



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne
poslove, infrastrukturu i investicije

KLASA: 352-01/22-0004/0011
URBROJ: 2181/1-10/06-22-2
Split, 01. ožujka 2022.

Općina Milna



202200495

Klasa	350-02/21-01/0009	Ustr. jed.	262. 01/1
JRBR	2181-32-03/1-22-0022	Datum	7.03.22

UREDpro :: www.castel-it.hr

OPĆINA MILNA
Sridnja kala 1
21405 Milna

PREDMET: Prethodna ocjena prihvatljivosti Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene „Vela Njiva“ za ekološku mrežu

- obvezujuće mišljenje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2181-32-03/1-22-20 od 18. veljače 2022.

Na temelju članka 26. stavka 1., članka 46. stavka 2. i članka 48. stavka 10. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a u svezi članka 64. stavka 5. Zakona o zaštiti okoliša (80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), daje se:

Obvezujuće mišljenje

da je Urbanistički plan uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene „Vela Njiva“ **prihvatljiv za Ekološku mrežu RH i za isti nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.**

Obrazloženje

Općina Milna je u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene „Vela Njiva“ (dalje u tekstu: UPU) na okoliš, sukladno odredbama članka 48. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), svojim zahtjevom od 18. veljače 2022. godine, KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2181-32-03/1-22-20 od ovog Upravnog tijela zatražila provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti UPU za ekološku mrežu.

Uz svoj zahtjev Općina Milna priložila je i:

1. Prijedlog Odluke o izradi UPU (KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2104/03-02/1-21-1 od 14. prosinca 2021. godine);
2. Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije o obvezi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU na okoliš (KLASA: 351-02/22-0004/0006, URBROJ: 2181/01-10/14-22-0002 od 04. veljače 2022. godine);
3. Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU na okoliš (KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2181-32-01/1-22-5 od 14. veljače 2022.);
4. Kartografski prikaz obuhvata UPU u odnosu na ekološku mrežu.

U predmetnoj dokumentaciji kao razlozi izrade UPU navode se slijedeći:

- Općina Milna želi dio područja Općine Milna površine do 2,00 ha koje je, temeljem članka 41, tablica 1.17, točka 36 Odluke o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, planirano za uređenje područja ugostiteljsko-turističke namjene, vrsta kamp;
- Općina pokreće postupak izrade UPU-a „Vela njiva“, iako se ovo područje ne nalazi u važećem Prostornom planu uređenja Općine Milna i to temeljem članka 187, stavak (2), kojim se mijenja stavak (2) članka 273 III. Izmjena i dopuna PPSDŽ i glasi: „za izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene unutar obuhvata PPUO/G-a koja nisu usklađena s PPSDŽ-om, Urbanistički plan uređenja može se izraditi u skladu s PPSDŽ-om.“

Kao ciljevi i programska polazišta izrade UPU navode se slijedeći:

- Prvenstveni cilj ovog UPU-a je osiguranje planskih uvjeta isključivo za uređenje novog gospodarskog područja ugostiteljsko-turističke namjene – kamp;
- UPU-om će se odrediti osobito:
 - Podjela područja obuhvata na možebitne zasebne prostorne cjeline,
 - Osnova namjene površina i prikaz površina javne namjene,
 - Razmještaj djelatnosti u prostoru,
 - Osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
 - Mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
 - Mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
 - Uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina,
 - Po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

Površina obuhvata UPU-a za ugostiteljsko-turističku namjenu može biti najviše 2,00 ha i može se protezati preko k.č.br. 1191, 1206 i 1208 k.o. Milna. Točan položaj ovog područja i njegovog oblika utvrdit će se nakon izrade geodetskog elaborata za ove katastarske čestice. Povećanje obuhvata UPU-a moguće je isključivo za potrebe uređenja prometnog pristupa s nerazvrstane ceste M31 (sjever) ili M31 (zapad). Najveći dozvoljeni broj ležaja je 300.

Sukladno članku 26. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode, za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu obavlja se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene. Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu temeljem članka 46. stavka 2. citiranog Zakona provodi ovo Upravno tijelo.

Uvidom u Internet stranicu Bioportal (<http://www.bioportal.hr/gis/>) Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, ovo Upravno tijelo utvrdilo je da se obuhvat predmetnog UPU-a ne nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19).

Nadalje, sagledavajući sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva, ovo Upravno tijelo je u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti UPU za ekološku mrežu, a primjenjujući načelo učinkovitosti i ekonomičnosti postupka u skladu s odredbama članka 10. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) donijelo odluku da u postupku neće, sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnog negativnog utjecaja predmetnog UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog, a s obzirom na obuhvat i tip predmetnog UPU-a, ovo Upravno tijelo procijenilo je da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja UPU-a na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je mišljenja da je isti prihvatljiv za Ekološku mrežu RH i za njega nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.



PO OVLASTENJU PROČELNICA

Marija Vuković, d.i.a.