta priključenja se nalaze u općem dijelu ovog projekta.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

GOSPODARENJE GRAĐEVNIM OTPADOM

Građevinski otpad koji nastaje tijekom izvođenja radova na građevini potrebno je zbrinjavati u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i s Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16).

Građevni otpad nastao tijekom gradnje ne smije se odlagati na mjesto koje nije predviđeno za tu namjenu.

Posjednik građevinskog otpada dužan je snositi trošak zbrinjavanja građevinskog otpada i osigurati uvjete za odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada na prikladnom mjestu.

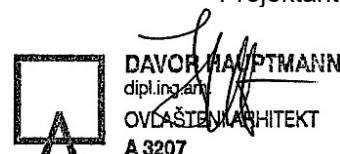
Nakon završetku radova gradilište treba očistiti od otpadaka i suvišnog materijala, a okolni teren dovesti u prvobitno stanje.

Sve privremene zgrade, postrojenja i slično koje je izvoditelj radova postavio – izgradio u cilju predmetne građevine dužan je ukloniti.

Sve zemljane i druge površine terena koje su na bilo koji način degradirane otpadnim materijalom kao posljedica izvođenja radova, izvoditelj radova je dužan dovesti u stanje urednosti.

Način zbrinjavanja građevnog otpada uskladiti s propisom o postupanju s otpadom.

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENJARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

2.1.7. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

Ovom procjenom obuhvaćeni su troškovi građevinsko – obrtnički radovi. Procijenjeni troškovi izvedbe konstrukcije, elektroinstalacija te vodovoda i odvodnje iskazani su pojedinačno u projektima odgovarajuće strukovne odrednice i u zajedničkom iskazu procijenjenih troškova gradnje.

<u>GRAĐEVINSKO – OBRITNIČKI RADOVI</u>	<u>901.000,00 €</u>
<u>OKOLIŠ</u>	<u>50.000,00 €</u>
<u>UKUPNO</u>	<u>951.000,00 €</u>

Prikazana procjena troškova ne sadrži porez na dodanu vrijednost.

Trošak je procijenjen na osnovi građevinske (bruto) površine stambene građevine i prosječne tržišne cijene građenja. Iskazana procjena je projektantska i ne može služiti za ugovaranje izvođenja radova.

Trošak može varirati ovisno o izabranoj opremi.

Tehničke karakteristike svih ugrađenih materijala i opreme moraju odgovarati predviđenim ovom projektnom dokumentacijom, što izvođač mora dokazati atestima.

Iz ponudbenih uvjeta Investitor će odabrati odgovarajućeg izvođača radova, koji ispunjava sve zakonski propisane zahtjeve za ovu vrstu radova.

Projektant:



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

Davor Hauptmann, d.i.a.

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.

GEODETSKI ELABORAT

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR
NEKRETNINA SUPETAR**

SUPETAR, 27.05.2024.

Podnositelj:

Ovlašteni geodetski izvoditelj:

**VINKO RUŽIĆ (SURVEYING D.O.O. ZA OBAVLJANJE GEODETSKIH DJELATNOSTI), OIB: 27957528729, ULICA
DOMOVINSKOG RATA 9, 21210 SOLIN, HRVATSKA**

Naručitelj elaborat:

OPĆINA MILNA, OIB: 41430773588, SRIDNJA KALA 1, 21405 MILNA, HRVATSKA

POTVRDA O ZAPRIMANJU

Potvrđuje se da je dana 27.05.2024. KLASA: 932-06/24-02/288 URBROJ: 15-24-1 zaprimljen Zahtjev za pregled i potvrđivanje geodetskog elaborata za:

k.č.br. 1680/1, 1715/1, 1682, 1681 K.o. MILNA, p.l. br. 1936

k.č.br. 1683/1 K.o. MILNA, p.l. br. 659

k.č.br. 1680/2 K.o. MILNA, p.l. br. 918

zk.č.br. 1680/2 K.o. MILNA

zk.č.br. 1715/1 K.o. MILNA

zk.č.br. 1680/1 K.o. MILNA

zk.č.br. 1682 K.o. MILNA

zk.č.br. 1681 K.o. MILNA

zk.č.br. 1683/1 K.o. MILNA

Elaborat se kod ovlaštenog izvoditelja vodi pod brojem: 2023-26

Zahtjev zaprimio: System Oss

SURVEYING d.o.o.
ZA GEODETSKE USLUGE

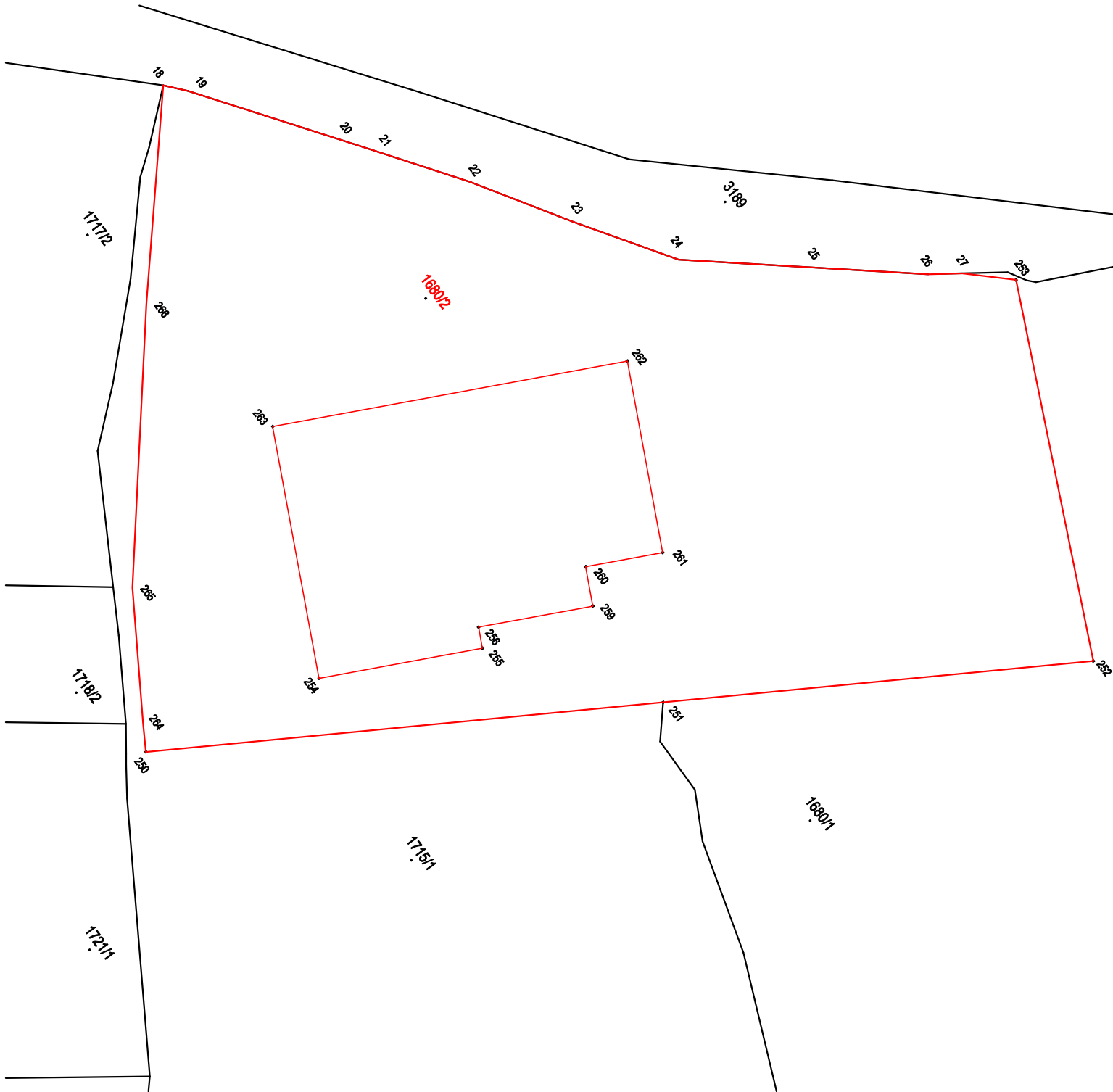
Mob. 095/9042062* Tel./Fax. 021/210252* IBAN HR4623300031128260098* OIB 79705894327* MBS 060377407
Sjedište: Domovinskog rata 9, Solin* Ured: Zvonimirova 16A, Solin* Email: vinkoruzic@gmail.com

Investitor:
Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna
OIB 41430773588

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Mjerilo 1:500

Katastarska općina: MILNA
MBR: 301612
Detaljni list: 9



Tumač:
1680/2 oznaka građevinske čestice
— površina građevne čestice P=3784 m2
— sportska dvorana

popis koordinata č.zem. 1680/2		
18	495592,41	4798057,90
19	495594,14	4798059,42
20	495606,89	4798068,67
21	495608,41	4798069,77
22	495616,12	4798075,28
23	495624,56	4798080,67
24	495633,05	4798086,37
25	495640,93	4798095,90
26	495647,60	4798103,95
27	495649,36	4798106,48
253	495652,75	4798110,09
252	495684,94	4798095,20
251	495664,74	4798061,35
250	495640,45	4798020,65
264	495638,23	4798021,96
265	495627,65	4798028,53
266	495607,59	4798044,83
popis koordinata sportske dvorane		
254	495644,39	4798037,35
255	495651,00	4798050,98
256	495649,25	4798051,83
259	495653,87	4798061,37
260	495650,59	4798062,96
261	495653,71	4798069,40
262	495637,73	4798077,14
263	495623,38	4798047,53

Nositelji prava na katastarskim česticama koje graniče s predmetnim česticama							
Naziv stranke	Adresa stranke	Broj pošte	OIB	Popis KT čestica ,predmetne	Popis ZK čestica ,predmetne	Popis KT čestica susjedna	Popis ZK čestica susjedna
ARAČIĆ JURAJ "MARGARIN"	... , HRVATSKA	... , HRVATSKA				K.O. MILNA K.Č. 1686/3, 1686/4	
BERICA, D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRANSPORT GRAĐEVINSKOG MATERIJALA	INDUSTRIJSKA 24, NEREŽIŠĆA, 21400 SUPETAR, HRVATSKA	21400 SUPETAR, HRVATSKA	17971252479				K.O. MILNA K.Č. 1683/3
BRKULJIĆ ANA PK. KRSTE	..						K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
BRKULJIĆ FRANE	.. , HRVATSKA	... , HRVATSKA				K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1	
BRKULJIĆ FRANE PK. KRSTE	..						K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
BRKULJIĆ IVAN POK. KRSTE	..						K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
BRKULJIĆ KATICA UD. KRSTE	..						K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
BRKULJIĆ KRSTO	BUTOR DOLAC 37, MILNA, 21405 MILNA, HRVATSKA	21405 MILNA, HRVATSKA	80310876689				K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
BRKULJIĆ KRSTO PK. IVANA	..						K.O. MILNA K.Č. 1723/2, 1724/1
DRAŽIN NEDA ANTINA	..						K.O. MILNA K.Č. 1689/3
MARKUŠOVIĆ JAKOV PK. MARKA	..						K.O. MILNA K.Č. 1686/4
MINISTARSTVO OBRANE REPUBLIKE HRVATSKE	..		66486182714	K.O. MILNA K.Č. 1683/1		K.O. MILNA K.Č. 1680/3, 1683/2, 1683/3, 1715/2, 3180	
OPĆINA MILNA	SRIDNJA KALA 1, MILNA, 21405 MILNA, HRVATSKA	21405 MILNA, HRVATSKA	41430773588		K.O. MILNA K.Č. 1683/1	K.O. MILNA K.Č. 1689/3, 3180	K.O. MILNA K.Č. 1683/2, 1683/3
REPUBLIKA HRVATSKA	..			K.O. MILNA K.Č. 1680/1, 1680/2, 1681, 1682, 1715/1	K.O. MILNA K.Č. 1680/1, 1680/2, 1681, 1682, 1715/1		K.O. MILNA K.Č. 1680/3, 1715/2, 3180, 3189
SCHUTT ROBERTINO	GLAVICA 8, MILNA, 21405 MILNA	21405 MILNA	38218911264				K.O. MILNA K.Č. 1689/3
SVPETRY'S HOTELI D.D.	PUT VELE LUKE 4, SUPETAR, 21400 SUPETAR, HRVATSKA	21400 SUPETAR, HRVATSKA	17106860816			K.O. MILNA K.Č. 1689/2	K.O. MILNA K.Č. 1689/2
TERZIĆ LUKA LOJIN	.. , HRVATSKA	... , HRVATSKA				K.O. MILNA K.Č. 1717/2, 1718/2, 1721/1	
TERZIĆ SNEŽANA	BRIZAK 1, MILNA, 21405 MILNA	21405 MILNA	65646713215				K.O. MILNA K.Č. 1717/2, 1718/2, 1721/1

Glavni projektant:
Davor Hauptmann, dipl.ing.arh., A 3207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.

Izradio/la:
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.
Solin, lipanj 2024. godine
Broj elaborata: 2023-26

ZA GEODETSKE USLUGE

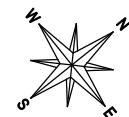
Mob. 095/9042062* Tel./Fax. 021/210252* IBAN HR4623300031128260098* OIB 79705894327* MBS 060377407
Sjedište: Domovinskog rata 9, Solin* Ured: Zvonimirova 16A, Solin* Email: vinkoruzic@gmail.com

Investitor:
Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna
OIB 41430773588

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Mjerilo 1:500

Katastarska općina: MILNA
MBR: 301612
Detaljni list: 9



Izradio/la:
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.
Solin, lipanj 2024. godine
Broj elaborata: 2023-26

Glavni projektant:
Davor Hauptmann, dipl.ing.arh., A 3207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.

SURVEYING d.o.o.

ZA GEODETSKE USLUGE

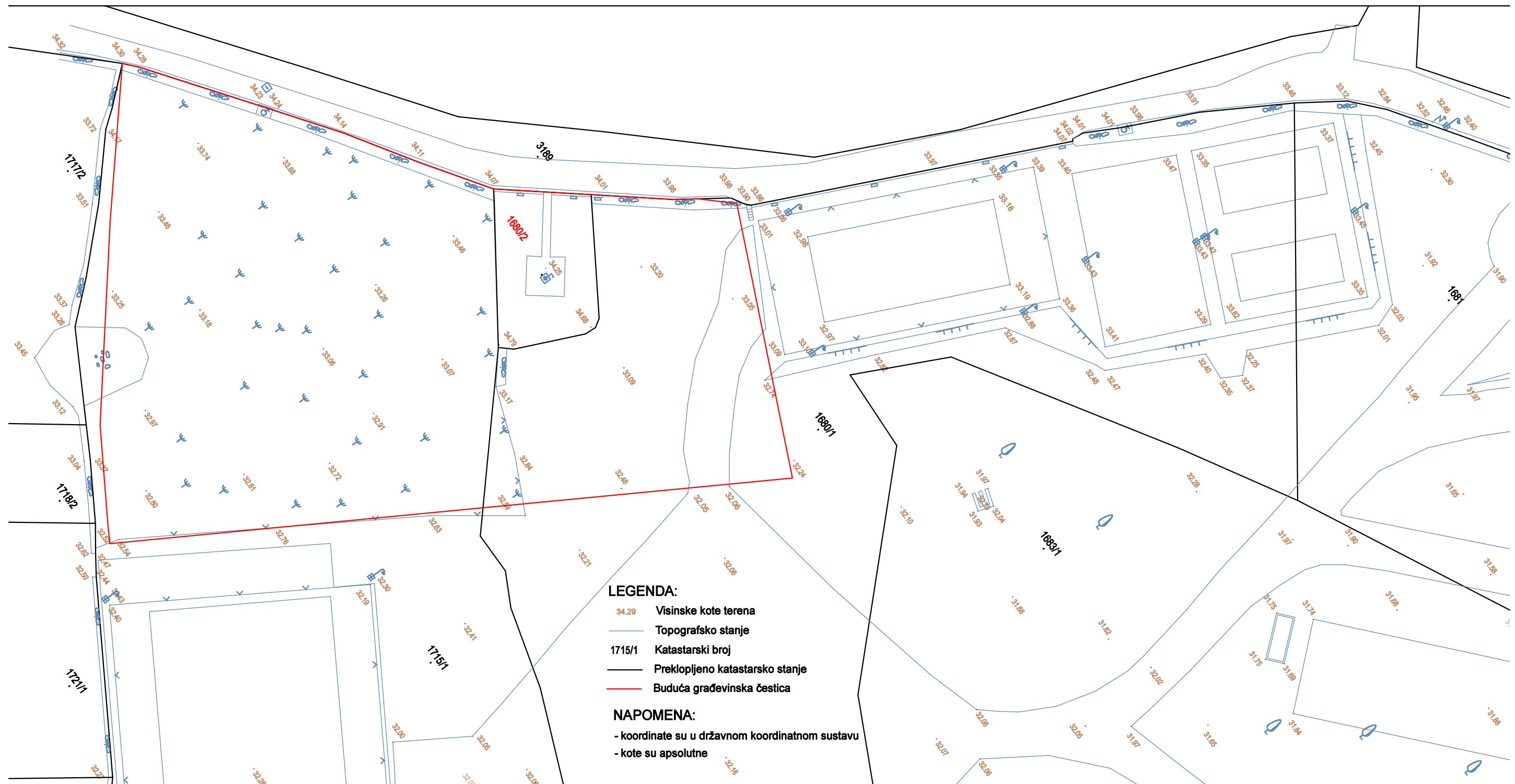
Mob. 095/9042062* Tel./Fax. 021/210252* IBAN HR4623300031128260098* OIB 79705894327* MBS 060377407
Sjedište: Domovinskog rata 9, Solin* Ured: Zvonimirova 16A, Solin* Email: vinkoruzic@gmail.com

Investitor:
Općina Milna, otok Brač
Sridnja kala 1, 21405 Milna
OIB 41430773588

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

Mjerilo 1:500

Katastarska općina: MILNA
MBR: 301612
Detaljni list: 9

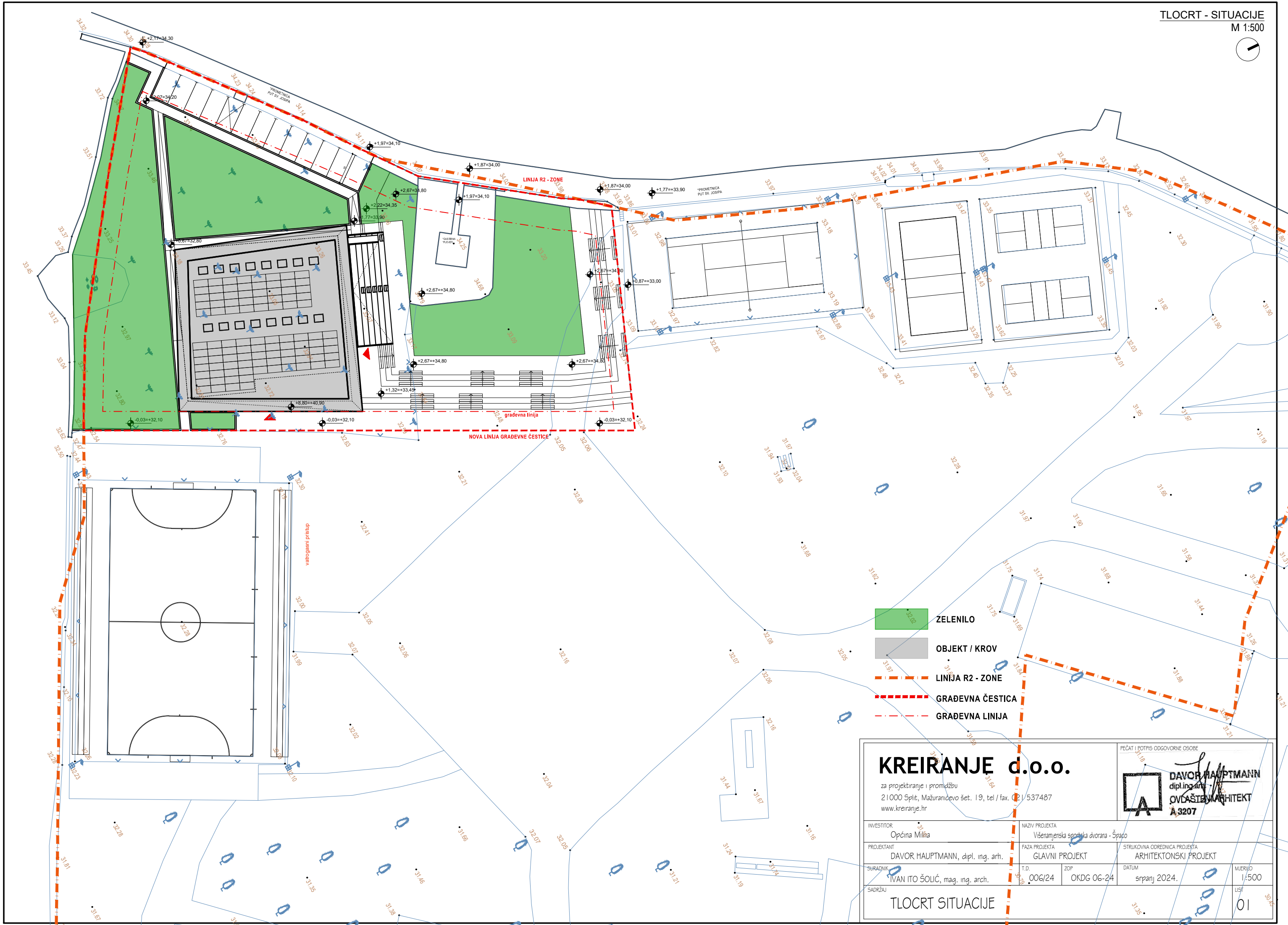


Izradio/la:
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.
Solin, rujan 2023. godine
Broj elaborata: 2023-26

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Vinko Ružić, dipl.ing.geod.

3. GRAFIČKI PRIKAZI

Situacija	MJ 1:500
Situacija	MJ 1:200
Tlocrt temelja	MJ 1:100
Tlocrt prizemlja	MJ 1:100
Tlocrt galerije	MJ 1:100
Shema krovne konstrukcije	MJ 1:100
Tlocrt krova	MJ 1:100
Presjek 1-1	MJ 1:100
Presjek 2-2	MJ 1:100
Presjek 3-3	MJ 1:100
Presjek 4-4	MJ 1:100
Presjek 5-5	MJ 1:100
Istočno pročelje	MJ 1:100
Južno pročelje	MJ 1:100
Zapadno pročelje	MJ 1:100
Sjeverno pročelje	MJ 1:100
Građevinska (bruto) površina - GBP	MJ 1:200



ZELENILO



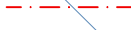
OBJEKT / KROV



LINIJA R2 - ZONE



GRADEVNA ČESTICA



GRADEVNA LINIJA

KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021/537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTEN ARHITEKT
A3207

INVESTITOR
Općina Milna
PROJEKTANT
DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.
SURADNIK
IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.
SADRŽAJ

NAZIV PROJEKTA
Višenamjenska sportska dvorana - Špago
FAZA PROJEKTA
GLAVNI PROJEKT
T.D.
006/24
ZOP
OKDG 06-24
DATUM
srpanj 2024.

STRUKOVA ODREDNICA PROJEKTA
ARHITEKTONSKI PROJEKT

MJERIL
1:500
LIST
01

TLOCRT SITUACIJE

Udaljenosti:

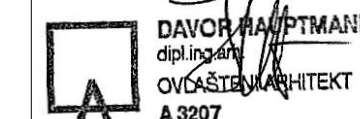
Sjever -	42,01m
Istok-	3,00m
Jug-	12,18m
Zapad-	13,12m

Površina građevne čestice	3784m ²
Katnost	Pr+K1
Krov	ravni
Tip	građevina za tjelesnu kulturu

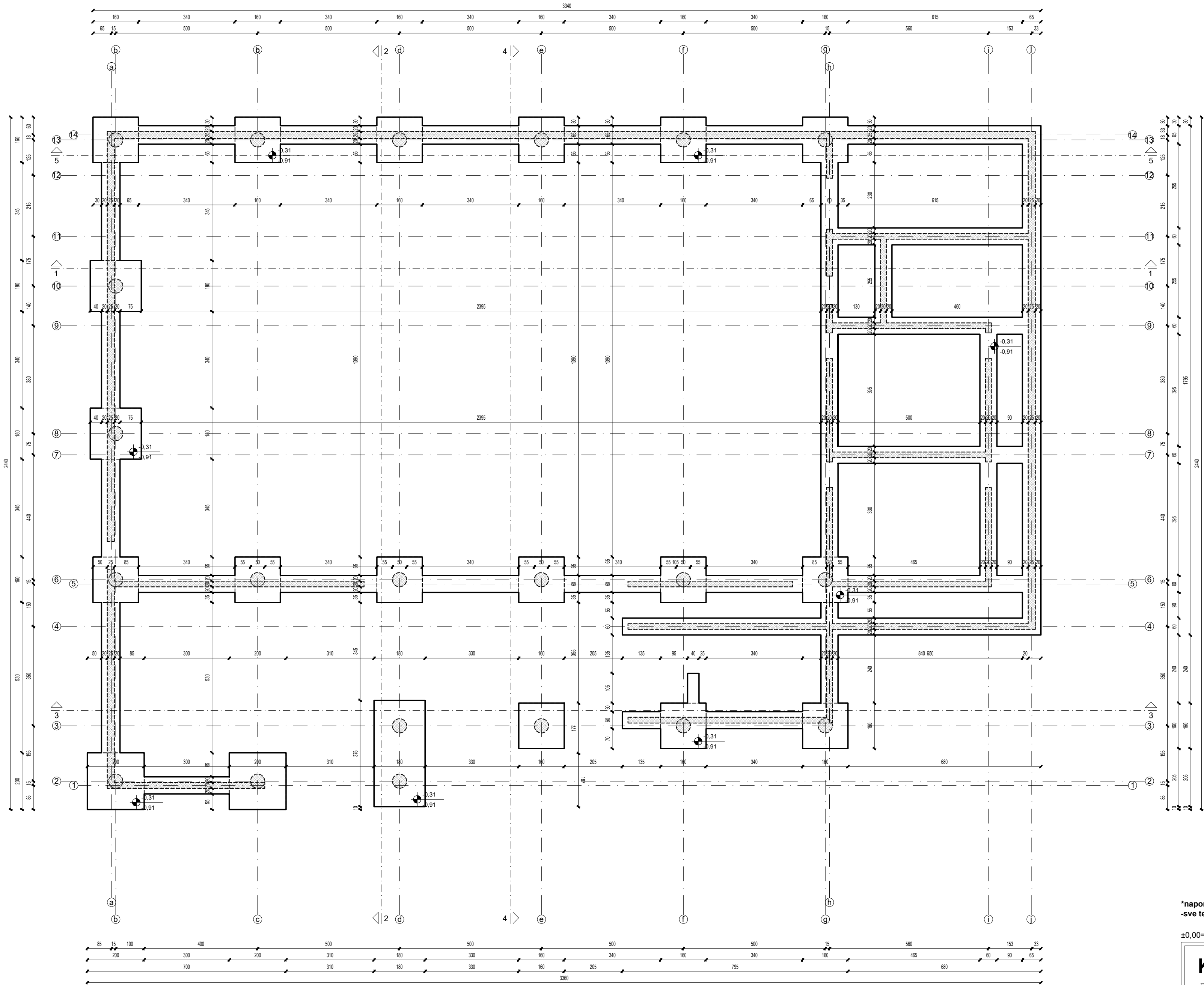
Ukupna BRUTO	878,97m ²
Ukupna NETO	807,9m ²

**KREIRANJE d.o.o.**

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE



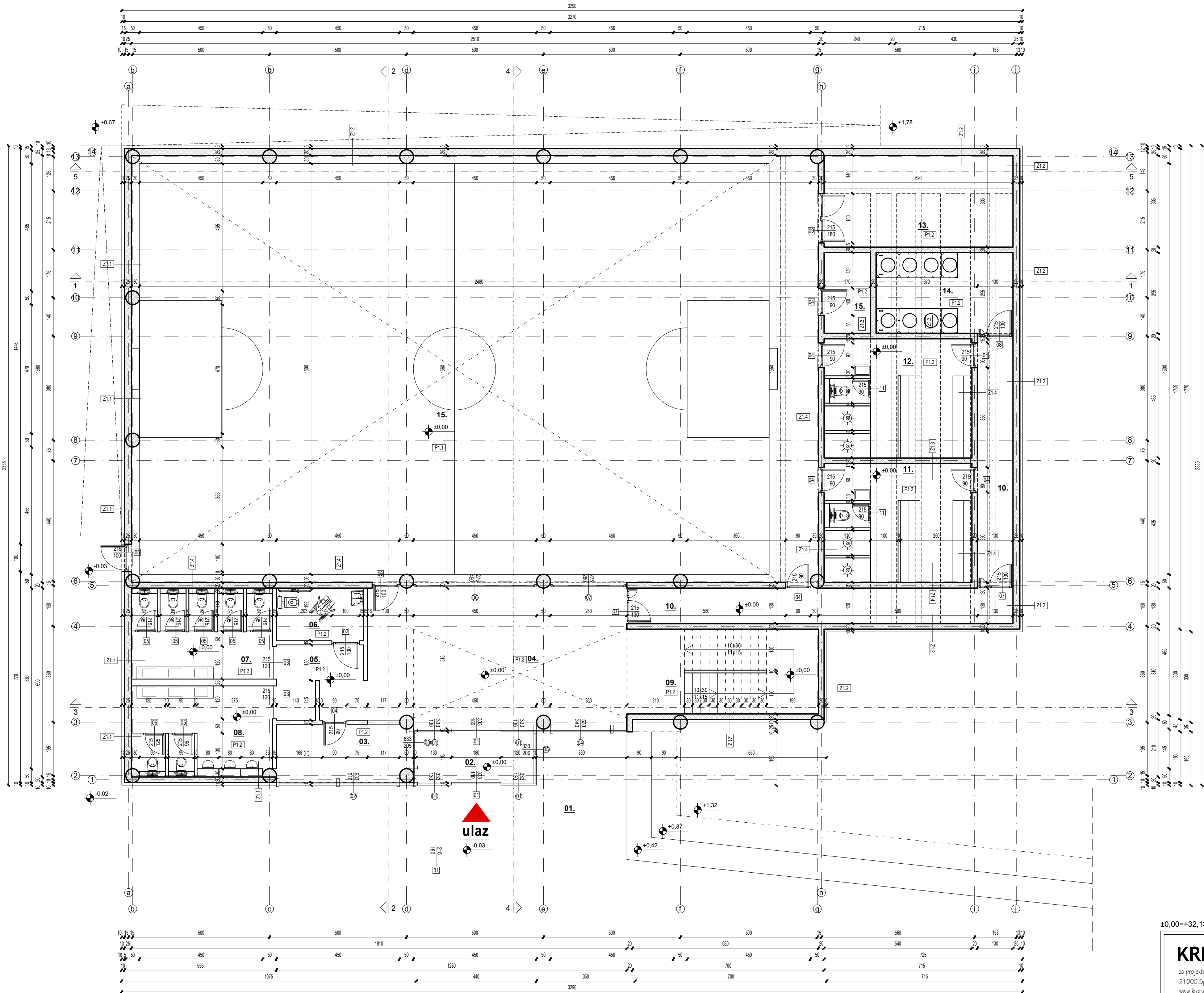
INVESTITOR	OPĆINA MILINA	NAZIV PROJEKTA	VŠERANJEMSKA SPORTSKA DVORANA - ŠPRACO		
PROJEKTANT	DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arch.	FAZA PROJEKTA	STRUKOVNA COREDNIKA PROJEKTA		
		GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SURADNIK	IVAN TO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D.	ZOP	DATUM	MJERILO
		006/24	OKDG 06-24	srpanj 2024.	1:200
SAOPŠTAJ	TLOCRT KATA				LIST
					02



*napomena:
-sve temeljne stope i trake se nalaze na visini koti -0,91cm, debljine 60cm

±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažurinačeva šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr		PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE  DAVOR HAUPTMANN dipl. ing. arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3207	
INVESTITOR	NAZIV PROJEKTA		
Općina Milina	Všenjemska sportska dvorana - Šipaco		
PROJEKTANT	FAZA PROJEKTA	STRUČNOVA ODOBRENICA PROJEKTA	
DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK	T.D.	ŽOP	DATUM
IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	006/24	OKDG 06-24	srpanj 2024.
SADRŽAJ	MJEŠLO		LIST
TLOCRT TEMELJA	1:100		03



NETO POVRŠINE PRIZEMLJA		
1. natkriveni plato	kamen	144,0 m²
2. vjetrobran	pločice	7,9 m²
3. porta	pločice	10,9 m²
4. ulazni hall	pločice	48,7 m²
5. sanitarni hall	pločice	8,7 m²
6. sanitarnje za invalide	pločice	6,1 m²
7. sanitarnje za žene	pločice	17,1 m²
8. sanitarnje za muškarce	pločice	17,1 m²
9. stubište	pločice	21,7 m²
10. šporki hodnik	pločice	30,3 m²
11. svlačionica 1	pločice	23,4 m²
12. svlačionica 2	pločice	23,4 m²
13. spremište	parket	25,5 m²
14. strojarnica	pločice	12,9 m²
15. el. soba	pločice	4,9 m²
16. velika dvorana	parket	391,5 m²

UKUPNA UNUTRAŠNJA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	650,5 m²
GRADEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA PRIZEMLJA	705,05 m²

ZIDNE KONSTRUKCIJE - prizemlje

Z1.1-vanjski zid-grijano	
1- Vapneno-cementna žbuka	2,00cm
2- Armirani beton	20-25,00cm
3- Polimerno-cementno ljepilo	0,50cm
4- Mineralna vuna (MW)	10,00cm
5- Polimerno-cementno ljepilo	0,50cm
6- Silikatna žbuka	0,30cm

Z1.2-prema tlu zid-grijano	
1- Vapneno-cementna žbuka	2,00cm
2- Armirani beton	20-25,00cm
3- Bitum. traka s uloškom	0,80cm
4- Ekstrudirani polistir. pjena	10,00cm
5- Čepčasta traka (zaštita)	0,20cm

Z1.3-unutrašnji-grijano	
1- Pločice + ljepilo	2,00cm
2- HI	0,02cm
3- Armirani beton	20-25,00cm
4- HI	0,02cm
5- Pločice + ljepilo	2,00cm

Z1.4-unutrašnji-grijano	
1- Pločice + ljepilo	2,00cm
2- HI	0,02cm
3- Armirani beton	20-25,00cm
4- Vapneno-cementna žbuka	

PODNE KONSTRUKCIJE

P1.1-unutrašnji-grijano	
1- Parket + ljepilo	2,00cm
2- Cementni estrih	5,00cm
3- PE - folija	0,015cm
4- Ekstrudirana polistir. pjena	8,00cm
5- Bitum. traka s uloškom	1,00cm
6- Armirani beton	20,00cm
7- Pijesak, šljunak, tucanik	30,00cm

P1.2-unutrašnji-grijano	
1- Pločice + ljepilo	2,00cm
2- Cementni estrih	5,00cm
3- PE - folija	0,015cm
4- Ekstrudirana polistir. pjena	8,00cm
5- Bitum. traka s uloškom	1,00cm
6- Armirani beton	20,00cm
7- Pijesak, šljunak, tucanik	30,00cm

±0,00=+32,13m.n.m.

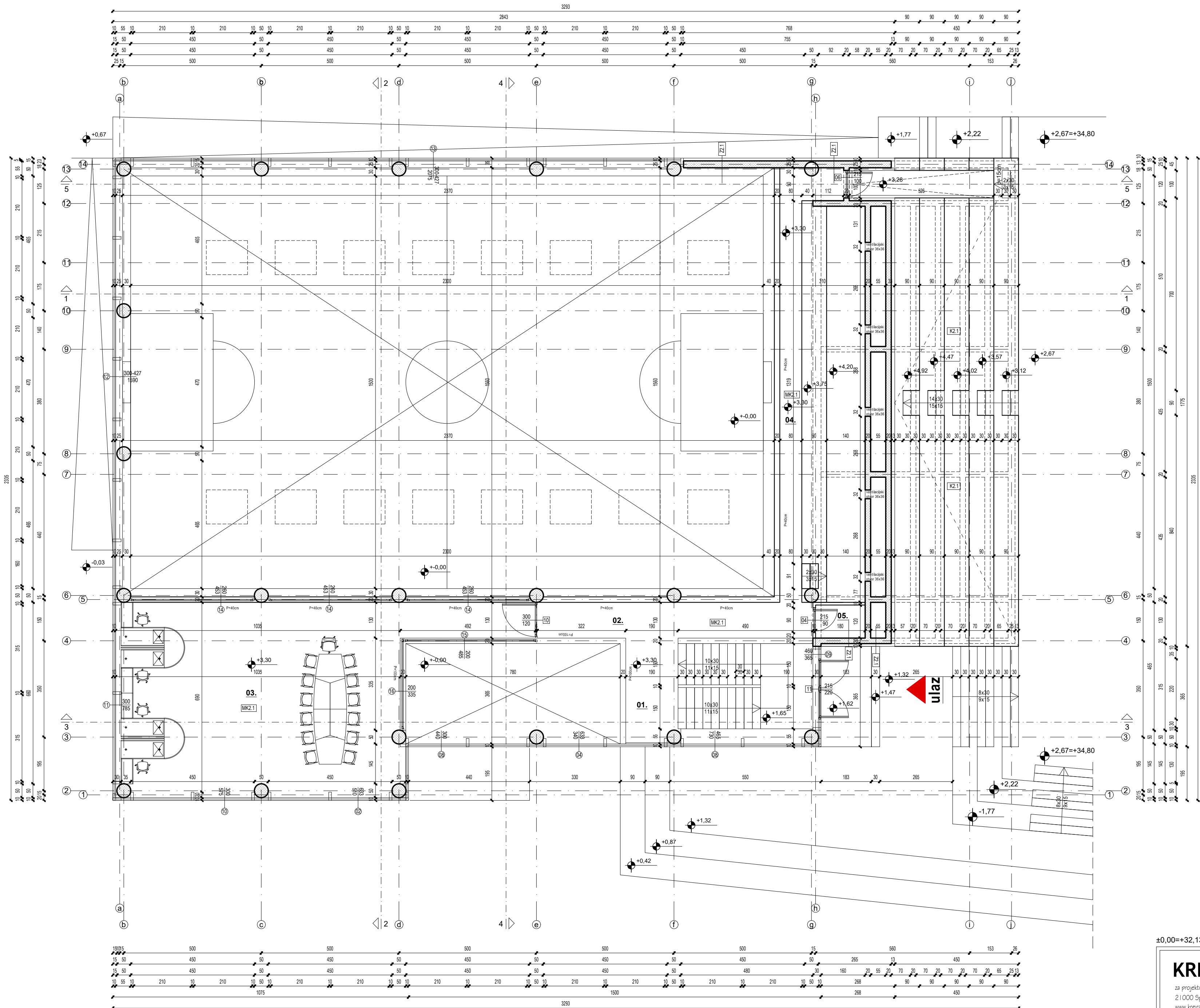
KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićeva šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE

DAVOR HAUPTMANN
dipl. inž. arh.
OVJESNIČKI ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR	Općina Milina	NAZIV PROJEKTA	Višenjska sportska dvorana - Šipaco
PROJEKTANT	DAVOR HAUPTMANN, dipl. inž. arh.	FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT
SURADNIK	IVAN ITO ŠOUIĆ, mag. inž. arch.	T.D.	006/24
SADRŽAJ	TLOCRT PRIZEMLJA		LIST
			04



NETO POVRŠINE GALERIJE		
1. stubište	pločice	21,7 m ²
2. galerijski hodnik	pločice	9,3 m ²
3. polivalentna prostorija	pločice	75,5 m ²
4. galerijska tribina	pločice	48,9 m ²
5. sprema	pločice	2,0 m ²

UKUPNA NETO POVRŠINA GALERIJE 157,4 m²

GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA GALERIJE 171,3 m²

ZIDNE KONSTRUKCIJE - galerija

Z2.1-vanjski zid-grijano	
1- Vapneno-cementna žbuka	2,00cm
2- Armirani beton	20-25,00cm
3- Polimerno-cementno ljepilo	0,50cm
4- Mineralna vuna (MW)	10,00cm
5- Polimerno-cementno ljepilo	0,50cm
6- Silikatna žbuka	0,30cm

MEDUKATNA KONSTRUKCIJA- galerija

MK2.1-galerija-grijano	
1- Pločice + ljepilo	2,00cm
2- Cementni estrih	8,00cm
3- PE - folija	0,015cm
4- Ekspandirani polistiren	5,00cm
5- Armirani beton	20,00cm
6- Spušteni strop (gipskartonska ploča)	20,00cm

KROVNE KONSTRUKCIJE

K1-tribine-grijano	
1- Kamren + ljepilo	3,00cm
2- Cementni estrih	5,00cm
3- Bitum. traka s uloškom	0,50cm
4- Armirani beton	20,00cm
5- Mineralna vuna	12,00cm
6- Parna brana	0,02cm
7- Gipskartonske ploče	1,25cm

±0,00=+32,13m.n.m.

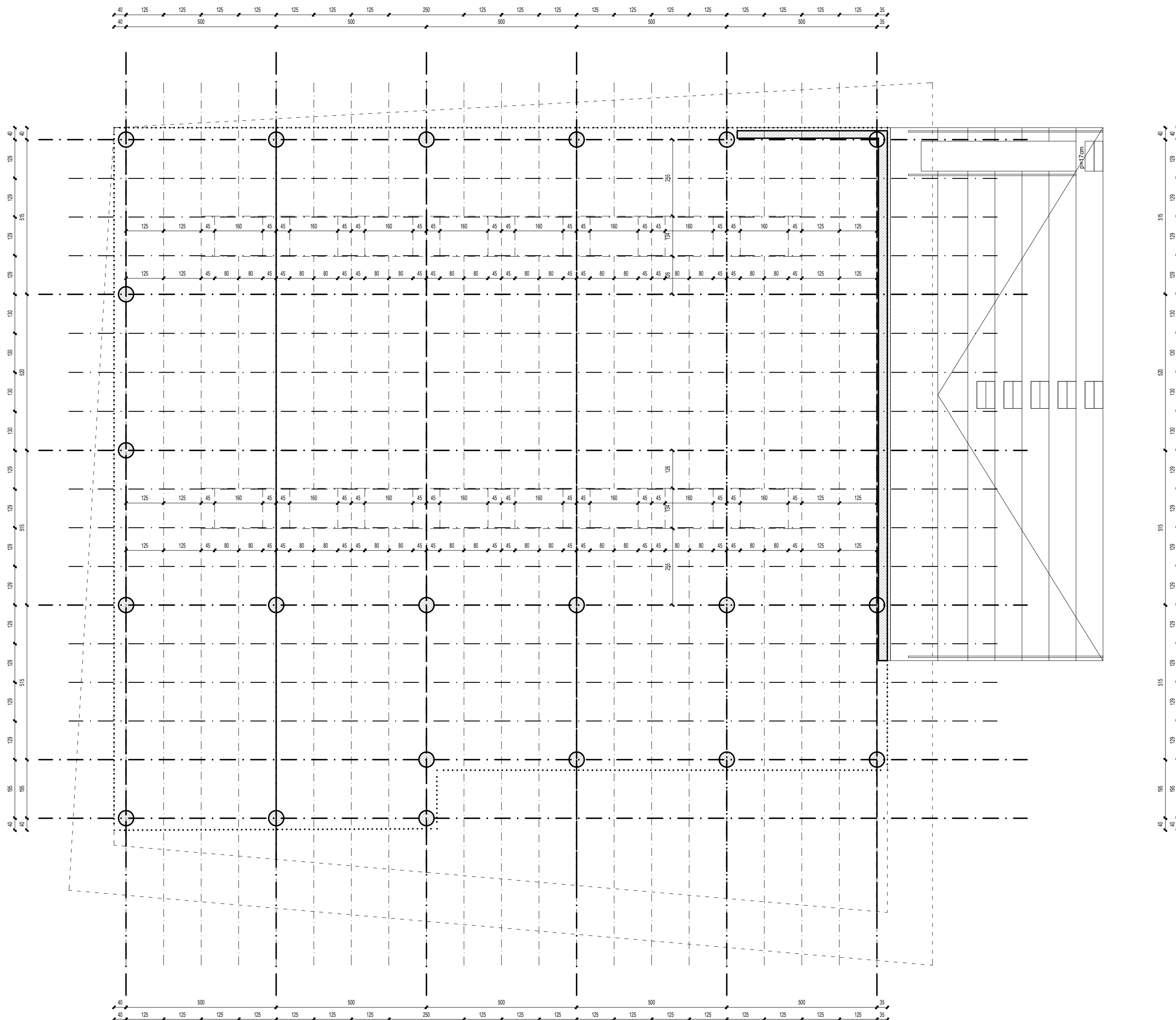
KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićeva šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE

DAVOR HAUPTMANN
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR	Općina Milna	NAZIV PROJEKTA	Všenarjenska sportska dvorana - Šipaco
PROJEKTANT	DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT
SURADNIK	IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D.	006/24
SADRŽAJ	TLOCRT GALERIJE		
		OP	OKDG 06-24
		DATUM	srpanj 2024.
		MJERILO	1:100
		LIST	05



- NOSAČI - RAVNINSKA REŠETKA H-200CM
- SEKUNDARNI NOSAČI - NOSIVA KONSTRUKCIJA H-50-80CM (U PADU PREMA JUGOZAPAD)
- PODKONSTRUKCIJA ZA SENDVIČ PANELE I FOTONAPONSKE PLOČE
- KONTURA IZBAČENOG DIJELA KROVA
- KONTURA VANJSKIH ZIDOVA

±0.00=+32.13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićeva šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

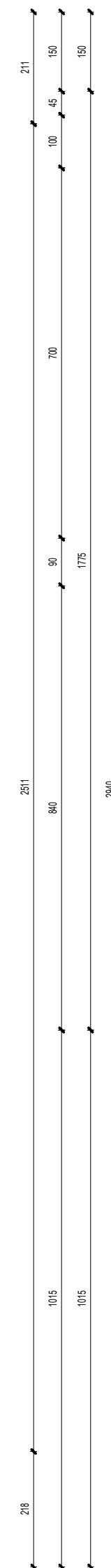
PEČAT I POTPIŠ ODOVORNE OSOBE

DAVOR HAUPTMANN
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR	Općina Milina	NAZIV PROJEKTA	Višerajemska sportska dvorana - Šipaco	STRUKOVNA ODOBRENICA PROJEKTA	
PROJEKTANT	DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK	IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D.	006/24	DATUM	srpanj 2024.
SADRŽAJ		LIST			

SHEMA POSTAVLJANJA KROVNE KONSTRUKCIJE

06



K1-tribine-grijano	
1- Kamen + ljeplilo	3,00cm
2- Cementni estrih	5,00cm
3- Bitum. traka s uloškom	0,50cm
4- Armirani beton	20,00cm
5- Mineralna vuna	12,00cm
6- Parna brana	0,02cm
7- Gipskartonske ploče	1,25cm

1- Čelik	0,10cm
2- Mineralna vuna	12,00cm
3- Čelik	0,10cm
4- Podkonstrukcija	5,00cm
5- Sekundarni nosači	50-80,00cm
6- Nosači	200,00cm

±0,00=+32,13m.n.m.

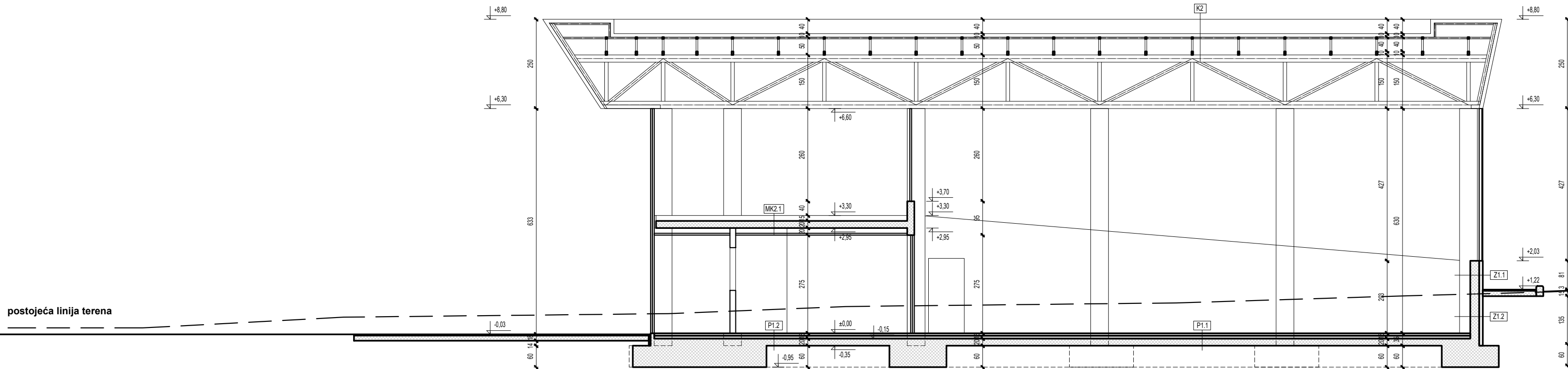
za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

 DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing. arch.
ÖVLAŠTEN ARCHITEKT
A 3207

INVESTITOR		NAZIV PROJEKTA		POSREDOVAČ	
Općina Milna		Višenamjenska sportska dvorana - Šipaco			
PROJEKTANT		FAZA PROJEKTA		STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA	
DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.		GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK		T.D.	ZOP	DATUM	MJERILO
IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.		006/24	OKDG 06-24	srpanj 2024.	1:100
SADRŽAJ					LIST

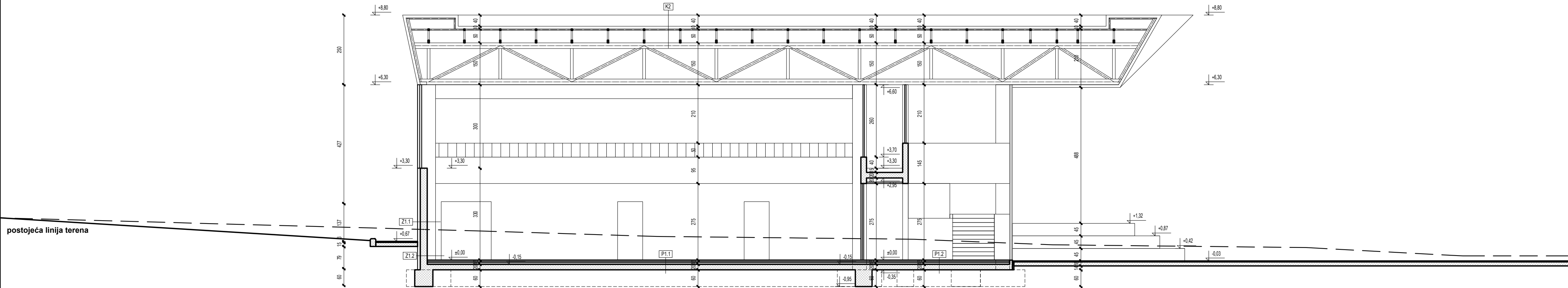
TLOCRT KROVA

07



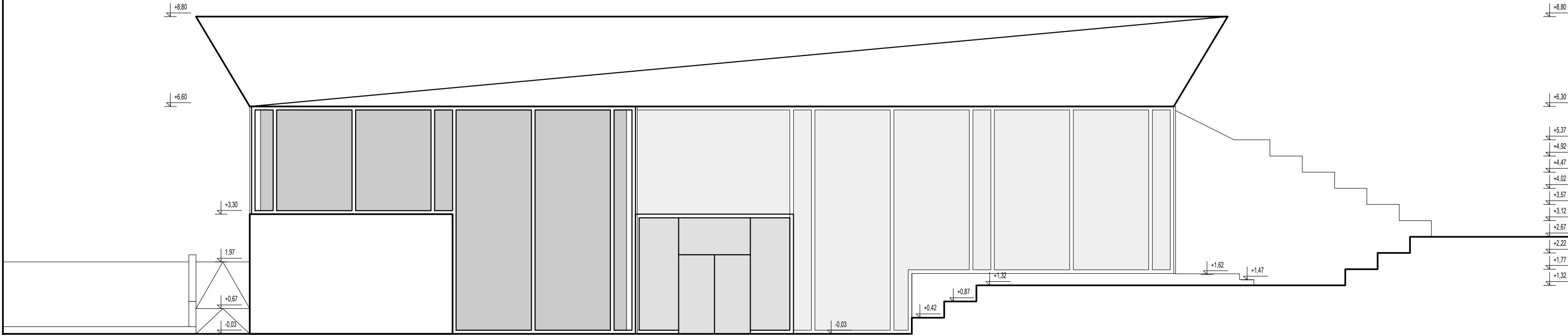
±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr			PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE  DAVOR HAUPTMANN dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3207		
INVESTITOR Općina Milna		NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.		FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.		T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:100
SADRŽAJ PRESJEK 2-2					LIST 09



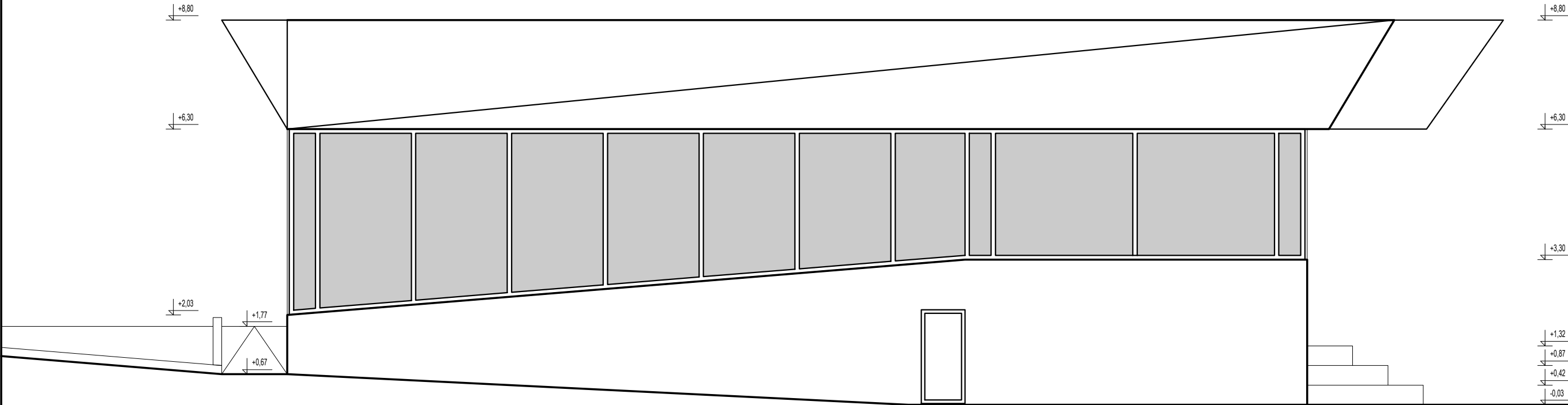
±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr				PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE  DAVOR HAUPTMANN dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3207	
INVESTITOR		NAZIV PROJEKTA			
Općina Milna		Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT		FAZA PROJEKTA		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA	
DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.		GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK		T.D.	ZOP	DATUM	MJEŠLO
IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.		006/24	OKDG 06-24	srpanj 2024.	1:100
SADRŽAJ					LIST
PRESJEK 4-4					11



±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr				PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE DAVOR HAUPTMANN dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3207	
INVESTITOR Općina Milna		NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.		FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.		T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:100
SADRŽAJ PROČELJE - ISTOČNO					LIST 13



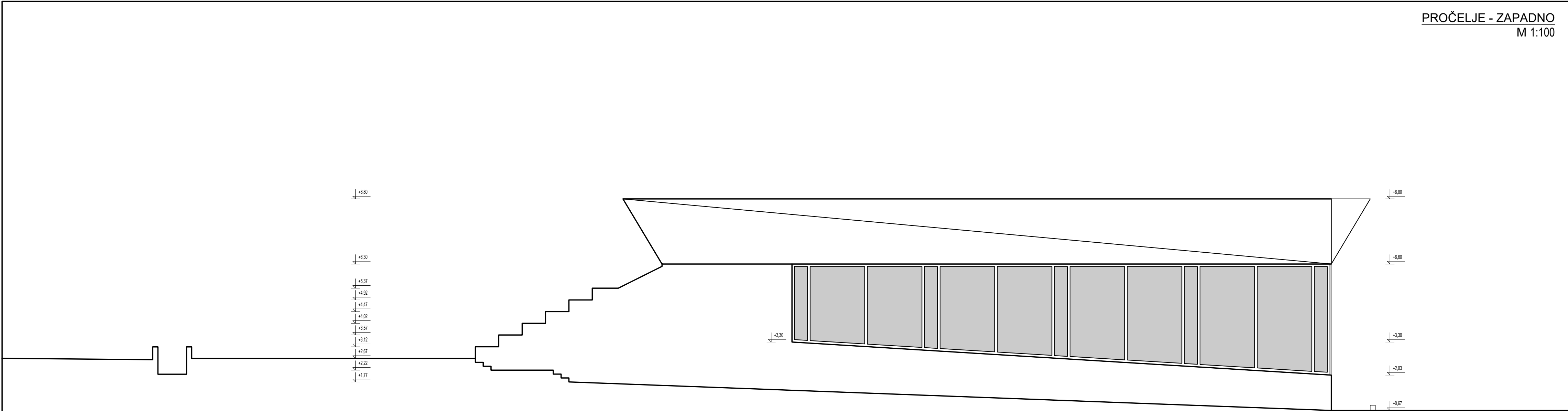
±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o.
za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

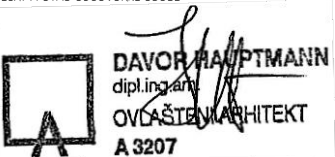
PEČAT I POTPIŠ ODGOVORNE OSOBE

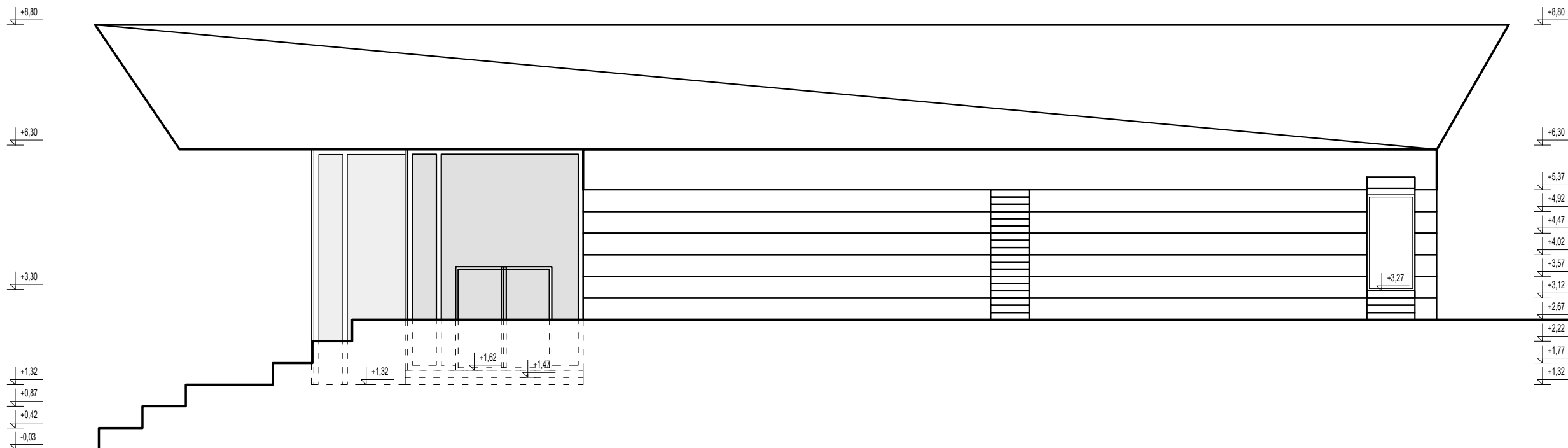
DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLASŦENAR ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR	Općina Milna					NAZIV PROJEKTA		Višenamjenska sportska dvorana - Špaco	
PROJEKTANT	DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.					FAZA PROJEKTA		GLAVNI PROJEKT	
SURADNIK	IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.					T.D.		ZOP	
					006/24		OKDG 06-24		
					DATUM		srpanj 2024.		
SADRŽAJ					LIST				
PROČELJE - JUŽNO					14				

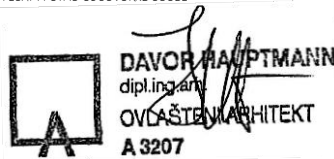


±0,00=+32,13m.n.m.

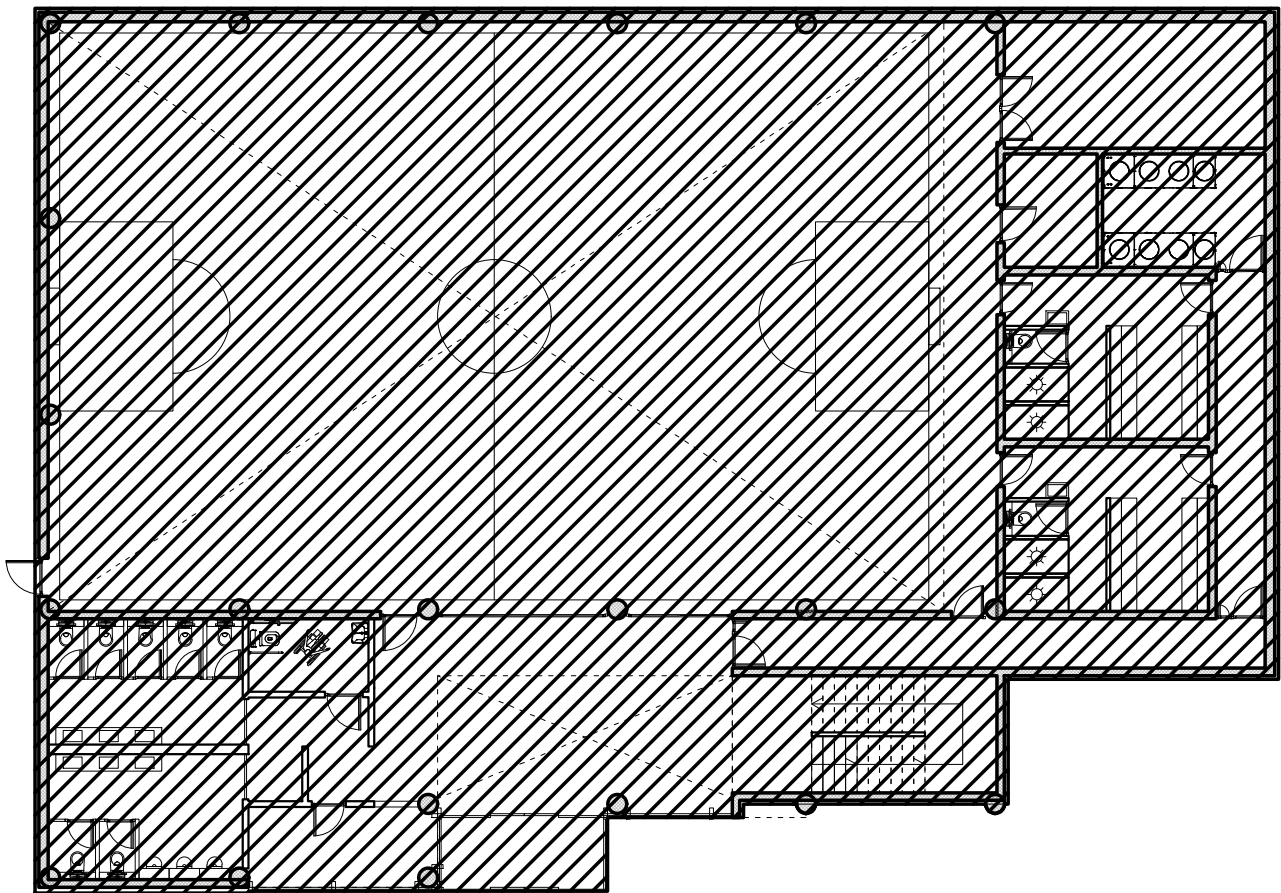
KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr		PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE 	
INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco		
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT		
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24	DATUM srpanj 2024.
SADRŽAJ PROČELJE - ZAPADNO			MJERILO 1:100 LIST 15



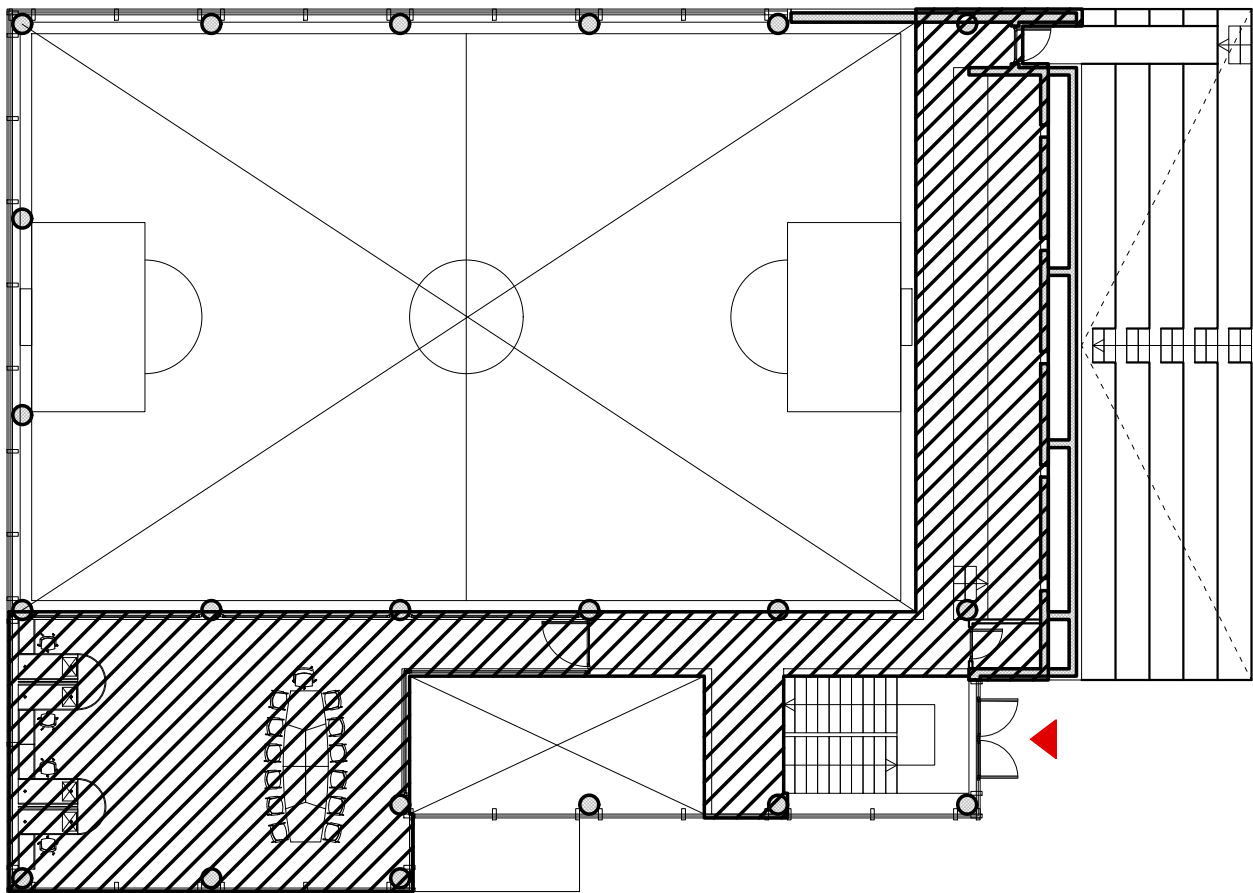
±0.00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o. za projektiranje i promidžbu 21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487 www.kreiranje.hr			PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE 		
INVESTITOR		NAZIV PROJEKTA			
Općina Milna		Viešenamjenska sportska dvorana - Špaco			
PROJEKTANT		FAZA PROJEKTA		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA	
DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.		GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SURADNIK		T.D.	ZOP	DATUM	MJERILO
IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.		006/24	OKDG 06-24	srpanj 2024.	1:100
SADRŽAJ					LIST
PROČELJE - SJEVERNO					16

TLOCRT PRIZEMLJA

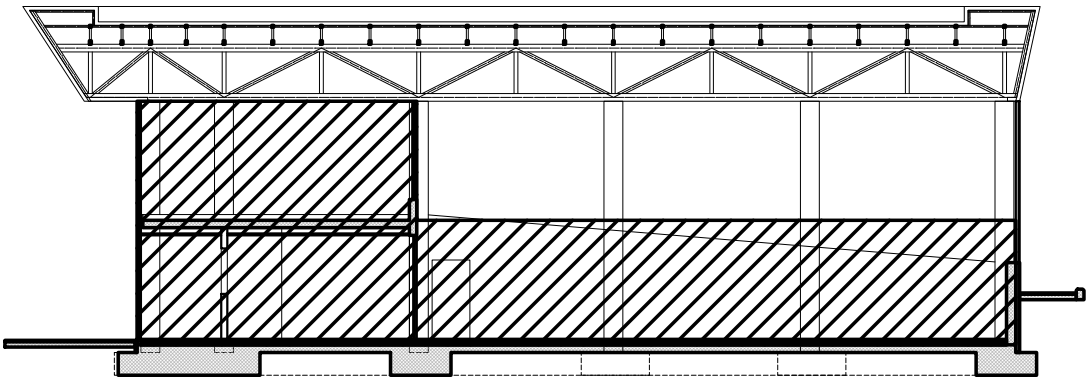


TLOCRT GALERIJE



GRADEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA - GBP
M 1:150

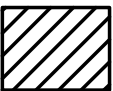
PRESJEK 2-2



GRADEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA - GBP

ETAŽA	POVRŠINA
PRIZEMLJE	707,67m ²
GALERIJA	171,3m ²
UKUPNO	878,97m ²

— OBUHVAT POVRŠINE

 POVRŠINA

±0,00=+32,13m.n.m.

KREIRANJE d.o.o.

za projektiranje i promidžbu
21000 Split, Mažuranićevo šet. 19, tel / fax. 021 537487
www.kreiranje.hr

PEČAT I POTPIŠ ODGOVORNE OSOBE


DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3207

INVESTITOR Općina Milna	NAZIV PROJEKTA Višenamjenska sportska dvorana - Špaco	
PROJEKTANT DAVOR HAUPTMANN, dipl. ing. arh.	FAZA PROJEKTA GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA ARHITEKTONSKI PROJEKT
SURADNIK IVAN ITO ŠOLIĆ, mag. ing. arch.	T.D. 006/24	ZOP OKDG 06-24
SADRŽAJ GRADEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA - GBP	DATUM srpanj 2024.	MJERILO 1:100
		LIST 17

ZAKLJUČNA STRANICA PROJEKTA

Ovaj projekt sadrži ukupno 123 stranica i 48 listova.

Split, srpanj 2024.
Ispravak 1 – ožujak 2025.
Ispravak 2 – ožujak 2025.

Projektant:
Davor Hauptmann, d.i.a.



DAVOR HAUPTMANN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENJAK ARHITEKT
A 3207

Investitor:	Općina Milna, otok Brač
Građevina:	Višenamjenska sportska dvorana – Špaco
Lokacija:	k.č. 1680/2 k.o. 301612 Milna (dio 1715/1, 1680/2 i dio 1680/1; k.o. Milna)
Razina razrade:	Glavni projekt
Strukovna odrednica projekta:	Arhitektonski projekt
Projektant:	Davor Hauptmann, dipl. ing. arh.